



Dirección de Obras y Equipamiento



IFEQROO
 INSTITUTO DE
 INFRAESTRUCTURA
 FÍSICA EDUCATIVA
 DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Oficio No.: IFEQROO.DOYE.1577.24

INFORME DE LA COMISIÓN

UNIDAD RESPONSABLE
DIRECCION DE OBRAS Y EQUIPAMIENTO

FECHA DE ELABORACIÓN
16-12-24

DATOS GENERALES	
NOMBRE DEL COMISIONADO	ING. JOEL MEX HERRERA
CARGO DEL COMISIONADO	SUPERVISOR DE OBRA
ADSCRIPCIÓN DEL COMISIONADO	DIRECCION DE OBRAS Y EQUIPAMIENTO
PERIODO DE LA COMISIÓN	DEL 11/12/2024 AL 12/12/2024
LUGAR DE LA COMISIÓN	MUNICIPIO COZUMEL Y SOLIDARIDAD
IMPORTE DE VIÁTICOS OTORGADOS	\$4,034.82

11 DE DICIEMBRE DEL 2024

EL DÍA 11 DE DICIEMBRE DE 2024, LLEGAMOS A LAS OFICINAS A LAS 6:00AM PARA BUSCAR EL VEHÍCULO ASIGNADO, SE REALIZÓ LA REVISIÓN DEL VEHÍCULO CON EL VELADOR, SE NOS ENTREGÓ LAS LLAVES, POR LO QUE POSTERIORMENTE SALIMOS DE LA CIUDAD DE CHETUMAL, PARA INICIAR CON LA VISITA DE LOS PLANTELES EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN Y/O EN PROCESO DE LICITACIÓN, SE HIZO UN RECORRIDO DE 4 HORAS, AL LLEGAR A LA CIUDAD DE PLAYA DEL CARMEN, NOS DIRIGIMOS AL MUELLE PARA PASAR A COZUMEL, PASAMOS EN HORARIO DE 10:30 HORAS, LLEGAMOS COMO LAS 11:15 HORAS, NOS DIRIGIMOS A LA OBRA, E INICIAMOS CON LA VISITA DE OBRA, EN EL PRIMER PLANTEL:

SEC. CARLOS MONSIVAIS
LOCALIDAD: COZUMEL.
MUNICIPIO: COZUMEL.

SIENDO LAS 11:30 HORAS LLEGAMOS AL TERRENO DEL PLANTEL, ESTABA PRESENTE EL ARQ. JULIO GONZALEZ GUZMAN, SUPERINTENDENTE DE OBRA DE LA EMPRESA PERSONA FÍSICA DAVID ARTURO CASTILLO PEREZ, SE OBSERVA UN AVANCE INICIAL LENTO, LAS ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA, SON LAS SIGUIENTES:
 SE CONCLUYO LA COLOCACION DE VENTILADORES. FALTA PROTECTORES, CORTINAS ANTICILONICAS. TERMINAR DE PINTAR EXTERIOR DE AULA, LIMPIEZA GENERAL.

4
1



SE CALCULA UN AVANCE DE OBRA 89%, FALTA MATERIAL Y MANO DE OBRA, LO QUE HAY NO SON SUFICIENTES, SE LE RECOMIENDO A EMPRESA A INCREMENTAR GENTE Y SUMINISTRO DE LOS MATERIALES.

SE REALIZÓ EL RECORRIDO OBSERVANDO LOS TRABAJOS, SE TOMARON DATOS, FOTOGRAFÍAS Y SE LES ACLARARON DUDAS RESPECTO A LOS TRABAJOS.

POSTERIORMENTE NOS TRASLADAMOS AL SIGUIENTE PLANTEL:

PRIM. VELIO VIVAZ VALDEZ

LOCALIDAD: COZUMEL.

MUNICIPIO: COZUMEL.

SIENDO LAS 12:10 HORAS, LLEGAMOS AL TERRENO DEL PLANTEL, ESTABA PRESENTE EL ARQ. ISAAC YAIR CANUL KUMUL, SUPERINTENDENTE DE OBRA DE LA EMPRESA EJE CONSTRUCCIÓN DE PARAÍDOS, S.A. DE C.V., SE OBSERVA UN AVANCE INICIAL LENTO, LAS ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA, SON LAS SIGUIENTES:

SE CONCLUYERON SALIDAS ELECTRICAS, SE COLOCARON LUMINARIAS, VENTILADORES Y CONTACTOS EN EL AULA, SE CONCLUYO LA RED ELCTRICA EXTERIOR DE ILUMINACION. FALTA ENCOFRAR TUBERIA. SE COLOCARON LAS LUMINARIAS PUNTA DE POSTE. FALTA LIMPIEZA GENERAL DE OBRA.

SE CALCULA UN AVANCE DE OBRA 95.00%, SE LE INDICA AL CONTRATISTA CONLUIR LOS TRABAJOS TALES COMO LA LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.

SE REALIZÓ EL RECORRIDO OBSERVANDO DONDE SE REALIZAN LOS TRABAJOS, SE TOMARON DATOS, FOTOGRAFÍAS Y SE LES ACLARARON DUDAS RESPECTO A LOS TRABAJOS.

POSTERIORMENTE NOS TRASLADAMOS AL SIGUIENTE PLANTEL:

CAM GREGORIA E. FRANCO VIVAS

LOCALIDAD: COZUMEL.

MUNICIPIO: COZUMEL.

SIENDO LAS 13:00 HORAS, LLEGAMOS AL TERRENO DEL PLANTEL, ESTABA PRESENTE EL ARQ. WILIAN ROMERO, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA TECNICOS DIAZOSO S. DE R.L. DE C.V., SE OBSERVA UN AVANCE INICIAL LENTO, LAS ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA, SON LAS SIGUIENTES:

SE CONCLUYO EL COLADO DE LAS CONTRABES CD-1 Y CT-1, SE TRABAJA EN LA CIMBRA DE COLUMNAS, SE LE INDICA AL SUPERINTENDENTE DE OBRA, QUE LA OBRA ESTA ATRASADA QUE DEBERA INCREMENTAR FUERZA DE TRABAJO Y SUMINISTRAR LOS MATERIALES NECESARIOS.

YA SE SUMINISTRARON LOS MATERIALES, POLVO, GRAVA, BLOCK, VARILLA, ALAMBRON, CEMETO.

SE INDICA AL SUPERINTENDENTE QUE DEBERÁ INCREMENTAR FUERZA DE TRABAJO, ASÍ COMO SUMINISTRAR EL MATERIAL NECESARIO YA QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA ATRASADA LA OBRA. SE DETERMINÓ UN 20.00% DE AVANCE.

SE REALIZÓ EL RECORRIDO OBSERVANDO LOS TRABAJOS, SE TOMARON DATOS, FOTOGRAFÍAS Y SE LES ACLARARON DUDAS RESPECTO A LOS TRABAJOS.

4 2



UNA VEZ CONCLUIDOS NUESTRAS ACTIVIDADES ENCOMENDADAS, CRUZAMOS VÍA BARCO Y NOS DIRIGIMOS A NUESTRO DESCANSO EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN, PERNOTANDO EN ESTA CIUDAD, DADO QUE SE CONCLUYÓ LOS TRABAJOS DE NUESTRA COMISIÓN.

12 DE DICIEMBRE DEL 2024

EL DÍA 12 DE DICIEMBRE DE 2024, SE INICIAN NUESTRAS LABORES SALIENDO DE LAS 8:15 HRS DEL HOTEL DE LA CIUDAD DE PLAYA DEL CARMEN, SE HIZO UN RECORRIDO DE 15 MINUTOS, NOS DIRIGIMOS E INICIAMOS CON LA VISITA DE OBRA, EN EL PRIMER PLANTEL:

PRIM MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA
LOCALIDAD: PLAYA DEL CARMEN.
MUNICIPIO: SOLIDARIDAD.

SIENDO LAS 8:30 HORAS, LLEGAMOS AL TERRENO DEL PLANTEL, ESTABA PRESENTE EL ARQ. ULISES MARQUEZ PEREZ, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA ARQUITECTURA MARQUEZ S.A. DE C.V., SE REALIZÓ LA VISITA PARA REVISAR LA TABLA COMPARATIVA PRESENTADA, Y CONCILIAR VOLÚMENES DONDE EXISTÍA DUDA, ASÍ COMO TOMAR MEDIDAS. CON ESTA ACCIÓN SE DETERMINARÁ SI HUBO ECONOMÍAS PARA DETERMINAR EN CASO QUE EXISTIERAN QUE TRABAJOS SE REALIZARÍAN. SE DETERMINÓ UN 98% DE AVANCE.

POSTERIORMENTE SE ENTREVISTO CON EL DIRECTOR DEL PLANTEL EL PROF. OCTAVIO CRUZ UC TZEC EN SEGUIMIENTO DEL OFICIO CON FECHA 25 DE NOVIEMBRE, REFERENTE A LAS ESTRUCTURAS COLOCADAS EN EL TECHO PARA SOPORTAR LA MALLA SOMBRA, REALIZO EL RECORRIDO Y XE LEVANTO MINUTA, DANDO NUESTRAS RECOMENDACIONES.

SE REALIZÓ EL RECORRIDO DONDE SE REALIZARON LOS TRABAJOS, SE TOMARON DATOS, FOTOGRAFÍAS Y SE LES ACLARARON DUDAS RESPECTO A LOS TRABAJOS.

POSTERIORMENTE NOS TRASLADAMOS AL SIGUIENTE PLANTEL:

PRIM JOSE G. LOPEZ ESQUIVEL
LOCALIDAD: PLAYA DEL CARMEN.
MUNICIPIO: SOLIDARIDAD.

SIENDO LAS 11:30 HORAS, LLEGAMOS AL TERRENO DEL PLANTEL, NOS DIRIGIMOS CON EL DIRECTOR EL PROF. CARLOS E. XOOC CHI, SE REALIZÓ UN RECORRIDO EN LAS INSTALACIONES, SIENDO LAS OBSERVACIONES LAS SIGUIENTES:

ACTUALMENTE NO SE HAN CONCLUIDOS LOS TRABAJOS, FALTA COLOCAR LAS LUMINARIAS DE LEDS EN PARTE POSTERIOR, CORREGIR LAS TAPAS DE LOS CONTACTOS, COLOCAR LA PROTECCION DE LOS VENTILADORES, ASÍ COMO COLOCAR LUMINARIA EN PASILLO EN LOS EDIFICIOS EXISTENTES, NO SE HA CAMBIADO DEL SENTIDO DEL INTERRUPTOR PRINCIPAL Y NO SE HA HECHO AL COLADO DE 2 PLACAS EN LA PLAZA EXISTENTE. NO SE CONCLUIDO LA REUBICACION DE LA LUMINARIA PUNTA DE POSTE. SE DETERMINÓ UN 98% DE AVANCE.



SE REALIZÓ EL RECORRIDO OBSERVANDO LOS TRABAJOS, SE TOMARON DATOS, FOTOGRAFÍAS Y SE LES ACLARARON DUDAS RESPECTO A LOS TRABAJOS.

POSTERIORMENTE NOS TRASLADAMOS AL SIGUIENTE PLANTEL:

CAM JEAN PEAGET
LOCALIDAD: PLAYA DEL CARMEN.
MUNICIPIO: SOLIDARIDAD.

SIENDO LAS 12:30 HORAS, LLEGAMOS AL TERRENO DEL PLANTEL, ESTABA PRESENTE EL ARQ. JORGE JONATHAN SALAZAR BRAVO, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA GRUPO COMERCIAL EMIFRAM S. DE R.L. DE C.V., SE OBSERVA UN AVANCE INICIAL LENTO, LAS ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA, SON LAS SIGUIENTES:

SE TRABAJA CON EL COLOCADO DE LAS CERCHAS LATERALES, FALDON PTR 1 ½"X1 ½", RIOSTRAS, CLIPS, SE APLICA PINTURA DE ESMALTE SEGUNDA MANO EN LAS TRABES Y POLINES, SE CONCLUYO EL COLADO DE PISO DE CONCRETO EN ZAPATAS Y RED PLUIAL, SE TRABAJA EN LA RED ELECTRICA EXTERIOR. SE TRABAJA EN LOS POZOS DE ABSORCION.

SE LE RECOMIENDA AUMENTO DE FUERZA DE TRABAJO Y SUMINISTRO DE MATERIAL. SE DETERMINÓ UN 82% DE AVANCE.

SE REALIZÓ EL RECORRIDO OBSERVANDO LOS TRABAJOS, SE TOMARON DATOS, FOTOGRAFÍAS Y SE LES ACLARARON DUDAS RESPECTO A LOS TRABAJOS.

UNA VEZ CONCLUIDOS NUESTRAS ACTIVIDADES ENCOMENDADAS, NOS DIRIGIMOS A LA CIUDAD DE CHETUMAL, DADO QUE SE CONCLUYÓ LOS TRABAJOS DE NUESTRA COMISIÓN. SE REALIZÓ UN RECORRIDO DE 4.5 HORAS APROXIMADAMENTE.



FIRMA DEL COMISIONADO
ING. JOEL MEX HERRERA
SUPERVISOR DE OBRA

DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD QUE LOS DATOS ASENTADOS EN ESTE INFORME SON VERDADEROS, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN ANEXA QUE REUNE LOS REQUISITOS FISCALES EFECTIVAMENTE EXPEDIDA POR LOS PRESTADORES DE SERVICIO Y QUE ESTOS CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS DE GASTOS AUTORIZADOS EN LOS LINEAMIENTOS PARA REGULAR EL OTORGAMIENTO DE VIÁTICOS Y PASAJES EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRAL Y PARAESTATAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.



IFEQROO
 INSTITUTO DE
 INFRAESTRUCTURA
 FÍSICA EDUCATIVA
 DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

**CONSTANCIA DE DESEMPEÑO DE LABORES O COMISIONES
 TEMPORALES EN LUGARES DISTINTOS A LA ADSCRIPCION**

NÚM DE OFICIO **IFEQROO.D0YE.1577.24** DE LA ORDEN DE
 MINISTRACIÓN DE VIÁTICOS Y PASAJES: FOLIO **1016**

POR EL FUNCIONARIO RESPONSABLE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA
 ANTE LA CUAL SE DESARROLLO LA COMISIÓN.

HAGO CONSTAR QUE EL C: *ING. JOEL MEX HERRERA*
 ELABORO EN ESTA CIUDAD EN EL MUNICIPIO DE: *COZUMEL*
 EL DÍA: *11 DE DICIEMBRE DEL 2024*

[Handwritten Signature]

 NOMBRE Y FIRMA
Karla Guadalupe Hernandez Ucab

SEO
 SERVICIOS EDUCATIVOS DE QUINTANA ROO
 CAM LABORAL TM ZON 7 05
 CATEGORIA EULOGIA CRANCO VIVAS
 C C T 23 DML00742
 COZUMEL QUINTANA ROO

SELLO

POR LA DEPENDENCIA QUE GENERO LA COMISION
 EL COMISIONADO CUMPLIO CON LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS EN
 TIEMPO Y FORMA CON BASE EN LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS.

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE SEGUIMIENTO Y
 CALIDAD DE OBRA Y ENCARGADA DE LA
 DIRECCION DE OBRAS Y EQUIPAMIENTO

[Handwritten Signature]

 ARQ. TANIA ESTEBAN WITZIL UH
 NOMBRE Y FIRMA

11 DIC 2024
 SELLO
RECIBIDO
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y EQUIPAMIENTO



IFEQROO
 INSTITUTO DE
 INFRAESTRUCTURA
 FÍSICA EDUCATIVA
 DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

CONSTANCIA DE DESEMPEÑO DE LABORES O COMISIONES
 TEMPORALES EN LUGARES DISTINTOS A LA ADSCRIPCION

NÚM DE OFICIO **IFEQROO.DoyE.1577.24** DE LA ORDEN DE
 MINISTRACIÓN DE VIÁTICOS Y PASAJES: FOLIO **1016**

POR EL FUNCIONARIO RESPONSABLE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA
 ANTE LA CUAL SE DESARROLLO LA COMISIÓN.

HAGO CONSTAR QUE EL C: **ING. JOEL MEX HERRERA**
 ELABORO EN ESTA CIUDAD EN EL MUNICIPIO DE: **SOLIDARIDAD**
 EL DÍA: **12 DE DICIEMBRE DEL 2024**

Octavio Cruz Uet Tzuc
 NOMBRE Y FIRMA

SEQ
 SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 MICHAEL DOMÍNGO Y CASTILLA
 C.C.T. 2830000000
 ZONA ESCOLAR 048
 PLAZA DEL CARRISOL S/N. Q. 900

SELLO

POR LA DEPENDENCIA QUE GENERO LA COMISION
 EL COMISIONADO CUMPLIO CON LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS EN
 TIEMPO Y FORMA CON BASE EN LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS.

JEFA DEL DEPARTAMENTO DE SEGUIMIENTO Y
 CALIDAD DE OBRA Y ENCARGADA DE LA
 DIRECCION DE OBRAS Y EQUIPAMIENTO

Tania Estefani Wittzil UH
 ARQ. TANIA ESTEFANI WITZIL UH
 NOMBRE Y FIRMA

SELO
12 DIC 2024
RECIBIDO
 DIRECCION DE OBRAS Y EQUIPAMIENTO