

EMISOR

Razón Social: KEY PROPERTIES

RFC: KPR080122AYA

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA A - 40302

Tipo Comprobante: I - Ingreso

Certificado: 00001000000711407128

Fecha Emisión: 2025-01-21 06:23:02

No. Certificado SAT: 00001000000509846663

Folio (UUID): 6dc6eb22-3be2-4744-9f68-c03f14888cbd

Fecha de Certificación: 2025-01-21 06:23:04

Exportación: 01

SUCURSAL

Nombre: WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición: 77500

Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

RFC: API940317RZA

Uso CFDI: G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal: 77000

DATOS HUESPED

Huesped: Espinosa Virginia, Rivas Patricia

Check In: 2025-01-20

Check Out: 2025-01-21

Folio: 24214

Habitación: 625

Reservación: 481920

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
Subtotal:										\$1,155.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$184.80
ISH:										\$57.75
DSA:										\$76.00
Importe con letra: UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 55/100 M.N.										
Total Comprobante:										\$1,473.55
Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición										
Forma de Pago: 04 - Tarjeta de crédito										
Moneda: MXN - Peso Mexicano										
RFC Proveedor Certificado LSO1306189R5										
Total a Pagar:										\$1,473.55

SELLO DIGITAL DEL CFDI

XbG30gHv6fBWjXN0zrk9GkzQ613Qx2bkx7ZFPyKrGI3dZM7u7sjRCwyq3IdDNVHalkOhq442tW4bmYHGsjhA3GbnrZP72ludEnJq/myYr88KhZkBNK6MrdjW+OM5vZH/6tIhM2E02onYV0aqeFBTgwsqtWixQ/gDDI3sXgu0mXI+YM2sr1Cmn/LA8AQsI9fc50y5020Cty+p7cbOipNmaBMLa/wOgN2dcFIBb+IDPFy4wdEg4Yd5hq0r1PbEBnCB02MuBdDOYQJnPOc4to0gOqLI7PJ1ejyxVeLb0/OI9ivJcZ6yeyIDKfYsAGzbHUpt3+haiw4iNuT7zUztDQ==

SELLO DIGITAL

tjDW1S2tocKeNjRqFiMuti19fzXC9WUJE+M0JlcXCgFhpt97ntslcDlyp2r3YJPR46o9aEr3zTsxMb2fxkwTb9immHma8MjOJlvq15XelG1tccw0kYLEqifegde39Hg9eeGIRL/UkXVfwN68gx9Jl+ayJezeZkXRvjy5I0UPkJZbXnniza8ZoZvxeO8fmNHvMoUj48WdVLASrOlwmUj5Y5PGQjKzq1QK8Y8ucMWsqqtqcnCTmi2rFJ37S0eMe13oF4oxeGP6VvwOsY6aAzo4Jy1rAn94rOg6EdZPv+A8dLpmWTYwdKbnF1w1Dn0BWcP9C/AqJwv/Eal9Ekko/Q==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|6dc6eb22-3be2-4744-9f68-c03f14888cbd|6dc6eb22-3be2-4744-9f68-c03f14888cbd|2025-01-21T06:23:04||LSO1306189R5||XbG30gHv6fBWjXN0zrk9GkzQ613Qx2bkx7ZFPyKrGI3dZM7u7sjRCwyq3IdDNVHalkOhq442tW4bmYHGsjhA3GbnrZP72ludEnJq/myYr88KhZkBNK6MrdjW+OM5vZH/6tIhM2E02onYV0aqeFBTgwsqtWixQ/gDDI3sXgu0mXI+YM2sr1Cmn/LA8AQsI9fc50y5020Cty+p7cbOipNmaBMLa/wOgN2dcFIBb+IDPFy4wdEg4Yd5hq0r1PbEBnCB02MuBdDOYQJnPOc4to0gOqLI7PJ1ejyxVeLb0/OI9ivJcZ6yeyIDKfYsAGzbHUpt3+haiw4iNuT7zUztDQ==|00001000000509846663||



```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIG6jCCA/qgAwIBAgIUMDAwMDEwMDA3NTE0MDkxMjg0YjYKQzIhvcNAQELBQwGgGVTUwMwYDVQDDC8BQyBERUwGU0VSVK1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VU
Exportacion="01" Fecha="2025-01-21T06:23:02" Folio="40302" FormaPago="04" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711407128"
Sello="XbG30ghV6fBwJXXn0zrk9GkzQ613Qx2bkx7ZFPyKRG13dZM7u7sjRCwyq3IdDnVHatkOhq442tW4bmYHGsjhA3GbnrZP72IudEnJqt/myYr88KhZkBNK6Mrdtjw+OM5vZH/6t1hM2E0onYV0
Serie="A" SubTotal="1155.00" TipoDeComprobante="I" Total="1473.55" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd ">
<cfdi:Emisor Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601" Rfc="KPR080122AYA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.0" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Habitacion (1)" Importe="1155.00" NoIdentificacion="01"
ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="1155.0">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1155.0" Importe="184.8" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="184.80">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1155.00" Importe="184.80" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="133.75" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImplLocTrasladado="ISH" Importe="57.75" TasadeTraslado="0.05"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplLocTrasladado="DSA" Importe="76.00" TasadeTraslado="76.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="6dc6eb22-3be2-4744-9f68-c03f14888cbd"
FechaTimbrado="2025-01-21T06:23:04" RfcProvCertif="LS01306189RS"
SelloCFD="XbG30ghV6fBwJXXn0zrk9GkzQ613Qx2bkx7ZFPyKRG13dZM7u7sjRCwyq3IdDnVHatkOhq442tW4bmYHGsjhA3GbnrZP72IudEnJqt/myYr88KhZkBNK6Mrdtjw+OM5vZH/6t1hM2E
NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
SelloSAT="IJDW152tocKaNjRqfIMut19fzXC9W1JE+M03ICXCgFhpt97nslcDLyJ2r3YJPR46o9aEr3zTxMb2fxkwTb9inmHma8MjOJlvq15Xe1G11ccw0kYLEgIfEgde39Hg9eeG1RL/UkXV
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

RFC emisor:

ART130613275

Nombre emisor:

ADMINISTRADORA DE RESTAURANTES DE TULUM

Folio:

53947

RFC receptor:

API940317RZA

Nombre receptor:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Código postal del receptor:

77000

Régimen fiscal receptor:

General de Ley Personas Morales

Uso CFDI:

Gastos en general.

Folio fiscal:

548A8116-5AFB-4368-B39A-7B7227F742AE

No. de serie del CSD:

00001000000513909947

Código postal, fecha y hora de emisión:

77780 2025-01-20 12:41:44

Efecto de comprobante:

Ingreso

Régimen fiscal:

General de Ley Personas Morales

Exportación:

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto Impuesto		
90101501		1	E48		174.568966	174.57		Si objeto de impuesto.		
Descripción	CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	174.57	Tasa	16.00%	27.931200
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Peso Mexicano

Forma de pago:

Efectivo

Método de pago:

Pago en una sola exhibición

Subtotal

Impuestos trasladados

Total

IVA

16.00%

\$ 174.57

\$ 27.93

\$ 202.50

Sello digital del CFDI:
UUlsdqqQO1nZ7/zYzPrZv9O1H62b8yyeM2OQNZ8tRzdvh+o1wuensmh16cJ01QOzv+Yvh7pyAzSxV4HvAOO0PhaTIL++ZdsAQGeFzprTKLA1nwp5CKiSCeQX1jMytD8oFQni5PF8Fdb6pT3us4AeyeBLu10Q3uaUJVRVtCRUEQyk9lnul24z3CMHtLrV4Oat/1kPF0CAaB0hZsLULL3FJa+dZ/bkVZ7dSLDFBumUIGYDEZR55D1M5Cqvr4n2Si6BnBWozpoxnkOq73OTQhDdxxEGJePQZ8I65UceGU9oFHnB5DiFiPGaIC7IR/kuNRxFqkbIV8bRPVINAfZCEanw==

Sello digital del SAT:
JfEdHIB7ep/BPaVsP+dPTILLxizQHvje+5hXklkzoAVVnQ4tySTchmNytKvPDm2HSFijcp24PpaH4/aGLqAiCPA+ZZ9csWt1meUimd+VXt+HF7QwkzudEat+MLwaulqQ/v2M+52fgSKTH6DZWncedB8bm/cLV6cDGFgm/vHf/hR8tCjIUHqKnlvlebr/cjZFyGXpCvf3A2s60EknsRVtnHm+TOJOEiDg0x9cuOKFTskWs0c1m5pfeZbugkHSK2xBXTi0k8A4ST0JEIVDYTAe7SEBamWUAAMJ e77HIBcyV3ULrgL5UyS+apGwMBq4U7zyT/VF7pUdSQujc9XYuow==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:
||1.1|548A8116-5AFB-4368-B39A-7B7227F742AE|2025-01-20T11:52:37|STA0903206B9|UUlsdqqQO1nZ7/zYzPrZv9O1H62b8yyeM2OQNZ8tRzdvh+o1wuensmh16cJ01QOzv+Yvh7pyAzSxV4HvAOO0PhaTIL++ZdsAQGeFzprTKLA1nwp5CKiSCeQX1jMytD8oFQni5PF8Fdb6pT3us4AeyeBLu10Q3uaUJVRVtCRUEQyk9lnul24z3CMHtLrV4Oat/1kPF0CAaB0hZsLULL3FJa+dZ/bkVZ7dSLDFBumUIGYDEZR55D1M5Cqvr4n2Si6BnBWozpoxnkOq73OTQhDdxxEGJePOZ8I65UceGU9oFHnB5DiFiPGaIC7IR/kuNRxFqkbIV8bRPVINAfZCEanw==|00001000000711762511||
RFC del proveedor de certificación: STA0903206B9 Fecha y hora de certificación: 2025-01-20 11:52:37
No. de serie del certificado SAT 00001000000711762511

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Folio="53947" Fecha="2025-01-
20T12:41:44"
Sello="UU1sdqqQ01nZ7/zYzPrZv901H62b8yyeM20QNZ8tRzdvh+o1wuoenSmh16cJ01Q0zv+Yvh7pyAzSxV4HvA000PhaTtL++ZdsAQGeFzprTKLA1nwP5CKtSCeQX1jMytD8oFQn15PF8Fdb6pT3us
FormePago="01" NoCertificado="00001000000513909947"
Certificado="MIIGYzCCBEugAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTM5MDk5NDcwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGGEHSAWgYDVQDDbDBVVRPUK1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE95QTEuMCwGA1UECgw1U0VSVk1D
SubTotal="174.57" Moneda="MXN" Total="202.50" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77700">
<cfdi:Emisor Rfc="ART130613275" Nombre="ADMINISTRADORA DE RESTAURANTES DE TULUM" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Descripcion="CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS." ValorUnitario="174.568966"
Importe="174.57" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="174.57" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="27.931200"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="27.93">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="174.57" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="27.93"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" RfcProvCertif="STA0903206B9" UUID="548A8116-5AFB-4368-
B39A-797227F742AE" FechaTimbrado="2025-01-20T11:52:37"
SelloCFD="UU1sdqqQ01nZ7/zYzPrZv901H62b8yyeM20QNZ8tRzdvh+o1wuoenSmh16cJ01Q0zv+Yvh7pyAzSxV4HvA000PhaTtL++ZdsAQGeFzprTKLA1nwP5CKtSCeQX1jMytD8oFQn15PF8Fd
NoCertificadoSAT="00001000000711762511"
SelloSAT="jFEdH1B7ep/BPaVsP+dPTlLLxizQHvje+5hXkIkzoAVVnQ4tySTchmNytKvPdM2HSFijcp24PpaH4/aGLqA1CPA+ZZ9csWt1meUimd+VXt+HF7QwkzudEat+MLwaulqtQ/v2M+52fgS
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



UUID (FOLIO FISCAL) SERIE Y FOLIO
BDBBDA9F-2941-44BB-B50C-36EDB86116EA P 3113
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR FECHA DE EXPEDICIÓN
00001000000510993839 21/01/2025 01:55:11 p. m.
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT FECHA DE CERTIFICACIÓN
00001000000509846663 21/01/2025 12:55:11 p. m.

VERSIÓN CFDI: 4.0

INFORMACIÓN DEL EMISOR

NOMBRE: LABIGOU DENNE
RFC: BIG121022UD4
REGIMEN FISCAL: 601: General de Ley Personas Morales

INFORMACIÓN DEL RECEPTOR

NOMBRE: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
RFC: API940317RZA
DOMICILIO FISCAL: 77000
REGIMEN FISCAL: 601: General de Ley Personas Morales
USO CFDI: G03: Gastos en general

DATOS GENERALES

TIPO DE COMPROBANTE: I: Ingreso LUGAR DE EXPEDICIÓN: 77520
FORMA DE PAGO: 01: Efectivo EXPORTACIÓN: 01: No aplica
MÉTODO DE PAGO: PUE: Pago en una sola exhibición MONEDA: MXN: Peso Mexicano
OBSERVACIONES: Folios: P316911

CANT	CLAVE	NO. ID	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	DTO.	IMPORTE
3.000000	50192501	01001	C62 UNIDAD	BAGUETTE ECONOMICA	\$38.79		\$116.38

OBJETO IMPUESTO: 02: Sí objeto de impuesto

TRASLADOS	002: IVA	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
		\$116.38	Tasa	0.160000	\$18.62

IMPUESTOS

	IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASACUOTA	IMPORTE
TRASLADOS	002: IVA	\$116.38	Tasa	0.160000	\$18.62

SELLO DIGITAL DEL CFDI

ToMR/HHsdrBoEJV5uqBRRgWcaqH1CPCNF55sKuWqAZxU/55BlyuPIOpjLeoHli461kxG0DXXCuzjGxvMU9iBodPZXY5s0YWcX4NVYtx0AXNRJqPCxmhRqO2SU1hmz2p0+12wzJy8hHSC/jUUEgCm8DT5SLsHzRsUhc2sjh5sSm9DYU+nG0Ks2B7YncsB0ER8S4dXbFipmlqTPkFWTERwdIA6GoUfRySNckCw9+j/hnxus75fDL1QUO68PXtmJXshJQzRUAAvJYMqBQAZiFuBNXG9+Izp0sCHK1VxykyTxsqwnZfrG3Wsm71xqcpM5vYzJTjywgXBW7cyvPEwaa aSA==

SELLO DIGITAL DEL SAT

WX69e+AC9IULNN3CaWmjYpQkMjMCSHVjP0+sUc7YLcVFeOr73sl13B8+9rWcWp/Mc/pQqrAl1prnNYIKYr9gbwsvfOd5HIBDKensSeqGyqcy+dyRZ7GhgjSVuYolRXXkltB5PKV4P2/hCDpkPy05FFqSyy7C/Zf6FCVgJIL4kZx7umEUlQJY3EKJvPpSYmUJjg8/iOizuMzrnebz9keWlvcueqDXOckOF/3gObj7Tl8RqezT7nPI8eyWtSyUs5/mL5+YPxBcH+d8KKxbqKmwk7e+vOCxZEup8AOU4oCOeSCdcyFB8H7YrolwMohKhFsOrgBeEX/tzs/47zt0gg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN

[1.1]bdbbda9f-2941-44bb-b50c-36edb86116ea[2025-01-21T12:55:11]LSO1306189R5[ToMR/HHsdrBoEJV5uqBRRgWcaqH1CPCNF55sKuWqAZxU/55BlyuPIOpjLeoHli461kxG0DXXCuzjGxvMU9iBodPZXY5s0YWcX4NVYtx0AXNRJqPCxmhRqO2SU1hmz2p0+12wzJy8hHSC/jUUEgCm8DT5SLsHzRsUhc2sjh5sSm9DYU+nG0Ks2B7YncsB0ER8S4dXbFipmlqTPkFWTERwdIA6GoUfRySNckCw9+j/hnxus75fDL1QUO68PXtmJXshJQzRUAAvJYMqBQAZiFuBNXG9+Izp0sCHK1VxykyTxsqwnZfrG3Wsm71xqcpM5vYzJTjywgXBW7cyvPEwaa aSA=]



SUBTOTAL \$116.38
IMPUESTOS TRASLADADOS \$18.62
TOTAL \$135.00

CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS, 00/100 MXN

Tiene 72 horas a partir de la emisión del comprobante para solicitar alguna corrección.

Impreso en papel reciclado

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Serie="P" Folio="3113"
Sello="ToMR/HHsdfrBoEJV5uqBRRgWcaqH1CPCNF55sKuWqAZxU/55BlyuP10pjLeoH1i461kxG0DXXCuzjGx/vMU9tBodPZY5s0YwC4X4NVYtx0AXNRjqPCxmhRqO2SU1hmz2p0+12wzJy8HSC/jUU
FormaPago="01" NoCertificado="00001000000510993839"
Certificado="MIIF7TCCA9WgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTA5OTM4MzkWQWQYJkoZihvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQOQDBdBVVRPUk1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCMwGA1UECgw1U0VSVk1D
SubTotal="116.38" Moneda="MXN" Total="135.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77520"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Fecha="2025-01-21T13:55:11">
  <cfdi:Emisor Rfc="BIG121022UD4" Nombre="LA BIGOUDENNE" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="603"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="50192501" NoIdentificacion="01001" Cantidad="3.000000" ClaveUnidad="C62" Unidad="UNIDAD" Descripcion="BAGUETTE
ECONOMICA" ValorUnitario="38.793103" Importe="116.379310" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="116.379310" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="18.620690"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="18.62">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="116.38" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="18.62"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="bdbbda9f-2941-44bb-b50c-36edb86116ea"
FechaTimbrado="2025-01-21T12:55:11" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="ToMR/HHsdfrBoEJV5uqBRRgWcaqH1CPCNF55sKuWqAZxU/55BlyuP10pjLeoH1i461kxG0DXXCuzjGx/vMU9tBodPZY5s0YwC4X4NVYtx0AXNRjqPCxmhRqO2SU1hmz2p0+12wzJy8H
NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
SelloSAT="WX69e+AC9IULNN3CaWmjRYPqkMjMCSHVjP0+sUc7YLYCvFeOr73sl13B8+9rWcWp/Mc/pGqrAI1pnsNY1KYr9gbwsvf0dSH1BDKensSeqGyqcy+dyRZ7Ghgj5VuYo1RXK1btB5PKV4"
  </tfd:TimbreFiscalDigital>
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



FACTURA (I - Ingreso)

LA PARRILLADA ORIGINAL DEL SUR

BOULEVARD LUIS DONALDO COLOSIO MANZANA 3 LOTE
SM 57, CANCUN
QUINTANA ROO, MEXICO CP. 77500
Código postal de lugar de expedición:77710
RFC: POS111123JA9
Código de régimen fiscal:601
General de Ley Personas Morales

Folio fiscal
CA0B9824-8968-4952-A8B9-6ABA39A73BC3
No. de Serie del Certificado del CSD
00001000000510265489
Fecha y hora de emisión
2025-01-21T17:20:48
Folio
3973

CLIENTE

RFC API940317RZA
NOMBRE ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
USO DE CFDI G03 - Gastos en general
RÉGIMEN FISCAL 601 - General de Ley Personas Morales
DOMICILIO FISCAL 77000

CANTIDAD	CLAVE	NO. IDENTIFICACIÓN	CLAVE UNIDAD	DESCRIPCIÓN	P. UNITARIO	IMPORTE
1	90101501		E48	CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS. Orden: 18, Fecha orden: 2025-01-21 Impuesto: 002, Tipo factor: Tasa, Tasa o cuota: 0.160000, Importe: \$97.24	\$607.76	\$607.76
Total con letra					SUBTOTAL	\$607.76
SETECIENTOS CINCO PESOS 00/100 M.N.					DESCUENTO	\$0.00
Observaciones					IVA	16.00 % \$97.2400
					TOTAL	\$705.00

Forma de Pago 28 - Tarjeta de Débito Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición Condiciones de pago 0 días

Sello Digital del Emisor

eNm0COo2uali+4csRYyk3AYg30FAgGzM+F86VH1K7mvow5mTGN9pA7aypDZyghYP5zHRvdDJS8MXzEIHavj/CgZBHYwJGAXClo+VoDv79hXQzHEXms3elw+DjEWUBIZsTBArlSrMMB2V17nwEj8+3+n+af7dkFBjrm0+D8oaS3GQdSYrtDZWMaul9/KgRhYsCrk2TPfZWmK8sZSC6LG5qMifwuvFxDZeSe8I52Fj2k9GI8CqJ9igvDM1ZmWeO7B/VaNJ7mVIGX7k0cW1j5d84ZMCiMmxciPleDE3VUVI7keFQGuphBjAYdO0OZssL2d9JtuUGTMKUXGP1GKWFC8s8Q==

Sello Digital del SAT

Elybe4+GiwYy4fPvx0J67BkyPDYXtdKnYRSK65MHGb0RrmSv0E81/gdzcBCvJkC1KQNjuQz1dyjOswTR0HkxH3Zv4iNWUWiaZ+bberBR0xVyDNoJGwWgewMg32HJCJgkTexGZDhTkro1894mKCSqJTMi7k9ToX+k5GRgOBh4KFsDkm+iXK211uzyZyO++HLSRIE0ogrPrbUn7z34Vq0Xa1HS0UwbdZH11tyhVVupeY5/9lxTh2sIjll4GqtPQXuBL7Vg672fSSgNHHpgJELD4Cq4TQUGt4VTpxwlvkm1Vj7VSZyaaULrlmODO4GlvhWin99GKxCjSDSvNJPUw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||[1.1|CA0B9824-8968-4952-A8B9-6ABA39A73BC3|2025-01-21T16:35:49|PPD101129EA3|eNm0COo2uali+4csRYyk3AYg30FAgGzM+F86VH1K7mvow5mTGN9pA7aypDZyghYP5zHRvdDJS8MXzEIHavj/CgZBHYwJGAXClo+VoDv79hXQzHEXms3elw+DjEWUBIZsTBArlSrMMB2V17nwEj8+3+n+af7dkFBjrm0+D8oaS3GQdSYrtDZWMaul9/KgRhYsCrk2TPfZWmK8sZSC6LG5qMifwuvFxDZeSe8I52Fj2k9GI8CqJ9igvDM1ZmWeO7B/VaNJ7mVIGX7k0cW1j5d84ZMCiMmxciPleDE3VUVI7keFQGuphBjAYdO0OZssL2d9JtuUGTMKUXGP1GKWFC8s8Q==|00001000000705928441|]

No. de Serie del Certificado del SAT 00001000000705928441

Fecha y hora de Certificación 2025-01-21T16:35:49



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGQjCCBCqgAwIBAgIU0DAwMDEwMDAwMDA1MTAyNjU0ODkwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDBdBVVRPUk1EQURQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVk1D
CondicionesDePago="0 dias" Exportacion="01" Fecha="2025-01-21T17:20:48" Folio="3973" FormaPago="28" LugarExpedicion="77710" MetodoPago="PUE"
Moneda="MXN" NoCertificado="00001000000510265489"
Sello="eNm0C0o2uaIi+4csRYyk3AYg30FAGzH+F86VH1K7mvow5mTGN9pA7aypDZyghYP5zHRvdDJS8MXzEIHAVj/CgZBHYwJGAXCio+VoDv79hXQzHEXms3eIw+DjEWUBIZsTBArfISrMMB2VI7nwE
Serie="PLA" SubTotal="607.76" TipoDeComprobante="I" Total="705.00" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Nombre="LA PARRILLADA ORIGINAL DEL SUR" RegimenFiscal="601" Rfc="POS111123JA9"/>
  <cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto Cantidad="1" ClaveProdServ="90101501" ClaveUnidad="E48" Descripcion="CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS. Orden: 18, Fecha orden: 2025-01-
21" Importe="607.760000" ObjetoImp="02" ValorUnitario="607.760000">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="607.75" Importe="97.24" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="97.24">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="607.75" Importe="97.24" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2025-01-21T16:35:49"
NoCertificadoSAT="00001000000705928441" RfcProvCertif="PPD101129EA3"
SelloCFD="eNm0C0o2uaIi+4csRYyk3AYg30FAGzH+F86VH1K7mvow5mTGN9pA7aypDZyghYP5zHRvdDJS8MXzEIHAVj/CgZBHYwJGAXCio+VoDv79hXQzHEXms3eIw+DjEWUBIZsTBArfISrMMB
SelloSAT="EiYbe4+6iwYy4fPvx0J678kyPDYXtdKnYRSK65MHgb0Rrm5v0E81/gdzicBcVjKc1KQNJuz1dyjOswTR0HkxH3Zv4iNnUWiaZ+bberBR0xVy0NoJGwWgewMg32HJCJgkTexGZDhTk
UUID="CA0B9824-8968-4952-A8B9-6ABA39A73BC3" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```




FACTURA

SSUBBP 30120

CAFE SIRENA

CSI020226MV4

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 77760

SUCURSAL: 38843

TICKET: 108141756

FECHA DE EMISIÓN: 21/01/2025 06:06:21 p. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 77760

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

RÉGIMEN FISCAL 601 - General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL 77000

CANT	PRODUCTO			IMPORTE		IMPUESTO			
	CLAVE	CONCEPTO	U DE M	VALOR UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMP	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA
1	90101700	SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16%	E48 - Unidad de servicio	475.86	475.86	02	002 - IVA	Tasa	16%

FORMA DE PAGO 28 - Tarjeta de débito

QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 MXN

CONSUMO DEL DÍA 21/01/2025

SUBTOTAL	\$475.86
IVA	\$76.14
TOTAL	\$552.00

Folio Fiscal	Fecha y Hora de Certificación	No. Certificado Digital	Método de Pago
73DBE495-6C49-4643-998F-517BC6FDAAF2	21/01/2025 05:06:22 p. m.	00001000000515723672	PUE - Pago en una sola exhibición

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT
00001000000708361008

Sello digital del emisor

ZXZcbtD61r5yAmreCvOmZLyk7bMkyNfLdmBp73Q20gxVeZr5PDS1JB5KpevdQ5FSZpAVAX3esmoQZddB0OgVQ2T0Bc3AaRvUxJ4M79LcVvaOQIM8JVvgWdXOBK6pXXRqskBrPDboVnuesmYQ3LmnrHy+uCMIGKf6cqWDw+upL15sYEp7SLOJmZCBoS4+HFhvj4YyKuFzcvKMeRiFuY96yOXLeDzCvLypU4Kv3wdOK6xgHAFMdlUwnPhKQuH8pKMbikt04dSjvz3Kz+3iPzV81Yw7e3IWPx69SWoGNa88419I2+bAB7WJMEI6HzcLmoH4lpA==

Sello digital del SAT

kdbHpWhg2G8Kv1JqcaF97cdz8P2ROdkvtrNSC5FPib8JpuOLIOGAqQg0KVIBrYY5YRn5wCBc9qXCqJ0LRgjmBc5OXp4TiRHIPB54A3QiaSJADmQizFZ4eHNRM4wkiMMnEquuoI4JDILvzbDNwrz6yOH5u2V333mCPvWjgDuckH31YysZnLmo+Vhld6raHxjpqOYnTVB/eio033UdgEjwYzSfaw3tawLe8b8u6uzW2dJLbFXNVbE7qhaZSpjQHDgv2G2ABT6uB7MGLPBsNG91KcozZnZhxlfvdAPbw0nldE6BsXzj9tGE84W4fOnXbYzOPXGwU7SueQ==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|73DBE495-6C49-4643-998F-517BC6FDAAF2|2025-01-21T17:06:22|T020124V62|ZXZcbtD61r5yAmreCvOmZLyk7bMkyNfLdmBp73Q20gxVeZr5PDS1JB5KpevdQ5FSZpAVAX3esmoQZddB0OgVQ2T0Bc3AaRvUxJ4M79LcVvaOQIM8JVvgWdXOBK6pXXRqskBrPDboVnuesmYQ3LmnrHy+uCMIGKf6cqWDw+upL15sYEp7SLOJmZCBoS4+HFhvj4YyKuFzcvKMeRiFuY96yOXLeDzCvLypU4Kv3wdOK6xgHAFMdlUwnPhKQuH8pKMbikt04dSjvz3Kz+3iPzV81Yw7e3IWPx69SWoGNa88419I2+bAB7WJMEI6HzcLmoH4lpA==|00001000000708361008||



```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8" standalone="yes">
<Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Series="SSUBBP"
Folio="30120" Fecha="2025-01-21T18:06:21"
Sello="ZXZebtlDb1rI5yAmxeCvOmz1Lyk7bMkYnFLdimBp730Z0gxVeZR5PDS1J85KpevdQ5FSZ/evAVX3esmoQZddB00gjVQ2T10Bc3AiRvUxJ4M79LCrVaOQ1M8JVVgWdX0BK6pXXRqsKbrPDboVrv
FormaPago="28" NoCertificado="00001000000515723672"
Certificado="MIIF9jCCAA9GgAIBAGIUHDAWMDewHDAWMDA1MTU3NjM2NzIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDDBBVVRUKLEQUQgQ0VSVE1G5UNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSvk1D
CondicionesDePago="INMEDIATO" SubTotal="475.86" Moneda="MXN" Total="552.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77760" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Rfc="CSI020226MV4" Nombre="CAFE SIRENA" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101700" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio" Descripcion="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%"
ValorUnitario="475.86" Importe="475.86" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="475.86" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="76.14"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="76.14">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="475.86" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="76.14"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" UUID="73DBE495-6C49-4643-998F-517BC6FDAAF2"
FechaTimbrado="2025-01-21T17:06:22" RfcProvCertif="INT020124V62"
SelloCFD="ZXZebtlDb1rI5yAmxeCvOmz1Lyk7bMkYnFLdimBp730Z0gxVeZR5PDS1J85KpevdQ5FSZ/evAVX3esmoQZddB00gjVQ2T10Bc3AiRvUxJ4M79LCrVaOQ1M8JVVgWdX0BK6pXXRqsKbr
NoCertificadoSAT="00001000000708361008"
SelloSAT="kdbHpwHg2G8Kv1jqzaP97cdz6fP2R0dkvtrNSC5FP1b83puDLiOGAQg0KVfBrYY5YRn5wBc9qXCqJ0LRgjmBcSOXp4TiRHIPBS4A3QiaSjKDhqiZFz4eHNRM4wk1MmNequuo1J3D
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
  <cfdi:Addenda xmlns:if="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos" xsi:schemaLocation="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos
https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos/DocumentoInterfactura.xsd">
    <if:FacturaInterfactura TipoDocumentoId="0" TipoDocumento="Factura" Id="100139415">
      <if:Emisor RI="0110377"/>
      <if:Receptor RI="9966308685" Activo="False"/>
      <if:Encabezado IdInterno="100139415" TemplateId="100001" Folio="30120" FolioSerie="30120-SSUBBP" SerieFolio="SSUBBP-30120" Series="SSUBBP"
UUID="73DBE495-6C49-4643-998F-517BC6FDAAF2" SubscriptorId="7ACFB391-29D3-4E4D-8ED3-264E229DD2CC" MonedaDoc="MXN" MonedaDesc="Pesos" Status="1"
CFD="True" Estatus="Por Pagar" ProcesoId="4" serie="SSUBBP" Fecha="2025-01-21T18:06:21" CondicionPago="INMEDIATO" SubTotal="475.86" Iva="76.14"
Total="552.00" Observaciones="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" IVAPCT="16" Marca="SBX" EnviarPorMail="False" Moneda="MXN" LugarExpedicion="77760"
FechaOperacion="2025-01-21T00:00:00" FolioOperacion="108141756" TipoDocumento="Factura" metodoDePago="PUE" FolioReferencia="550038843108141756"
IdExterno="74141" NumCtaPago="0" RegimenFiscalEmisor="601" IdDireccionEmision="38843" GenerarAddenda="false" cfdiUsoCFDI="G03" cfdiFormaPago="28"
cfdiMetodoPago="PUE" VersionCFDI="4.0" cfdiExportacion="01" cfdiRegimenFiscalReceptor="601" DomicilioFiscalReceptor="77000"
cadenaOriginal="||1.1|73DBE495-6C49-4643-998F-517BC6FDAAF2|2025-01-
21T17:06:22|INT020124V62|ZXZebtlDb1rI5yAmxeCvOmz1Lyk7bMkYnFLdimBp730Z0gxVeZR5PDS1J85KpevdQ5FSZ/evAVX3esmoQZddB00gjVQ2T10Bc3AiRvUxJ4M79LCrVaOQ1M8JVVg
cadenaOriginalTimbre="||1.1|73DBE495-6C49-4643-998F-517BC6FDAAF2|2025-01-
21T17:06:22|INT020124V62|ZXZebtlDb1rI5yAmxeCvOmz1Lyk7bMkYnFLdimBp730Z0gxVeZR5PDS1J85KpevdQ5FSZ/evAVX3esmoQZddB00gjVQ2T10Bc3AiRvUxJ4M79LCrVaOQ1M8JVVg
cadenaOriginalEmisor="||4.0|SSUBBP|30120|2025-01-21T18:06:21|28|00001000000515723672|INMEDIATO|475.86|MXN|552.00|I|01|PUE|77760|CSI020226MV4|CAFE
SIRENA|601|API940317RZA|ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO|77000|601|G03|90101700|1|E48|Servicio|SERVICIOS DE CAFETERIA AL
16%|475.86|475.86|02|475.86|002|Tasa|0.160000|76.14|475.86|002|Tasa|0.160000|76.14|76.14||" importeConLetra="*****QUINIENTOS
CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.*****">
      <if:Cuerpo Renglon="1" Cantidad="1" Concepto="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" Punitario="475.86" Importe="475.86" IVAPCT="16.000000"
U_x0020_de_x0020_M="Servicio" ImporteIva="76.14" cfdiClaveProdServ="90101700" cfdiClaveUnidad="E48" cfdiObjetoImp="02">
        <if:TrasladoCodigoMultiple="TrasladoConcepto" cfdiBase="475.86" cfdiImpuesto="002" cfdiTipoFactor="Tasa" cfdiTasaOCuota="0.160000"
cfdiImporte="76.14"/>
      </if:Cuerpo>
    </if:Encabezado>
  </if:FacturaInterfactura>
  </cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>

```