

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA A - 17245

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000505831486

Fecha Emisión:

2023-01-09 10:34:45

No. Certificado SAT:

00001000000504041684

Folio (UUID):

B529C0D6-F344-4A36-BD3D-963802FACB7F

Fecha de Certificación:

2023-01-09 10:34:47

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Código Postal:

77000

RFC:

API940317RZA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

DATOS HUESPED

Huesped:

BOLANOS, MANUEL

Check In:

2023-01-08

Check Out:

2023-01-09

Folio:

119421

Habitación:

211

Reservación:

398886

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,050.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,050.00 Tasa: 0.16 Importe: \$168.00 Factor: Tasa	\$1,050.00
Subtotal:										\$1,050.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$168.00
ISH:										\$31.50
DSA:										\$29.00
Importe con letra:										UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 50/100 M.N.
Total Comprobante:										\$1,278.50

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

04 - Tarjeta de crédito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

EFA100217SU5

Total a Pagar:

\$1,278.50

SELLO DIGITAL DEL CFDI

Y7C7QIAIA5Psh8jMVneH0i7hKGe6bqkZPotnzSZkxIKoXcuGktza9LFx9P9jfnB7SXo/2PV2QuB44bQkzz1gj/6ARjFd/Lci0odX67ZmDzNnwi9INLWWr5TlbgLBdNeMfYLL3eM0Fn30gaZIBC9sBO7GjaQT6HZoQQW2gssK5iVowxFnnxrH37FOZ6TfVHbxOI7ceLVrDZJjVPdmFxlC9mBVJTMb0q72BeUBi4tBP/pE5nshdoc2CGwZOIW6pKc2E2NeNFSgTUrHg/d5ultLlyhdEv9vO4AOYQ2hNZnYpjuYzK+Qr87LcxOjthBAlvXsoOpjtU84b6XkiDrRU0wAFA==

SELLO DIGITAL

RHTr3DKfd5LW9d9Bni9kanelH0KxxvyLdV676/FQi4q7QOS6HB4jLPNBbMBLZMs+xno2jptHYX3ALFqCPDP5TG6GJh7GhowZdcl1OTcuLmLWvVVeppLUWYr9KijRU2NhHGCfyXWnePjWp8y2k8hqxFENJbTe901KMXIUcad/kMRiaU4Us94wNYzqlaQ2AFIOSBOiCb4RUrRjrCImfAcZm+ZlIC3BIVR8O2PfiY9YAroH3q2YT76Tp+MTnhYf5C9Y9FvT42Lx+olhbhW4jECWdV7SIR2zoAGup38ejYipvX4iHaUQTqVDTsVRSFaePirhpo1y3bEl1BGn9+tzg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|B529C0D6-F344-4A36-BD3D-963802FACB7F|B529C0D6-F344-4A36-BD3D-963802FACB7F|2023-01-09T10:34:47|EFA100217SU5||Y7C7QIAIA5Psh8jMVneH0i7hKGe6bqkZPotnzSZkxIKoXcuGktza9LFx9P9jfnB7SXo/2PV2QuB44bQkzz1gj/6ARjFd/Lci0odX67ZmDzNnwi9INLWWr5TlbgLBdNeMfYLL3eM0Fn30gaZIBC9sBO7GjaQT6HZoQQW2gssK5iVowxFnnxrH37FOZ6TfVHbxOI7ceLVrDZJjVPdmFxlC9mBVJTMb0q72BeUBi4tBP/pE5nshdoc2CGwZOIW6pKc2E2NeNFSgTUrHg/d5ultLlyhdEv9vO4AOYQ2hNZnYpjuYzK+Qr87LcxOjthBAlvXsoOpjtU84b6XkiDrRU0wAFA==||00001000000504041684||

[Handwritten signature]





OPERADORA STARFOOD

OST030115SL0

Martires de Tlapacoyan, 55, 1, Centro, 91700, Veracruz, Veracruz, México
General de Ley Personas Morales (601)

COMPROBANTE FISCAL

Folio Fiscal	CE4BAB9B-7AF6-4351-AAA3-6B96D9AC0488
No. CSD	00001000000505850343
Serie/Folio	CARPLAAF - 5471
Tipo comprobante	Ingreso
Fecha expedición	2023-01-11T15:33:13
Expedido en:	Solidaridad, Quintana Roo, 77710

CLIENTE

RFC: API940317RZA
Nombre: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
Uso CFDI: Gastos en general (G03)
Domicilio: Othón P. Blanco, Quintana Roo, 77000
Régimen: General de Ley Personas Morales (601)

DATOS GENERALES COMPROBANTE

Forma pago: 01 - Efectivo
Método pago: Pago en una sola exhibición (PUE)
Exportación: No aplica (01)

ClaveProd	No Id	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Impuestos	Importe
90101503		1	(E48)	Consumo de alimentos del ticket 00194634 del 2023-01-09	\$434.48		IVA 16 % \$69.52	\$434.48
Obj Imp:02								

CANTIDAD EN LETRAS:

QUINIENTOS CUATRO PESOS 00/100 MXN

Subtotal: \$ 434.48
IVA 16% \$ 69.52
Total: \$ 504.00



No. Serie del CSD del SAT: 00001000000505619865

PAC: SFE0807172W8

Fecha y Hora Certificación: 2023-01-11T14:33:45

Sello Digital del Emisor: iHbAK43AyUcspg3n8buddn4oKk+WT9uiDiFLXJotrGvkGtUFm6tiW/cShCQZNIUowOQbkt2KuGARJzeKJ1HU6UXd
m2dqrqPE5XOXDB5RLiC/Ykh1/OSbPDUE6/agEdG+T6uTURgNjvOu+ftVvsyq0GIDATNhx0AQvkG3SW7zmeXSg
NQFA1E3UkayuyqKX5x0YwOUCZ0/5QBdCM1PWcLe2wboS5Kf7PAJxGdwQPJevnhBX7K3NwaVAVeQd6H+crd
BxXoLON22x45JubyamDVpx4COX0SmFIYy6WEFsUTr0x7xn6USFoLWV3Sx2n4GhyhW9YKXQhiMQJ2QH01i
A==

Sello Digital del SAT: U3keeCL42DHSvWiAmlzEdMBa2ApLih/P4QTcybw2gLctb+zgfhNQCYS2y8MCWw5wcygKLO3W0wAvQPT07May
B0qdZwfBRyZSAMiwZ13I8wIMsLGikAm1mIGsstQSaJoL5yIr/DTEu3j8NnkuhMTWuVsAj8PoDG6nCZr9kke8rIlSPFi
MntuVrOXf3TCZfcpvp55Co9utXGTdG+yGeWje0wgOYROEnrBLavhUHP/0PYbsGx3Muofu4AJDw5x7qn72bptHL
A8pRN8Qa2qRakq6Zvk+CO0OpmuD5GPawv0ArU0AXhLxTA1vz5EsMZIGdO4IPReRN1V+QROxQY1mtKEw==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

||1.1|CE4BAB9B-7AF6-4351-AAA3-6B96D9AC0488|2023-01-11T14:33:45|SFE0807172W8|iHbAK43AyUcspg3n8buddn4oKk+WT9uiDiFLXJotrGvkGtUFm6tiW/cShCQZNIUowOQbkt2KuGARJzeKJ1HU6UXdm
2dqrqPE5XOXDB5RLiC/Ykh1/OSbPDUE6/agEdG+T6uTURgNjvOu+ftVvsyq0GIDATNhx0AQvkG3SW7zmeXSgNQFA1E3UkayuyqKX5x0YwOUCZ0/5QBdCM1PWcLe2wboS5Kf7PAJxGdwQPJevnhBX7K3N
waVAVeQd6H+crdBxXoLON22x45JubyamDVpx4COX0SmFIYy6WEFsUTr0x7xn6USFoLWV3Sx2n4GhyhW9YKXQhiMQJ2QH01iA==|00001000000505619865||



CADENA COMERCIAL OXXO
R.F.C. CCO8605231N4

Lugar de Expedición

CP: 77000

Factura: 38859230110161500105

Régimen Fiscal:

623 - Opcional para Grupos de Sociedades

Folio Fiscal:

8921efc5-3e8a-4fe6-b200-fa1121953e1a

Número del serie CSD del SAT: 00001000000505750848

Número del serie CSD del emisor: 00001000000506772672

Serie: 10CAN

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Exportación: 01 - No Aplica

Fecha de emisión: 2023-01-10T09:15:00

Fecha de certificación: 2023-01-10T10:15:00

Facturado a: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
Dirección: 22 DE ENERO ENTRE JOSE MARIA MORELOS Y FRANCISCO I. MADERO
Delegación/Municipio: OTHON P. BLANCO
RFC: API940317RZA
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

C.P : 77000
Colonia: CENTRO
Estado: QUINTANA ROO
Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Cantidad	Clave ID	Artículo	Precio Unitario	Impuesto	Importe	ObjetoImp
1.00 EA	50202309	GATORADE MORAS 600ML	21.98	3.52	21.98	02
2.00 EA	50202301	AGUA PURIFICADA BONAFONT 1.5 LT BOTELLA	17.90	0.00	35.80	02

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago

01 - Efectivo

SUBTOTAL

TASA IVA 0 %

TASA IVA 16 %

TOTAL

57.78

0.00

3.52

61.30



Sello digital del SAT

fP9GwVtQNvhCudcjSs9xD8tH3yGQLzCxKuGSOcno5DDDDYD/sLDM30pS6dt7KdCUGwNnpnZ6mVnPcOOk6kiHLHNB/eflOmj857xuBY2KIE2hwBGugSO399PW/nMJ5KxqFFQZ3i3SniJXQGzqTctMpqkVolMhbS9/E4t5jlxV5dWpV550MFZVH+qaXfkrxqbg9/YQFFY5M4+o2HKIKWyKpj5qWwYVUpzs8J5zPEh0Ihu5V56JUR5Wag/0rMuR+0brmuKEVj2rj1fDk+PoYcYdiFYA/xydvEaQgxiKkYjDkCtFJaSSxobVIGz0vbZJuDZuW0us/8zf8cEG25nkZGktQ==

Sello digital del SAT

WOUffdyne5TICd/NYwel+BW7hsfxCSRCsR6YMDzIH61ns8DW2DnNCXK98IR0S7gEpMbcGu4xIPEU9fr7u5b3pN7cjRbi8IL2bc4jvxnAZ0g5IcU5IEboH90WhmWwu+9InGqVasleIO+Cx7AsxvV/+jLlcjd7BDhMKKsanL2nsJ9/K75lqHwLYKjhYQThMLbzjYmLzSvCxt5IH45apwZyG1yySul8wMcr5xT6MQQxExPQ4SYm4Z9IdEGB0+Q17PPnUemduRbHWCvCjUAIKxnsj+McqsghiBmLcAoCB9d2/Bg4WLoISdzn3fqo86/ML8OYnyTsfiSTRymO/dYjTA==

Cadena Original

||1.1|8921efc5-3e8a-4fe6-b200-fa1121953e1a|2023-01-10T10:15:00|AUR100128NN3|fP9GwVtQNvhCudcjSs9xD8tH3yGQLzCxKuGSOcno5DDDDYD/sLDM30pS6dt7KdCUGwNnpnZ6mVnPcOOk6kiHLHNB/eflOmj857xuBY2KIE2hwBGugSO399PW/nMJ5KxqFFQZ3i3SniJXQGzqTctMpqkVolMhbS9/E4t5jlxV5dWpV550MFZVH+qaXfkrxqbg9/YQFFY5M4+o2HKIKWyKpj5qWwYVUpzs8J5zPEh0Ihu5V56JUR5Wag/0rMuR+0brmuKEVj2rj1fDk+PoYcYdiFYA/xydvEaQgxiKkYjDkCtFJaSSxobVIGz0vbZJuDZuW0us/8zf8cEG25nkZGktQ==|00001000000505750848||

***Este documento es una representación impresa de un CFDI.**

Beatty

AUTOS PULLMAN
ARTILLEROS No. 123 , Col. 7 DE JULIO
VENUSTIANO CARRANZA, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO C.P. 15390

RFC: APU640930KV9

Régimen Fiscal: 624-Coordinados

Nombre de Sucursal: APSA

No. de Factura:

130129495291

Expedido en: ARTILLEROS No. 123 , Col. 7 DE JULIO
VENUSTIANO CARRANZA, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO C.P. 15390

Serie:

AP

Lugar de expedición: C.P. 15390

Fecha: 09-01-2023

Vendido a: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

R.F.C. Cliente:

API940317RZA

Referencia:

130129495291

Fecha y Hora:

2023-01-09T15:32:51

Uso CFDI: G03-Gastos en general

Regimen Fiscal Receptor: 601-General de Ley Personas Morales

Domicilio: CALLE 22 DE ENERO ENTRE FRANCISCO I. MADERO Y JOSE MARIA MORELOS No. 261 S/N, Col.
OTHON P. BLANCO, QUINTANA ROO, MÉXICO C.P. 77000

Exportación: 01-No aplica

C.P. Receptor: 77000

Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Clave SAT	Descripción	Precio Unitario	Importe	Descuento	Objeto Impuesto
1	E48	UNIDAD DE SERVICIO	78111802	SERVICIOS DE BUSES CON HORARIOS PROGRAMADOS-SERVICIOS DE VIAJE ADO PLAYA DEL CARMEN ALTERNA-CHETUMAL FOL. 130129495291 ASIENTO. 36 09/01/2023	\$434.48	\$434.48	\$0.00	02

Moneda: MXN
Tipo Cambio: 1
Método de Pago: PUE-Pago en una sola exhibición
Número de Cta. Pago:
Importe con letra: *****QUINIENTOS CUATRO PESOS.00/100 M.N.*****
Observaciones:

Forma de Pago: 04-Tarjeta de crédito

EFFECTOS FISCALES AL PAGO

Importe Exento: \$0.00
Importe Tasa 0%: \$0.00
Importe Tasa 16%: \$434.48
Sub-total: \$434.48
IEPS: \$0.00
IVA 16%: \$69.52
IVA Retenido: \$0.00
Descuento: \$0.00
Total: \$504.00

Todos los servicios que ampara esta Factura están sujetos a la legislación de los Estados Unidos Mexicanos, en especial al Código de Comercio, y cualquier derecho u obligación relacionados, directa e indirectamente con la prestación de este servicio, se regirá conforme a la legislación aplicable en el Estado de Hidalgo, Estados Unidos Mexicanos y se resolverá por los tribunales competentes en la Ciudad de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, renunciando a cualquier otra ley o jurisdicción o competencia, nacional o extranjera, que pudiere corresponder por razón de domicilio, nacionalidad o cualquier otra causa, en el entendido de que el transportista no responderá por culpa o negligencia inexcusable de la víctima, caso fortuito, ni fuerza mayor. Domicilio para todos los efectos: Boulevard Javier rojo Gómez s/n col. Cuesco, Pachuca, Hidalgo (Central de Autobuses de Pachuca)



VIGENTE

FOLIO FISCAL

A0F0CF6C-C84B-4891-8C6C-9B9D2C512988

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000505211329

NO. DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000508852180

FECHA TIMBRADO

2023-01-09T15:32:53

LUGAR TIMBRADO

MEXICO, CIUDAD DE MEXICO

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

Página 1 de 1

[1]1[A0F0CF6C-C84B-4891-8C6C-9B9D2C512988]1/9/2023 3:32:53
PM[INT020124V62][KT0Vm+e3G5TfnOREix5QPVD50WJJMwKFsaMopWBsg5NHn8wP6TJP40TkHACTBkIDYhSyoCjIwue7Y7RmZXkeTOAN3DWRhFMOWHqYAYXi2ib9VXZi3KKMsBS77ABijPiv5F
SO3mc8Kon77F4O6u2RnM3eKwbkZZVg72/Qw7d6UOHgtD9qfho1b1CclBn6/0xd46MEecHFUrbXZxbvnFibKqCpnxJkG6M+/ZEjclErdUbhvspklB8Qdapxc278NZHKLOXQuC5HHwonn3jHaqJkONC50
2NAGQcyCHD3o5iVcmrB2wtM1q2/h9EL30trfGQO22ZcJ8bluq2tIPmAnXhuw==|00001000000505211329]]

Sello Digital del Emisor:

KT0Vm+e3G5TfnOREix5QPVD50WJJMwKFsaMopWBsg5NHn8wP6TJP40TkHACTBkIDYhSyoCjIwue7Y7RmZXkeTOAN3DWRhFMOWHqYAYXi2ib9VXZi3KKMsBS77ABijPiv5F
SO3mc8Kon77F4O6u2RnM3eKwbkZZVg72/Qw7d6UOHgtD9qfho1b1CclBn6/0xd46MEecHFUrbXZxbvnFibKqCpnxJkG6M+/ZEjclErdUbhvspklB8Qdapxc278NZHKLOXQuC5HHwonn3jHaqJkONC50
2NAGQcyCHD3o5iVcmrB2wtM1q2/h9EL30trfGQO22ZcJ8bluq2tIPmAnXhuw==

Sello Digital del SAT:

WVIRQ3ss86OyJHylnkNsupsW7klhy52aYqjnf1fnXINPgT5Y71L4k0gHoV6HqglPycGPGm4U9k3J69mIX29Pcl6w6B62FqKV32o6iZPDRmBmKeRnXHYWY34AMIC1n/h4fleyXUFv7TqDC0OD7Me4IO
adXJBbIKiMoS7n4du8s+2eccZwh63AlKvxDA3e+AxEozaX2GEExdxLBEx7vy7MJ5ce/Wi379IRpVxSPr+gOq11fe1IAEKOUcVvtw8NIEldpwGED8GPGCFP/s9e+QD0sBweLSluAFY5sOaddaDaCs8AT
wJ32QA1FIVhRITnMwBhupb1yIXGuKERWwXtW==