

EMISOR		FACTURA A - 39316	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2024-12-12 06:22:04
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	2361d3b8-c602-4332-9c85-1a32decf1eb5
		Fecha de Certificación:	2024-12-12 06:22:06
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	WYNNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1		
Lugar de Expedición:	77500		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO		

RECEPTOR			
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Vivas, Veudi	Check In:	2024-12-10
Folio:	22799	Habitación:	517
		Check Out:	2024-12-12
		Reservación:	477132

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (2)	\$2,200.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$2,200.00 Tasa: 0.16 Importe: \$352.00 Factor: Tasa	\$2,200.00
Subtotal:										\$2,200.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$352.00
ISH:										\$110.00
DSA:										\$152.00
Total Comprobante:										\$2,814.00
Importe con letra:	DOS MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS 00/100 M.N.									

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$2,814.00
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI	
F8gjMzUQYZ1YBlvqnABTGtcx2AL88RKVczG54qBtyOu8Hdt3WoZG5KzqcH/shclRkpsRMI/9hBsoDssJxMrSNMgT/4aqlvKq47tgmrbKXfBuHPT6lqeOldVGLigl1RP34vSR eYwMGzEH0gUySkW5bqnhzA7MQgGUSGivL2b15e5m/+xZ0JW+UFT7Rs2heJU8KoD00qPtHix8axxg+y++/yROkJuPFJHNDTqY2GIQziAM/QZH22DGaOrXWCRuuPUoy +pOYA74fTm1HuWSRh0pUOYyugySjN19t14SK3arPtSrl8pLmR8rQR2FPm67JrqQi0v7y8ON+E/81gz8DFupg==	
SELLO DIGITAL	
IXKUa0OZl2G/JLCTh+IMXm5LAidlEcgzuo01MZaxGAfAUTQWFLEt6f1UM1OvaOmpTNJVmhp1T/mfmHBqEx2cWWFhISVj9BXbNZf6/exMpzaNYh5Ex2Wq3RUmuoGgvy XRix9e86H3JUipZED+qvVB1u6+ds9CM2H/zmBNoBIEZudSUdzmFuJPgXxkSey7T4xNOJ9ZLFen4BEO9WUUh74cG0ULNtJGAbF9zwhVQS9e8w8d1WmtXPsiu/MANKP DIXMxWwyNKBIDqALLXBu7NL+hjlgF/OY7rfY8ipCyJS9kcqVox7sJsZ7ULe8l1BH5K3fq7uyXPHG94n8Xm/0TvOPvw==	
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT	
1.1 2361d3b8-c602-4332-9c85-1a32decf1eb5 2361d3b8-c602-4332-9c85-1a32decf1eb5 2024-12-12T06:22:06 LSO1306189R5 F8gjMzUQYZ1YBlvqnABTGtcx2AL88RKVczG54qBtyOu8Hdt3WoZG5KzqcH/shclRkpsRMI/9hBsoDssJxMrSNMgT/4aqlvKq47tgmrbKXfBuHPT6lqeOldVGLigl1RP34vSR eYwMGzEH0gUySkW5bqnhzA7MQgGUSGivL2b15e5m/+xZ0JW+UFT7Rs2heJU8KoD00qPtHix8axxg+y++/yROkJuPFJHNDTqY2GIQziAM/QZH22DGaOrXWCRuuPUoy+pOYA74fTm1HuWSRh0pUOYyugySjN19t14SK3arPtSrl8pLmR8rQR2FPm67JrqQi0v7y8ON+E/81gz8DFupg== 00001000000509846663	

