





Expedido en
56 A 451
CENTRO, MERIDA
YUCATAN MEXICO 97000

INMOBILIARIA DEL SUDESTE SA DE CV
56 A 451
CENTRO, MERIDA
YUCATAN MEXICO 97000
ISU071120MQ4

FA MERIDA
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00
Contacto hotel : 9999421111
Email Hotel : gshfamd@posadas.com

Tipo régimen : 601

FACTURA

Certificado 00001000000406119294
Fecha de Emisión 2019-09-25 07:46:21
No. Certificado SAT 00001000000402636111
Folio (UUID) 2C05091D-DF43-E124-D007-9B2960623797
Fecha de Certificación del CFDI 2019-09-25 07:46:26 Folio (xml):611842

DATOS DE FACTURACIÓN

EMILIO VILLANUEVA SOSA
VISE810505JK2
Uso CFDI : P01

Huesped : VILLANUEVA SOSA, EMILIO

Estancia : 20190923 20190925

Folio : 699397 - 0

HAB : 145

Reservación : I 777525 1

Cajero : ANG

Formato de Factura : 00

Referencia : FAMD 1026585

Contra Code : CCR355

Compañía : COZUMEL PARKS

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1	E48	90111800	RENTA DE HABITACION Impuesto: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$519.56 Base: 3247.28	3247.28	3247.28
1	E48	90101501	CAFE MONTEJO Impuesto: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$51.35 Base: 320.95	320.95	320.95
1	E48	90101501	ROOM SERVICE Impuesto: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$88.85 Base: 555.35	555.35	555.35
1	E48	90101501	OTROS ALIMENTOS Y BEBIDAS Impuesto: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$14.21 Base: 88.79	88.79	88.79

Sub Total 4212.37

IVA(0.16) 673.97

ISH(3.0) 97.42

Total Facturado 4983.76

*** CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 76/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 04

MONEDA : MXN

T.C : 1.000000

PaidOut : 0.00

Propina : 139.00

Total a Pagar : 5122.76

Sello Digital del CFDI

T2TuP8bZmFDn97T2rUG/u2yuVnr10M97vKYjLLDmtV+/1+UJnaNlaaSzPZTEuAbhXe0H1eBpq/wYb/FMczfz9NKLsHC7STm1ctOs/wVueeEz0iHeMlj4XXcHgJHu
Zlj3TUsMmdrK9ABWU7JJD+NOBskDw/EJYM92gknnFHS4PGbbzNCkVQW5oKyg60kDTpcxbwPjusA5coZwyeUua6n72bkFNGoUqbHvD9obrYrp17YC63pHc8
aljcQzCYBi/CwWxZY7OoiBwH1g1Jvfm13dUmh5c8U1XFq/PA7+mk2QlsMqg7LgvYIFXJJaEzazl7n+cmHvFa7InQaPWUQ==

Sello Digital

JfKhAnN8AEvdfog2hau9kd+L2ouUb6L6GlpQ8ia0VAfaHpOwfZmYc39kAgS+BzUaWcVO8krEOpJNKJFo7h2RK8K3vXPXxyKJ5K1aoDE8d+CG3bVIYEpelgEPTjh
RUyXxujzc+dIORh8+XFjj6c4Qq/L7V04UJbT83/RQpHwgF79rqPwGsuUdiD+yl8KskgPlszlepqPOo8LDzCaiz+HskPtaVjvhlcuglB2CDX14nRT7sRCF9jFE2WBUPW
21pyn3RQBq1B2uuCLiWv+ZdQkV0VYIXY/Nok5Jq0pIFAgXoC61uvQxlzFA6yU2wGkJEfXgqE5PCgeUj1P2jBDw==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|2C05091D-DF43-E124-D007-9B2960623797|2019-09-25T07:46:26|SAD110722MQA|T2TuP8bZmFDn97T2rUG/u2yuVnr10M97vKYjLLDmtV+/1+UJnaNlaaSzPZTEuAbhXe0H1eBpq/wYb/FMczfz9NKLsHC7STm1ctOs/wVueeEz0iHeMlj4XXcHgJHuZlj3TUsMmdrK9ABWU7JJD+NOBskDw/EJYM92gknnFHS4PGbbzNCkVQW5oKyg60kDTpcxbwPjusA5coZwyeUua6n72bkFNGoUqbHvD9obrYrp17YC63pHc8aljcQzCYBi/CwWxZY7OoiBwH1g1Jvfm13dUmh5c8U1XFq/PA7+mk2QlsMqg7LgvYIFXJJaEzazl7n+cmHvFa7InQaPWUQ==||000000402636111||



Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 72 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a INMOBILIARIA DEL SUDESTE SA DE CV

I agree to pay the balance due to INMOBILIARIA DEL SUDESTE SA DE CV

OPERADORA EXICABO SA DE CV

DOMICILIO FISCAL:
ENTRONQUE AEROPUERTO MANZANA 7 LOTE 2 LAS VEREDAS
LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR, MEXICO C.P.: 23435
R.F.C.: OEX961128J45
REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

DATOS DEL CLIENTE:

6476 FUNDACION DE PARQUES Y MUSEOS DE COZUMEL QROO
R.F.C.: FPM050330BP6
USO CFDI: G03 - GASTOS EN GENERAL

FOLIO FISCAL: EF2EA50D-6E07-43BE-89E5-12E7E7C902AE
CERTIFICADO SAT: 00001000000403442064
SERIE CSD: 00001000000406338021
FECHA CERTIFICACIÓN: 25/SEP./2019 11:12:41
SERIE Y FOLIO EQF - 727
FECHA ELABORACIÓN: 25/SEP./2019 11:10:28
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 77710

Datos Oficina			Datos Auto		
23/09/2019 14:50:05	EQF Plaza Paraíso PCM	000719EQF	3050094	5XYPG4A36KG520971	K Full Size SUV
Fecha-Hora Sal	Oficina Salida	Contrato	Auto	Serie	Tipo de Auto
25/09/2019 11:10:28	EQF Plaza Paraíso PCM		KIA	BLANCO	45MW8D
Fecha-Hora Ent	Oficina Entrada	Reservación	Marca	Color	Placas
2	Plaza Paraíso PCM	730581	35.5 Lts.	35.5 Lts.	0.0 Lts
Días Renta	Localización Unidad	Control	Gas Salida	Gas Entrada	Litros Consumidos
37 B_PLAYA DEL CARMEN	VILLANUEVA SOSA	38	31,443	32,165	722
Plaza	EMILIO	Edad	Km. Salida	Km. Entrada	Km. Recorridos
	Conductor		CASAREZ ALAMILA MAUR		
9296 CARLOS ESPINOSA			Generó		
Vendedor					

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	U.M.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	DESCUENTO
2.00	Días	Día	\$201.07	\$402.14	\$0.00
PRODUCTO SAT: 78111808 NO. IDENTIFICACIÓN: Días UNIDAD MEDIDA SAT: DAY-DÍA IMPUESTOS: 002-IVA TASA 16.00% \$64.34					
2.00	Cobertura por daños con deducible	Día	\$270.00	\$540.00	\$0.00
PRODUCTO SAT: 84131503 NO. IDENTIFICACIÓN: PDW UNIDAD MEDIDA SAT: DAY-DÍA IMPUESTOS: 002-IVA TASA 16.00% \$86.40					
2.00	Deducible Cero	Día	\$140.00	\$280.00	\$0.00
PRODUCTO SAT: 84131503 NO. IDENTIFICACIÓN: DRO UNIDAD MEDIDA SAT: DAY-DÍA IMPUESTOS: 002-IVA TASA 16.00% \$44.80					
2.00	Cobertura Personal contra Accidente	Día	\$49.00	\$98.00	\$0.00
PRODUCTO SAT: 84131603 NO. IDENTIFICACIÓN: PAI UNIDAD MEDIDA SAT: DAY-DÍA IMPUESTOS: 002-IVA TASA 16.00% \$15.68					
2.00	Cobertura Adicional Daños a Terceros	Día	\$190.00	\$380.00	\$0.00
PRODUCTO SAT: 84131607 NO. IDENTIFICACIÓN: SLI UNIDAD MEDIDA SAT: DAY-DÍA IMPUESTOS: 002-IVA TASA 16.00% \$60.80					
1.00	Cargo DSA	Día	\$24.00	\$24.00	\$0.00
PRODUCTO SAT: 84131503 NO. IDENTIFICACIÓN: DSA UNIDAD MEDIDA SAT: DAY-DÍA IMPUESTOS: 002-IVA TASA 16.00% \$3.84					

SELLO DIGITAL

r3x3z2/Xb7g6qMYaBSvA118WwN3W/w/GYrG0qXJXtSQ7Vi/cxaW8Yy95p8Cafp/HcriO7cQRYvsISpFdG4NEju38Xv9PDq2NCoksP1cN76w78gSITryRgoM3TW
5RflbGdcPxKKRe0gdrLdCojy2ZW066WF/yLN+/4jsnwa9/oiwS5JtzYzpup2RccOLMLs9WRiTa9vJ0I/k+9FnpjVaMXp+FfBo2RrXHhdwsUARXzJLvidfNMhA7Hje
dQyGowmaaDyY21CC3m18AJnThVnwIN/Gxqoi4oL/hFyLuhPA4Jfpi59mBPTuRduF3KUncYwOqdKRj54CqSzmTJ2LfArg==

SELLO DEL SAT

CODIGO BIDIMENSIONAL	IMPORTE CON LETRA	MONEDA	SUBTOTAL:	
	DOS MIL PESOS 00/100 M.N.	MXN	IVA 16.00 %:	\$1,724.14
	FORMA DE PAGO	TIPO DE COMPROBANTE	TOTAL:	\$275.86
	04 - TARJETA DE CRÉDITO	I - INGRESO		\$2,000.00
	METODO DE PAGO	Estimado USD		
	PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN	Estimado USD: \$98.91*		

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI.



NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000402832519

FECHA DE EMISIÓN

23/09/2019 09:24:16 p. m.

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000404998014

FECHA DE CERTIFICACIÓN

23/09/2019 09:24:54 p. m.

FOLIO FISCAL: 6EC00FE3-DC3B-47DA-B474-7BA0F2661E79

EMISOR

NOMBRE: 130 GRADOS S DE RL DE CV
 RFC: CTG1509086T3
 RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

NOMBRE: FUNDACION DE PARQUES Y MUSEOS DE COZUMEL
 QUINTANA ROO
 RFC: FPM050330BP6
 USO CFDI: G03 - Gastos en general

DATOS GENERALES

LUGAR EXPEDICIÓN: 97000
 MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
 FORMA DE PAGO: 04 - Tarjeta de crédito

TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
 MONEDA: MXN - Peso Mexicano

CLAVE	UNIDAD	CANT	NO. ID	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	DESC	IMPORTE
90101501	C62	1.00		CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	\$2,016.38	\$0.00	\$2,016.38
				IMPUESTOS TRASLADADOS	002 - IVA Tasa 16.00 %	\$322.62	

SON: DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS, 00/100 MXN

SIMBOLOGÍA DE CLAVES DE CATÁLOGOS DEL SAT

CLAVE SAT	DESCRIPCIÓN
90101501	Restaurantes
C62	Uno

SUBTOTAL	\$2,016.38
002 - IVA Tasa 16.00 %	\$322.62
IMPUESTOS TRASLADADOS	\$322.62
TOTAL	\$2,339.00

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN: PPD101129EA3

||1.1|6EC00FE3-DC3B-47DA-B474-7BA0F2661E79|2019-09-23T21:24:54|PPD101129EA3|KfquF5l6/5xEy+kl/59sE91/1GYG7PPPSsn/oulrPNA6rukjT34KH1zQgOpriYsGHJbMXdSwtGswaynVgchTyNQSSDQEzgwPjx4Ki9ENkEpn70O7neLYLST+HmH/jjsV713DCJuCvFI5q2gLoKE0PeLnWkXfTXdC6nvKJ6agBSy8RqXOIHPe6dOUHz80x9mnlZxd2uSxqLLJAiwiIYGbSD9jgpHuHJZFnevooidJcdgOy7Jr/TZ315zFeITxOAKth/ZumxBrS/ewts6SW6z5nnVm/JtXEH/pEfjglJBZMcvk/S3NiYiKWg6uMITlp5fTirKbpvFeVZq7CLiWDqiA==|00001000000404998014||



SELLO DIGITAL DEL CFDI

KfquF5l6/5xEy+kl/59sE91/1GYG7PPPSsn/oulrPNA6rukjT34KH1zQgOpriYsGHJbMXdSwtGswaynVgchTyNQSSDQEzgwPjx4Ki9ENkEpn70O7neLYLST+HmH/jjsV713DCJuCvFI5q2gLoKE0PeLnWkXfTXdC6nvKJ6agBSy8RqXOIHPe6dOUHz80x9mnlZxd2uSxqLLJAiwiIYGbSD9jgpHuHJZFnevooidJcdgOy7Jr/TZ315zFeITxOAKth/ZumxBrS/ewts6SW6z5nnVm/JtXEH/pEfjglJBZMcvk/S3NiYiKWg6uMITlp5fTirKbpvFeVZq7CLiWDqiA==

SELLO DEL SAT

NcJGE3jw9ynlhQtfInTF8Oalerb8cL00/mi++IDEIfB8A+fH7K3BXQ91HLA/gL6yeUiBqjPYm6sQ539p4DPKkYDWHsn+S/IAT47IssudDrMn4scs+XqW8kcY5rMfnDjnbDgN07RV3RbXlqbboaBRJxmN4z734GI7dIf9uKMTIOraJhfhQojlUtBuaYFPp/al3gRdOzl7M/2CPnvXCKfZhfglUvvyXjWf/9cMBbIjBRxgusBDAAT6kUzWBT4VD236HYDyWkqFSzEgS2LkcCFXI5Tl3Yf3ZJJU7n3S+OIHX+2aVpL/ygJwbPOQe2zP3Xom6EiVZLynBq39iHygQ==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

EFECTOS FISCALES AL PAGO

REMISION		FECHA		
VENDIDO A:		DIA	MES	AÑO
Fundación de				
Parques y Moscos		CONDICIONES		
		NUM.		
CANTIDAD	DESCRIPCION DEL ARTICULO	PRECIO	IMPORTE	
1				
2				
3	Consumo			
4	de alimentos			
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
DEBO (EMOS) Y PAGARE (MOS) INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN DE:		SUBTOTAL		
A LA VISTA LA CANTIDAD SEÑALADA, IMPORTE DE MERCANCIAS RECIBIDAS DE CONFORMIDAD, SI NO FUERA PAGADA A SU VENCIMIENTO, CAUSARA INTERESES MORATORIOS DEL % MENSUAL		ACEPTO (AMOS) TOTAL \$ 277.24		