

KRABI ALCANCE INMOBILIARIA



RFC: KAI201029K37

AV. MATAMOROS No. 191 OTE Int: 3 A, Col.
CENTRO, CP: 27000, TORREON, COAHUILA DE
ZARAGOZA, MEXICO

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL/FACTURA

Serie: KAI Folio: 7038
Fecha y hora: 2024-06-13T14:11:30
Lugar de expedición: 77506
METODO DE PAGO:
(PPD)Pago en parcialidades o diferido
FORMA DE PAGO:
(99)Por definir
USO DEL CFDI:
(G03)Gastos en general.
TIPO DE REL.:
UUID REL.:

REGIMEN: (601)General de Ley Personas Morales

DATOS DEL CLIENTE (788)

NOMBRE: INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
DIRECCION: AVENIDA INSURGENTES No. 386
COLONIA: 20 DE NOVIEMBRE CP: 77038
POBLACION: OTHON P BLANCO, QUINTANA ROO, México
REGIMEN FISCAL: (603)Personas Morales con Fines no Lucrativos
R.F.C: IIF100416TA4 TELEFONO:

CANT	UNIDAD SAT	CLAVE SAT	DESCRIPCION	IMPUESTOS	PRECIO	IMPORTE
1	E48	90111800	RENTA DE HABITACION entrada 03 mayo 2024 salida 04 mayo 2024	FRAS 002-IVA 0.16	1,609.760000	1,609.7600



CANTIDAD CON LETRAS:
UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 32/100 M.N.

IMPORTE:	1,609.76
DESCUENTO:	0.00
SUBTOTAL:	1,609.76
I.V.A. 16% :	257.56
TOTAL :	1,867.32

Folio fiscal: 5C3085E2-92B7-4280-BB6B-D0369A1C29D3	Fecha y hora de certificación: 2024-06-13T14:11:35	Número de serie del Certificado de Sello Digital : 00001000000506531136
Sello digital del CFDI: QWZf5wBzfsopjKgXmBoLc54sAWIE0ZWtMaMqCdMCDQNeD15XBjIRKjCZe9BSGKJl2L3sAgAtciynDbzW/1i +d8tVWw2oSRNpuB5XH6iHhVgHEHaU/M2hWw13KhZAlIP+dZTqVfsv3rARaEpK87eLlcaaP4cye8CT0KvAk 94QBWkZDdntNp+9gCD8L+BrJVRKId31opbaPeUaPzD0HJ+RUstbwGvPaASMXYp3XsY6GxyF2NvApOhh tjFafVvWkOZzoqCM9hxOQw+YvNTMPP1AZy56z0Dpg==	Número de serie del Certificado de Sello Digital del SAT: 00001000000702693654	
Sello digital del SAT: a38qZzh8LPLz5CPOKe6iKVM98wKU2TESi7P2TOxRFtIS0Re86nybJa+XmPqUdh1V/EpJCurV+YhDHLHxQ5y9SElmeVgu3R1 AnRlwAUlQ1tuUjwmdAdmi5C9U10CvSTIXnRIDmOFERhDCCOM9863LxZ+UuJIREJMINIT8cPrvOe47L1jJSzuR+CHQRHIWQpFC F11W3Ah+sanc767fJmrrvQA0sAAASuqJh9scVrcKvBC9oSEJWfoSRTZVxXj4G0x9P7W1f7nlsHhTvwjsZaeoVdxHUR3WBaZ2iQGPOZIZM9ZcPmZ3N0/eMrp7mK3GeDed0sBig==		
Cadena original del complemento de certificación digital del SAT: [1.1]5C3085E2-92B7-4280-BB6B-D0369A1C29D3 2024-06-13T14:11:35 TSP080724QWq QWZf5wBzfsopjKgXmBoLc54sAWIE0ZWtMaMqCdMCDQNeD15XBjIRKjCZe9BSGKJl2L3sAgAtciynDbzW/1iHqig1QX9+KvXh +d8tVWw2oSRNpuB5XH6iHhVgHEHaU/M2hWw13KhZAlIP+dZTqVfsv3rARaEpK87eLlcaaP4cye8CT0KvAkAImBKN2EDZYLf 94QBWkZDdntNp+9gCD8L+BrJVRKId31opbaPeUaPzD0HJ+RUstbwGvPaASMXYp3XsY6GxyF2NvApOhhVh6VHO2mkAH5Q9PNH tjFafVvWkOZzoqCM9hxOQw+YvNTMPP1AZy56z0Dpg==[00001000000702693654]		

Versión del Comprobante: 4.0

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

```
<cdfi:Comprobante xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="KAI" Folio="7038" Fecha="2024-06-13T14:11:30" FormaPago="99" NoCertificado="00001000000506531136"
Certificado="MIIGGzCCBAQgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MDY1MzExMzYwOQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDBwVRPUk1EQUQgQ0Y3VElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0V
SubTotal="1609.76" Moneda="MXN" Exportacion="01" Total="1867.32" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PPD" LugarExpedicion="77506"
Sello="QW2fSwBzfsoPjKgXmB0Lc54sAW1E0ZWtAMaMQoMCDQfVed15XBj1RkjcZe9BSGkUI2L3sAgAtciynDb2W/1Hqig1QXj9+KAXfh+dk8TWtW2oSRNpuBSXH6h4ihVgHEHaU/M2nJvT3Kh
<cfdi:Emisor Rfc="KAI20129K37" Nombre="KRABI ALCANCE INMOBILIARIA" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="IIF108416TA4" Nombre="INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO"
DomicilioFiscalReceptor="77038" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ObjetoImp="02" ClaveProdServ="90111800" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="SER" Descripcion="RENTA DE HABITACION entrada 03
mayo 2024 salida 04 mayo 2024" ValorUnitario="1609.76" Importe="1609.76">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1609.76" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="257.5616"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="257.56">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1609.76" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="257.56"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
SelloSAT="a38qZzh8LPLz5CPOK661KVH98wVUJ7IESI7P2TOxRft150Re86xybJa+XfmPqldH1V/Epj3CurV+yhDHLxQ5y9SEf9meVgu3R1AhRiuAU1Q1IuUJwAdmI6C9UI0CwST1X
NoCertificadoSAT="00001000000702693654"
SelloCFD="QW2fSwBzfsoPjKgXmB0Lc54sAW1E0ZWtAMaMQoMCDQfVed15XBj1RkjcZe9BSGkUI2L3sAgAtciynDb2W/1Hqig1QXj9+KAXfh+dk8TWtW2oSRNpuBSXH6h4ihVgHEHaU/M2n
FechaTimbrado="2024-06-13T14:11:35" UUID="5C3085E2-92B7-4280-BB6B-D0369A1C29D3" Version="1.1" RfcProvCertif="TSP080724QW6"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



HACIENDA



SAT

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
KAI201029K37	KRABI ALCANCE INMOBILIARIA	IIF100416TA4	INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
5C3085E2-92B7-4280-BB6B-D0369A1C29D3	2024-06-13T14:11:30	2024-06-13T14:11:35	TSP080724QW6
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$1,867.32	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir