

KRABI ALCANCE INMOBILIARIA



RFC: KAI201029K37
AV. MATAMOROS No. 191 OTE Int: 3 A, Col.
CENTRO, CP: 27000, TORREON, COAHUILA DE
ZARAGOZA, MEXICO

REGIMEN: (601)General de Ley Personas Morales

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL/FACTURA

Serie: KAI Folio: 7040
Fecha y hora: 2024-06-13T14:13:00
Lugar de expedición: 77506
METODO DE PAGO:
(PPD)Pago en parcialidades o diferido
FORMA DE PAGO:
(99)Por definir
USO DEL CFDI:
(G03)Gastos en general.
TIPO DE REL.:
UUID REL.:

DATOS DEL CLIENTE

(788)

NOMBRE: INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
DIRECCION: AVENIDA INSURGENTES No. 386
COLONIA: 20 DE NOVIEMBRE CP: 77038
POBLACION: OTHON P BLANCO, QUINTANA ROO, México
REGIMEN FISCAL: (603)Personas Morales con Fines no Lucrativos
R.F.C: IIF100416TA4 TELEFONO:

CANT	UNIDAD SAT	CLAVESAT	DESCRIPCION	IMPUESTOS	PRECIO	IMPORTE
1	E48	90111800	RENTA DE HABITACION entrada 09 mayo 2024 salida 11 mayo 2024	TRAS 002-IVA 0.16	3,219.520000	3,219.5200



IMPORTE: 3,219.52
DESCUENTO: 0.00
SUBTOTAL: 3,219.52
I.V.A. 16% : 515.12
TOTAL : 3,734.64

CANTIDAD CON LETRAS:

TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 64/100 M.N.

Folio fiscal:
24605FC1-F29A-4388-9D2C-620125516F6B

Fecha y hora de certificación:
2024-06-13T14:13:00

Número de serie del Certificado de Sello Digital :
00001000000506531136

Sello digital del CFDI:
IguPw0iWjVNIaQBRxOGcOibLtgCY1i7f0W6DqgwcOfdh9wbyz8qQVwRg2m3oXLUss+yLJIMRgKdpWhtNoB
CilLdVQWULAnYShXWSrEhR6XQTIDL3Yg7E0rth7iueUs4I2Y72NwZR3u2Zp6ds4aJJ+1eS7ymTJ8OKBtHs
bsUv+VPt+ruQwreYcboAR04jCs7WentAsT9bSjVcc5MCM1Hie4z2XmMamV+2havelaD4hNeQU3DLItbmj4q
ncUi2Kz6sBKBUckHQCI25OCY6Pepcxhwn1ur+Fvow==

Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT:
00001000000702693654

Sello digital del SAT:

XBtq3NLoaHMniNFKEd+faMfiQQLMV6ejl3TVTe04RPz2NYBewXM1SLMquksaVofEYKJlmiCPPWQSnSGripUrfDuYzI9
15CreTvuXl+nmEOHBAqPBwlnNkYppGZNGh9+G3FQd3iPYW2umrncUKO0bpqRQueeKYVlpe+GsR+XE++LNudHEaAeC3y
PyFige1Ecq178WPTfBNcMim6W+4c1VmQwo6Y6sif5ciw5EgWDM8M6GPEUpl4eBdoLaZc+wgHyd7KcD/AoMOP7+hcQIG3OFpBDG2upj2gYJsbBFau5IRnzgppGruv+LShtKQ==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

[1.1]24605FC1-F29A-4388-9D2C-620125516F6B|2024-06-13T14:13:00|TSP080724QWqj
IguPw0iWjVNIaQBRxOGcOibLtgCY1i7f0W6DqgwcOfdh9wbyz8qQVwRg2m3oXLUss+yLJIMRgKdpWhtNoB+yDcrhQIRSVQu
CilLdVQWULAnYShXWSrEhR6XQTIDL3Yg7E0rth7iueUs4I2Y72NwZR3u2Zp6ds4aJJ+1eS7ymTJ8OKBtHsX+zIya2mofim8
bsUv+VPt+ruQwreYcboAR04jCs7WentAsT9bSjVcc5MCM1Hie4z2XmMamV+2havelaD4hNeQU3DLItbmj4qoPFqKlzbEhQmsZt
ncUi2Kz6sBKBUckHQCI25OCY6Pepcxhwn1ur+Fvow==|00001000000702693654|]

Versión del Comprobante: 4.0

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="KAT" Folio="7040" Fecha="2024-06-13T14:13:00" FormaPago="99" NoCertificado="00001000000506531136" Certificado="MIIGGzCCBAQgAwIBAgIUMDAwMDEwMDA1MDV1MzExMzYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGSMASwHgYDVQQDBDB8V/RPUkIEQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuKwGAIEUCBwlu0v SubTotal="3219.52" Moneda="MXN" Exportacion="01" Total="3734.64" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="77506" Sello="Igupw0lwjvNIaQBRxOGcOIbItgCVIt7IF0W6DqgwtcOfdh6wIbyz6qqVwrkg2m3/oXLussI+yLJtMRgKdpwnNoB+yDcrhQkRSvQuCtLdVQW0LAnYShXWsrEhR6XQTIDL3jYg7E0rtvH7I <cfdi:Emisor Rfc="KAT01029K37" Nombre="KRABI ALCANCE INMOBILIARIA" RegimenFiscal="601"/> <cfdi:Receptor Rfc="IIF100416TA4" Nombre="INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77038" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="603"/> <cfdi:Conceptos> <cfdi:Concepto ObjetoImp="02" ClaveProdServ="90111800" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="SER" Descripcion="RENTA DE HABITACION entrada 09 mayo 2024 salida 11 mayo 2024" ValorUnitario="3219.52" Importe="3219.52"> <cfdi:Impuestos> <cfdi:Traslados> <cfdi:Traslado Base="3219.52" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="515.1232"/> </cfdi:Traslados> </cfdi:Impuestos> </cfdi:Concepto> </cfdi:Conceptos> <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="515.12"> <cfdi:Traslados> <cfdi:Traslado Base="3219.52" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="515.12"/> </cfdi:Traslados> </cfdi:Impuestos> <cfdi:Complemento> <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" SelloSAT="XBTq3NL0aHmnhNFKEdi+fa/MfIQQLMV6eJIt3Tvt0f4RPxZNVfBEWrxMISLMquksaVofEYkYJImfCPPWQSnSGrfpUrfSduVz11915CreTvruxl+nrmEOH8AqPBwIntlnKYpp6; NoCertificadoSAT="00001000000702693654" SelloCFD="Igupw0lwjvNIaQBRxOGcOIbItgCVIt7IF0W6DqgwtcOfdh6wIbyz6qqVwrkg2m3/oXLussI+yLJtMRgKdpwnNoB+yDcrhQkRSvQuCtLdVQW0LAnYShXWsrEhR6XQTIDL3jYg7E0 FechaTimbrado="2024-06-13T14:13:00" UNIDAD="24605FCI-F29A-4388-9D2C-620125516F6B" Version="1.1" RfcProvCertif="ISP080724QW6" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/timbreFiscalDigital http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/timbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/> </cfdi:Complemento> </cfdi:Comprobante>
```

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
KAI201029K37	KRABI ALCANCE INMOBILIARIA	IIF100416TA4	INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
24605FC1-F29A-4388-9D2C-620125516F6B	2024-06-13T14:13:00	2024-06-13T14:13:00	TSP080724QW6
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$3,734.64	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir