

EMISOR

Razón Social: KEY PROPERTIES
RFC: KPR080122AYA
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE
2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ
QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA A - 27380

Tipo Comprobante: I - Ingreso
Certificado: 00001000000505831486
Fecha Emisión: 2023-10-11 07:11:13
No. Certificado SAT: 00001000000504041684
Folio (UUID): 81406BF8-B3F1-4313-A9DB-3425D614043B
Fecha de Certificación: 2023-10-11 07:11:15
Exportación: 01

SUCURSAL

Nombre: WYNDHAM GARDEN CANCUN
DOWNTOWN - Recepción Torre 1
Lugar de Expedición: 77500
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4
LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre: SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO RFC: SDI850828SX9
Uso CFDI: G03 - Gastos en general Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal: 77030

DATOS HUESPED

Huesped: Ramos Alcantar, Sandra Check In: 2023-10-10 Check Out: 2023-10-11
Folio: 6237 Habitación: 521 Reservación: 430456

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
Subtotal:										\$1,155.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$184.80
ISH:										\$57.75
DSA:										\$73.00
Total Comprobante:										\$1,470.55

Importe con letra: UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS 55/100 M.N.

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Forma de Pago: 28 - Tarjeta de débito
Moneda: MXN - Peso Mexicano
RFC Proveedor Certificado: EFA100217SU5

Total a Pagar: \$1,470.55

SELLO DIGITAL DEL CFDI

hX2BXfTBBvNCLC9CBjXqOp9CKpMkyp5iZYwbVgqHHCMLJXF9BhvxAEpTct81SbkrLm0ejALu8vliHExfNSOlqrD3xt87JnUOP8O9/glxBwISxNzYl/g2yliibfPHwDzl0anXT9WE4IQChKBIMN0mFzZE8WBsXt2ZKSCgGf6crWuLO2SU0G+XdSSZPQKv24KO6W08oGm9M5LCLogpXqjsZQXqxWTmJueIMiZ5JXjGCgyeYdFadY1KD1ixM9wVdJQ+QnvMTx7sImhEW+JU/rRM4zOzMB0aN32tVjRKG4gcaIW6NMVO/dfdn+bFVHTK+ojY4A4e4KhldFrtaQ==

SELLO DIGITAL

xtQWlclr3wXufCnYU0fo/3yg1y2FPOmMqBc7tyJpw7X7fOb41QEcj9LgtcKJ++Tf2YbT98zLdg1DuijNla+4N3c4FodH7qpbT+u9aDg49zhWJBnRSAnXICXJXbkZU1t+N91H10VNPVDoZ6NnoBRxFuR+98D7ywhSjXNQ+h2uSPb5N7mVz6zs3kr6sQ/N0p8/KXCb6usrSprSj79cvog2wSyb57ob1kF273My1+v9dPF5cJRxsXbUUSGrUhp+7dAaYiW0S+hxOrHYiVcmmny2bgmj9jCM0pfTZb0bx15a0XL+Y7IU+PsNZ+3OO0519BggEfJ/wuca2t63fUMGg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|81406BF8-B3F1-4313-A9DB-3425D614043B|81406BF8-B3F1-4313-A9DB-3425D614043B|2023-10-11T07:11:15|EFA100217SU5|Hx2BXfTBBvNCLC9CBjXqOp9CKpMkyp5iZYwbVgqHHCMLJXF9BhvxAEpTct81SbkrLm0ejALu8vliHExfNSOlqrD3xt87JnUOP8O9/glxBwISxNzYl/g2yliibfPHwDzl0anXT9WE4IQChKBIMN0mFzZE8WBsXt2ZKSCgGf6crWuLO2SU0G+XdSSZPQKv24KO6W08oGm9M5LCLogpXqjsZQXqxWTmJueIMiZ5JXjGCgyeYdFadY1KD1ixM9wVdJQ+QnvMTx7sImhEW+JU/rRM4zOzMB0aN32tVjRKG4gcaIW6NMVO/dfdn+bFVHTK+ojY4A4e4KhldFrtaQ==|00001000000504041684||



Handwritten signature in blue ink.

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:iedu="http://www.sat.gob.mx/iedu"
xmlns:cartaporte20="http://www.sat.gob.mx/CartaPorte20" xmlns:donat="http://www.sat.gob.mx/donat"
xmlns:pago20="http://www.sat.gob.mx/Pagos20" xmlns:ine="http://www.sat.gob.mx/ine"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:nominal2="http://www.sat.gob.mx/nominal2"
xmlns:leyendasFisc="http://www.sat.gob.mx/leyendasFiscales"
xmlns:ccell="http://www.sat.gob.mx/ComercioExterior11"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" Version="4.0" Serie="A" Folio="27380"
Fecha="2023-10-11T07:11:13"
Sello="hx2BXfTBBvNCLC9CBJxqOp9CKpMkyp51ZYwbVGqH1HCML1JXF9BhvxaAePtct81SbkrLm0ejALu8vilhEXfNSOlqrD3
xt87JnUOP809/glxBwlSxNzYI//g2yIibfgPHwDz10anXT9WE4IQChKB1MN0mFzfZE8WBsXt2ZKSCGf6crWuL02SU0G+XdSSZ
PQKv24K06W08oGm9M5LCLogpXqjsZQQXqxfWTmjUelM1Z5JXjGCgyeYdFadY1KD11xM9wVdJQ+QnvMTx7sImhEW+JU/rRM4zOz
MBoaN32tvJrKG4gcaIW6NMVO/dfdn+bFViHTK+ojY4A4e4KhldFrfaQ==" FormaPago="28"
NoCertificado="00001000000505831486"
Certificado="MIIF6zCCA9OgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MDU4MzE0ODYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDD
BdBVVRPUklEQUQgQ0VSVELGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwLU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVGFJJQ1VUQVJJQTE
aMBGGA1UECwwRU0FULU1FUyBBdXR0b3JpdHhKxKjAoBgkqhkiG9w0BCQEWG2NvbRyR3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmM
CQGA1UECQwdQVYyIEhJREFMR08gNzcsIENPTC4gR1VFU1JFUk8xMjAMBGMVBBEMBTAM2MAWQSwcQYDQGEWJNWEZMBCGA1U
ECAwQ0Q1VREFEIERFIE1FWELDTZETMBEGA1UEBWBKQ1VBVHU0R1PQzEVMBMGA1UELRRMU0FUOTCwNzAxTk42MzVwWwYJKoZIh
vCNAAQCE01yZnNwB25yZW5zT0gQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0V0VGFJBTBBERSBTRVJSUNJT1MgVFJJQ1VUQVJJT1MgQUUwQ09
OVFJJQ1VZRU5URTAeFw0yMDExMjE5MDE5MTU5MDE5MTU5MDE5MTU5MDE5MTU5MDE5MTU5MDE5MTU5MDE5MTU5MDE5MTU5MDE5
SBERSDVJegMB4GA1UEKRMXSV0ZIFBST1BFU1RJRVMgU0EgREUGQ1YxIDAeBgNVBAQTF0tFWSBQUK9QRVJUSUVTF1FNBIERF1EN
WMSUwIwYDVQQtExxLUFIwODAxMjJBWUEGlyBIQVJFJnJmMTIzNEM0MR4wHAYDVQQFEExUyBIQVJFJnJmMTIzSERGUk1MMDcx
jAlBgNVBAStAVUWggEiMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAoIBAQCUS9JuiAIJ8FKUDD6UTG04sjrRkf6UTzPVw7D2ig8
zqwbb2wr6wvj5YDZ/7/5oc12cPljG12yMngVUK5hntueDdt+GifXCoMiTt72zi9XAOUcQkvqugw0iDuJse5Y/LIJDNGTLWk
jIud47sbl+/neZJwmyhwnKOW+gDcbfgeOfPJ0dsuuj3nQJt6WCSJRelqf9bUCYxhfQuJd7mBECZ7yqi3H5ijeVT3XxgyoZB74u0
FLQP2om3zdwYieFwLcSwN/VyZ0rcZrQ4gpiJ8VzEg/zcfMoSvu8wx8pM9C+0thqqaKXKL+QVR0jWEQpra06Ka5x4E0qqdNA9OB
+UkvkLfAgMBAAGJHTAbMAWGA1UdEwEB/wQCMAAwCwYDVR0PBAQDAgBAMA0GCSqGSIb3DQEBCwUAA4ICAQAqFWFJZbi0JNc00Fi
arl2DpDnNKLly9aIUvqUx0iOAhB10yMtmhwnFBBWRzTxdaShwCwRkvN2198KTpBwj7MkeVq56BM/VqeKMmnMJ9n16RVPZasXly
d40ww8qsR2WwEHZ881DKBlX/fd4ut9xglDUMXNovdDtRhfcj1km3BUMXEI8YmGLElLwJXpecO8EJGgEqCxfqfncnN4oZv404
qWsb7giDm0roUoyEWiAB8FNETgfGgq+/OT0orwsQpmGLXBELNXT6A3H55A/McfBIcEw31nWwLuOBHCSjIezJGLWOYdnxJDgJ2I
bvF9kZf8EhPmLEGHeJBSyijWgKcQ6Z1lKtKr4zqvuhwFdmoomARXbBH1/ag+3AHXJGfFgnUXkx14U8GMas4c3l0kkOB2rFd
77EhuDsUpb5EhDn6kOUZusU1U8Ejvzjl4hhbz7Dgl7FD7cp/VPgLqfTwP2nUB78kuVYR1SsspNUQA41SYkhkjmT3LQsDn9R
LcvCZ+91MuNC24ksSITi0adybCkm6oc5FyFc0bt6oe5LJWd0lx2Xok0T8QgOQ8M2CU4D+aSHqRV1RS2+/1PgT/Nno6X4AbXnus
XlzVvxNhZ8En631hl06D/CkBLzu+smSiXrIlxRknKA+rGsLoNTmLD6i1/VkiTzjFgDYler6itHKNleA=="
SubTotal="1155.00" Moneda="MXN" Total="1470.55" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01"
MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77500" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd"><cfdi:Emisor Rfc="KPR080122AYA"
Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601"/><cfdi:Receptor Rfc="SDI850828SX9" Nombre="SISTEMA
PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO"
DomicilioFiscalReceptor="77030" RegimenFiscalReceptor="603"
UsoCFDI="G03"/><cfdi:Conceptos><cfdi:Concepto ClaveProdServ="90111800" NoIdentificacion="01"
Cantidad="1.0" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="Habitacion (1)"
ValorUnitario="1155.0" Importe="1155.00"
ObjetoImp="02"><cfdi:Impuestos><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado Base="1155.0" Impuesto="002"
TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000"
Importe="184.8"/></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos></cfdi:Concepto></cfdi:Impuest
s TotalImpuestosTrasladados="184.80"><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado Base="1155.00" Impuesto="002"
TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000"
Importe="184.80"/></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos><cfdi:Complemento><implocal:ImpuestosLocales
version="1.0" TotaldeRetenciones="0" TotaldeTraslados="130.75"><implocal:TrasladosLocales
ImpLocTrasladado="ISH" TasadeTraslado="0.05" Importe="57.75"/><implocal:TrasladosLocales
ImpLocTrasladado="DSA" TasadeTraslado="73.00"
Importe="73.0"/></implocal:ImpuestosLocales><tfd:TimbreFiscalDigital
xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"
Version="1.1" UUID="81406BF8-B3F1-4313-A9DB-3425D614043B" FechaTimbrado="2023-10-11T07:11:15"
RfcProvCertif="EFA100217SU5"
SelloCFD="hx2BXfTBBvNCLC9CBJxqOp9CKpMkyp51ZYwbVGqH1HCML1JXF9BhvxaAePtct81SbkrLm0ejALu8vilhEXfNSOlq
rD3xt87JnUOP809/glxBwlSxNzYI//g2yIibfgPHwDz10anXT9WE4IQChKB1MN0mFzfZE8WBsXt2ZKSCGf6crWuL02SU0G+Xd
SSZPQKv24K06W08oGm9M5LCLogpXqjsZQQXqxfWTmjUelM1Z5JXjGCgyeYdFadY1KD11xM9wVdJQ+QnvMTx7sImhEW+JU/rRM4
zOzMBoaN32tvJrKG4gcaIW6NMVO/dfdn+bFViHTK+ojY4A4e4KhldFrfaQ=="
NoCertificadoSAT="00001000000504041684"
SelloSAT="xtQWicIr3wXuCnYU0fo/3ygly2FPOMqBc7tyJpw7X71fOb41QBCj9LgfcKs++f2YbT98zLdglDujyNla+4N3c
4FodH7qpbT+u9aDg49zhWJBnRSAnXtCXJXbkZU1t+N91H10VNPVDoZ6NnoBRxFeR+9807xwSjXQ+u2uSPb5N7mVz6zs3kr6s
Qi/N0p8/KXCB6usrSprSj79cvog2wSyb57ob1lkf273/My1+v9dPF5cJRxsXbUUSGrUhp+70ay+W0ShxOrYhIVCmmny2bgmji
9jCM0pfTzBObx15a0XL/+Y71U+PsNZ+3000519BggEfJ/wuca2t63fUMGg=="></cfdi:Comprobante
te>
```

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
KPR080122AYA	KEY PROPERTIES	SDI850828SX9	SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
81406BF8-B3F1-4313-A9DB-3425D614043B	2023-10-11T07:11:13	2023-10-11T07:11:15	EFA100217SU5
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$1,470.55	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir



M.A.N. ABRIL CRISTINA SABIDO ALCÉRRECA
DIRECTORA GENERAL DEL SISTEMA DIF QUINTANA
ROO



Oficio No. SDIF/DDGSDIF/SDGF/0326/2023.

ME PERMITO SOLICITAR LA AUTORIZACIÓN DE LOS GASTOS MENORES QUE NO CUENTAN CON COMPROBANTE FISCAL EFECTUADOS EN LA COMISIÓN REALIZADA EN EL MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ, CANCUN LOS DIAS 10 Y 11 DE OCTUBRE DEL 2023, PARA PARTICIPAR Y COORDINAR LOS STAND DE LOS MÓDULOS Y SERVICIOS DEL SISTEMA DIF QUINTANA ROO, EN LA INAUGURACIÓN Y ARRANQUE DE LAS **"CARAVANAS DE JUSTICIA PARA EL BIENESTAR"**, EN EL DOMO TORO VALENZUELA, UBICADO EN LA CALLE 39 N. SUPERMANZANA 71, EN LA CIUDAD DE CANCÚN.

GASTOS MENORES SIN COMPROBANTE FISCAL	CANTIDAD
Gastos en general en el transcurso del viaje	\$ 404.45
Monto	\$ 404.45

TRABAJADOR

LIC. SANDRA YURIDIA RAMOS ALCANTAR
SUBDIRECTORA GENERAL DE LA FAMILIA
SISTEMA DIF QUINTANA ROO

JEFE INMEDIATO

M.A.N ABRIL CRISTINA SABIDO ALCÉRRECA
DIRECTORA GENERAL DEL SISTEMA DIF QUINTANA ROO

ORDEN DE MINISTRACIÓN DE VIÁTICOS Y PASAJES

Ejercicio	Trimestre	Tipo de Plaza	Clave o nivel del puesto	Denominación del puesto	Denominación del cargo	Área de adscripción
2023	4	CONFIANZA	200	SUBDIRECTORA	SUBDIRECTORA GENERAL DE LA FAMILIA	SUBDIRECCION GENERAL DE LA FAMILIA

Nombre completo del (la) servidor(a) público(a)			Denominación del encargo o comisión	Tipo de viaje (Nacional / Internacional)	Número de personas acompañantes en el encargo o comisión del servidor público	Importe ejercido por el total de acompañantes
Nombre(s)	Primer apellido	Segundo apellido				
SANDRA YURIDIA	RAMOS	ALCANTAR	Para participar y coordinar los stand de los módulos y servicios del sistema DIF Quintana Roo, en la inauguración y arranque de las "CARAVANAS DE JUSTICIA PARA EL BIENESTAR", en el Domo Toro Valenzuela, ubicado en la calle 39 N. supermanzana 71, en la ciudad de Cancún.	NACIONAL		
RFC: RAAS840930FV0						

Lugar de adscripción del comisionado			Lugar del encargo o comisión			Medio de Transporte	Periodo del encargo o comisión	
País	Estado	Ciudad	País	Estado	Ciudad		Salida (día/mes/año)	Regreso (día/mes/año)
MEXICO	QUINTANA ROO	CHETUMAL	MEXICO	QUINTANA ROO	CANCÚN, MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	TERRESTRE	10/10/2023	11/10/2023

Importe ejercido por el encargo o comisión				
Clave (s) Presupuestal (es): 21126133-13-3312-E093C01000000-04062-37501-1101-18-001				
Clave de partidas	Denominación de la partida	Importe asignado por concepto de gastos de viáticos	Importe ejercido con motivo del encargo o comisión	Importe de gastos no devengados derivados del encargo o comisión
37501	VIATICOS EN EL PAIS	\$ 1,875.00		
	COMBUSTIBLE			
Respecto a los informes sobre el encargo o comisión				
Fecha de entrega del informe de la comisión o encargo encomendado (día, mes, año)	Hipervínculo al informe de la comisión o encargo encomendado	Hipervínculo a los comprobantes fiscales o constancia de desempeño de labores	Hipervínculo a los Lineamientos para regular el otorgamiento de viáticos y pasajes	
			https://bit.ly/2w99MaC	

EL COMISIONADO

AUTORIZACIÓN
JEFE INMEDIATO DEL COMISIONADO

SUBDIRECCIÓN GENERAL ADMINISTRATIVA Y DE ARCHIVOS

LIC. SANDRA YURIDIA RAMOS ALCANTAR
SUBDIRECTORA GENERAL DE LA FAMILIA

M.A.N. ABRIL CRISTINA SABIDO ALCÉRRECA
DIRECTORA GENERAL

C.P. VERÓNICA DEL PILAR ZAVALA PÉREZ
SUBDIRECTORA GENERAL
ADMINISTRATIVA Y DE ARCHIVOS

Banco Banorte Número de Tarjeta: 4189-1431-2447-2864

Me comprometo a comprobar, el importe asignado en concepto de viáticos y/o pasajes, por el monto otorgado y con la documentación correspondiente, y en su caso reintegrar los importes no devengados, dentro de un periodo máximo de 5 días al término de la comisión, en el evento de omitir esta obligación, autorizo me sea descontado el importe correspondiente de mi sueldo en la quincena que aplique.



MAN. ABRIL CRISTINA SABIDO ALCÉRRECA
DIRECTORA GENERAL DEL SISTEMA DIF QUINTANA ROO



Oficio No. SDIF/DDGSDIF/SDGF/326/2023.

Asunto: Comisión.

Chetumal, Quintana Roo 09 de Octubre del 2023.

"2023. Año de la Paz y Seguridad"

LIC. SANDRA YURIDIA RAMOS ALCÁNTAR
SUBDIRECTORA GENERAL DE LA FAMILIA
P R E S E N T E.

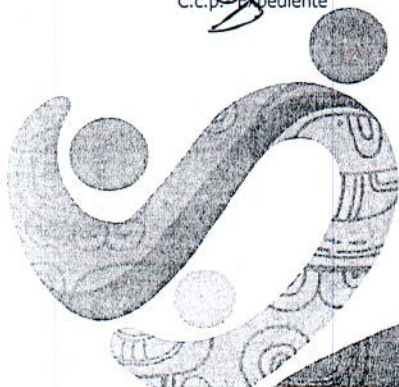
Por medio del presente me permito comunicarle a Usted que se le comisiona los días 10 y 11 de octubre del año en curso, al municipio de **Benito Juárez**, Cancún, Para participar y coordinar los stand de los módulos y servicios del sistema DIF Quintana Roo, en la Inauguración y arranque de las **"CARAVANAS DE JUSTICIA PARA EL BIENESTAR"**, en el Domo Toro Valenzuela, ubicado en la calle 39 N. supermanzana 71, en la ciudad de Cancún.

Sin más por el momento, me despido enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE

M.A.N. ABRIL CRISTINA SABIDO ALCÉRRECA
DIRECTORA GENERAL DEL SISTEMA
DIF QUINTANA ROO.

C.c.p. Expediente



Adolfo López Mateos 441 Col. Campestre
C.P.- 77030 Chetumal Quintana Roo, México
Tel. (983) 83-2-22-24 Ext. 127/www.dif.qroo.gob.n

BancaNet Empresarial



Miércoles 18 de Octubre del 2023, 11:12:57 AM Centro de México

Transferencia a otras cuentas

Cliente

29046836

Razón Social

SIS PARA EL DES INT DEL EDO DE Q ROO

Su transferencia ha sido **Aceptada** con número de autorización **145388**.

Autorizadores

Usuario 25

SANDRA A TALENO CASTILLO

Cuentas

Cuenta retiro

SIS PARA EL DES INT DEL ED -
7017/6346807

Cuenta de depósito o beneficiario

BANORTE - MXN *****864

Nombre: SANDRA YURIDI
RAMOS ALCANTAR (Dato no
verificado por esta institución)

Datos de la transferencia

Importe MXN

\$ 1,875.00

Referencia Numérica

10

Concepto del pago

VIATICO CANCUN DEL 10 AL 11
OCTUBRE 2023

Clave de rastreo

085901453884329135

Tipo de cuenta

Tarjeta

Tipo de beneficiario

Persona Física

Fecha de aplicación

Mismo Día

Fecha valor

18/10/2023