

EMISOR		FACTURA A - 40222	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-01-17 08:04:02
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	38eec704-5acf-45a6-aefa-ac8ae0be4b89
		Fecha de Certificación:	2025-01-17 08:04:03
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	WYNDDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1		
Lugar de Expedición:	77500		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO		

RECEPTOR			
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Camelo, Francisco	Check In:	2025-01-16
Folio:	24103	Habitación:	611
		Check Out:	2025-01-17
		Reservación:	481833

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
Subtotal:										\$1,155.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$184.80
ISH:										\$57.75
DSA:										\$76.00
Importe con letra:	UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 55/100 M.N.							Total Comprobante:		\$1,473.55

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,473.55
Forma de Pago:	04 - Tarjeta de crédito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI	
s3q8CL1EwRU+qRwcSURCK8zj2QLR2jBmXLS2qUU9hLGV9Feqj1JAHBPI570zvOy0vog8Zq51ghZKntOh5AHOo0t7eOIV9KmxPrSD4ew3lVmqY4QTn+38ScrLkMETOEh uYAw49PO0wfHp9MTXMsGYNwCHMzMUHYNlmbIjfnzPU3f1zJQ+sxCAmu957EMAFvqUZ/oQSRXPGaY3MuknskdY8n4TatPMxlqhRX/ulvXo0/KkZrOspoaH8pqSJDPMehABX/GQY4pfeP9k116XI557tBXhdDSmHdNaEtHKYdiCeoMLORb97UX3FEotklqJtY43/3Re6ScEzHEwbiG+YAQkg==	
SELLO DIGITAL	
W7Oeoh6T80XIJAzo9epvpEP4sWWb2M7jyP/4vB0pQ4FP8ir/27p0hKYz1Vdic4yXiV+j6lg8AUBoVgiwkWNwN9hvGPMS34qnzo87Gw2+ZSDXBOnx3nBBxU3lpX1vV21g8 Cf9u3k+SitOzguLk5CnVCeMcAMvM0B3litR8VvbB62ydMqjLf6DT1dT3qNnkgtrwPpYKtNiDcM/6vOTNKXYUKJo7QCKrugTetwFb8ZAVCvslI9Q2djB544WDQFtY75D+D hW3vd0ZXim29kc1UAkXAAb9r12JKU5vEm26GCXq9cAqc5SgLO3waiFPaOe9RBdeyrsGwMpPH+2EuEdlw==	
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT	
1.1 38eec704-5acf-45a6-aefa-ac8ae0be4b89 38eec704-5acf-45a6-aefa-ac8ae0be4b89 2025-01-17T08:04:03 LSO1306189R5 s3q8CL1EwRU+qRwcSURCK8zj2QLR2jBmXLS2qUU9hLGV9Feqj1JAHBPI570zvOy0vog8Zq51ghZKntOh5AHOo0t7eOIV9KmxPrSD4ew3lVmqY4QTn+38ScrLkMETOEhuYAw49PO0wfHp9MTXMsGYNwCHMzMUHYNlmbIjfnzPU3f1zJQ+sxCAmu957EMAFvqUZ/oQSRXPGaY3MuknskdY8n4TatPMxlqhRX/ulvXo0/KkZrOspoaH8pqSJDPMehABX/GQY4pfeP9k116XI557tBXhdDSmHdNaEtHKYdiCeoMLORb97UX3FEotklqJtY43/3Re6ScEzHEwbiG+YAQkg== 00001000000509846663	

