

INFORME DE LA COMISIÓN

UNIDAD RESPONSABLE

DIRECCION DE PLANEACION

FECHA DE ELABORACIÓN

21-SEPTIEMBRE-2018

DATOS GENERALES

NOMBRE DEL COMISIONADO	ING. BRUNO SEGOVIA BRITO
CARGO DEL COMISIONADO	SUPERVISOR DE OBRA
ADSCRIPCIÓN DEL COMISIONADO	DEPARTAMENTO DE PROYECTOS
PERIODO DE LA COMISIÓN	10 AL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2018
LUGAR DE LA COMISIÓN	MPIO SOLIDARIDAD, PLAYA DEL CARMEN.
IMPORTE DE VIÁTICOS OTORGADOS	\$ 6, 080.48

Por este medio informo las actividades de mi Comisión, el cual, tuvo como objetivo realizar el levantamiento y verificación de los trabajos ejecutados en la Unidad Académica Playa del Carmen de la Universidad de Quintana Roo, en la localidad de Playa del Carmen del Municipio de Solidaridad.

Lunes 10 de septiembre del 2018: Con esta fecha se inició el recorrido, a la unidad académica de playa del Carmen de la Universidad de Quintana Roo, el Transporte en vehículo oficial con que cuenta con odómetro inicial de 1821 y final de 3472, con número de placas 724-E marca DODGE tipo ATTITUDE modelo 2018, en cual se retornó.

La situación actual por fenómeno meteorológico dificulta el avance en la aplicación de pintura en muros exteriores envolventes del edificio, los únicos frentes de trabajo activos en la aplicación de pintura en estructuras metálicas y colganteo de estructura metálica como soporteria del plafón liso.





QUINTANA ROO
GOBIERNO DEL ESTADO
2016 - 2022

C. Aldo Andrés Castro
Jiménez
Director de Planeación

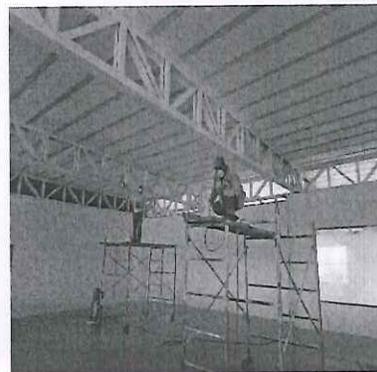


IFEQROO
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Martes 11 de septiembre del 2018.

Aun continua el mal tiempo y no es posible avanzar con la pintura exterior, mientras tanto se lleva a cabo la ejecución de soporteria metálica para plafón liso perimetral contando con 1 modulo en terminado y dos en proceso.

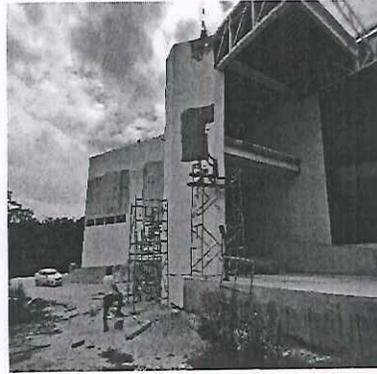
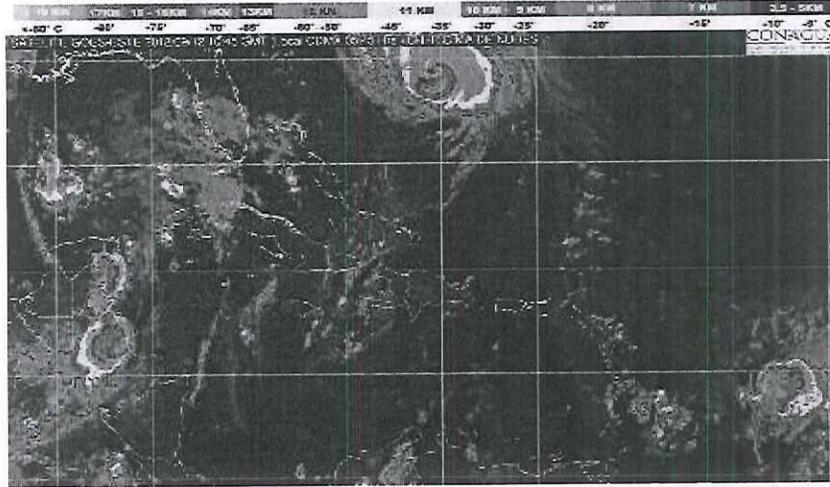
En el otro frente es de aplicación de pintura en estructuras metálicas, ya se cuenta con toda el área de doble altura en aulas y cuentan con 3 módulos terminados de primer nivel.

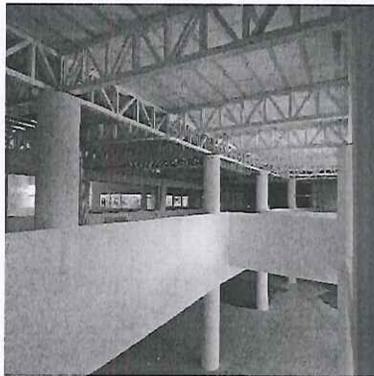


Miércoles 12 de septiembre del 2018.

Las actividades en la aplicación de pintura en muros aún no se pueden llevar a cabo durante todo el día por las inclemencias del tiempo.

Los frentes que están siendo desarrollados son aún la soportera de plafón liso perimetral y aplicación de pintura en estructuras metálicas, además de ir generando los tipos de estructuras AR-1, AR-2, AR-3, AR-4, AR-5 y TM-1 con relación al área de contacto.





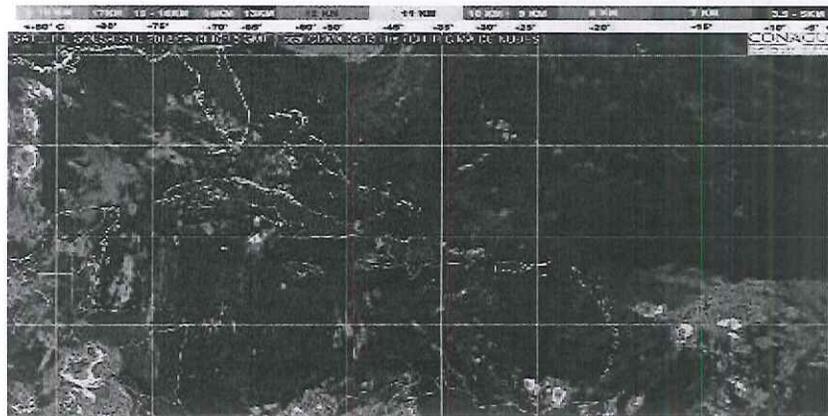
CLAVE	CONCEPTO	PARTIDA		LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	TOTAL	UNIDAD	OBSERVACIONES
		LOCALIZACIÓN	EDIFICIO							
							TOTAL	664.42	M ²	
PE-008	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE COEX EN ESTRUCTURA EXISTENTE A UNA ALTURA MÁXIMA DE 12.00 M. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, PRIMER, MATERIALES, MANDO DE OBRA, ANDAMIOS.		BIBLIOTECA							
		1	E-F	AR-1	10.19	0.1016	16	16.56	M ²	2 PZA X 8 CARAS DE. 1016 CM
		1	E-F	AR-1	0.0762	0.8	48	2.93	M ²	12 PZA X 4 CARAS DE. 0762 CM
		1	E-F	AR-1	0.0762	1.225	44	4.11	M ²	11 PZA X 4 CARAS DE. 0762 CM
		1	E-F	AR-1	10.19	0.00635	4	0.26	M ²	2 PZA X 2 CARAS DE. 00635 CM
		1	F-G	AR-1	10.3	0.1016	16	16.74	M ²	2 PZA X 8 CARAS DE. 1016 CM
		1	F-G	AR-1	0.0762	0.8	48	2.93	M ²	12 PZA X 4 CARAS DE. 0762 CM
		1	F-G	AR-1	0.0762	1.225	44	4.11	M ²	11 PZA X 4 CARAS DE. 0762 CM
		2	D-E	AR-1	3.45	0.1016	16	15.36	M ²	2 PZA X 8 CARAS DE. 1016 CM
		2	D-E	AR-1	0.0762	0.8	44	2.68	M ²	11 PZA X 4 CARAS DE. 0762 CM
		2	D-E	AR-1	0.0762	1.225	40	3.73	M ²	10 PZA X 4 CARAS DE. 0762 CM
		2	D-E	AR-1	3.45	0.00635	4	0.24	M ²	2 PZA X 2 CARAS DE. 00635 CM
		2	E-F	AR-1	9.66	0.1016	16	15.7	M ²	2 PZA X 8 CARAS DE. 1016 CM
		2	E-F	AR-1	0.0762	0.8	44	2.68	M ²	11 PZA X 4 CARAS DE. 0762 CM
		2	E-F	AR-1	0.0762	1.225	40	3.73	M ²	10 PZA X 4 CARAS DE. 0762 CM
		2	E-F	AR-1	3.66	0.00635	4	0.25	M ²	2 PZA X 2 CARAS DE. 00635 CM
		2	F-G	AR-1	9.66	0.1016	16	15.7	M ²	2 PZA X 8 CARAS DE. 1016 CM
		2	F-G	AR-1	0.0762	0.8	44	2.68	M ²	11 PZA X 4 CARAS DE. 0762 CM

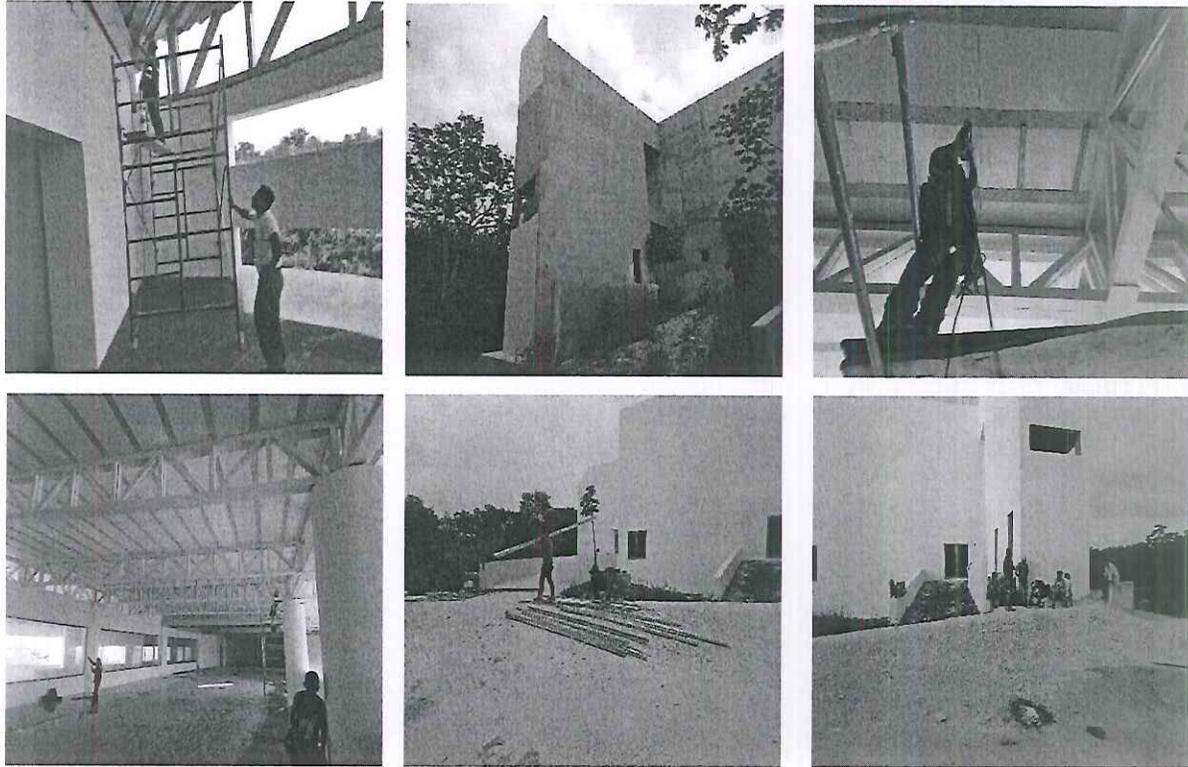
Jueves 13 de septiembre del 2018.

Todos los frentes en aplicación de pintura en muros, estructuras metálicas y soportaría para plafón liso perimetral están activos, dado que el sistema meteorología se ha desintegrado. Se cuenta con 6 plafoneros, 6 pinturas en estructuras metálicas y 11 pintores en muros. El personal que estuvo trabajando de 07:00 a.m. hasta las 11:00 p.m. son los pintores en estructuras metálicas.

Al final del día se suscita un incidente con los pintores en muros envolventes exteriores, dado que ya esperaban la comida y nunca llegó por que iban a tomar cubetas de pintura para comer, por lo que no se permitió ya que es material de obra.

Al llegar el encargado de esto se esclareció la situación, y posterior despido de los inconformes.



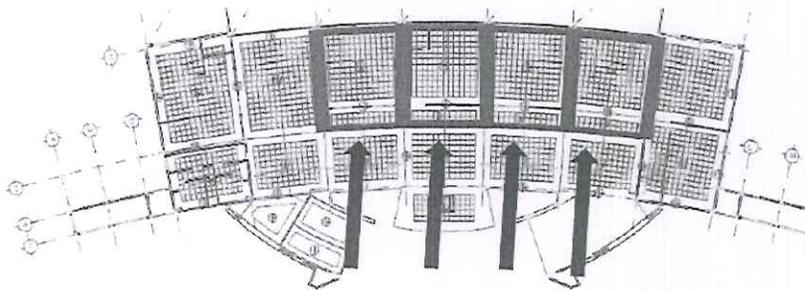


			PERSONAL	DIAS
CANTIDAD POR TOTAL DE PLAFON (AMSTRONG Y POWERFULL)	1539.03	100 %	6	46
CANTIDAD DE PLAFON AMSTRONG	914.13	59.40 %		
CANTIDAD DE PLAFON POWERFULL	624.9	40.60 %		
CANTIDAD DE PLAFON POWER EN PROCESO	119	7.73 %	6	4
CANTIDAD DE PLAFON AMSTRONG	0	0		

HORAS POR DIA	10	CANTIDAD DE HORAS POR 4 DIAS	40
CANTIDAD EJECUTADA POR DIA	29.75	CANTIDAD EJECUTADA	119 M ²
PERSONAL DE TRABAJO	6	DIAS LABORADOS	4

CANTIDAD TOTAL DE CATALOGO POR EJECUTAR EN PLAFON (AMSTRONG Y POWERFULL)	CANTIDAD DE PLAFON POWER EN PROCESO ACTUALMENTE
1539.03 M ²	119 M ²
100 %	7.73 %

CON LA MISMA CANTIDAD DE PERSONAL EL PLAZO DE EJECUCION ES DE 46 DIAS NATURALES



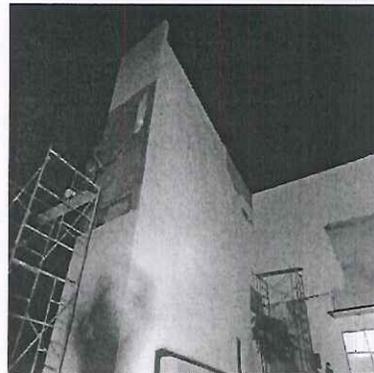
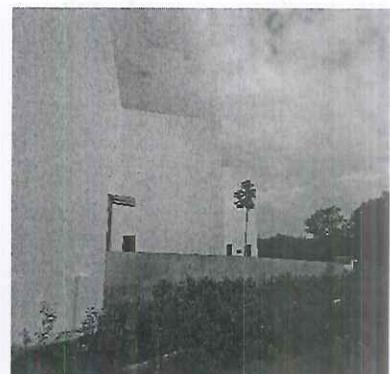
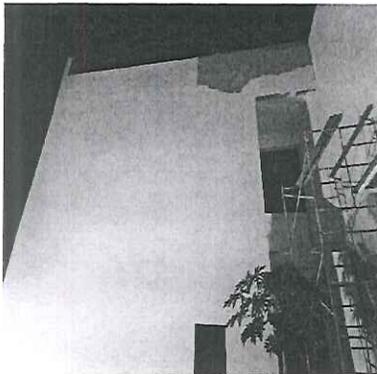
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ANGULO PERIMETRAL DE AMARRE GALVANIZADOS Y TABLAROCA, SIN SELLADO DE JUNTAS (PRIMER PROCESO CONSTRUCTIVO DE PLAFÓN POWERLL)

Viernes 14 de septiembre del 2018.

Se presenta personal para identificar los trabajos eléctricos y aquellos que hacen falta para continuar con los procesos constructivos. En apoyo se lleva el recorrido para que identifique, las instalaciones eléctricas a realizar el primer nivel, los tableros, tipos de circuitos y pases para interconectar desde planta baja a primer nivel.

Ya con los planos eléctricos impresos identifican la cantidad de luminarias y tipos de cables de alimentación por circuitos, mientras que en obra exterior se indica que trabajos hacen falta en la instalación sanitaria al biodigestor, por el momento son 6 trabajadores para la ejecución de estos trabajos.

Los trabajos en aplicación de pintura en muros aún continúan de noche y en estructuras metálicas.



Sin más que informar por el momento, reciba usted un cordial saludo.


FIRMA DEL COMISIONADO
ING. BRUNO
SEGOVIA BRITO