

RFC emisor:KPR080122AYA

Nombre emisor:Key Properties SA de CV

Folio:10164

RFC receptor:IME180614Q59

Nombre receptor:INSTITUTO DE MOVILIDAD DEL ESTADO DE QUINTA NA ROO

Uso CFDI:Gastos en general

Folio fiscal:6BE4B4CB-A0BC-47E1-B268-E27891E3A5B5

No. de serie del CSD:00001000000505831486

Serie:A

Código postal, fecha y hora de emisión:77500 2022-07-27 16:26:57

Efecto de comprobante:Ingreso

Régimen fiscal:General de Ley Personas Morales

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	No. de pedimento	No. de cuenta predial	
90111800	01	1	E48	Unidad de servicio	1100	1100				
Descripción	Habitacion (1)				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	1100	Tasa	16.0000%	176
Moneda:					Peso Mexicano		Subtotal			\$ 1,100.00
Forma de pago:					Tarjeta de débito		Impuestos Traslados IVA 16.0000%			\$ 176.00
Método de pago:					Pago en una sola exhibición		Total			\$ 1,338.00

Complemento de Impuestos locales (V1.0):

Monto total de traslados:		
62		
Impuesto Local Traslado	Tasa de Traslado	Importe
ISH	0.03 %	33
Impuesto Local Traslado	Tasa de Traslado	Importe
DSA	29.00 %	29

Sello digital del CFDI:

cbv47+JrdqZ3a8UQX/nD9BX4qwOlzV0UA1Rvbulen52zXiJubRB9lEXiVMIbMwV6lqq1uEFCoEIG4RN0JhTPiYKs9MArFPqDhbdMcMWHjSGTIINaI5gG4ArsDXA4eHQF3/48On0CDvELtNdHows+QfjKMm6FK8Y+1ZzuO6qdHeiPoGu861jleJRkn3j8lUAhJgvyBrFTxgxQTllo6xpGGk1YbxvH3K/CNxoUlwqZrLJoDRJTAkDNAMmBzpW0E0GYyPPacek1p6ferN11SmT7IVsRA9UX0Cg7D36siUM7T6vEv6WbnQg8rQZNPKLxflUviVMU0gP35bopcjEaLrfw==

Sello digital del SAT:

acXfuscTO4aBRRKV3VY/XQhsXasFTp9Hn1hKzAWc3HF9iZ9kBFOjpdct7/QKnBsViSzsYCuwxl8VxHHtXErYCcKkm/qmBsUwnm4HlAipRI43q+94siRgHS5QGzu9+jdWPEc0YKoUilAYL5B0sGokUvUCRS12mx4iYJiNPPGnTw8E5FQ44MVX0bXQ7WecNWX7lhKcfQShTF1g0iA5hZrQ+IzwoefHYIBE0cl0uER6BQBJM5XcDglm0vLQb914whDNkfJxIjupDmlqPbYLuoC2y1K4jsFh05E3MePDX0QW+IMcZf2yAAWfIEKPWpOpE0pfXLMJUS+WGHyKxEjgvzRSw==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|6BE4B4CB-A0BC-47E1-B268-E27891E3A5B5|2022-07-27T16:26:58|EFA100217SU5|cbv47+JrdqZ3a8UQX/nD9BX4qwOlzV0UA1Rvbulen52zXiJubRB9lEXiVMIbMwV6lqq1uEFCoEIG4RN0JhTPiYKs9MArFPqDhbdMcMWHjSGTIINaI5gG4ArsDXA4eHQF3/48On0CDvELtNdHows+QfjKMm6FK8Y+12zuO6qdHeiPoGu861jleJRkn3j8lUAhJgvyBrFTxgxQTllo6xpGGk1YbxvH3K/CNxoUlwqZrLJoDRJTAkDNAMmBzpW0E0GYyPPacek1p6ferN11SmT7IVsRA9UX0Cg7D36siUM7T6vEv6WbnQg8rQZNPKLxflUviVMU0gP35bopcjEaLrfw==||00001000000504041684||

RFC del proveedor de certificación: EFA100217SU5 Fecha y hora de certificación: 2022-07-27 16:26:58

No. de serie del certificado SAT 00001000000504041684

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<cfdi:Comprobante xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/3 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/3/cfdv33.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" TipoDeComprobante="I" Total="1338.00"
Moneda="MXN" SubTotal="1100.00"
Certificado="MIIF6zCCA9OgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MDU4MzE0ODYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDBdBVVRPUklE
NoCertificado="00001000000505831486" FormaPago="28"
Sello="cbv47+JrdqZ3a8UQX/nD9BX4qWolzv0UA1Rvbulen52zXlJubRB9lEXiVMiMBMwV6lqq1uEFCoEIG4RN0JhTPtYKs9MArFPqDhbdMcMWHjSGTlINaIS
Fecha="2022-07-27T16:26:57" Folio="10164" Serie="A" Version="3.3" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:leyendasFisc="http://www.sat.gob.mx/leyendasFiscales" xmlns:pago10="http://www.sat.gob.mx/Pagos" xmlns:iedu="http://www.sat.gob.mx/iedu"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:detallista="http://www.sat.gob.mx/detallista" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/3"
xmlns:donat="http://www.sat.gob.mx/donat" xmlns:cartaporte20="http://www.sat.gob.mx/CartaPorte20" xmlns:inc="http://www.sat.gob.mx/inc">
  <cfdi:Emisor RegimenFiscal="601" Nombre="Key Properties SA de CV" Rfc="KPR080122AYA"/>
  <cfdi:Receptor Nombre="INSTITUTO DE MOVILIDAD DEL ESTADO DE QUINTANA ROO" Rfc="IME180614Q59" UsoCFDI="G03"/>
  - <cfdi:Conceptos>
    - <cfdi:Concepto Importe="1100" ValorUnitario="1100" Descripcion="Habitacion (1)" Unidad="Unidad de servicio" ClaveUnidad="E48" Cantidad="1"
      Nomenclatura="01" ClaveProdServ="9011800">
      - <cfdi:Impuestos>
        - <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Importe="176" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa" Impuesto="002" Base="1100"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  - <cfdi:Impuestos TotalesImpuestosTrasladados="176.00">
    - <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Importe="176.00" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa" Impuesto="002"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  - <cfdi:Complemento>
    - <implocal:ImpuestosLocales TotaldeTraslados="62" TotaldeRetenciones="0" version="1.0">
      <implocal:TrasladosLocales Importe="33" TasadeTraslado="0.03" ImpLocTrasladado="ISH"/>
      <implocal:TrasladosLocales Importe="29" TasadeTraslado="29.00" ImpLocTrasladado="DSA"/>
    </implocal:ImpuestosLocales>
    <tfid:TimbreFiscalDigital xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv1.1.xsd" Version="1.1">
      SelloSAT="acXfucTO4aBRRKV3VY/XQhsXasITp9lInIhKzAwc3HF9IZ9kBF0jpdCT7/QKnBsVIsZsYCuwxI8VxHHtXERYCeKkm/qmIBsUwntm4H
NoCertificadoSAT="00001000000504041684"
SelloCFD="cbv47+JrdqZ3a8UQX/nD9BX4qWolzv0UA1Rvbulen52zXlJubRB9lEXiVMiMBMwV6lqq1uEFCoEIG4RN0JhTPtYKs9MArFPqDhbdM
RfcProvCertif="EFA100217SU5" FechaTimbrado="2022-07-27T16:26:58" UUID="6BE4B4CB-A0BC-47E1-B268-E27891E3A5B5"
xmlns:tfid="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"/>
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>

```