



INMOBILIARIA KOKAI CANCUN

R.F.C. : IKC820213SL4

Regimen fiscal: (601)General de Ley Personas Morales

Domicilio fiscal

Calle: AV UXMAL No. 26 Int: SM2A MZ3 L15,16, Col. SM 2A MZ3 CANCUN, CP: 77500, BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO, MEXICO

Expedido en

Calle: AV UXMAL, CP: 77500, QUINTANA ROO, MEXICO

Lugar de expedición 77500

Facturado a: RFC:CEP990226J97 - COLEGIO DE EDUCACION PROFESIONAL (1355)
Calle: AVENIDA BENITO JUAREZ No. 108 entre AVENIDA LAZARO CARDENAS y
AVENIDA PLUTARCO ELIAS CALLES, Col. Chetumal Centro, CP: 77000, Chetumal, Othón
Enviar a : CP: 77000

FACTURA

Comprobante fiscal digital (l)Ingreso

Serie: C

Folio: 9292

Fecha: 2023-08-03T22:17:11

Forma de pago: (28)Tarjeta de débito

Método de pago y Cuenta:

(PUE)Pago en una sola exhibición

Uso de CFDI: (G03)Gastos en general.

Vendedor :

Cantidad	Unidad	Clave	Descripción	% Desc	P/U	Importe
1	No	HOSP	HOSPEDAJE DEL 31 JUL AL 03 AGO 23	0.00	2,483.90	2,483.90
1	No	DSA	SANEAMIENTO AMBIENTAL	0.00	217.86	217.86



Subtotal	2,701.76
Descuento	0.00
I.E.P.S.	0.00
I.S.H.	124.20
	0.00
I.V.A.	397.42
Total	3,223.38

TRES MIL DOSCIENTOS VEINTITRES PESOS 38/100 M.N.

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

Folio fiscal: 825DAA7C-0C84-41C7-B20E-2216630AC1B2

Fecha y hora de certificación: 2023-08-04T21:32:57

Sello digital del CFDI:

BdSX5ioupPzE/EgJVSHZM/cHljyDw Xbf9dgMew 6leNymUR2p7uBIBEkzqlsIM/yOAQCqj0+tQPg0I5VWRdTGXQc6HdMMAgTPzQ2W
WY2pLZcJIYeRJZulcsY351NLfjfw iBSMmc/H0Y CJDY+cWlYjj7YGA/w bEJfIhrecrpeu5jARuaE25SHNRPHAL2SgIC+JpyquK09H

Número de serie del Certificado de Sello Digital :

00001000000514466036

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:

00001000000501960426

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|825DAA7C-0C84-41C7-B20E-2216630AC1B2|2023-08-04T21:32:57|TSP080724QW6|
BdSX5ioupPzE/EgJVSHZM/cHljyDw Xbf9dgMew 6leNymUR2p7uBIBEkzqlsIM/yOAQCqj0+tQPg0I5VWRdTGXQc6HdMMAgTPzQ2W
WY2pLZcJIYeRJZulcsY351NLfjfw iBSMmc/H0Y CJDY+cWlYjj7YGA/w bEJfIhrecrpeu5jARuaE25SHNRPHAL2SgIC+JpyquK09H
5ZNIY7+Ec/M+Q6EXkutuSvfVWqEu3yO4pp1nhkDyC/75eH+t3ztDm9X6LbFNGKSDY ZbZczdCpYuisCFGy0UGzDYVew av1jg29rI5
Yy5Eanxa35iRXgloSEveGAxV3YvRtbEKMsLey+XoGA==|00001000000501960426||

Sello digital del SAT:

FrbacdnPhYJXdUjmk8KILLvNKd5ejJXfoLoKbL1YfgsT1jTGhk5NAgV05ZsapOpL65ITVw VieLNlqqqbic2pGDjoDo9yxptCrTj
uVniHi+D+xSWnOcXxd/Txkh5VR8zQDbHOJGPBBJ4CyQ3/Wg+mbZQHh8xWY ZbFQjtnS0LmAA0CWV O9WoJyE32w lxKQx9fB1PYAoe



NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000515733839

FECHA DE EMISI N

03/08/2023 12:14:21 a. m.

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000509846663

FECHA DE CERTIFICACI N

02/08/2023 11:14:21 p. m.

FOLIO FISCAL: 82679D85-12CB-43D6-B538-55D663A44657

EMISOR

NOMBRE: MIGUEL ANGEL TORRES PINO
RFC: TOPM930203C62
RÉGIMEN FISCAL: 621 - Incorporación Fiscal

RECEPTOR

NOMBRE: COLEGIO DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA DEL ESTADO DE Q ROO
RFC: CEP990226J97
USO CFDI: G03 - Gastos en general
DOMICILIO FISCAL: 77000
RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DATOS GENERALES

LUGAR EXPEDICI N: 77505
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO: 28 - Tarjeta de débito

TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
EXPORTACI N: 01 - No aplica
MONEDA: MXN - Peso Mexicano

CLAVE	UNIDAD	CANT	NO. ID	DESCRIPCI N	VALOR UNITARIO	DESC	IMPORTE
90101501	E48 - SERVICIO	1.00	XABC01XABC 01	CONSUMO DE ALIMENTOS	\$508.62	\$0.00	\$508.62
OBJETO IMPUESTO		02	Sí objeto de impuesto	IMPUESTOS TRASLADADOS 002 - IVA Tasa 16.00 %		\$81.38	

OBSERVACIONES: Folios: YXA10835

SON: QUINIENTOS NOVENTA PESOS, 00/100 MXN

SUBTOTAL	\$508.62
Base 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$508.62
002 - IVA Tasa 16.00 %	\$81.38
IMPUESTOS TRASLADADOS	\$81.38
TOTAL	\$590.00

SIMBOLOGÍA DE CLAVES DE CATÉLOGOS DEL SAT

CLAVE SAT	DESCRIPCI N
90101501	Restaurantes
E48	Unidad de servicio

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACI N DIGITAL DEL SAT

RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACI N: LSO1306189R5

||1.1|82679d85-12cb-43d6-b538-55d663a44657|2023-08-02T23:14:21|LSO1306189R5|bXSDIzacdHTIPjDgDthFbtAZRVuJfpc7/A+8oh6WogTJUIKeEsbl6viRzRsORkKBv28tZUL/I8z9j5PlvrsPifRretY2pTaRYrc6AToxrsLikyn/6NvWEMsf52NZ7lp9M3H/nlvCfarCzkoqmrkvz21QFm2XJSA6wQC8CDvubFSf6N0Guqgo/TykN+Pe3/+RUFYpZPF+dWBIYV9+kOAPQxpECDc6D3Ck0279jd4m0VGvH71708QM/AFJ4V0v1mH/48tvBPU8j7geh7jU/umUUU00mZbS/t1OG+7Ptur5/wL5AKSVs2UxJFMk4yFjs0A+O5VXu87dm6RMN4ctEyQ==|00001000000509846663|]



SELLO DIGITAL DEL CFDI

bXSDIzacdHTIPjDgDthFbtAZRVuJfpc7/A+8oh6WogTJUIKeEsbl6viRzRsORkKBv28tZUL/I8z9j5PlvrsPifRretY2pTaRYrc6AToxrsLikyn/6NvWEMsf52NZ7lp9M3H/nlvCfarCzkoqmrkvz21QFm2XJSA6wQC8CDvubFSf6N0Guqgo/TykN+Pe3/+RUFYpZPF+dWBIYV9+kOAPQxpECDc6D3Ck0279jd4m0VGvH71708QM/AFJ4V0v1mH/48tvBPU8j7geh7jU/umUUU00mZbS/t1OG+7Ptur5/wL5AKSVs2UxJFMk4yFjs0A+O5VXu87dm6RMN4ctEyQ==

SELLO DEL SAT

TNq4T2yRvOkubxfOry34VxyHDCaEnw1cbY2KGl88ogplyP8dGvRSab+jbP4NallSPVtunO+stWgyLxke1TvmfXGxskyv0tC/CLIBPZoF+Vw ooQ+llInb2YELLcbzAvGRlthvCjQAHCQPG5lrE0VmGs6we3dOqX7u1sX1v99JbwDKIsaqHlbD7hlgFgyfRszCUqK0QMTZ+kG0XFjZraW6jAabn 4+14osjM4P19PxJij/LyrJyccUbNp4f8C1zkluy9SV7su+m12+JadRo8r6SBvUHntzJwAgmS63wJ+f+YGZzQU9XZd1Jo+KPGJJaSj/pdth2Yq2Z o/dIWZAKqw==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACI N IMPRESA DE UN CFDI

EFECTOS FISCALES AL PAGO