

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA

A - 40224

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2025-01-17 08:08:28

No. Certificado SAT:

00001000000509846663

Folio (UUID):

c26de032-2ea7-4cd0-9953-9b797086d6f1

Fecha de Certificación:

2025-01-17 08:08:29

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

CARDENAS, RUBEN

Check In:

2025-01-16

Check Out:

2025-01-17

Folio:

24105

Habitación:

601

Reservación:

481832

| PRODUCTOS Y SERVICIOS       |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                                 |            |
|-----------------------------|--------------------------|----------|-------|--------------------|----------------|-----------------|-----------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Clave Producto              | Número de Identificación | Cantidad | Clave | Unidad             | Descripción    | Precio Unitario | Descuento | Objeto Impuesto | Impuesto                                                                        | Importe    |
| 90111800 - Cuartos de hotel | 01                       | 1.0      | E48   | Unidad de servicio | Habitacion (1) | \$1,155.00      | \$0.00    | 02              | 002 - IVA<br>Base:\$1,155.00<br>Tasa: 0.16<br>Importe: \$184.80<br>Factor: Tasa | \$1,155.00 |
| Subtotal:                   |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                                 | \$1,155.00 |
| Descuento:                  |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                                 | \$0.00     |
| IVA (0.16):                 |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                                 | \$184.80   |
| ISH:                        |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                                 | \$57.75    |
| DSA:                        |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                                 | \$76.00    |
| Total Comprobante:          |                          |          |       |                    |                |                 |           |                 |                                                                                 | \$1,473.55 |

Importe con letra:

UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 55/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

28 - Tarjeta de débito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

Total a Pagar:

\$1,473.55

SELLO DIGITAL DEL CFDI

WDEBGw3jlLi8cGY+y2TdOkjHX5efyr1/UWxUironHUX3W+GekPdoRR2pW59j08SKjMkmwsyT53zv0//e5jhd0t2TKRvRN3h7rG38jhrGQJGI8g7r+N8GgPGT4eTbgo8+cWjO3I2vYYUNESUVDcD82zbYcxmPuJ/Nu/4NtenCwM79cCPJ4WyDNI6ZI90hTKHd4D17gF/ZHI8WP8tH3ByhjnCU9kRAI4T/xdr9e5I9DwowEJJHzQL0I4cE3XqkLRk2jmnIIPGf9Safv7gO8XUIEIXXhVA5Onp7vIITsZFSmbXI11VPjv9f9FbBiAf2OzGdHxn+tQbuXvimCKaltxg==

SELLO DIGITAL

XTyWAXU8j6uEArSNAImhTAXJa5XNsgX9BOXFaq44XG3+H79usDrib0bDFDxcXHM3zPnCKBR3dDHOuKn6+I68jnt5meVJSnd7ASRG9N00C5DvuZxTSwo0PGxTRs9PTbgGw8b3kiND96OhcdESC1VWzWg94+KZA7HDGVy6nO9kk+8wbIT6lkXMMB3+4DT8c5bIHyD1pVSfgBRPMrUHMZmgBH4W/bjHlwyy+9Pd0/KtnBAEPq9l+xVG2rJ9G2px0DFtngtldUEoVZWn3WBQ9MDBzMI0vAqUI7n7qJ12FFZtv1PM/+sFvQSp834qLI272D6bPrLDptsfhnCj1uwHXmg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|c26de032-2ea7-4cd0-9953-9b797086d6f1|c26de032-2ea7-4cd0-9953-9b797086d6f1|2025-01-17T08:08:29|LSO1306189R5||WDEBGw3jlLi8cGY+y2TdOkjHX5efyr1/UWxUironHUX3W+GekPdoRR2pW59j08SKjMkmwsyT53zv0//e5jhd0t2TKRvRN3h7rG38jhrGQJGI8g7r+N8GgPGT4eTbgo8+cWjO3I2vYYUNESUVDcD82zbYcxmPuJ/Nu/4NtenCwM79cCPJ4WyDNI6ZI90hTKHd4D17gF/ZHI8WP8tH3ByhjnCU9kRAI4T/xdr9e5I9DwowEJJHzQL0I4cE3XqkLRk2jmnIIPGf9Safv7gO8XUIEIXXhVA5Onp7vIITsZFSmbXI11VPjv9f9FbBiAf2OzGdHxn+tQbuXvimCKaltxg==|00001000000509846663||

