

KRABI ALCANCE INMOBILIARIA



RFC: KAI201029K37

AV. MATAMOROS No. 191 OTE Int: 3 A, Col.
CENTRO, CP: 27000, TORREON, COAHUILA DE
ZARAGOZA, MEXICO

REGIMEN: (601) General de Ley Personas Morales

DATOS DEL CLIENTE

(788)

NOMBRE: INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

DIRECCION: AVENIDA INSURGENTES No. 386

COLONIA: 20 DE NOVIEMBRE

CP: 77038

POBLACION: OTHON P BLANCO, QUINTANA ROO, México

REGIMEN FISCAL: (603) Personas Morales con Fines no Lucrativos

R.F.C.: IIF100416TA4

TELEFONO:

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL/FACTURA

Serie: KAI Folio: 6559

Fecha y hora: 2024-04-03T15:40:32

Lugar de expedición: 77506

METODO DE PAGO:

(PUE) Pago en una sola exhibición

FORMA DE PAGO:

(03) Transferencia electrónica

USO DEL CFDI:

(G03) Gastos en general.

TIPO DE REL.:

UUID REL.:

CANT	UNIDAD SAT	CLAVE SAT	DESCRIPCION	IMPUESTOS	PRECIO	IMPORTE
1	E48	90111800	RENTA DE HABITACION entrada 11 marzo 2024 salida 13 marzo 2024	TRAS 002-IVA 0.16	3,219.520000	3,219.5200



CANTIDAD CON LETRAS:

TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 64/100 M.N.

IMPORTE:	3,219.52
DESCUENTO:	0.00
SUBTOTAL:	3,219.52
I.V.A. 16%:	515.12
TOTAL:	3,734.64

Folio fiscal:

0EBA4F6B-4C40-4EA0-9669-E4F6F7F87CA6

Fecha y hora de certificación:

2024-04-03T15:40:49

Número de serie del Certificado de Sello Digital:

00001000000506531136

Sello digital
del CFDI:gVuhq4QQ+VVsTII5ph0S/hYujCQkS/T3WOvsczUTu0aNQwstWFuMmmpXRn0DlK79gNobeG8t0XPysiu7U
HnhvQYsPxc/bYh2c13q dV/I/XUkYpHC/VUNlhbvP60uf+9egp2pPL8engFsijjFvX5i8Ju6ak1pcE0rcv+NiSkmdAp1Q3
wJWH01VSNXK8vd21F4sCqZ5XZQ8rST3Pom0+uajTER6NdmwEGK6rjLO561AGhNdSr5mNd90oAZD9mkEJw
ZvZZqEoAd8lAsQyzJXz6YpzwPBHmDG2+lrKRwXYg==

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:

00001000000702693654

Sello digital del SAT:

iVWwS72IAr3EYx09EYIMCNE/mfFHEE5ddij3uHB2i1N1ejXg8zR7BJw9Fj/KCSQNYJm5dK/e76MplEOn2S8Bf9KrcpMNqW+z/P
oTyh3ltqsnG12o9BBT5VOH/sHhVGMoeSITpPLSkG1QzFELD70YBF7ZUIhUuQ/mQZmQZbbl/+p9+KXnP2iW8YXg sTqAl/5Ymh
XP8IM+zj/dtlerSF/G5iNGTIGyduPOZCgdyFnnKkqKqZB+jcdyBG+nZaFM0FsayK/RWkG/xdE16lsiuYzd+vesjSqwd9LpzX v5bgGbtA5fJr/nlC6eLbfOEhH8DIOg sE8ajqI9f+w==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

[1.1.1]0EBA4F6B-4C40-4EA0-9669-E4F6F7F87CA6[2024-04-03T15:40:49]TSP080724QW6j
gVuhq4QQ+VVsTII5ph0S/hYujCQkS/T3WOvsczUTu0aNQwstWFuMmmpXRn0DlK79gNobeG8t0XPysiu7Uw4b15MR2WV0u1
HnhvQYsPxc/bYh2c13q dV/I/XUkYpHC/VUNlhbvP60uf+9egp2pPL8engFsijjFvX5i8Ju6ak1pcE0rcv+NiSkmdAp1Q3Fh3hRnw/
wJWH01VSNXK8vd21F4sCqZ5XZQ8rST3Pom0+uajTER6NdmwEGK6rjLO561AGhNdSr5mNd90oAZD9mkEJwv6o51CIRBvi/Nmeq
ZvZZqEoAd8lAsQyzJXz6YpzwPBHmDG2+lrKRwXYg==[00001000000702693654]

Versión del Comprobante: 4.0

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>

<cfdi:Comprobante xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4

http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="KAI"

Folio="6559" Fecha="2024-04-03T15:40:32" FormaPago="03" NoCertificado=

"00001000000506531136" Certificado=

"MIIGGzCCBAOgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MDY1MzExMzYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQOQDBdBVVRPuklEQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwUOVSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFFJJQlVUQVJJQTEaMBGGA1UECwwRU0FULUIFUyBBdXRob3JpdHkxKjAoBgkqhkiG9w0BCQEWG2NvbnRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmMCQGA1UECQwdQVYUeHJREFRMR08gNzcsIENPTC4gR1VFU1JFUK8xZjAMBGNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDVQQGEwJNWEZMBGGA1UECAwQO01VREFEIERFIE1FWELDTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhURU1PQzEVMBMGA1UELRMMU0FUOTcWnZAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZXNwb25zYWJsZS2ogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCTBRSBTRVJWSUNJT1MgVFJJQlVUQVJJT1MgQUwgQ09OVFFJJQ1VZRU5URTAeFw0yMTAyMjMyMDM1MjFaFw0yNTAyMjMyMDM1MjFaMIHhPMSwwKgYDVQQDEYNLUkFCSSBBTENBTKNFIE1OTU9CSUxJQVJJQSBTQSBERSBDVjEsMCoGA1UEKRMjS1JBQkkgQUxkQU5DRSBJTk1PQk1MSUFSSUEgU0EGREUgQ1YxLDAqBgNVBAoTIOtSQUJJIEFMMQFOQ0UgSU5NT0JJTTElBUklBIFNBIERFIENWMSUwIwYDVQQTEExxLQUkyMDEwMjllMzcgLyBESVNDOTQxMDE3TjE4MR4wHAYDVQQFEExUgLyBESVNDOTQxMDE3TUNMW1JMMDIxFljAUBGNVBAsTDUtsQUJJIEFMMQFOQ0UwgGElMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAoIBAQCxRhjp/AW2dLuAoul6IglDLyWUK7seOd3PlJCq1qF9m0RMWEar20wPPVwveg4lCbLJmcneA0BNB7h8FZ5yh8Ii3jgN8BKWwSw0CLHx3hrp+M0iPbbqRAuqLdzOHnXsmI98v+3Wsciy9enLL91hdvVvt3gKs5hbmPCovAHjvApqVpotxYFP0L172qY6v+pJZ7nClskmCDfrTLHp1Rp85MeZwPkFubq9mzi+aMH7YY62RoKza9hvgKMwpjpPmkxbxhEA9LugRkqmdE0oTadL9T/PYKJrTxMFnmMP5zhSoJ/MZL6YYH/PYJAcXq17IuJGzTp6oto4n+6wQJC6ik3ArAgMBAAgJHTABMAwGA1UdEwEB/wQCMAAwCwYDVDRPBAQDAgBAMA0GCSqGSIb3DQEBCwUAA4ICAQAoeL7iKBw6GIGHA9U5QJ1jF9NpENwhvQLnkoFsYJF/EH7PF9ch5bymAPauN4c9kzIyo/YEui2qil+KtrtjOoTvg6kQhVMV420gjfLJHIHSGv6uCierDf1ZVwgCHXqMGHhdqqrilz8LnBQayoPUZqJeneATJgEWY37mM3h7dg+JenFNnv9SQFlzjDEeSoWHGkiy2Dp/XbNEeuJWk1PalHHdLcMamgWWADY6t+fttYlJbu67TVZRelczLyFLRp gSVTn/hebx3AcqPlfpKyTrdXef+7Kxm/1z5XPwAlp2zAYBC2ILjM6WnkKEokdsKwAlxoyAs9ToRUuFa+fge zDFz44mH8FtrVfVZwXfdQDs8E7mlnBIDc1+Vrs4W40LWUQuC/32hEMWnIdKDaPxZeJj/fg51/PUiOX5R1jz 5DAyd8lm5EBFjt811+K0ze3klzrwMLYVDROHnWxIE4Wg/R9bZB7NrFkAQhym/zAiw7CtzCJhXRSQHPVSU1g bwVpBodKQbZHWXh2xoDBWXcnKX/D8sUb0sr28I850WnX84fY9v+ioAx7ICv03KYZHyTPDko1w/6/WuhhT3 4AqWcAY0TsKQtuul/zc0bh/2BL1WaPXCa/hNXXs1toNkhVp6uPCQ4OEX//jyLGynzFU5up3JGQHWqGPHUUp mRtHQuItKFajvMka== " SubTotal="3219.52" Moneda="MXN" Exportacion="01" Total= "3734.64" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77506" xmlns:xs= "http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" Sello=

"gVuhq4QQ+VVsTlI5pkh0S/nYujCQkks/T3WOvsczUTu0aNaQwstWfUvmtmmpXRn0DIK79gNobeG8t0XPys iu7Uw4bI5MR2WV0/u1Hnh/QYsPxc/bYh2c13qdV/i/XUKYvPHCVUNlhbvP60uf+9egp2pPL8engFsjjFvX5 i8Ju6ak1pcE0rcv+NiSkmdAp1Q3Fh3hRnvVwjWH01VSXK8vd21F4sCqZ5XZQ8rST3Pom0+uxjTER6NdmWE GkX6rjLO561AGhNdSr5mNd90oAZD9mkeJwnv5oS1CIRBbvi/NmaqZvZzQeAoAd8IAsQyzJXz6YpzwPBhMdG2 +IrKRv1/XYg=="><cfdi:Emisor Rfc="KAI201029K37" Nombre="KRABI ALCANCE INMOBILIARIA"

RegimenFiscal="601"></cfdi:Emisor><cfdi:Receptor Rfc="IIF100416TA4" Nombre=

"INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO"

DomicilioFiscalReceptor="77038" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="G03"

></cfdi:Receptor><cfdi:Conceptos><cfdi:Concepto ObjetoImp="02" ClaveProdServ=

"90111800" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="SER" Descripcion="RENTA DE

HABITACION entrada 11 marzo 2024 salida 13 marzo 2024" ValorUnitario="3219.52"

Importe="3219.52"><cfdi:Impuestos><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado Base="3219.52"

Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="515.1232"

></cfdi:Traslado></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos></cfdi:Concepto></cfdi:Conceptos

><cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="515.12"><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado

Base="3219.52" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe=

"515.12"

></cfdi:Traslado></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos><cfdi:Complemento><tfd:TimbreFis

calDigital SelloSAT=

"iVWrs72IAR3EYx09Ey1MCNE/mtFhEE5ddhji3uHB2iIvN1ejXg8zR7BJw3Pj/KCSQvYJm5dK/e76MpLeOn 2S8Bf9KRcpMNqW+z/PoTyfn3ltqsnG12o9BBT5VOH/sHhVGMoe51Tp/PLskG1QzFELDL70YBF7ZUhuUQ/m QtZmQZbbI/+p9+kXnP2iW8YXgsTqAt/5YmhXP8IM+zfj/dtkerSF/G5iNGTiGykDulPOZCGdYFnnKcqKxZB +jcdyBG+nZaFM0FxsayK/RWkG/xoE16lsiUYzd+vasjSqwd9LpzXv5/bgGbtA5fJr/nIC6eLbfOEhH8DIOg sE8aJqi9f+w==" NoCertificadoSAT="00001000000702693654" SelloCFD=

"gVuhq4QQ+VVsTlI5pkh0S/nYujCQkks/T3WOvsczUTu0aNaQwstWfUvmtmmpXRn0DIK79gNobeG8t0XPys iu7Uw4bI5MR2WV0/u1Hnh/QYsPxc/bYh2c13qdV/i/XUKYvPHCVUNlhbvP60uf+9egp2pPL8engFsjjFvX5 i8Ju6ak1pcE0rcv+NiSkmdAp1Q3Fh3hRnvVwjWH01VSXK8vd21F4sCqZ5XZQ8rST3Pom0+uxjTER6NdmWE GkX6rjLO561AGhNdSr5mNd90oAZD9mkeJwnv5oS1CIRBbvi/NmaqZvZzQeAoAd8IAsQyzJXz6YpzwPBhMdG2 +IrKRv1/XYg==" FechaTimbrado="2024-04-03T15:40:49" UUID=

"OEBA4F6B-4C40-4EA0-9669-E4F6F7F87CA6" Version="1.1" RfcProvCertif="TSP080724QW6"

xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital

http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
KAI201029K37	KRABI ALCANCE INMOBILIARIA	IIF100416TA4	INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
0EBA4F6B-4C40-4EA0-9669-E4F6F7F87CA6	2024-04-03T15:40:32	2024-04-03T15:40:49	TSP080724QW6
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$3,734.64	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir