

**EMISOR**

Razón Social: INMOBILIARIA PARQUE SALTILLO
RFC: IPS020214KP7
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Dirección: Blvd. Sarmiento No. Ext.1385 Col.Rancho de Pena Saltillo Coahuila C.P 25210

FACTURA QSWV33 - 6080

Tipo Comprobante: I - Ingreso
Certificado: 00001000000505709676
Fecha Emisión: 2022-12-01 19:13:28
No. Certificado SAT: 00001000000504041684
Folio (UUID): C754E3C4-6F1F-4768-A519-997AC6607A4E
Fecha de Certificación: 2022-12-01 19:15:30
Exportación: 01

SUCURSAL

Nombre: Quinta Real Saltillo - QRSLW - Las Vitrinas - IPS
Lugar de Expedición: 25210
Dirección: Blvd. Sarmiento No. Ext.1385 Col. Rancho de Pena Saltillo Coahuila

RECEPTOR

Nombre: GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
RFC: GEL741008GY9
Uso CFDI: G03 - Gastos en general
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal: 77000

CFDI RELACIONADOS

Tipo Relación: 04 - Sustitución de los CFDI previos
UUID Relacionado: E818BF7E-481D-489B-8A98-86EE748E25EC

DATOS RESTAURANTE

Cheque: 1826
Fecha Cheque: 2022-11-23T00:00:00

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90101501 - Restaurantes		1.0	E48	Unidad de servicio	Restaurante	\$594.82	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$594.82 Tasa: 0.16 Importe: \$95.17 Factor: Tasa	\$594.82
Subtotal:										\$594.82
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$95.17
Total Comprobante:										\$689.99

Importe con letra: SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N.

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Forma de Pago: 28 - Tarjeta de débito
Moneda: MXN - Peso Mexicano
RFC Proveedor Certificado: EFA100217SU5

Total a Pagar: \$689.99

SELLO DIGITAL DEL CFDI

Go+xeIn7xdlABOmEDC8oFxCqbnjifoVKWUvWQvUfdgkn/Ln+tbYscXaXnnoBQECtnCad98JJDw6hBoZQGzJIPJOXbuoxfaYFHqoN87e4RxUKMKjXot1GXdl0Crx84b8sx4KN4bCllskCpgHHe+uQ42XPF92bklagT6FdBjTfQcm3qzLp6KbYpE2ZVSBDAOepo3adi+0S54CsiW42CwRKfHICGJhaHIBVbZK8Bq49gD0FTYIKkjsjXNT18FRJMFzXZ77+PCS+UoC83R7PVJP6+KJZPu1hNB4AqVXomMzlcMVfxPoO1yuPLJDD6PhWzJexM8SfjyQmDagA==

SELLO DIGITAL

tthuKS1fx5sfSIXT6WALsKVI86mWnObgc9fBsXsLoAor8VdBd2Ek6ox4Rhg5wyuOX7YUogRLMJsdH2o12bvLGBExvg00VWBvYHqo7evG8JxZYvk81986P39DbXOFjPkLa0fP652ifnssZtKu16YnVS06Ssz2OJRfvt5p1wiJ4UtiVBB+ic2fwzMoKWhO16zsyYpIS51jdnZwnxmUL3o0RtpEQGUGyal7Sb80aJGwS8+rye3G4CotHHIO5jd1bp0++7ImqM ah5XPT594dBnGD2EFwA6Oq1896loON1RfLsgKfNU/HXKjeusJpBmVMWB2czXSY4VA2gNLn+6C9w==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

[1.1]C754E3C4-6F1F-4768-A519-997AC6607A4E[C754E3C4-6F1F-4768-A519-997AC6607A4E]2022-12-01T19:15:30[EFA100217SU5][Go+xeIn7xdlABOmEDC8oFxCqbnjifoVKWUvWQvUfdgkn/Ln+tbYscXaXnnoBQECtnCad98JJDw6hBoZQGzJIPJOXbuoxfaYFHqoN87e4RxUKMKjXot1GXdl0Crx84b8sx4KN4bCllskCpgHHe+uQ42XPF92bklagT6FdBjTfQcm3qzLp6KbYpE2ZVSBDAOepo3adi+0S54CsiW42CwRKfHICGJhaHIBVbZK8Bq49gD0FTYIKkjsjXNT18FRJMFzXZ77+PCS+UoC83R7PVJP6+KJZPu1hNB4AqVXomMzlcMVfxPoO1yuPLJDD6PhWzJexM8SfjyQmDagA==]00001000000504041684||



<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xmlns:iedu="http://www.sat.gob.mx/iedu"
xmlns:cartaporte20="http://www.sat.gob.mx/CartaPorte20"
xmlns:donat="http://www.sat.gob.mx/donat"
xmlns:pago20="http://www.sat.gob.mx/Pagos20"
xmlns:ine="http://www.sat.gob.mx/ine"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal"
xmlns:nominal2="http://www.sat.gob.mx/nominal2"
xmlns:leyendasFisc="http://www.sat.gob.mx/leyendasFiscales"
xmlns:ccell="http://www.sat.gob.mx/ComercioExterior11"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" Version="4.0"
Serie="QSWV33" Folio="6080" Fecha="2022-12-01T19:13:28"
Sello="Go+xeIn7xdLABOmEDC8oFxCqbwnjitfoVKWiUvbWQvUfdgkn/Ln+tbYscXaXnnoB
QECttnCAd98JjDw6hBoZQGzjIPJOXbuoxfaYFHqoN87e4RxUKMKjXot1GXdlOCrx84b8sx4
KN4bCIIskCgpgHHe+uQ42XPF92bkIaKgT6FdBjTjFqCqm3qzLp6KbYpE2ZVSBDAOepo3adi
+0S54CslW42CwRKfHiCGJhaHiBVbZK8Bq49gd0FTYtKkjsjXNTI8FRjMFzxZ77+PCS+UoC8
3R7PVJP6+KJZPulhNB4AqVXomMzIcMVfxPo01yuPtJDD6PhWzlJexM8SfjyQmDagA=="
FormaPago="28" NoCertificado="00001000000505709676"
Certificado="MIIGojCCBCKgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MDU3MDk2NzYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDbBVVRPUklEQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VUQVJJQTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUyBBdXRob3JpdHkxKjAoBgqhkiG9w0BCQEWG2NvbRhyY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmMCQGA1UECQwdQVYyIEhJREFMR08gNzcsIENPTC4gR1VFU1JFUK8xZjAMBGNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDVQGEwJNWDEZMBcGA1UECAwQ01VREFEIERFIE1FWElDTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUUhURU1PQzEVMBMGA1UELRMMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcNAQkC
E01yZXNwb255ZWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBRSBTRVJWSUNJT1MgVVFJJQ1VUQVJJT1MgQUwgQ09OVFJJQ1VZRU5URTAeFw0yMDExMTgwMTE5MTZaFw0yNDExMTgwMTE5MTZaMIIBBzEuMCwGA1UEAxMsU5NT0JJTElBUklBIFBBLFVRSBTQUxUSUxMTyBTQSBERSBDVjEuMCwGA1UEKRM1SU5NT0JJTElBUklBIFBBLFVRSBTQUxUSUxMTyBTQSBERSBDVjEuMCMGA1UELRMcSVBTMDIwMjE0S1A3IC8gTU1BQzYzMDczMDFaNDEeMBwGA1UEBRMVIC8gTU1BQzYzMDczMEhDTUNMUjA4MS4wLWYDVQQLEyVJTk1PQk1MSU5UEGUEFSUUVFIFNBTFRJTExPIFNBIERFIENWMIIBIjANBgkqhkiG9w0BAQEFAAOCAQ8AMIIBCgKCAQEAo0PwhOLldYD76WnaM5ehvewCIF08WR5q4EUqYg0BsaIHv6mwWtS7Z4cesmCRFUVolgL4cFQV6p47TDvzipLWI/1HTxvJlRrcngVGkIQxNVxB4xfzAjGjmQZ3AEKP7ZhgTRkvvHkUMaNXRN/RzMHASCU4NIgkiDKXPvYq0P/0sRCa38lweqAnkeqMyXMGzTASm/gYHRajh01rp2VzuwKUeGblKjDNbPhMxyS8kr8+tjmZFjPVDqOwlrui72ibQLX55es45hNqrQtLoL7Xrd/MUPX4JIzwxCTn9D7BSyd/oJja7GtJnmTxPmn7LfkLx8M2IN69865j9Oq7hJBSdTAWIDAQABox0wGzAMBGNVHRMBAf8EAjaAMASGA1UdDwQEAwIGwDANBgkqhkiG9w0BAQsFAAOCAgEATiDp9jcEW+OKwuMSsCRqDoPviUay+oY/aUII30TmbYOGvnN3x5Gb9uTVTQHndzwVXvBKw19qooBkVGXsPEUP5uJTpStPFyqM6KbZxMDHcHX4bcP46uVSUZKVZWDFX2ukNEEFbIJe1pmYzsd0S/GkHPGunkp6VweHaXUzWkykjq3FG280rCyyVHEfxGP+3xsRn9UgalBHkpyKqWVopv6wQDWQsyLnaNncK3z88Dczg68s+2AEWSnyZ+Zf6ILkPVPi3fxKWN71C0kaNnNHkYz4dBk2ODHidmSZ1KOZ5EqYSsHStNXNDQs9+TnUH2HlrntdpuH3cf+bHMMK3mwu05jwIijpe9UvgEWIG9FiYWz3tvEj/CVBvnF+3pXbsdiwVeKe8pRQst4GMPviT83CrDCc4D/MORX23JbsrZSEYt8XoNEKxt/odUY8NCspF7TjotdQ1IwPDgSwifkAfva8xyHVZyn/rxPxXG1SV1NZvpRVWx0KvVcbD5i1QCnGInLolucuuwumKgP4F8XwQ0wuCdEHOVT7kRl1TDr6w3gtl8CbBhV2HI9LnvKxgJ11X/DM8LGsIQMKZF/pyKcLN3Rq5+2QzsBIvTyvfln7l1poIdVci406NiCW7b43gLf/d4jRg+TWSNdqKL01Cnf11G+vJKrMaDDvx0J1/wFMyGYreZF22w=" SubTotal="594.82" Moneda="MXN" Total="689.99"
TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="25210" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
><cfdi:CfdiRelacionados TipoRelacion="04"><cfdi:CfdiRelacionado
UUID="E818BF7E-481D-489B-8A98-86EE748E25EC"/></cfdi:CfdiRelacionados><cfdi:Emisor Rfc="IPS020214KP7"
Nombre="INMOBILIARIA PARQUE SALTILLO"

RegimenFiscal="601"/><cfdi:Receptor Rfc="GEL741008GY9" Nombre="GOBIERNO
DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO"
DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="601"
UsoCFDI="G03"/><cfdi:Conceptos><cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501"
Cantidad="1.0" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio"
Descripcion="Restaurante" ValorUnitario="594.82" Importe="594.82"
ObjetoImp="02"><cfdi:Impuestos><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado
Base="594.82" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000"
Importe="95.17"/></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos></cfdi:Concepto></cf
di:Conceptos><cfdi:Impuestos
TotalImpuestosTrasladados="95.17"><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado
Base="594.82" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000"
Importe="95.17"/></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos><cfdi:Complemento><t
fd:TimbreFiscalDigital
xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFisc
alDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="C754E3C4-6F1F-4768-A519-
997AC6607A4E" FechaTimbrado="2022-12-01T19:15:30"
RfcProvCertif="EFA100217SU5"
SelloCFD="Go+xeIn7xdlABOmEDC8oFxCqbnwjitfoVKWiUvbwQvUfdgkn/Ln+tbYscXaXn
noBQECtnCad98JjDw6hBoZQGzjIPJOXbuoxfaYFHqoN87e4RxUKMKjXot1GXdIOCrX84b8
sx4KN4bCIIskCgpgHHe+uQ42XPF92bkIaKgT6FdBjTjFqCqm3qzLp6KbYpE2ZVSBDAOepo3
adi+0S54CslW42CwRKfHiCGJhaHiBVbZK8Bq49gD0FTYtKkjsjXNTI8FRjMFzxZ77+PCS+U
oC83R7PVJP6+KJZPulhNB4AqVXomMzIcMVfxPoOlyuPtJDD6PhWzljexM8SfjyQmDagA=="
NoCertificadoSAT="00001000000504041684"
SelloSAT="tfhuKS1fx5sfSIXT6WALsKViB6mWnObgc9fBsXsLoAor8VdBd2Ek6ox4Rhg5w
yuOX7YUogRLMJsdHZol2bvLGBExvg00WByHQo7evGBJxZYvk81986P39DbXOFjPkLa0fP65
2ifnssZtKUtl6YnVSo6Sz2OJRfvts5pTwiJ4UtIVBB+Ic2fwzM/oKWhO/6z5yYPiS51jdnZ
WnxmUL3o0RtpEQgGUGyaI7Sb80aJGwS8+rYe3G4COtHHlO5j5dj1bp0++7ImqMah5XPt594
dBnGD2EFwvA6Oq1896toON1RfLsqKhNU/HXKjeusJpBmVMWB2cZjXSY4VA2gNLn+6C9w=="
/></cfdi:Complemento></cfdi:Comprobante>

**HACIENDA****SAT****Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
IPS020214KP7	INMOBILIARIA PARQUE SALTILLO	GEL741008GY9	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
C754E3C4-6F1F-4768- A519-997AC6607A4E	2022-12-01T19:13:28	2022-12- 01T19:15:30	EFA100217SU5
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$689.99	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir