

| EMISOR               |                                                                                    | FACTURA F - 6243        |                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| Razón Social:        | Key Properties SA de CV                                                            | Tipo Comprobante:       | I - Ingreso                          |
| RFC:                 | KPR080122AYA                                                                       | Certificado:            | 00001000000505831486                 |
| Régimen Fiscal:      | 601 - General de Ley Personas Morales                                              | Fecha Emisión:          | 2022-11-11 00:00:00                  |
| Dirección:           | AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500 | No. Certificado SAT:    | 00001000000504041684                 |
|                      |                                                                                    | Folio (UUID):           | 0269D5CF-9551-4598-ABE8-559DB714E9DC |
|                      |                                                                                    | Fecha de Certificación: | 2022-11-11 12:04:55                  |
| SUCURSAL             |                                                                                    |                         |                                      |
| Nombre:              | FAIR FIELD INN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 2                                 |                         |                                      |
| Lugar de Expedición: | 77500                                                                              |                         |                                      |
| Dirección:           | AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO          |                         |                                      |

| RECEPTOR  |                                                   |
|-----------|---------------------------------------------------|
| Nombre:   | ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO |
| RFC:      | API940317RZA                                      |
| Uso CFDI: | G03 - Gastos en general                           |

| DATOS HUESPED |                  |             |            |              |            |
|---------------|------------------|-------------|------------|--------------|------------|
| Huesped:      | SANSOIRES HECTOR | Check In:   | 2022-11-10 | Check Out:   | 2022-11-11 |
| Folio:        | 8442             | Habitación: | 205        | Reservación: | 86688      |

| PRODUCTOS Y SERVICIOS          |                                                |          |       |                    |              |                    |           |                                                                                     |            |
|--------------------------------|------------------------------------------------|----------|-------|--------------------|--------------|--------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Clave Producto                 | Número de Identificación                       | Cantidad | Clave | Unidad             | Descripción  | Precio Unitario    | Descuento | Impuesto                                                                            | Importe    |
| 90111801 - Habitación sencilla |                                                | 1        | E48   | UNIDAD DE SERVICIO | HABITACIONES | 1,000.00           | 0.00      | 002 - IVA<br>Base:\$1,000.00<br>Tasa: 0.160000<br>Importe: \$160.00<br>Factor: Tasa | \$1,000.00 |
|                                |                                                |          |       |                    |              | Subtotal:          |           |                                                                                     | \$1,000.00 |
|                                |                                                |          |       |                    |              | Descuento:         |           |                                                                                     | \$0.00     |
|                                |                                                |          |       |                    |              | IVA (0.160000%):   |           |                                                                                     | \$160.00   |
|                                |                                                |          |       |                    |              | ISH:               |           |                                                                                     | \$30.00    |
|                                |                                                |          |       |                    |              | DSA:               |           |                                                                                     | \$29.00    |
| Importe con letra:             | UN MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 00/100 M.N. |          |       |                    |              | Total Comprobante: |           |                                                                                     | \$1,219.00 |

|                           |                                   |                |            |
|---------------------------|-----------------------------------|----------------|------------|
| Método de Pago:           | PUE - Pago en una sola exhibición | Total a Pagar: | \$1,219.00 |
| Forma de Pago:            | 01 - Efectivo                     |                |            |
| Moneda:                   | MXN - Peso Mexicano               |                |            |
| RFC Proveedor Certificado | EFA100217SU5                      |                |            |

**SELLO DIGITAL DEL CFDI**  
Vsv2H5BunfbMYBBaA4RLQdGRV2PSUfUqG1dSKzAAPkLv4SxyvK4m9ZMcNG8qWow+uWWN2UV70NCyWHqZp7N2pTTP2nWvUa0273BkAKTf8O3sRqUFABi6a99YlgB/+43SkGE6AhvEnN6s3vMOe0HW+6NyNNr888toCuUklf7XVKAKLZ3DahZx453TsBIFIRvk5ZnlVek82eOCKC54KESquiXQypaavorieBN/Xngs+YLP2en/YBmAlpPAd6cmuolz31kjRZ3BWRIUX/Y0/bjNEIPTH+Izm1eSgVwwyaQVmQ/Japp6UliocRTyA5bTonxkVSi5ZJGRGC93dnjH/rA==

**SELLO DIGITAL**  
IVsg6fHphs5x2RsbIqpg9eeKujtmn3eeC8/nOPNRVIX+cEQcaKS+PYZ4bx2gd+oz4INC8zdDYj/kywqk8pk4HrIVGTmsH9rVa8Jhv1sdFWrRNqkAVAda0e4kVkfFefQFJ2dojFis+HynqpXG4k9s7dr0Lda8qBd3R6JTUnsaDzPaMbH7GB05rSgTX2Ow8XQP1uSV6pElEnGbFhMkPy1mOT8b2Zgm+R29VsarWfVC99mzL3PzuqQLIfQcFKXhS5CWH+frc2ImSfSf6nzMbWaUaZPLdoqKSx4rATMvTHrwy6SVHeoOEVmtJTCJTcUHvlap/CCKusnUu2T+8j8PNHeRw==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT**  
||1.1|0269D5CF-9551-4598-ABE8-559DB714E9DC|Fri Nov 11 12:04:55 CST  
2022|EFA100217SU5|Vsv2H5BunfbMYBBaA4RLQdGRV2PSUfUqG1dSKzAAPkLv4SxyvK4m9ZMcNG8qWow+uWWN2UV70NCyWHqZp7N2pTTP2nWvUa0273BkAKTf8O3sRqUFABi6a99YlgB/+43SkGE6AhvEnN6s3vMOe0HW+6NyNNr888toCuUklf7XVKAKLZ3DahZx453TsBIFIRvk5ZnlVek82eOCKC54KESquiXQypaavorieBN/Xngs+YLP2en/YBmAlpPAd6cmuolz31kjRZ3BWRIUX/Y0/bjNEIPTH+Izm1eSgVwwyaQVmQ/Japp6UliocRTyA5bTonxkVSi5ZJGRGC93dnjH/rA==|00001000000504041684||

