

INFORME DE LA COMISIÓN

UNIDAD RESPONSABLE

DIRECCION DE PLANEACION

FECHA DE ELABORACIÓN

14-SEPTIEMBRE-2018

DATOS GENERALES

NOMBRE DEL COMISIONADO	ING. BRUNO SEGOVIA BRITO
CARGO DEL COMISIONADO	SUPERVISOR DE OBRA
ADSCRIPCIÓN DEL COMISIONADO	DEPARTAMENTO DE PROYECTOS
PERIODO DE LA COMISIÓN	03 AL 07 DE SEPTIEMBRE DE 2018
LUGAR DE LA COMISIÓN	MPIO SOLIDARIDAD, PLAYA DEL CARMEN.
IMPORTE DE VIÁTICOS OTORGADOS	\$ 5,983.57

Por este medio informo las actividades de mi Comisión, el cual, tuvo como objetivo realizar el levantamiento y verificación de los trabajos ejecutados en la Unidad Académica Playa del Carmen de la Universidad de Quintana Roo, en la localidad de Playa del Carmen del Municipio de Solidaridad.

Lunes 03 de septiembre del 2018: Con esta fecha se inició el recorrido, a la unidad académica de playa del Carmen de la Universidad de Quintana Roo, el Transporte en vehículo oficial con que cuenta con odómetro inicial de 393 y final de 1804, con número de placas 724-E marca DODGE tipo ATTITUDE modelo 2018, en cual se retornó.

En la Unidad Académica de Playa del Carmen, se inicia con las actividades del tramo en la aplicación de pintura en muros y estructuras, levantamiento del área del plafón reticular y liso, números generadores que el primer indicativo de fuerza de trabajo. Junto con el personal de la empresa Consorcio R&G, S.A de C.V., estable la limpieza de la obra derivado por la terminación en la aplicación de piso de 60 x 60 en primer nivel.

CLAVE		CONCEPTO		PARTIDA LOCALIZACIÓN		LARGO	ANCHO	ALTO	PIZAS	TOTAL	UNIDAD	OBSERVACIONES
				E/E	TRAMO	EDIFICIO						
PEX-019		MATERIAL, CORTES, AJUSTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS Y ELEVACIONES.				BIBLIOTECA PRIMER NIVEL						
				J-K	3-5			7.8	5.92	1	46.16	M²
				J-K	2-3			11.4	9.365	1	106.76	M²
				J-L	2-3			11.4	9.36	1	106.7	M²
				L-N	3-5			5.96	4.51	1	26.88	M²
				H-I	2-3			11.55	8.66	1	100.02	M²
				G-H	2-3			11.5	8.45	1	97.18	M²
				G-H	3-5			6.38	5.855	1	37.35	M²
				F-G	2-3			11.79	8.378	1	98.78	M²
				E-F	2-3			11.45	8.4	1	96.18	M²
				E-F	3-5			6.34	4.18	1	26.5	M²
				D-E	2-3			11.4	8.725	1	99.47	M²
				D-E	3-4			8.2	1.555	1	16.03	M²
				C-D	5-5			12.1	6.66	1	80.01	M²
				L-N	5-5			12.1	6.66	1	80.01	M²
TOTAL										1024.05	M²	

CONTRATA	CONSORCIO RBC S.A. de C.V.	DIRECCIÓN	AV. EUGENIA 900, COL. DEL VALLE C.P. 03100, COM. V.	MONTOS DE CONTRATO	19,323,910.12 COM. V. A
OBRA	CONTINUACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA (V ETAPA) EN LA UNIVERSIDAD DE QUINTANA ROO UNIDAD ACADÉMICA PLAYA DEL CARMEN	PLANTEL	UNIVERSIDAD DE QUINTANA ROO UNIDAD ACADÉMICA PLAYA DEL CARMEN	LOCALIDAD	PLAYA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD
CONTRATO	LP-IFEQROO-CONSORCIO-RBC-FAMISUR-OB-16217	PERIODO		FECHA DE INICIO	04-nov-17
				FECHA DE TÉRMINO	21-mar-18

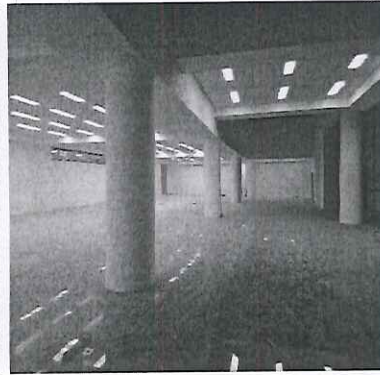
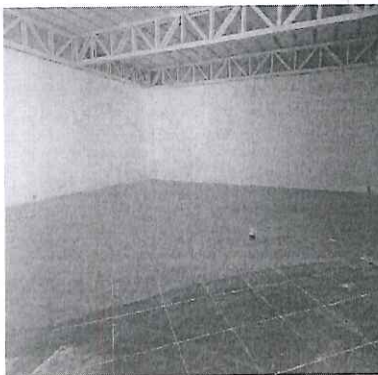
CLAVE	CONCEPTO	PARTIDA			LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	TOTAL	UNIDAD	OBSERVACIONES	
		LOCALIZACION										
		EJE	TRAMO	EDIFICIO								
PU-07	PLAFÓN A BASE DE PLACA POWERFULL 6 MM, SUSPENSIÓN OCULTA A BASE DE ÁNGULO PERIMETRAL DE AMARRE, CANALETA DE CARGA Ø 50 Y CANAL LISTÓN Ø 40.5 GALVANIZADOS, SELLADO DE JUNTAS CON PERFACINTAY	BIBLIOTECA PRIMER NIVEL										
		D-E	2-3	DUCTO, COPIAS Y HEMEROTI	11.4	1.200			2	27.36	M²	
		D-E	2-3	DUCTO, COPIAS Y HEMEROTI	8.185	1.200			2	19.6	M²	(3.67+3.06) = 3.365 MEDIA/ 3.365-1.2=2.8.165
		E-F	2-3	LECTURA INFORMAL	11.4	1.200			2	27.36	M²	
		E-F	2-3	LECTURA INFORMAL	8.185	1.200			2	19.6	M²	
		F-G	2-3	CENTRO DE AUTOACCESO	8.92	1.200			2	21.41	M²	
		F-G	2-3	CENTRO DE AUTOACCESO	7.63	1.200			2	18.31	M²	(3.67+3.19) = 3.43 MEDIA/ 3.43-1.0=7.6.3
		F-G	2-3	CENTRO DE AUTOACCESO	2.48	1.200			2	5.95	M²	
		F-G	2-3	CENTRO DE AUTOACCESO	7.325	1.200			2	17.58	M²	(3.15+3.06) = 3.125 MEDIA/ 3.125-1.0=7.325
		G-H	2-3	COMPUTO E INTERNET	8.92	1.200			2	21.41	M²	
		G-H	2-3	COMPUTO E INTERNET	7.63	1.200			2	18.31	M²	(3.67+3.19) = 3.43 MEDIA/ 3.43-1.0=7.6.3
		G-H	2-3	COMPUTO E INTERNET	2.48	1.200			2	5.95	M²	
		G-H	2-3	COMPUTO E INTERNET	7.325	1.200			2	17.58	M²	(3.15+3.06) = 3.125 MEDIA/ 3.125-1.0=7.325
		H-I	2-3	COMPUTO E INTERNET	8.92	1.200			2	21.41	M²	
		H-I	2-3	COMPUTO E INTERNET	7.63	1.200			2	18.31	M²	(3.67+3.19) = 3.43 MEDIA/ 3.43-1.0=7.6.3
		H-I	2-3	COMPUTO E INTERNET	2.48	1.200			2	5.95	M²	
		H-I	2-3	COMPUTO E INTERNET	7.325	1.200			2	17.58	M²	(3.15+3.06) = 3.125 MEDIA/ 3.125-1.0=7.325
		I-J	2-3	MEDIATECA	8.92	1.200			2	21.41	M²	
		I-J	2-3	MEDIATECA	7.63	1.200			2	18.31	M²	(3.67+3.19) = 3.43 MEDIA/ 3.43-1.0=7.6.3
		I-J	2-3	MEDIATECA	2.48	1.200			2	5.95	M²	
		I-J	2-3	MEDIATECA	7.325	1.200			2	17.58	M²	(3.15+3.06) = 3.125 MEDIA/ 3.125-1.0=7.325

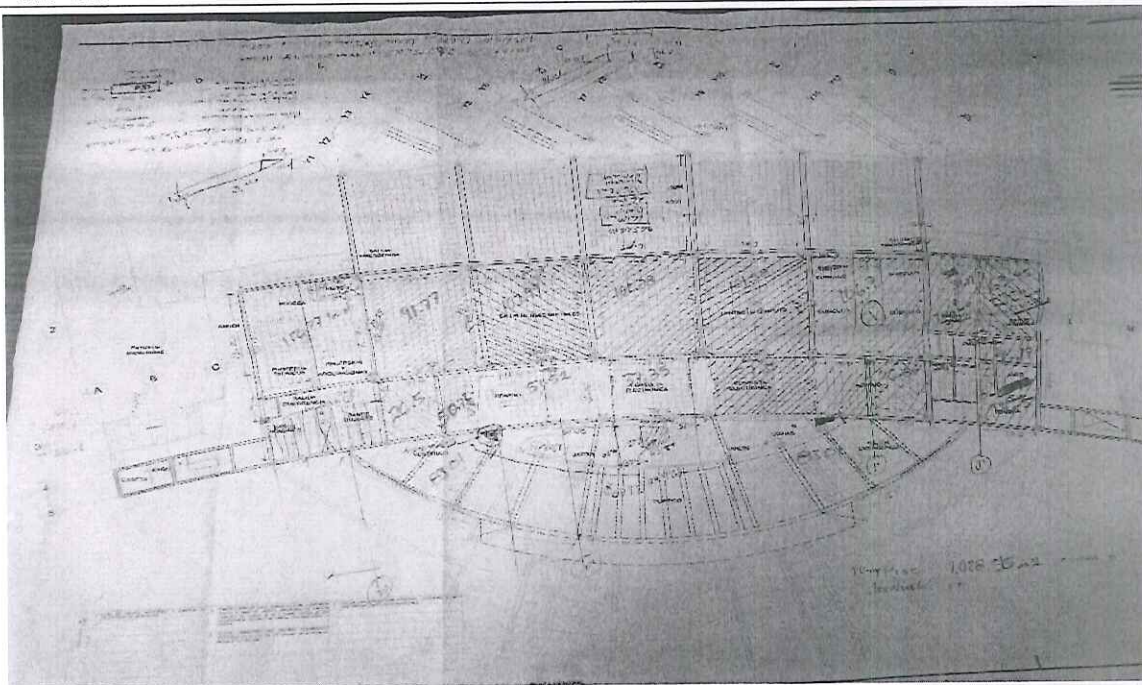
CONTRATA	CONSORCIO RBC S.A. de C.V.	DIRECCIÓN	AV. EUGENIA 900, COL. DEL VALLE C.P. 03100, COM. V.	MONTOS DE CONTRATO	19,323,910.12 COM. V. A
OBRA	CONTINUACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA (V ETAPA) EN LA UNIVERSIDAD DE QUINTANA ROO UNIDAD ACADÉMICA PLAYA DEL CARMEN	PLANTEL	UNIVERSIDAD DE QUINTANA ROO UNIDAD ACADÉMICA PLAYA DEL CARMEN	LOCALIDAD	PLAYA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD
CONTRATO	LP-IFEQROO-CONSORCIO-RBC-FAMISUR-OB-16217	PERIODO		FECHA DE INICIO	04-nov-17
				FECHA DE TÉRMINO	21-mar-18

CLAVE	CONCEPTO	PARTIDA			LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	TOTAL	UNIDAD	OBSERVACIONES	
		LOCALIZACION										
		EJE	TRAMO	EDIFICIO								
PU-08	PLAFÓN ARMSTRONG FINE FISURED CERAMAGUARD PERFORADO DE 61x61 CM X 5/8". SISTEMA DE SUSPENSIÓN METÁLICA 1516 PRELUDE	I-J	2-3	MEDIATECA	7.63	1.200			2	18.31	M²	(8.67+8.19) + 3.43 MEDIAN 3.43-1.8= 7.63
		I-J	2-3	MEDIATECA	2.48	1.200			2	5.95	M²	
		I-J	2-3	MEDIATECA	7.325	1.200			2	17.58	M²	(9.19+8.08) + 3.125 MEDIAN 3.125-1.8= 7.325
		J-K	2-2	MEDIATECA	8.92	1.200			2	21.41	M²	
		J-K	2-2	MEDIATECA	7.63	1.200			2	18.31	M²	(8.67+8.19) + 3.43 MEDIAN 3.43-1.8= 7.63
		D-E	3-5	BAÑOS HOMBRÉS Y MUJERES	6.6	1.200			2	15.84	M²	
		D-E	3-5	BAÑOS HOMBRÉS Y MUJERES	6.93	1.200			2	16.63	M²	(8.90+8.56) + 8.73 MEDIAN 8.73-1.8= 6.93
		E-F	3-5	LECTURA INFORMAL	6.6	1.200			2	15.84	M²	
		E-F	3-5	LECTURA INFORMAL	6.93	1.200			2	16.63	M²	(8.90+8.56) + 8.73 MEDIAN 8.73-1.8= 6.93
		F-G	3-5	CENTRO DE AUTOACCESO	6.6	1.200			2	15.84	M²	
		F-G	3-5	CENTRO DE AUTOACCESO	6.93	1.200			2	16.63	M²	(8.90+8.56) + 8.73 MEDIAN 8.73-1.8= 6.93
		G-H	3-5	COMPUTO E INTERNET	6.6	1.200			2	15.84	M²	
		G-H	3-5	COMPUTO E INTERNET	6.93	1.200			2	16.63	M²	(8.90+8.56) + 8.73 MEDIAN 8.73-1.8= 6.93
		H-I	3-5	COMPUTO E INTERNET	6.6	1.200			2	15.84	M²	
		H-I	3-5	COMPUTO E INTERNET	6.93	1.200			2	16.63	M²	(8.90+8.56) + 8.73 MEDIAN 8.73-1.8= 6.93
		I-J	3-5	MEDIATECA	6.6	1.200			2	15.84	M²	
		I-J	3-5	MEDIATECA	6.93	1.200			2	16.63	M²	(8.90+8.56) + 8.73 MEDIAN 8.73-1.8= 6.93
		J-K	3-5	MEDIATECA Y CUBICULOS	8.93	1.200			2	21.43	M²	
		J-K	3-5	MEDIATECA Y CUBICULOS	7.72	1.200			2	18.53	M²	(9.19+8.65) + 8.32 MEDIAN 8.32-1.8= 7.72
		G-H	5-5	CUBO DE ELEVADOR	4.76	2.455			2	23.75	M²	(1.42+2.37) + 1.855 MEDIAN 1.1- .50) + 1.00 MEDIAN
		G-H	5-5	CUBO DE ELEVADOR	6.635	1.600			1	10.62	M²	(11.69+9.69) + 10.425 MEDIAN 10.425-3.75= 6.635
		G-H	5-5	CUBO DE ELEVADOR	6.635	1.300			1	8.63	M²	
		TOTAL								664.42	M²	

CONTRATA	CONSORCIO RBC S.A. de C.V.	DIRECCIÓN	AV. EUGENIA 900, COL. DEL VALLE C.P. 03100, COM. V.	MONTOS DE CONTRATO	19,323,910.12 COM. V. A
OBRA	CONTINUACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA (V ETAPA) EN LA UNIVERSIDAD DE QUINTANA ROO UNIDAD ACADÉMICA PLAYA DEL CARMEN	PLANTEL	UNIVERSIDAD DE QUINTANA ROO UNIDAD ACADÉMICA PLAYA DEL CARMEN	LOCALIDAD	PLAYA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD
CONTRATO	LP-IFEQROO-CONSORCIO-RBC-FAMISUR-OB-16217	PERIODO		FECHA DE INICIO	04-nov-17
				FECHA DE TÉRMINO	21-mar-18

CLAVE	CONCEPTO	PARTIDA				LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	TOTAL	UNIDAD	OBSERVACIONES		
		LOCALIZACION												
		EJE	TRAMO	EDIFICIO										
PU-08	PLAFOND ARMSTRONG FINE FISURED CERAMAGUARD PERFORADO DE 61x 61CM X 5/8". SISTEMA DE SUSPENSION METALICA 1516 PRELUDE.	BIBLIOTECA PRIMER NIVEL												
		D-E	2-3	DUCTO, COPIAS Y HEMEROTI	3.6	7.595			1	72.62	M²			
		E-F	2-3	LECTURA INFORMAL	3.6	7.595					1	72.62	M²	
		F-G	2-3	CENTRO DE AUTOACCESO	7.120	7.630					1	54.33	M²	
		F-G	2-3	CENTRO DE AUTOACCESO	0.68	7.325					1	4.98	M²	
		G-H	2-3	COMPUTO E INTERNET	7.120	7.630					1	54.33	M²	
		G-H	2-3	COMPUTO E INTERNET	0.68	7.325					1	4.98	M²	
		H-I	2-3	COMPUTO E INTERNET	7.120	7.630					1	54.33	M²	
		H-I	2-3	COMPUTO E INTERNET	0.68	7.325					1	4.98	M²	
		I-J	2-3	MEDIATECA	7.120	7.630					1	54.33	M²	
		I-J	2-3	MEDIATECA	0.68	7.325					1	4.98	M²	
		J-K	2-2	MEDIATECA	7.12	7.630					1	54.33	M²	
		D-E	3-5	BAÑOS HOMBRÉS Y MUJERE	4.8	6.930					1	33.26	M²	
		E-F	3-5	LECTURA INFORMAL	4.8	6.930					1	33.26	M²	
		F-G	3-5	CENTRO DE AUTOACCESO	4.8	6.930					1	33.26	M²	
		G-H	3-5	COMPUTO E INTERNET	4.8	6.930					1	33.26	M²	
		H-I	3-5	COMPUTO E INTERNET	4.8	6.930					1	33.26	M²	
		I-J	3-5	MEDIATECA	4.8	6.930					1	33.26	M²	
		J-K	3-5	MEDIATECA Y CUBICULOS	7.13	7.120					1	50.77	M²	
		G-H	5-5	CUBO DE ELEVADOR	6.635	2.760					1	18.31	M²	
TOTAL									705.45	M²				

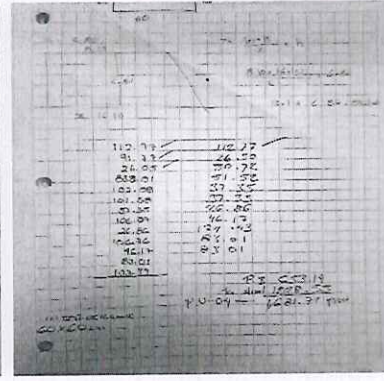
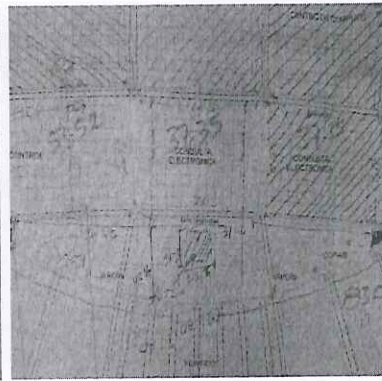
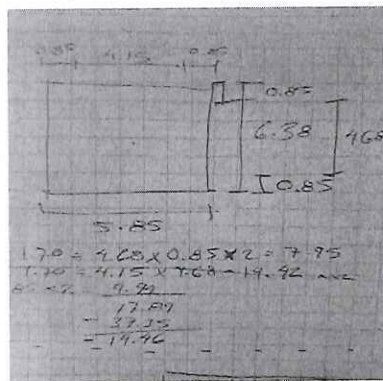




Martes 04 de septiembre del 2018.

Se lleva a cabo la confrontación de números generadores junto con personal de la empresa en planta de las instalaciones eléctricas, plafón reticular y liso, piso de 60 x 60, como verificar nuevamente los accesorios eléctricos instalados.

Además, se retorna para la complementación de información documental dado que el personal de la empresa esta hospedado en Chetumal y no llevo su información complementar para ir ajustando los volúmenes en consenso de ambas partes.



Miércoles 05 de septiembre del 2018.

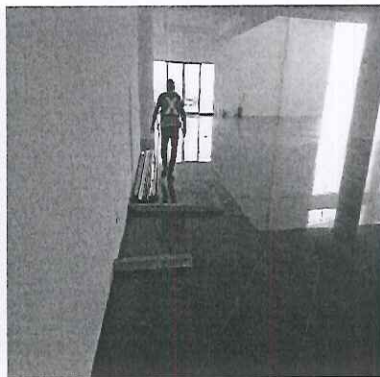
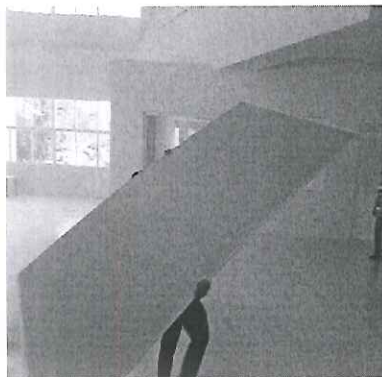
Se cuenta con los croquis y volúmenes reales, dado que esto nos dará el monto a ejecutar en otras actividades previamente levantadas, derivado de esto llega el material de tabla roco y estructura para colganteear, plafón liso en primer nivel.

APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS METÁLICAS



SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE
PLAFÓN POWER FULL Y ARMSTRONG
COMO LA APLICACIÓN DE PINTURA EN
PLAFONES EN PRIMER NIVEL

LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO
EN PLANTA BAJA Y PRIMER NIVEL



Jueves 06 de septiembre del 2018.

Inicia la verificación para la aplicación de pintura en estructuras metálicas de soporte de planta de azotea del todo el edificio, cabe indicar que la altura promedio a las estructuras es de 12.95 mts.

Además de que los muros exteriores envolventes del edificio, requiere de andamiaje para la aplicación pintura, esto derivado por la altura.

Para estos trabajos se está considerando 6 pintores en estructuras metálicas y 12 en la aplicación en muros.





Viernes 07 de septiembre del 2018.

Ingresan 6 trabajadores para realizar el levantamiento y ajuste para colocar estructuras metálicas para el plafón liso, además se genera área para plafón reticular.

Derivado del proceso constructivo se considera los espacios para las instalaciones de aires acondicionados e instalaciones eléctricas.

De igual continúan con la limpieza en de la obra con 5 personas, dando un total por el momento de 11 personas laborando.



Sin más que informar por el momento, reciba usted un cordial saludo.

FIRMA DEL COMISIONADO
 ING. BRUNO
 SEGOVIA BRITO

DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD QUE LOS DATOS ASENTADOS EN ESTE INFORME SON VERDADEROS, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN ANEXA QUE REUNE LOS REQUISITOS FISCALES EFECTIVAMENTE EXPEDIDA POR LOS PRESTADORES DE SERVICIO Y QUE ESTOS CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS DE GASTOS AUTORIZADOS EN LOS LINEAMIENTOS PARA REGULAR EL OTORGAMIENTO DE VIÁTICOS Y PASAJES EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRAL Y PARAESTATAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.