

EMISOR

FACTURA A - 26755

Razón Social: KEY PROPERTIES
 RFC: KPR080122AYA
 Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
 Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE
 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ
 QUINTANA ROO C.P 77500

Tipo Comprobante: I - Ingreso
 Certificado: 00001000000505831486
 Fecha Emisión: 2023-09-21 11:12:49
 No. Certificado SAT: 00001000000504041684
 Folio (UUID): 0075CBC3-0027-4F54-82D2-3B66FE748E23
 Fecha de Certificación: 2023-09-21 11:12:52
 Exportación: 01

SUCURSAL

Nombre: WYNDHAM GARDEN CANCUN
 DOWNTOWN - Recepción Torre 1
 Lugar de Expedición: 77500
 Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4
 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
 JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre: SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
 RFC: SDI850828SX9
 Uso CFDI: G03 - Gastos en general
 Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
 Código Postal: 77030

DATOS HUESPED

Huesped: ORTEGA DOMINGUEZ, ALIANA
 Check In: 2023-09-19
 Check Out: 2023-09-21
 Folio: 5430
 Habitación: 501
 Reservación: 428431

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (2)	\$2,180.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$2,180.00 Tasa: 0.16 Importe: \$348.80 Factor: Tasa	\$2,180.00
Subtotal:										\$2,180.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$348.80
ISH:										\$109.00
DSA:										\$146.00
Total Comprobante:										\$2,783.80

Importe con letra: DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 80/100 M.N.

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
 Forma de Pago: 01 - Efectivo
 Moneda: MXN - Peso Mexicano
 RFC Proveedor Certificado: EFA100217SU5

Total a Pagar: \$2,783.80

SELLO DIGITAL DEL CFDI

EZG0/ZmHwmXvSQGIMAaUjVdSydp0WLe6OMyIHvGrqjXRDtFeRorhrX+d+GROqaJRqV228y0jllkjt6jH0IVbEpedCJu662QEYwsduvaA5AIF7vnGQP6emZonYBuQNYaR7xkOTKsntkghHy7CJfJgAqZrZXfdy/a4Xn8htSoJKYsp+LRBzwF0AvhNUHo1BGHFduQ1h7YJrE1H3L/258vr5i5IM81za1se10DVdQJoJXDYabYUHo25GRIZ7YFpJU1dAmEU5lpBnRPd10QJ+dPuiJ4zXRIZ4FOVULPEKw0C/IH7XqZ7GraQA+PjQObV1hc1H1er8R46NzLiRABSG==

SELLO DIGITAL

IuJPAJgaNRyc2nuoHJURw9zVnfW2OQ3gMJSOuBXmnWDgdxnclYsAp71IbemZGBcQ7Nu+O/nV4cU1LTD77cpPYcLlg0JSidSFpqiFtQURlq8f8ZVwkWT/vi2CxPFM9F/7+g+6it7Op1kmalu2s4OFK5YacHgcICQPXxvW6SOZghA73CISAY+5AEH+rneLOA7hBwTH4bSLrqoM/rIyaEhBIOSw3tkyQOM2A44gnD930D8Q0Av1CnpH18y3qpr1UvVqK7GrjPP1KSTk5gwcPODC10LiuP+Vt/KBBKtx2NHVKvWV/iPlenCLtg/Avpt9SM1Y2WbOuL+me7dTutJ3AkaPw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|0075CBC3-0027-4F54-82D2-3B66FE748E23|0075CBC3-0027-4F54-82D2-3B66FE748E23|2023-09-21T11:12:52|EFA100217SU5||EZG0/ZmHwmXvSQGIMAaUjVdSydp0WLe6OMyIHvGrqjXRDtFeRorhrX+d+GROqaJRqV228y0jllkjt6jH0IVbEpedCJu662QEYwsduvaA5AIF7vnGQP6emZonYBuQNYaR7xkOTKsntkghHy7CJfJgAqZrZXfdy/a4Xn8htSoJKYsp+LRBzwF0AvhNUHo1BGHFduQ1h7YJrE1H3L/258vr5i5IM81za1se10DVdQJoJXDYabYUHo25GRIZ7YFpJU1dAmEU5lpBnRPd10QJ+dPuiJ4zXRIZ4FOVULPEKw0C/IH7XqZ7GraQA+PjQObV1hc1H1er8R46NzLiRABSG==|00001000000504041684||



Gasto efectuado en la comisión realizada del
 19 al 21 de septiembre del 2023, en la cd. de
 Cancún, Municipio de Benito Juárez, Quintana
 Roo.

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
KPR080122AYA	KEY PROPERTIES	SDI850828SX9	SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
0075CBC3-0027-4F54-82D2-3B66FE748E23	2023-09-21T11:12:49	2023-09-21T11:12:52	EFA100217SU5
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$2,783.80	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

[Imprimir](#)



RESTAURANTES TOKS

R.F.C.: RTO840921RE4
AV. EJERCITO NACIONAL MEXICANO No. 769
TORRE 3 PISO 10
COL. GRANADA,
DELEG. MIGUEL HIDALGO,
CIUDAD DE MEXICO, MEXICO, C.P. 11520
TEL: 21-22-57-00
Regimen Fiscal: 601

SUCURSAL

195
PASEOS CANCUN
Av. Andres Quintana Roo Mza 10
Lote 01
Local L 35-53-54-56 SM 39
Benito Juarez, Quintana Roo
Mexico,
77580

Gastos efectuados
en la comisi3n
realizada del 19 al
21 de Septiembre
del 2023 en la
Cd. de Cancun
Municipio de Benito
Juarez Quintana
Roo.

[Handwritten signature]

FACTURA

SERIE: TIWEDBF

FOLIO: 8675588

FECHA

México, Quintana Roo

2023-09-27 11:20:12

NÚMERO DE SERIE DE CERTIFICADO DEL EMISOR: 00001000000506688976
FOLIO FISCAL: D43B300F-A163-4E02-B1D5-6173F890783B
NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000506202789
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 9/27/2023 11:25:13 AM

DATOS FISCALES DEL CLIENTE

R.F.C.: SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
CALLE: SDI850828SX9
NUMERO EXT.: AVENIDA ADOLFO LOPEZ MATEOS
COLONIA: 441
DELEG/MUNICIPIO: CAMPESTRE
CODIGO POSTAL: OTHON P. BLANCO
LOCALIDAD: 77030
ESTADO, PAÍS: CHETUMAL
USO DEL CFDI: QUINTANA ROO, MÉXICO
RÉGIMEN FISCAL: G03
RFC EXTRANJERO: 603
Residencia Fiscal :

CANT.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNIT.	TOTAL
1	PLUTKS-90101501-CONSUMO DE ALIMENTOS	E48-SERVICIO	593.97	593.97
Impuestos trasladados				
Tipo Factor: Tasa, Impuesto: 002, Tasa : 0.160000, Importe : 95.03				

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|D43B300F-A163-4E02-B1D5-6173F890783B|2023-09-27T11:25:13|SST060807KU0|ZixT+YbCHch8Wkr//oy7Wct7q4rIpiU
3GOrN2aON/IhoeeQFlm+0JiI1gU/1By9plzjWRzchgATV9gg6kePfFPhO+4YurTLQwgt5RSLW3exDe3NVww9C1CxHjGmW+lgQyEjWnJtF6
d8FSYacdyroLPPrF:A250sY3N55Quplm4y4gJzCHFzOyumbnK8813v1CwF481KunCT8Nwrsan1W6yvfSJOQKZGYtv/XyUMi7YT9G6xpsnoJ
ugMLvAUdjDoZvoeh1KSA1H6J/JHpxsQsgeJ5X05+VtOWmxtwPvZzEJmRFXKxOp19+61bSxS/tgi5M0NAFht8uUu3ptJw6Fig==|0000100
0000506202789||

CONSUMO TICKET(S) A 66659

Formas de pago en este comprobante 28,01
Ultimos cuatro digitos : 5672

MÉTODO DE PAGO: PUE Ultimos cuatro digitos : 5672
FORMA DE PAGO: 28

Consumo al 0.160000%:	593.97
SubTotal:	593.97
Descuento:	0.00
Importe Neto:	593.97
Iva 0.160000%:	95.03
Total:	689.00

Importe con letra

SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 0/100 MN.

Pago en una sola exhibición

Sello Digital del CFDI

ZixT+YbCHch8Wkr//oy7Wct7q4rIpiU3GOrN2aON/IhoeeQFlm+0JiI1gU/1By9plzjWRzchgATV9gg6kePfFPhO+4YurTLQwgt5RSLW3exDe3NVww9C1CxHjGmW+lgQyEjWnJtF6
d8FSYacdyroLPPrF:A250sY3N55Quplm4y4gJzCHFzOyumbnK8813v1CwF481KunCT8Nwrsan1W6yvfSJOQKZGYtv/XyUMi7YT9G6xpsnoJugMLvAUdjDoZvoeh1KSA1H6J/JHpxsQsgeJ5X05+VtOWmxtwPvZzEJmRFXKxOp19+61bSxS/tgi5M0NAFht8uUu3ptJw6Fig==

Sello del SAT

J18YxqIm16gdC8C/F7TlcpwD7vF3Jw3ds+fdKJ81mAOBysg5fwNjclxjg25U10tOpLzE9nAjrP09H21n1qO10tVaq/Gz5WmSDQSRw7XaDHJwupLLqQWb1RFf1Ti
8m1N0mAlzVWM7vkaLh2000gK16wj19agESf6u8e7mTFJH6h+eRIRftzeInD/lbgDiw2PvcE5v3dLzdxvP0x4Zze37qXsAzUMhhv+oDxk7S7cac4GWkyNUqcQ1cfGH
FwZshS3le75b7b1zFNipeOb0eqluFStIAIKCjCcKf9eRMTK2nUxw31Zw1h6UmXPMxE33VW9sRS/rwk/MuUe7Mcw==



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
RTO840921RE4	RESTAURANTES TOKS	SDI850828SX9	SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
D43B300F-A163-4E02-B1D5-6173F890783B	2023-09-27T11:20:12	2023-09-27T11:25:13	SST060807KU0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$689.00	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir