



UN HOTEL IHG®
PUEBLA

INMOBILIARIA HOTELERA EL PRESIDENTE SAN JOSE
DEL CABO

RFC: IHP810701G7A
General de Ley Personas Morales (601)
BOULEVARD HERMANOS SERDAN 45
Amor
Puebla, 72140, Puebla
Sucursal: HOLIDAY INN EXPRESS PUEBLA

FACTURA

FOLIO
MF4-48239

FECHA EMISIÓN
15/11/2024 03:09:26 PM

Tipo de comprobante 1 - Ingreso

NOMBRE GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
RÉGIMEN FISCAL Personas Morales con Fines no Lucrativos (603)
DIRECCIÓN 22 DE ENERO, No. exterior 01, Chetumal Centro, Othón P. Blanco, Quintana
Roo, Mexico

R.F.C. GEL741008GY9
USO DE CFDI Gastos en general (G03)
C.P. 77000

TIPO RELACIÓN							UUID RELACIÓN						
Sustitución de los CFDI previos (04)							625F26CD-840B-5503-B088-DE1A8E7D1457						
CANTIDAD	UNIDAD	CLAVE PRODUCTO	CONCEPTO/DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMPUESTO	BASE	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA	IMPORTE IMPUESTO	TOTAL	
1.0	E48 Servicio	90111501	Room Rate	\$1,449.58	\$1,449.58	02	\$1,449.58	IVA (002) ISH LOCAL (ISH)	IVA (Tasa) ISH LOCAL (Tasa)	16.00 % 3.00 %	\$231.93 \$43.49	\$1,725.00	

CANTIDAD CON LETRA
UN MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS 00/100 MN

SUBTOTAL: \$1,449.58
DESCUENTO: \$0.00
IVA 16%: \$231.93
ISH LOCAL 3%: \$43.49
TOTAL: \$1,725.00

PAIDOUT: \$0.00
PROPINA: \$0.00
GRAN TOTAL: \$1,725.00

Entrada: 12/11/2024 Salida: 13/11/2024 Habitación: 412
Huesped: Victor Alfonso Yam Cahuil Reservación: 2444209 Folio interno: 278137 Noches: 1

Forma de pago Efectivo (01) Moneda Peso Mexicano (MXN)
Método de pago Pago en una sola exhibición (PUE) Tipo de cambio 1.0

No. de serie del certificado CSD

00001000000707942486

Folio Fiscal

45E9D7D3-F7E0-5217-AAF3-1ED6C3927D07

Expedido en

72140

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT



||1.0|45E9D7D3-F7E0-5217-AAF3-1ED6C3927D07|2024-11-15T15:09:37|vC0CDao04PunF1CwZZB4IWYf6jwD1f8Un5yPsfeg3Hj
+OjzKpEJmN4d6M0NvynA4SGcrFaJtSA5aaekYuviekEgzl0XISqW92kepU0+ZwjqvEYI3LmW8eNuGnRgRDcy1MJ73p/alrhDeB6Wza2YcjkITMUy06RVTszQ5fnc1c3KKY
ci1hpV/CxfjnzJxCx/f0WukTG4zaLhDv7jDW0cpofkxhyET1loroci3X2WPuRPPng00T47D9aC1cGOaErJoCbl3Zhlb7JJ3G469Nr1OBQCa
+j4Y667GqOGBdYNg61iLLDDO8N8r1WciPII+Cst7XiKz90jGLIB7ILQuv6Jc54kg==||00001000000707310321||

Sello Digital CFDI

vC0CDao04PunF1CwZZB4IWYf6jwD1f8Un5yPsfeg3Hj
+OjzKpEJmN4d6M0NvynA4SGcrFaJtSA5aaekYuviekEgzl0XISqW92kepU0+ZwjqvEYI3LmW8eNuGnRgRDcy1MJ73p/alrhDeB6Wza2YcjkITMUy06RVTszQ5fnc1c3KKY
ci1hpV/CxfjnzJxCx/f0WukTG4zaLhDv7jDW0cpofkxhyET1loroci3X2WPuRPPng00T47D9aC1cGOaErJoCbl3Zhlb7JJ3G469Nr1OBQCa
+j4Y667GqOGBdYNg61iLLDDO8N8r1WciPII+Cst7XiKz90jGLIB7ILQuv6Jc54kg==

Sello Digital del SAT

iorz6NRj9IR6i0/Z1n1SMUhcTH3H4dM/3ZQ2891t7/BVsUdcQnx5J/WsbM+qsCRNaYUx0MAxcKd7V4CkvGsp4hSTnjFzQs2lnl7Uey72y+GXue4FLNh7N
+DHWV0+GJdLFWELyP6yn97vUswmUkVVQAsTDE/hnOmnVqX8jYdHkFhQ+yRTGfR2bTsttr1+BhwhwRLWSIOZ7PnFABdrMR6ppB8jGfpp5luk
+bACm58Bq1kCSKuqHSmAfl1z4X3tXVxmCQXth/EoPFh9oHQ8TDw0frvPUaURQGGSHT7CQHzU3sBQTLfMID5YrSnq9hM2ncwCDtMiKanbSVTHjkqz84cg==

<cfdi:Comprobante xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0"
Serie="MF4" Folio="48239" Fecha="2024-11-15T15:09:26"
Sello="vC0Cdaoo4PunFtCwZZB4IWYf6jwD1f8Un5yPsfeg3Hj+OjzKpEJmN4d6M0NvynA4SGcrFaJtSA5a
aekYuviekEgzl0XlSqW92kepU0+ZwjqvEYl3LmW8eNuGnRgRDcy1MJ73p/aIrhDeB6Wza2Ycjk1TMUY06RV
TszQ5fnC1c3KKYci1hpVCxfjnzJxCx/f0WukTG4zaLhDv7jDW0cpofkxhyET1loroci3X2WPuRPPng00T47
DaC1cG0aErJoCbl3ZhLb7JJ3G469Nr10BQCa+j4Y667Gq0GBdYNg61tLLDD08N8r1WciP1l+Cst7XtKz90j
GLlB7lLQuv6Jc54kg==" FormaPago="01" NoCertificado="00001000000707942486"
Certificado="MIIGrZCCBJegAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDc5NDI0ODYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggG
GVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwGU0VSvk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJQJ1VUQVJJQTEuMCwGA
1UECgw1U0VSvk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJQJ1VUQVJJQTEuMBGA1UECwwRU0FULU1FUyBB
dXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3NlcnZpY2lvc2FsY29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ29iLm14MSY
wJAYDVQQJBDB1Bdi4gSGlkYXNbyA3NywgQ29sLiBHdWVycmVyb3EOMAwGA1UEEQwFMDYxZMDAxZCZAJBgNVBA
YTAK1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQQHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQQtEwXQVQ5NzA3MDFOT
jMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTXJlc3Bvb3NlYmx10iBBRE1JTklTVFJBQ0lPTiBDRU5UUKFMIERFIENFUlZJ
Q0lPUyBUUk1CVVRBUK1PUyBBTCTBDT05UUK1CVV1FT1RFMB4XDTI0MDYxMjE4NTQxMVoXDTI0MDYxMjE4NTQ
xMVowggFrMUKwRwYDVQQDE0BJTk1PQk1MSUFSSUEgSE9URUxUFUEgRUwGU0FULU1FUyBBdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3NlcnZpY2lvc2FsY29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ29iLm14MSYwJAYDVQQJBDB1Bdi4gSGlkYXNbyA3NywgQ29sLiBHdWVycmVyb3EOMAwGA1UEEQwFMDYxZMDAxZCZAJBgNVBAYTAK1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQQHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQQtEwXQVQ5NzA3MDFOTjMxXDBaBgkqhkiG9w0BAQEFAAOCAQ8AMIIBCgKCAQEAzXaRiCkhpOickv1lNgjbm+XYf7eIduYit+G1Uf7TdgJ
eRsMDL/MncDVTB9Pdf9bcx7HVLGXIVyZGd3md+nDKvFY6MsP31WUhmcnCKoBtv5UIIC06az61/TY9eB2l6
2c3xpvRv8wo4E+qkJ+te4pV4pzUXgIJX66NoDuJ5rOFum5C8nF16iWFlx6xtjDQrGrThrHxd36hMVhiTuv4
ThS0YFxoU/B1q8PFEYVP7o8Y1E08c+z9fZbTRcVSzyqiMeqNcT3YqjwheA4FCm522Tma0jm//8bI+DdQyyC
Jqjbp5ZyngccKcgrUIDiGP7v1qGw5JT/AdUXYUmoHctzFrtWIDAQABox0wGzAMBgNVHRMBAf8EAjAAMASG
A1UdDwQEAwIGwDANBgkqhkiG9w0BAQsFAAOCAgEAYAZcqs2SVf0irDig6iLcEbTPZKSbYHnF7WqiiHoFZKy
wfsPQs0CrV386wz0oGUcwj5tCa8uLdN3xi1NcRnay8MJBX/x6iaiULTgtAHvDtVYwgq/qKCVK2z01gCBcoE
h2o64ZL00nWda/2EVp1aYXyyxJGfUJJPY4ZYMnDrr7JvxVod7ljpV7ayXhOxT4dkhB34zg8BH8cRlX3T8Yjd
b+t9jMrB/uHe6mdgJV7VK3zSk36a69W4577pup4UaiL5+qc8/I2WH/Dg05YUoUN37ndIW/4WifmCyPTL6gm
7iI1WGPLf+AlEbYG4nE07Cty3FhCjWBTBQCQ0CulrewSR9hl0k7yqawz8qu2UX4Ua5/7A2JkUb0sMLOaDLgq
lXn9YC1GWBijUbtMy5GmjclZ3q7uFayqUN9j16g0JP94XvDITPSX2B4Eusv469bR3xXiX9DPv5HqTwd3hX
NLay7ct9T8uH+cK3ckhfNXSH9aEqlAyMJtGnC7Uxffa4lhu3Q/7fljICHovg3qRnfgLLAaBeG2aFatiJWpG
zUbnZn+0JZm9n/8FJyWxI0hEzDy5MiikpK4aXISTTbsf7XQzwI1DHOPN9kp7CeV2g3tYn34rAij+7QzX6CCD
ku3x5XvXtZkuE8JBrkfWh87+nUnNcj68YD/AyZmRcv/1AFrtoOVI03tzDNs=" SubTotal="1449.58"
Moneda="MXN" Total="1725.00" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="72140" Exportacion="01" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal">
 <cfdi:CfdiRelacionados TipoRelacion="04">
 <cfdi:CfdiRelacionado UUID="625F26CD-840B-5503-B088-DE1A8E7D1457" />
 </cfdi:CfdiRelacionados>
 <cfdi:Emisor Rfc="IHP810701G7A" Nombre="INMOBILIARIA HOTELERA EL PRESIDENTE SAN
JOSE DEL CABO" RegimenFiscal="601" />
 <cfdi:Receptor Rfc="GEL741008GY9" Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE
QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="603"
UsoCFDI="G03" />

```

<cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90111501" Cantidad="1.0" ClaveUnidad="E48"
Unidad="Servicio" Descripcion="Room Rate (1)" ValorUnitario="1449.58"
Importe="1449.58" ObjetoImp="02">
    <cfdi:Impuestos>
      <cfdi:Traslados>
        <cfdi:Traslado Base="1449.58" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa"
TasaOCuota="0.160000" Importe="231.93" />
      </cfdi:Traslados>
    </cfdi:Impuestos>
  </cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="231.93">
  <cfdi:Traslados>
    <cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000"
Importe="231.93" Base="1449.58" />
  </cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
  <implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="0.00"
TotaldeTraslados="43.49">
    <implocal:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="ISH" TasadeTraslado="0.03"
Importe="43.49" />
  </implocal:ImpuestosLocales>
  <tfd:TimbreFiscalDigital
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11
.xsd" Version="1.1"
SelloCFD="vC0CDAoo4PunFtCwZZB4IWYf6jwD1f8Un5yPsfeg3Hj+OjzKpEJmN4d6M0NvynA4SGcrFaJtS
A5aaekYuviekEgzl0XlSqw92kepU0+ZwjqvEYl3LmW8eNuGnRgRDcy1MJ73p/aIrhDeB6Wza2Ycjk1TMUY0
6RVTSzQ5fnC1c3KKYci1hpVCxfjnzJxCx/f0WukTG4zaLhDv7jDW0cpofkxhyET1loroci3X2WPuRPPng00
T47DaC1cG0aErJoCbl3ZhLb7JJ3G469Nr10BQCa+j4Y667GqQGBdYNg61tLLDD08N8r1WciPl1+Cst7XtKz
90jGLlB7lLQuv6Jc54kg==" NoCertificadoSAT="00001000000707310321"
RfcProvCertif="CVD110412TF6" UUID="45E9D7D3-F7E0-5217-AAF3-1ED6C3927D07"
FechaTimbrado="2024-11-15T15:09:37"
SelloSAT="iorz6NRj9iR6i0/Z1n1SMUHcTH3H4dM/3ZQ2891t7/BVsUdcQnx5J/WsbM+qsCRNaYUx0MAxc
Kd7V4CkvGsp4hSTnjFzQs2in17Uey72y+GXue4FLNh7N+DHwV0+GJdLFWELyP6yn97vUswmUkVVQAsTDE/h
nOmnVqX8jYdHkFhQ+yRTGffR2bTsuTr1+BHhwhRLWSIOZ7PInFABdrMR6ppB8jGfpp5luk+bACm58Bq1kCS
KUqHSmAf11z4X3tXVxmCQXth/EoPFh9oHQ8TDW0frVsPUaURQGGsHl7CQH3U3sBQTLfMfD5YrSnq9hM2nWC
DtMiKanbSVTHjkqz84cg==" xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" />
  </cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda>
  <NoFacturable xsi:schemaLocation="http://addenda.nfact.mx/hotelNoGrabable10
http://addenda.nfact.mx/addendas/NoFacturable10.xsd"
xmlns="http://addenda.nfact.mx/hotelNoGrabable10">
    <cargoNoFacturable>
      <cargoNoFacturable cargo="Propinas" importe="0" />
      <cargoNoFacturable cargo="PaidOut" importe="0" />
    </cargoNoFacturable>
  <notas>Victor Alfonso Yam Cahuil 12-11-2024 13-11-2024</notas>

```

```
<granTotal>1725</granTotal>  
</NoFacturable>  
</cfdi:Addenda>  
</cfdi:Comprobante>
```



Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
IHP810701G7A	INMOBILIARIA HOTELERA EL PRESIDENTE SAN JOSE DEL CABO	GEL741008GY9	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
45E9D7D3-F7E0-5217-AAF3-1ED6C3927D07	2024-11-15T15:09:26	2024-11-15T15:09:37	CVD110412TF6
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$1,725.00	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir