

**EMISOR**

Razón Social: KEY CANCUN SA DE CV
RFC: KCA070905BY2
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Dirección: AVENIDA TULUM No. Ext.LOTE 2 No.
Int.MZ14 Col.SMZA 4 BENITO JUAREZ
Quintan Roo C.P 77500

FACTURA A - 4968

Tipo Comprobante: I - Ingreso
Certificado: 00001000000406942005
Fecha Emisión: 2020-12-11 13:25:08
No. Certificado SAT: 00001000000504041684
Folio (UUID): 3DB9ED6D-E1BB-4D1D-B38A-7A6B56B08E47
Fecha de Certificación: 2020-12-11 13:25:09

SUCURSAL

Nombre: Hotel la Quinta by Windham - RECEPCION
Lugar de Expedición: 77500
Dirección: AVENIDA TULUM No. Ext.LOTE 2
Col. SMZA 4 BENITO JUAREZ
Quintan Roo

RECEPTOR

Nombre:
RFC: API940317RZA
Uso CFDI: G03 - Gastos en general

DATOS HUESPED

Huesped: AMAR, NAHIM
Folio: 81433
Check In: 2020-12-09
Habitación: 511
Check Out: 2020-12-10
Reservación:

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	OPE-FO1814331607612287000	1	E48	Unidad de servicio	Habitaciones	900.00	0.00	002 - IVA Base: 900.00 Tasa: 0.160000 Importe: 144.00 Factor: Tasa	900.00
						Subtotal:			\$900.00
						Descuento:			0.00
						IVA (0.160000%):			144.00
						ISH:			27.00
						DSA:			26.00
Importe con letra: UN MIL NOVENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.						Total Comprobante:			\$1,097.00

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Forma de Pago: 28 - Tarjeta de débito
Moneda: MXN - Peso Mexicano
Tipo Cambio: 1
RFC Proveedor Certificado: EFA100217SU5

Total a Pagar: 1,097.00

SELLO DIGITAL DEL CFDI

leaabppqSil+vtJ8G18wPiv77pgIR3J70ZbBdvakwM9Nk24AxAHQ11mJP5mRgdhb/wdf8FbukLp6wHSwLsF3SIXKzRX2cel/bLSctP5BXedh9BonPShVPK8t2MOHPEN/5Q
UwjxjzjorwHE8g/iLibSfb19waLj7vMhw/1C8IC/N+bMS34Cgih7WRQZbAWemhcgppDjTC87QTRueq4XEsJM4Dg6yR0L4kUxW1OgrsBv+KTGch2DSMut9JR2BsBJ3C5TF3
KaFJLMr01V3JLyY9Uz8znNkZ/WvY3JZJOJs6D+PLRJ9hEWXterWV/SXMTVqNIVw/XBzQENSerw==

SELLO DIGITAL

Vova2sb/6y+yS+8jEPb5g5P41ka/BhD7i46SuasEKsu8jW8kSsPOMbNaFpJuf4x17eJuuiqWvovj5iMlmTsu2lbfUarKu+sisX1N4/4U3FhuXm4LEM4KpooZoW2qpPFsEX1yTW
RXKhX+8oWDqVcJHOPK4JP/FwRyDyOmW0DSN1zAwqXFhJ26vMlth++FVXb0olaugwA/mPq8WGHsk+xWAFhPdZlPeRqPOnBMwOsMs2bYznEJs7kLR8iDrz4b1FPNMJs4zL
uBTmkPMReqW/33+2aXw/q7UzQcGHnK8IAA1x+uge4zAWW2N9vtTF+KNW0Oo1+7TttxyOITV0nZ5/Ggw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|3DB9ED6D-E1BB-4D1D-B38A-7A6B56B08E47|Fri Dec 11 13:25:09 CST
2020|EFA100217SU5|leaabppqSil+vtJ8G18wPiv77pgIR3J70ZbBdvakwM9Nk24AxAHQ11mJP5mRgdhb/wdf8FbukLp6wHSwLsF3SIXKzRX2cel/bLSctP5BXedh9BonPSh
VPK8t2MOHPEN/5QUwjxjzjorwHE8g/iLibSfb19waLj7vMhw/1C8IC/N+bMS34Cgih7WRQZbAWemhcgppDjTC87QTRueq4XEsJM4Dg6yR0L4kUxW1OgrsBv+KTGch2DS
Mut9JR2BsBJ3C5TF3KaFJLMr01V3JLyY9Uz8znNkZ/WvY3JZJOJs6D+PLRJ9hEWXterWV/SXMTVqNIVw/XBzQENSerw==|00001000000504041684||



EL OASIS CARRETERA S DE RL DE CV

RFC: OCA160302TB2

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 77710

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 01 - Efectivo
 Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición
 Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: CARR - 1971
 Fecha: 10/12/2020 16:38:18

Datos del cliente

Cliente: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO SA DE CV
 R.F.C.: API940317RZA Uso CFDI: G03 - Gastos en general
 Domicilio: 22 DE ENERO ENTRE FRANCISCO I. MADERO Y J. MA. MORELOS No. 261, CENTRO, C.P. 77000, , QUINTANA ROO, México

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Descuentos	Impuestos	Importe
1.00		E48 - Unidad de servicio	90101501 - Restaurantes	Consumo de Alimentos	328.45	0.00	002 - IVA - 52.55	328.45

Importe con letra:

TRESCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.

Subtotal 328.45
 Impuestos Traslados 52.55
 Total 381.00

CFDI Relacionado:

Tipo Relación: -

CFDI Relacionado:



Serie del Certificado del emisor: 00001000000503913974
 Folio fiscal: 496C9583-D041-4749-AE79-A9E00D07AA82
 No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000505142236
 Fecha y hora de certificación: Diciembre 10 2020 - 15:38:21

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

NNId2FZ8GNjW8ib+YrAjsOSiWpZy9ORZHTACT6anuVnD5oWDo9Qo/iAtA7qe1oXZrZz81wRz/v6Jl1yi9h9ps19NikApswyvdYd
 PJ/BPEJewaRgHFbtz4Ks5BIVfKhrb94nhN7+Cx6SAVTsCvVsZ4ufJ4n7Ib92Y/Y3g0hDqJY69XjMUY7pLWvXr3a543RSK3A1QNSB
 IGx8Bj6/8BhnHLSl4v36sCpOXrej6ikfphASzPg6km7D4rplyhHLkouObK6wq/cmYdsddfkh0bjLshd9iDuDpqf3aaILIA+NPX4I
 F2p9Kjx0dI0c5H8wJ1ilur7/drWjY37cTASt/GH3IA==

Sello del SAT

mAF78WfkLdVSvwiQ1yZ5JT11rYCWzUETzMAEfRmtBklpLglDe0l+IqEzF888n+0yG3cAjDBIEkjy/89I2BeJTv6rJypqoFLW0SA/
 WESNjrXwEfalceU9hzDf9ox2KsOCFdgdpXAgpJ1JGLSOWVX+mHfr9Ee7pKQXiv0zzJefecnuhxlFzCqvsjnU6mNfNIPyarWYpHC
 2GbCckuvQxop7IBQ/OSTZ6V9XwZw+DqX6ulFmoCtCYtOSdZn//tBN9CusOZMvF1XDSi59gZoeQEQ6DE9Jw7iOPfjGDCMh7VNWdKc
 dOF8P1In6t9VjubA+o9JNM8Bqsl/+y+LpFgcWC2JSA==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|496C9583-D041-4749-AE79-A9E00D07AA82|2020-12-10T15:38:21|MAS0810247C0|NNId2FZ8GNjW8ib+YrAjsOSi
 WpZy9ORZHTACT6anuVnD5oWDo9Qo/iAtA7qe1oXZrZz81wRz/v6Jl1yi9h9ps19NikApswyvdYdPJ/BPEJewaRgHFbtz4Ks5BIV
 fKhrb94nhN7+Cx6SAVTsCvVsZ4ufJ4n7Ib92Y/Y3g0hDqJY69XjMUY7pLWvXr3a543RSK3A1QNSBIGx8Bj6/8BhnHLSl4v36sCpO
 Xrej6ikfphASzPg6km7D4rplyhHLkouObK6wq/cmYdsddfkh0bjLshd9iDuDpqf3aaILIA+NPX4IF2p9Kjx0dI0c5H8wJ1ilur7/
 drWjY37cTASt/GH3IA==|00001000000505142236||

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR	FECHA DE EMISIÓN
00001000000412483364	13/12/2020 05:34:53 p.m.
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT	FECHA DE CERTIFICACIÓN
00001000000408254801	13/12/2020 04:34:53 p.m.

FOLIO FISCAL: F22B16C2-ABFE-4713-B95F-91ADE905CCFC

EMISOR	
NOMBRE:	MIGUEL ANGEL TORRES PINO
RFC:	TOPM930203C62
RÉGIMEN FISCAL:	612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

RECEPTOR	
NOMBRE:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO S.A. DE C.V.
RFC:	API940317RZA
USO CFDI:	G03 - Gastos en general

DATOS GENERALES	
LUGAR EXPEDICIÓN:	77500
MÉTODO DE PAGO:	PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO:	28 - Tarjeta de débito
TIPO COMPROBANTE:	I - Ingreso
MONEDA:	MXN - Peso Mexicano

CLAVE	UNIDAD	CANT	NO. ID	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	DESC	IMPORTE
90101501	E48 - SERVICIO	1.00	XABC01XABC01	CONSUMO DE ALIMENTOS	\$146.55	\$0.00	\$146.55
				IMPUESTOS TRASLADADOS	002 - IVA Tasa 16.00 %	\$23.45	

OBSERVACIONES: Folios:

SUBTOTAL	\$146.55
002 - IVA Tasa 16.00 %	\$23.45
IMPUESTOS TRASLADADOS	\$23.45
TOTAL	\$170.00

SON: CIENTO SETENTA PESOS, 00/100 MXN

SIMBOLOGÍA DE CLAVES DE CATÁLOGOS DEL SAT	
CLAVE SAT	DESCRIPCIÓN
90101501	Restaurantes
E48	Unidad de servicio

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT	RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN: LSO1306189R5
1.1 f22b16c2-abfe-4713-b95f-91ade905ccfc 2020-12-13T16:34:53 LSO1306189R5 WO7m9n4LEP4NqGPQQUpvB4d1O352DmwOfaoNaAzBkdCumrvqbQBgEKgkRtwgYenzTaRP+hHhIk+0A8FR1LO84w5pS2WrtzGNH83qtDFwPKT7//02AqC6ohlsDFJTn0COSPYPfJJWb/Q72IxeADBqfIXZIQJatBSIfIXQHYYHJUyD3Xh4P5f/HnHF6vjQMAvkZHyZ6jefz2bQDIRNIO6oO6ishC9C9+5xD8O572mfHipVHjzNIKR0PhArriXj9I337gfjxaRa0rwzD4VrfeO5Rq3axKF9FKIfExCZi3xfJIXO+bUfRiL9KB56x9clzvBgZjTgn/aMsATdR4JWcMRJIA== 00001000000408254801	
	SELLO DIGITAL DEL CFDI WO7m9n4LEP4NqGPQQUpvB4d1O352DmwOfaoNaAzBkdCumrvqbQBgEKgkRtwgYenzTaRP+hHhIk+0A8FR1LO84w5pS2WrtzGNH83qtDFwPKT7//02AqC6ohlsDFJTn0COSPYPfJJWb/Q72IxeADBqfIXZIQJatBSIfIXQHYYHJUyD3Xh4P5f/HnHF6vjQMAvkZHyZ6jefz2bQDIRNIO6oO6ishC9C9+5xD8O572mfHipVHjzNIKR0PhArriXj9I337gfjxaRa0rwzD4VrfeO5Rq3axKF9FKIfExCZi3xfJIXO+bUfRiL9KB56x9clzvBgZjTgn/aMsATdR4JWcMRJIA== SELLO DEL SAT pSXSGeauLZOEJwbpdXgmVkvKvJnvIBY2Wd3Bxut3kfgeqodJ8mlpmdmKlmLot0EpNfXyKyQ+MFVyMGdUd51BU3pHnHZsILVMAqihAKcvX7zqnxSX7xO0Lx2qEFI/KUe0f9SL7X8BFI/gVaKw4TdZFGkneiZU3FijQ3g1vB+npXmbtHWTbh4NFdBEzWE3Y6XQMJAuMs3JwSOaTVEHee/6anu1Mas9XZpZPY3XEitU3WEoxNdfOYYeueJcVwpTDqZLO8xb0HC Tc0jTm4/xNUc52OtAxx0MimHM1sHjy5HR9elmULVmpIO3Q3LEEQ/nyVhKohL0z3UitMbK8GgCbKUXfA==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

EFFECTOS FISCALES AL PAGO