



**SABGOB**

**SECRETARÍA  
ANTICORRUPCIÓN  
Y BUEN GOBIERNO**

# **LLEVAR A CABO LA VISITA DE VERIFICACION REFERENTE AL TRAMITE DE REGULARIZACION DE LAS INSTALACIONES PORTUARIAS QUE SOLCITARON VARIAS EMPRESAS**

## Datos Generales

### **Instancia Gubernamental**

Administración Portuaria Integral de Quintana Roo

### **Tipo de servidor publico**

Titular

### **Tipo de responsable del gasto**

Comisión sin gasto para el sujeto obligado

### **Ejercicio**

2025

### **Periodo que se reporta**

marzo

### **Tipo de viaje**

Local

### **Número de personas acompañantes**

0

### **Importe ejercido por el total de acompañantes**

0.00

## Datos de la comisión

### **País de origen**

México

### **Estado de origen**

Quintana Roo

### **Ciudad de origen**

Isla Mujeres

**Municipio de origen**

Isla Mujeres

**País de destino**

México

**Estado de destino**

Quintana Roo

**Ciudad de destino**

Cozumel

**Motivo del encargo o comisión**

LLEVAR A CABO LA VISITA DE VERIFICACION REFERENTE AL TRAMITE DE REGULARIZACION DE LAS INSTALACIONES PORTUARIAS QUE SOLCITARON VARIAS EMPRESAS

**Fecha de salida**

03/19/2025 - 07:00

**Fecha de regreso**

03/21/2025 - 19:30

**Datos de la partida**

**Gasto total en pasaje (aéreo + terrestre)**

0.00

**Hospedaje**

2480.00

**Viáticos ministrados**

4916.95

**Viáticos comprobados**

3984.00

**Viáticos no comprobables**

932.95

**Importe ejercido por partida de viáticos**

3984.00

**Viáticos en el país**

En caso de que se haya seleccionado la partida 3751 VIÁTICOS EN EL PAÍS, proporcione los siguientes datos:

**Alimentación**

1254.00

**Arrendamiento de Vehículos**

0.00

**Recurso económico**

Estatal

**Importe total erogado con motivo del encargo o comisión**

3984.00

**Importe total no erogado**

## Reportes

### Actividades realizadas

Acudí a realizar la verificación física de las siguientes Instalaciones:

Arotesa Islas, S.A. de C.V.

Coco Real del Caribe, S.A. de C.V.

Comer Realty Investments, S.A. de C.V.

Controladora Dolphin, S.A. de C.V.

Desarrolladora e Inmobiliaria Turística Cozumel, S.A. de C.V.

Hotelera Gran Turismo, S.A. de C.V.

Grupo Fraile, S.A. de C.V.

Rampa

Bienes y Raíces Labná, S.A. de C.V.

Navega

Con Referencia al tramite de Regularización presentada por mencionadas empresas.

### Resultados obtenidos

Realice la medición de las Instalaciones señaladas con anterioridad y realice las observaciones para poder realizar las comparaciones de los planos que entregan los Cesionarios con lo que obtuve de las mediciones, se midió la Infraestructura y la Zona Operación.

### Contribuciones

Realice las fichas técnicas correspondientes a cada medición y área, hubo buena disposición de los Cesionarios para realizar las verificaciones.

### Conclusiones

Identifique la problemática de cada área, emití la ficha Técnica correspondiente y hable con los encargados de los proyectos para cruzar la información y que estos adapten sus proyectos a lo requerido.

## Datos de la información

### Periodo de actualización

enero - marzo

### Fecha de validación de la información

2025-03-26

### Área(s) o unidad(es) administrativas que genera(n) o posee(n) la información

Gerencia de Comercialización y Área Administrativa

### Importe total de la comisión

4916.95

### Nombre completo

ELVIN JAVIER PECH VELAZQUEZ

### Cargo

COORDINADOR DE VERIFICACION DE INFRAESTRUCTURA PORTUARIA DE ISLA MUJERES

COMISIONADO  
(Nombre y firma)

DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD QUE LOS DATOS ASENTADOS EN ESTE INFORME SON VERDADEROS, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN ANEXA QUE REÚNE LOS REQUISITOS FISCALES EFECTIVAMENTE EXPEDIDA POR LOS PRESTADORES DE SERVICIO Y QUE ESTOS CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS DE GASTOS AUTORIZADOS EN LOS LINEAMIENTOS PARA REGULAR EL OTORGAMIENTO DE VIÁTICOS Y PASAJES EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRAL Y PARAESTATAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.