



Expedido en
AV.TULUM LOTE 1 01 MZ2 SM13 ESQ
BANCO CHINCHORRO Y ANDADOR
CONTOY

SUPER MANZANA 13 BENITO
JUAREZ.CANCUN
QUINTANA ROO MEXICO 77504

OPERADORA HOTELERA BANCO CHINCHORRO
AV.TULUM LOTE 1 01 MZ2 SM13 ESQ BANCO
CHINCHORRO Y ANDADOR CONTOY

SUPERMANZANA 13 BENITO JUAREZ.CANCUN
QUINTANA ROO MEXICO 77504
OHB140327GN7

ONE CANCUN CENTRO
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00
Contacto hotel : 9988816940
Email Hotel : gg1cuce@posadas.com

Tipo régimen : 601

FACTURA

Certificado 00001000000512337339
Fecha de Emisión 2024-11-15 04:30:51
No. Certificado SAT 00001000000707126185
Folio (UUID) AF25BEA4-B07E-452A-876F-4FC30EBEC014
Fecha de Certificación del CFDI 2024-11-15 03:30:55 Folio (xml):238127
Exportación 01

DATOS DE FACTURACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
UQR9105241R5
Uso CFDI : G03
Domicilio Fiscal : 77019
Régimen Fiscal : 603

Huesped : JIMENEZ RUANO, ANA CRISTINA

Estancia : 20241113 20241115 Folio : 151235 - 0 HAB : 510
Cajero : PDU Formato de Factura : 00 Referencia : 1CUCE 180542
Contra Code : G1T2Q6 Compañía : GRUPO MONTERO LARA Agencia : CUS002508

Reservación : G 908 6

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90111800	RENTA DE HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$320.00 Base: 2000.00	2000.00	2000.00
Sub Total					2000.00
IVA(0.16)					320.00
DERSAN(0.0)					167.20
ISH					100.00
Total Facturado					2587.20

*** DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 20/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 28
MONEDA : MXN
T.C : 1

PaidOut : 0.00
Propina : 0.00
Total a Pagar : 2587.20

Sello Digital del CFDI

Ww3nrhCDOPu+NN0bJJ/sOWQ2LA+Urdw9+IPnc4A36N8C97MoDLAnhcd0ynkyMbNQ3x7IOU96qnJ+BisrVX+b0pdOYQN9fNeO/VpMyEvAQ+hK4tdpQz8M5OL8l
nuJgN2p2g8JP85O31o6D907NbPuycm1suFCe+CY9FIqs0LbpJHBRH55pTRUILZ6IMLDT+2DyqPhpCMrHh61+5ybhHozs5s/YqEUMTP2JEFXEQMR6s7nUfwY9Z7
7fpoWas1PMiM0fdEjKw50WDIKJtmO7Zbp508wAXeOJRnbMQPr9iENuKaZYDgqeFxpKbFD3FiLmgQCLZBRY3qfsTz/5Mh9HUtDw==

Sello Digital

DoaeBCm6VG1AqYQbFrkx9C7C/aCYvsyPaGNXILUie1tMnTSVcNPd5dq0hM6P6XKqxyOosKgl3WBC2KJOCogV4QDgzUeT31HVxS+M1sVToGnKM/7dSOoB
nrm/FJgpol7WylzMATXFeuC4c/U4Egvi6ZprK51Vc9HldCtnVFEjIhMsoOusdwpddAVmerhgY9zSa9Fsa2vZ3y2yJWeKIKQ8Zy8eccmAxcbmKnVWqXJKNy56l
Snt/HI+8KJqnanORQGxd3VX1pwCbrEsfB5/eNg/NVX37nZboKoZ/+sZJxEGKRzQU+cLZcluYVgCV60foGBIID6Ephdrs6GiMw==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|AF25BEA4-B07E-452A-876F-4FC30EBEC014|2024-11-15T03:30:55|EFA100217SU5|Ww3nrhCDOPu+NN0bJJ/sOWQ2LA+Urdw9+IPnc4A36N8C97MoDLAnhcd0ynkyMbNQ3x7IOU96qnJ+BisrVX+b0pdOYQN9fNeO/VpMyEvAQ+hK4tdpQz8M5OL8l
nuJgN2p2g8JP85O31o6D907NbPuycm1suFCe+CY9FIqs0LbpJHBRH55pTRUILZ6IMLDT+2DyqPhpCMrHh61+5ybhHozs5s/YqEUMTP2JEFXEQMR6s7nUfwY9Z7fpoWas1PMiM0fdEjKw50WDIKJtmO7Zbp508wAXeOJRnbMQPr9iENuKaZYDgqeFxpKbFD3FiLmgQCLZBRY3qfsTz/5Mh9HUtDw==|00001000000707126185||

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a OPERADORA HOTELERA BANCO CHINCHORRO
I agree to pay the balance due to OPERADORA HOTELERA BANCO CHINCHORRO



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGVjCCBD6gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTIzMzcZMzkwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwGEMSAwHgYDVQDDbBVVRPUk1EQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVk1D
Exportacion="01" Fecha="2024-11-15T04:30:51" Folio="238127" FormaPago="28" LugarExpedicion="77504" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000512337339"
Sello="Ww3nrhCDOPu+NN0bJJ/sOWQ2LA+Urdw9+IPnc4A36N8C97MoDLAnhcd0ynkyMbNQ3x7IOU96qnJ+BisrVX+b0pdOYQN9fNeO/VpMyEvAQ+hK4tdpQz8M5OL81nuJgN2p2g8jP85031o6D907Nb
SubTotal="2000.00" TipoDeComprobante="I" Total="2587.20" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd ">
<cfdi:Emisor Nombre="OPERADORA HOTELERA BANCO CHINCHORRO" RegimenFiscal="601" Rfc="OHB140327GN7"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77019" Nombre="UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="603" Rfc="UQR9105241R5"
UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.00" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="RENTA DE HABITACION" Importe="2000.00" ObjetoImp="02"
Unidad="SERVICIO" ValorUnitario="2000.00">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="2000.00" Importe="320.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="320.00">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="2000.00" Importe="320.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="267.20" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="DERSAN" Importe="167.20" TasadeTraslado="0.00"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="ISH" Importe="100.00" TasadeTraslado="5.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2024-11-15T03:30:55"
NoCertificadoSAT="00001000000707126185" RfcProvCertif="EFA100217SU5"
SelloCFD="Ww3nrhCDOPu+NN0bJJ/sOWQ2LA+Urdw9+IPnc4A36N8C97MoDLAnhcd0ynkyMbNQ3x7IOU96qnJ+BisrVX+b0pdOYQN9fNeO/VpMyEvAQ+hK4tdpQz8M5OL81nuJgN2p2g8jP85031o
SelloSAT="DoaeBCm6VGIaQYQbFrkx9C7C/aCYvvyPaGNXlLUiue1tMnTSVcNPd5dq0hM6P6XXkxy00sKgL3WBC2KJ0CoqV4QDgzUeT31HVxS+M1sVToGnKM/7dS0oBnrm/FJgpoi7Wyu1zMATx
UUID="AF25BEA4-B07E-452A-876F-4FC30EBEC014" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:posadas="http://www.posadas.com/MFE" xsi:schemaLocation="http://www.posadas.com/MFE
https://posadas.factocloud.com.mx/addendaposadasv12.xsd">
<posadas:RequestForPayment>
<posadas:Hotelaria agencia="CUS002508" cajero="PDU" compania="GRUPO MONTERO LARA" contracCode="G1T2Q6" extension="0" fechaLlegada="2024/11/13"
fechaSalida="2024/11/15" folio="151235" habitacion="510" huesped="JIMENEZ RUANO, ANA CRISTINA" importePagar="2587.20" numeroFormato="00"
numeroReferencia="1CUCE 180542" reservacion="G 908 6"/>
</posadas:RequestForPayment>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
OHB140327GN7	OPERADORA HOTELERA BANCO CHINCHORRO	UQR9105241R5	UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
AF25BEA4-B07E-452A-876F-4FC30EBEC014	2024-11-15T04:30:51	2024-11-15T03:30:55	EFA100217SU5
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$2,587.20	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir