

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA A - 39621

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2024-12-24 07:14:10

No. Certificado SAT:

00001000000509846663

Folio (UUID):

3a8cd293-038d-4b52-84a0-48f1930e3b42

Fecha de Certificación:

2024-12-24 07:14:12

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Resped:

Reyes, Glende

Check In:

2024-12-23

Check Out:

2024-12-24

Folio:

23214

Habitación:

404

Reservación:

477851

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitación (1)	\$1,600.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,600.00 Tasa: 0.16 Importe: \$256.00 Factor: Tasa	\$1,600.00
Subtotal:										\$1,600.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$256.00
ISH:										\$80.00
DSA:										\$76.00
Importe con letra:										DOS MIL DOCE PESOS 00/100 M.N.
Total Comprobante:										\$2,012.00

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

04 - Tarjeta de crédito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado:

LSO1306189R5

Total a Pagar: \$2,012.00

SELLO DIGITAL DEL CFDI

Q4DclpMgJenFmuDpQATT0IDT27IH17baY3ulTSMQL7FLUWM93ulyjg3Lj+4Up4cMXTVEAgwAVA9bQe3ZzhfaVlnk14PrRKpRG91NHHzCugnDJsY0hGaFcv6MG9rKYh009Rz5ngLKb10DBPnDjFZ89nVr1N4MF+4mMhhpoHJegq18xl4UKwIECgXlnOz4A5SzhNeWGI6OKUhh8uxtfey4vz0B1bfc2eFaXKvla8Rqwxj6CqoQwP6Jd+aY1oJlBa1lo+XrCsWnusvnoOIEOdJEfn2rbB7zwlJc+beLRYOenRok2DEvCwk1TBf7CgUsMBYqz76LMFGaavi7Q==

SELLO DIGITAL

no7ITCFQ9vznX2Of0ks430j9K8BMPQ5OEoxLW7stlQ2kU4CdyENF6o5dw5cQ0jt13yEgMEB9NcWFhnhSj4x644GmqAVE75mdxtZXLICQp28Qy0NXV9jinVICN3irBTHL+rjF0LBfc+wsoChcfzSBC5Qj7FSsee81A6AQCKu+KjRFYpZFYsQgS9RCQotqiWLEL0n+gcnmHDXeR3+ik4/roywO8+cA79J8dia8D33YI+MCavTCEZBT85IEq7IVEEyyPsl eCBX9C5jLMquGQ3Vuil3pASGiPVxWZv9sk9AB+TPm+XmrfdXDuCz7ywioLM+ytWY9WkLAenejCkQjw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|3a8cd293-038d-4b52-84a0-48f1930e3b42|3a8cd293-038d-4b52-84a0-48f1930e3b42|2024-12-24T07:14:12|LSO1306189R5||Q4DclpMgJenFmuDpQATT0IDT27IH17baY3ulTSMQL7FLUWM93ulyjg3Lj+4Up4cMXTVEAgwAVA9bQe3ZzhfaVlnk14PrRKpRG91NHHzCugnDJsY0hGaFcv6MG9rKYwly0S9Rz5ngLKb10DBPnDjFZ89nVr1N4MF+4mMhhpoHJegq18xl4UKwIECgXlnOz4A5SzhNeWGI6OKUhh8uxtfey4vz0B1bfc2eFaXKvla8Rqwxj6CqoQwP6Jd+aY1oJlBa1loSR+XrCsWnusvnoOIEOdJEfn2rbB7zwlJc+beLRYOenRok2DEvCwk1TBf7CgUsMBYqz76LMFGaavi7Q==|00001000000509846663||

Handwritten signature and stamp

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI - VERSION 4.0

LSO1306189R5

Página 1 de 1

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGEjCCA/qgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTE0MDcxMjg0DQYKQZiHvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQDDCxBQYBERUwU09SVK1DSUs8gREUGQURNSUJ1RSQUNJT04gVFJQJ1VU
Exportacion="01" Fecha="2024-12-24T07:14:10" Folio="602" FormaPago="04" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="01" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711407128"
Sello="Q4DcIpMgJenFmuDpQATT0tDT27tH17baY3uITSMQL7FLUWM93uIyJg3Lj+4Up4cM/XTVEAgwAVA9bQe3ZzhfaVlnk14PrRKpRG91NNHZCugnDJsY0hGaFcv6MG9rKYw1y09Rz5ngLkbt0DBPnd
Serie="A" SUBTotal="1600.00" TipoDeComprobante="I" Total="2012.00" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd ">
<cfdi:Emisor Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601" Rfc="KPR080122AYA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.0" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Habitacion (1)" Importe="1600.00" NoIdentificacion="01"
ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="1600.0">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1600.0" Importe="256.0" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="256.00">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1600.00" Importe="256.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="156.00" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="ISH" Importe="80.00" TasadeTraslado="0.05"/>
<implocal:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="DSA" Importe="76.00" TasadeTraslado="76.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfid:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="3a8cd293-038d-4b52-84a0-48f1930e3b42"
FechaTimbrado="2024-12-24T07:14:12" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="Q4DcIpMgJenFmuDpQATT0tDT27tH17baY3uITSMQL7FLUWM93uIyJg3Lj+4Up4cM/XTVEAgwAVA9bQe3ZzhfaVlnk14PrRKpRG91NNHZCugnDJsY0hGaFcv6MG9rKYw1y09Rz5ngLkb
NoCertificadosAT="00001000000509846663"
SelloSAT="no71TCFQ9vznXZ0f0K5430j9K8BMpQ50EoxLW7stiQ2kU4CdyENF6o5dw5cQ0t13yEgMEB9NCWFhmh5j4x644GmqAVE715mdxtZXLICQp28Qy0NXV9jinVlCn3irBTHFL+rjF0LBfc
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

~~Handwritten signature~~

23/12/24



RFC emisor: GICH610718BW2
Nombre emisor: HECTOR GIL CHABLE
RFC receptor: API940317RZA
Nombre receptor: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
Código postal del receptor: 77000
Régimen fiscal receptor: General de Ley Personas Morales
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 540DA86F-2B9E-4610-9602-985DF5557151
No. de serie del CSD: 00001000000518702536
Código postal, fecha y hora de emisión: 77400 2024-12-23 11:04:31
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Incorporación Fiscal
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
90101501		1.00	E48	Unidad de servicio	663.79	663.79		Si objeto de impuesto.		
Descripción	CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	663.79	Tasa	16.00%	106.21
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Tarjeta de crédito
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 663.79
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 106.21
Total \$ 770.00

Sello digital del CFDI:

Tz/Sq9nMiWpOVA84rORBPDzraYcdDjNICIKnhRlflsnQsiHuiNvXvXJS2kLqHwtFLO+ntE37VdVzLwLDZzT3sntpkVY0q+4p3ZT43igt98ev5v6GEAbUilI8A2jwkGO90XbidP50jKsMJkpYmltAI
AZ3JjsOuctvFZmB6nWaicBrRzWylVc8y2e0Sry8fveH9EyluhPWLbaHNzYXoBtBhc5RvgwO6UHcd0ez/RBoeNYwxA+LMFw6NWwLR5IQKqRm9XIVzDptlzW6dmkUHxXry0EyoU/J91wkkOypo
o02kr54s6oRfqN/TCWMve3NZ5DpuPtxP9g1XcV08cviDsXMNg==

Sello digital del SAT:

SF2uJHrSjOf4rrpvm8yDE66nnel2qsLOBjArdxF4qEQimZOiqNSLIsJFBefC5hvgaxwbGwhvfr/6z0FcxoylNNIF8C5iyhH9/5NZB2BHYaRIS0PsHg3RehpZue328zrFa8pKnoeebgHsFwSrPeklOU
r8lQHgg61lJjMNOzLJwjHYguQzjFBJA4GK7uHcczRfz1iCeBaWxb/H6yXYhtD6/XIM2IQXwJZdU5PJ9aUat/qS7aeNLYfLKRm0y4CuT7DC+gNdri++4wMn4Q2WpSYabaEX/doAWBzo+F+rE
kb7KB0qB+sa5athr48wMg92TEz2MFjXQC5IKI2ov2Haytw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|540DA86F-2B9E-4610-9602-985DF5557151|2024-12-24T11:04:54|SAT970701NN3|Tz/Sq9nMiWpOVA84rORBPDzraYcdDjNICIKnhRlflsnQsiHuiNv
XvXJS2kLqHwtFLO+ntE37VdVzLwLDZzT3sntpkVY0q+4p3ZT43igt98ev5v6GEAbUilI8A2jwkGO90XbidP50jKsMJkpYmltAI|AZ3JjsOuctvFZmB6nWaicBrRz
WylVc8y2e0Sry8fveH9EyluhPWLbaHNzYXoBtBhc5RvgwO6UHcd0ez/RBoeNYwxA+LMFw6NWwLR5IQKqRm9XIVzDptlzW6dmkUHxXry0EyoU/J91wkk
Oypo02kr54s6oRfqN/TCWMve3NZ5DpuPtxP9g1XcV08cviDsXMNg==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2024-12-24 11:04:54
No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068



[Handwritten signature]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Fecha="2024-12-23T11:04:31"
Sello="Tz/Sq9nMiWpOVA84rORBPdZraYcdDjNICIKnhRfIsnQsiHuiNvXvXJS2kLqHwtFLO+nstE37VdVzLwLDZzT3sntpkVY0q+4p3ZT43igt98ev5v6GEABUili8A2jwkG090XbidP50jKsMjKpYm
FormaPago="04" NoCertificado="00001000000518702536"
Certificado="MIIGJjCCBA6gAwIBAgIUMDAwMDEwMDA1MTg3MDI1MzYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDbBVVRPUklEQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVKID
SubTotal="663.79" Moneda="MXN" Total="770.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77400">
<cfdi:Emisor Rfc="GICH610718BW2" Nombre="HECTOR GUICHABE" RegimenFiscal="602">
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="602" UsoCFDI="602">
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" Descripcion="CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS"
ValorUnitario="663.79" Importe="663.79" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="663.79" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="106.21"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="106.21">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="663.79" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="106.21"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="540DA86F-2B9E-4610-9602-985DF5557151"
FechaTimbrado="2024-12-24T11:04:54" RfcProvCertif="SAT970701NN3"
SelloCFD="Tz/Sq9nMiWpOVA84rORBPdZraYcdDjNICIKnhRfIsnQsiHuiNvXvXJS2kLqHwtFLO+nstE37VdVzLwLDZzT3sntpkVY0q+4p3ZT43igt98ev5v6GEABUili8A2jwkG090XbidP50jK
NoCertificadoSAT="000010000000705250068"
SelloSAT="SF2uJHr5Jof4rrpvf8yDE66nnel2qsL0BjArdx4qEQimZOiqNSLI5JFBefC5hvgdXwbGwhvfr/6z0Fcxoy1NNH2Cvhyh5/5NZB2BHYaR150PsHg3RehpZue328zrFa8pKnoeebg
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, handwritten signature in black ink is written over the XML text, specifically covering the 'Complemento' section. The signature is stylized and appears to be 'K. J. S.'. Below the signature, there is a rectangular stamp with a grid pattern, which is also partially obscured by the signature.

Picus

Total:
\$770.00

VENTA

Fecha: Dic. 23, 2024 2:05 PM

-----COPIA-----

TRANSACCIÓN APROBADA

Autorización: 153509

Bbva-Visa ****7690
AID A00000000031010
Afiliación 7927517

Autorizado mediante NIP

U. Producto Monto
1 Monto personalizado \$770.00

Subtotal \$770.00

Total \$770.00

Resumen de compra informativo
Para aclaraciones solicita
tu e-voucher

clip.mx

COCTELERIA PICUS
CAJA GENERAL, Primer Turno 23-12-2024

HECTOR GIL CHABLE
CP 77400 AV. RUEDA MEDINA NUM EX. 2F CO
L. CENTRO
ISLA MUJERES Q.ROO
RFC.GICH610718BW2
REGIMEN: DI INCORPORACION FISCAL
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
ISLA MUJERES, Q.ROO 23-12-2024
F.117422 Imp.2 M.122 Mesa:22
AD.2 (01:31, 02:06) 00:34
M.ADRIANA
Cajero: SELENE SILVA

Cant	Pre	Descripcion	Precio	Total
1		AGUA JAMAICA	30.00	30.00
1		COCA COLA	30.00	30.00
1		CAMARONES - EM	260.00	260.00
1		CEVICHE MIXTO	300.00	300.00
1		GUACAMOLE	150.00	150.00

Alimentos	Bebidas	OTROS	Total
710.00	60.00	0.00	770.00

Total 770.00

SERVICIO SUGERIDO
BUEN SERVICIO
EXCELENTE SERVICIO
FUE MARAVILLOSO

SON:(SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100)
TOTAL D11s: 42.78 EUROS: 45.29

*** THANKS FOR STOPPING BY ***
*****SERVICE NOT INCLUDED*****
EXCHANGE RATE 18 USD
***** MUCHAS GRACIAS POR SU VISITA *****
** REGRESE PRONTO **TIPS DE CAMARONEROS**
*****SERVICE NO INCLUIDO*****

Nota de Venta No 117422
ADRIANA / 22



Factura

Emisor:

NERA AEROPUERTOS

MAE0101103B0

Regimen:601-General de Ley Personas Morales

Tipo Comprobante: I-Ingreso

Sucursal:

MAISON KAYSER

CP:77569

CARRETERA CANCUN CHETUMAL,KM. 22 TERMINAL
2,CUN -2214,CANCUN (INTERNACIONAL DE
CANCUN),BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO,

RECEPTOR

NOMBRE O RAZON SOCIAL

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

Régimen Fiscal:601-General de Ley Personas Morales

C.P.:77000

Residencia Fiscal:

DATOS DE PAGO

USO CFDI: G03-Gastos en general

MONEDA: MXN

TIPO DE CAMBIO: 0.00

FOLIO FISCAL:

173B8690-B165-4BDA-9651-39B4917331C3

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:

00001000000507247013

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:

2024-12-26 12:40:22

FECHA DE EMISIÓN:

2024-12-26 13:40:22

LUGAR DE EXPEDICIÓN:

77503

FOLIO: 10668

SERIE: FMKT2

EXPORTACIÓN:

01-No aplica

CONCEPTOS

IDENTIFICADOR	CLAVE PROD/SERV	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO	IMPUESTO TRASLADADO	IMPUESTO RETENCIÓN	IMPORTE
	90101500	Consumo alimentos y bebidas ticket:177940 Fecha de Consumo 2024- 12-24 00:00:00	1.00	E48	\$197.41	\$0.00	\$31.59	\$0.00	\$197.41

TOTAL CON LETRA

((DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 00/100 M.N.))

METODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición

FORMA DE PAGO:04 - Tarjeta de crédito

TOTAL

SUBTOTAL: \$197.41

DESCUENTO:

IMP. TRASLADADOS: \$31.59

TOTAL

\$229.00 MXN

SELLO DIGITAL DEL EMISOR:

IFv2rpo+8smGBqGwMegJfK1V06lh5gV+idnygl8V5Btdx7yxhBwHESpdF7X1eodJ
pUT8DclSijQK6+aNzikyX9JgTc8xYLA6ziSxtZsCRyCAHOPyJGqdaAeBMwS96Jd
ugFTt+0ea3PJ8N22brkbB1Y/8R1H5eMAVD8s+clHE/skDuxuDiYekrcb/GZxc4vJ5ls
fymJrx80UgoVwd9C+hBvaf+PsTNRWYA2zpp7+pXnEcDg3u28G+pfpEisLcNI2BSW
XKEeJMGy9QsUmVV1kR3jr5ZgJl84XEnJYEI9kLTy8vaMhdCXHCDe4dq2fgVGwr
avqIDjuvW9GQM4KsA==

SELLO DEL SAT:

oaTHtCpWspr9SCHVFXWg/yDwJsO/yQp+vfewesq8GqhJZ6euzs4cNohTrKSDldk0
eMkFobu5bdP6tZD5wd9PY+0U4goSk6d8DYqn7fh81USnrgDnXESnBnlj8bl++FC
O5Y4NlnaJK3Jud3MXb9V6zLHxhvu7TbZ4Wi+9ioPziwv8/yGWOQuPt17ePr8CRSB
L+kG3DQWwveAiG5ZEVFWPhm3mTO3CWdYiMQh1scf/luemGsp8F2WMBIXM
245+IKA4X1T6VgMHOJRTyBgPfwELOAq5MjmJOdZeuTY067tx46+BysvOkzcIZD
Um8mxcRo1XhuXs5H4Xlm410yRA==



CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|173b8690-b165-4bda-9651-39b4917331c3|2024-12-
26T12:40:22|CAD100607RY8|IFv2rpo+8smGBqGwMegJfK1V06lh5gV+idnygl8V5Btdx7yxhBwHESpdF7X1eodJpUT8DclSijQK6+aNzikyX9JgTc8xYLA
g6ziSxtZsCRyCAHOPyJGqdaAeBMwS96JdugFTt+0ea3PJ8N22brkbB1Y/8R1H5eMAVD8s+clHE/skDuxuDiYekrcb/GZxc4vJ5lsfymJrx80UgoVwd9C+h
Bvaf+PsTNRWYA2zpp7+pXnEcDg3u28G+pfpEisLcNI2BSWXKEeJMGy9QsUmVV1kR3jr5ZgJl84XEnJYEI9kLTy8vaMhdCXHCDe4dq2fgVGwravqIDju
vW9GQM4KsA==|00001000000507247013|

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición | Forma de Pago 04 - Tarjeta de crédito

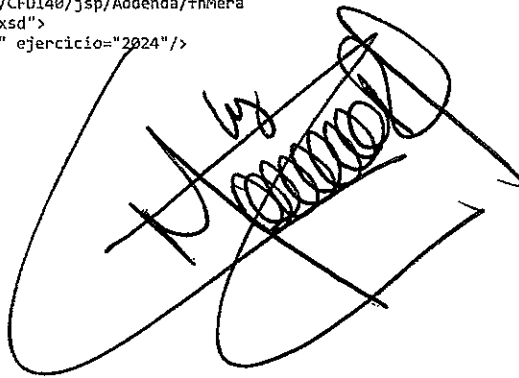
No. de serie del certificado del emisor

00001000000705018161

Timbrado por: Certus Aplicaciones Digitales S.A. de C.V. No. PAC 55708

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="FMKT2" Folio="10668"
Fecha="2024-12-26T13:40:22"
Sello="iFv2rpo+8smGBqGwMegjfpK1V06lh5gV+idnygl8IV5Btdx7yxhBwHESpdF7X1eodJpUT8Dcl5jiQK6+aNzikyX9JgTc8xYLaG6ziSxtZsCRyCAHOPyJGqdaAeBMwS96JdugFTt+0ea3Pj8N22
FormaPago="04" MetodoPago="001" NoCertificado="00001000000705018161"
Certificado="MIIGETCCA/mgAwIBAgIUMDAwMDEwMDA3MDUwMTgxNjEwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDQDDBQwYBERUwUgU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJQIjVU
Moneda="MXN" TipoDeComprobante="I" SubTotal="197.41" Total="229.00" LugarExpedicion="77503" Exportacion="01"
FormaPago="04" MetodoPago="001" NoCertificado="00001000000705018161"
<cfdi:Emisor Rfc="MAE0101103B0" Nombre="MERA APROPUERTOS" RegimenFiscal="601"
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="603"
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de Servicio" Descripcion="Consumo alimentos y bebidas
ticket:177940 Fecha de Consumo 2024-12-24 00:00:00" ValorUnitario="197.41" Importe="197.41" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="197.41" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="31.59"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="31.59">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="197.41" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="31.59"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" FechaTimbrado="2024-12-26T12:40:22"
UUID="173b8690-b165-4bda-9651-39b4917331c3" NoCertificadoSAT="00001000000507247013"
SelloCFD="iFv2rpo+8smGBqGwMegjfpK1V06lh5gV+idnygl8IV5Btdx7yxhBwHESpdF7X1eodJpUT8Dcl5jiQK6+aNzikyX9JgTc8xYLaG6ziSxtZsCRyCAHOPyJGqdaAeBMwS96JdugFTt+0ea
SelloSAT="oaTHtCpWspr95ChVFXWg/yDwJs0/yQp+vfewesqGqhJZ6euzs4cNohTrK5dl1dk0eMkFobu5bdP6tZD5wd9PY+0UI4goSk6d6fDyqn7fh81USnrgDnXESn8nIj8bl++FC05Y4NlnaJ
RfcProvCertif="CAD100607RY8"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda>
<addenda:Mera xmlns:addenda="http://wsprod3.facturehoy.com/CFDI40/jsp/Addenda/fhMera" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Version="1.0" xsi:schemaLocation="http://wsprod3.facturehoy.com/CFDI40/jsp/Addenda/fhMera
http://wsprod3.facturehoy.com/CFDI40/jsp/Addenda/fhMera/fhMera.xsd">
<addenda:Factura ticket="177940" IDRV="534" dia="24" mes="12" ejercicio="2024"/>
</addenda:Mera>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the right side of the XML text. Below the signature, there is a rectangular stamp with some illegible text inside, possibly a date or a reference number. The signature and stamp are positioned over the 'Addenda' and 'Comprobante' sections of the XML.

NERA AEROPUERTOS, SA DE CV/MAE010110380
Carret.Cancun-Chetumal Km 22 Terminal 2
Aeropuerto Internacional de Cancun
Cancun, Quintana Roo C.P. 77569
L- CUN 2214, Benito Juarez Quintana Roo
Direccion fiscal:
Calle 16 de Abril Manzana 12 Lote 05
Supermanzana 10, Cancun, Quintana Roo
CP 77503
Regimen General de Ley Personas Morales

T2 - MAISON KAYSER
Tipo de Cambio\Exchange Rate: 19.00
30001245 EDOYSELL FRIAS SASTRE

WS#: 17

CHK 177940
24 Dec'24 11:45 AM

TO GO

1 TO GO SANDWICH PAVO	
AGUACATE	229.00
TPV BANCOMER	\$229.00
7690	
Total a Pagar	\$229.00
Pagado	\$229.00
Change Due	\$0.00

----- Check Closed -----
24 Dec'24 11:47 AM

Total USD\$0.00

Detos de facturacion
Cheque: 177940
ID: 534
RUC: T2 - MAISON KAYSER
Fecha: 24-12-24

Para cualquier asunto referente a su
factura ingrese a:
<https://nerafactura.facturebox.com>
Telefono 998 310 7217 o al correo
facturacion@neracorporation.com

Facturable en el mes de consumo

Gracias por su compra! (Thank you very much!)
¡ Feliz viaje! Have a nice flight!
EXCHANGE RATE: 19.00
SERVICE NOT INCLUDED

BBVA

MAISON KAYSER
APTO CANCUN CHETUMAL KM 22
ADMON DE CORREOS 3
BENITO JUAREZ, Quintana Roo
AFILIACION: 004086593
FECHA 24DEC24 HORA 10:40
--C-L-I-E-N-T-E--
TARJETA 7090 TARJETA CRO(Credit)
VENTA
CONSUMO \$229.00
PROPINA \$0.00
TOT. A PAGAR \$229.00
APROBACION: 782550
ALABEL: VISA CREDITO
AID: A0000000031010
MESERO 45

AUTORIZADO MEDIANTE FIRMA ELECTRONICA

Puntos BBVA	
Saldo Anterior	225 (PTS)
Redimidos	0 (PTS)
Saldo Nuevo	225 (PTS)



Factura

Emisor:

ABT2

ADO060613RM9

Regimen:601-General de Ley Personas Morales

Tipo Comprobante: I-Ingreso

Sucursal:

T2 STARBUCKS COFFEE/L-CUN2255 LOCAL 2255

CP:77569

CARRETERA CANCUN-CHETUMAL,KM. 22 TERMINAL
2,LOCAL CUN 2255,CANCUN (INTERNACIONAL DE
CANCUN),BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO,

RECEPTOR

NOMBRE O RAZON SOCIAL

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

Régimen Fiscal:601-General de Ley Personas Morales

C.P.:77000

Residencia Fiscal:

DATOS DE PAGO

USO CFDI: G03-Gastos en general

MONEDA: MXN

TIPO DE CAMBIO: 0.00

FOLIO FISCAL:

3704DE69-0293-4BCE-B9F2-6CE6154FB8D6

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:

00001000000507247013

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:

2024-12-26 12:35:57

FECHA DE EMISIÓN:

2024-12-26 13:35:57

LUGAR DE EXPEDICIÓN:

77503

FOLIO: 13951

SERIE: FSBT22255

EXPORTACIÓN:

01-No aplica

CONCEPTOS

IDENTIFICADOR	CLAVE PROD/SERV	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO	IMPUESTO TRASLADADO	IMPUESTO RETENCIÓN	IMPORTE
90101500	90101500	Consumo alimentos y bebidas ticket: 5743 fecha de consumo: 2024-12-24 00:00:00	1.00	E48	\$111.21	\$0.00	\$17.79	\$0.00	\$111.21

TOTAL CON LETRA

((CIENTO VEINTINUEVE PESOS 00/100 M.N.))
MÉTODO DE PAGO: PUE -Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO:04 - Tarjeta de crédito

TOTAL

SUBTOTAL: \$111.21

DESCUENTO:

IMP. TRASLADADOS: \$17.79

TOTAL

\$129.00 MXN

SELLO DIGITAL DEL EMISOR:

ALyflbMGgekkg8p0ewOahpCxnzQzJdyv8KsywRwRJypcQW/+0zDBMty0eon4C6
xoYBby8qlzeuZqHACJlhxaeEFVs1nOpdCVPBgo+0mfH4bXvguCYg+vDsKAs0U/
5mG+emiRssJSI21lhr2+Y/rKmcXsguHe5LAAOIcackdB+deyCityTGrig4/nm3Mse
LUVQ8yJDuu2tnshDjALpb12THiuN7F63fbKw4VLJfzUz+GPf67Hl72aTaEG2o4UB
Dj1KILY53jBAa9xseyP50SJYwFYDh5/1U+Gmo2Rz0swMqkGpJ08y5iWL1hTs4W
O1n4iP/QUzBNG4gzyif1U7iQ==

SELLO DEL SAT:

f1ALTjhDpZ9/ncYI9FJp7rUDTshILHDHINwypLfSSvr/IN7CcEhe1SgUNw9xdT9pv8b
DdYMN9mcpYdKcTnFHLHS8dFQ1kRmwLfdAQ9v1JDE+qaNLYDmNZYiB1QfW
JkaLntUJoYKEm4rRnyBKbF63c3BE9XzKLQyylqF2nbl2m2zY2xc1K6HLIlmohJR0
PMYDXAEZoBm54uKf1Rjs9VoQUhFE4Ujj+J55p1B3VzJE7dlxk/nMnycAhmsZl1D
Ga/QYtSUrvaV9cKf7HZ6XwJF8W+Z7ETfytGZylfbvopq2+ONcY4uG7dQq1PDwn
7j+K88wPyCCNwkpBpQl08VOEQ==



CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|3704de69-0293-4bce-b9f2-6ce6154fb8d6|2024-12-
26T12:35:57|CAD100607RY8|ALyflbMGgekkg8p0ewOahpCxnzQzJdyv8KsywRwRJypcQW/+0zDBMty0eon4C6xoYBby8qlzeuZqHACJlhxaeEFVs1n
OpdCVPBgo+0mfH4bXvguCYg+vDsKAs0U/5mG+emiRssJSI21lhr2+Y/rKmcXsguHe5LAAOIcackdB+deyCityTGrig4/nm3MseLUVQ8yJDuu2tnshDj
ALpb12THiuN7F63fbKw4VLJfzUz+GPf67Hl72aTaEG2o4UBDj1KILY53jBAa9xseyP50SJYwFYDh5/1U+Gmo2Rz0swMqkGpJ08y5iWL1hTs4W
O1n4iP/QUzBNG4gzyif1U7iQ==|00001000000507247013||

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición | Forma de Pago 04 - Tarjeta de crédito

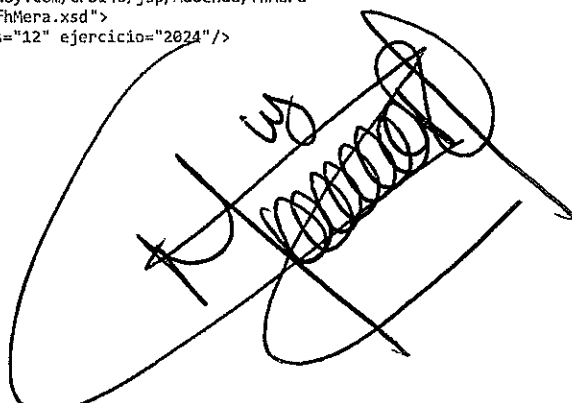
No. de serie del certificado del emisor

00001000000705086556

Timbrado por: Certus Aplicaciones Digitales S.A. de C.V. No. PAC 55708

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="FSBT22255" Folio="13951";
Fecha="2024-12-26T13:35:57"
Sello="ALyFIbMGgekGg8p0ew0ahpCxnzQzJdyv8KsywRwRJypcQW/+0zDBMty0eon4C6xoYBby8qlzeuZqHACJlhxaeEFVs1n0pdCVPBgo+0mfBh4bXvguC7Yg+vDsKAs0t/5mG+emIRss35I211hr2
FormaPago="04" MetodoPago="PUE" NoCertificado="00001000000705085556"
Certificado="MIIF6jCCA9KGAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDAwMDY1NTYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwPMwYDQgQDCxBQYBERUwguU0VSVK1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUJNT04gVFJQJlVU
Moneda="MXN" TipoDeComprobante="I" SubTotal="111.21" Total="129.00" LugarExpedicion="77503" Exportacion="01">
  <cfdi:Emisor Rfc="AD006053RM9" Nombre="AB32" RegimenFiscal="50127">
  <cfdi:Receptor Rfc="ARI970517RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="603">
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" NoIdentificacion="90101500" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de Servicio"
Descripcion="Consumo alimentos y bebidas ticket: 5743 fecha de consumo: 2024-12-24 00:00:00" ValorUnitario="111.21" Importe="111.21" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="111.21" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="17.79"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="17.79">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="111.21" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="17.79"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" FechaTimbrado="2024-12-26T12:35:57"
UUID="3704de69-0293-4bce-b9f2-6ce6154fb8d6" NoCertificadoSAT="00001000000507247013"
SelloCFD="ALyFIbMGgekGg8p0ew0ahpCxnzQzJdyv8KsywRwRJypcQW/+0zDBMty0eon4C6xoYBby8qlzeuZqHACJlhxaeEFVs1n0pdCVPBgo+0mfBh4bXvguC7Yg+vDsKAs0t/5mG+emIRss35
SelloSAT="fFALTjhDpZ9/ncYi9Fjp7rUDTshllLHDHINwypLFSSvr/fN7CcEhe1SgUNw9xdT9pv8bDdYpNE9mcpYdKcTnFHLHS8dFQ1kRmwL f0AQ9v1JDE+qaNLyDmNZYi/B1QfwJkaLNTUJoYKEm
RfcProvCertif="CAD100007RY8"/>
  </cfdi:Complemento>
  <cfdi:Addenda>
    <addenda:Mera xmlns:addenda="http://wsprod3.facturehoy.com/CFDI40/jsp/Addenda/fhMera" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Version="1.0" xsi:schemaLocation="http://wsprod3.facturehoy.com/CFDI40/jsp/Addenda/fhMera
http://wsprod3.facturehoy.com/CFDI40/jsp/Addenda/fhMera/fhMera.xsd">
      <addenda:Factura ticket="5743" IDRC="259" dia="24" mes="12" ejercicio="2024"/>
    </addenda:Mera>
  </cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is slanted and appears to be a name or initials. The stamp is partially obscured by the signature.

Starbucks Coffee 2 Sala B

Expedido en: ABT2, SA de CV
RFC: ADO060613RM9
Carrrt. Cancun-Chetumal km.22
Terminal 2 Loc. Cun 2255
Cancun Quintana Roo CP 77565

1002 MAR S

Chk 5743 157431208 Gst 0
Dec24'24 12:08PM

Lobby

1 VT Choco Caliente 119.00
VT Deslacto Light \$ 10.00
VT S/Crema Batid
VT PQT-Calie Normal

XXXXXXXXXXXX

Debito TPV 129.00

Total \$ 129.00
Pagado \$ 129.00

-----1002 Check Closed-----
-----Dec24'24 12:09PM-----

Ciento veinte y nueve pesos
100 M.N

El Cafe es nuestra Pasion
Vive la experiencia Starbucks
Regimen General de Ley
Personas Morales
Cualquier asunto referente
a su factura ingresa a:
<https://merafactura.facturehoy.com>
====Datos para Facturar====
Cheque: 5743
ID: 259
Fecha: 24-12-2024

citibanamex
STARBUCKS CAFE
CARRTERA CANTON 2255 A 10
1002 MAR S
RECIBO 00100222
DEC 24, 24 a las 12:08 PM
VISA CREDITO
TARJETA 7890 CREDITO AUTORIZACION 170672
MONTO \$ 129.00
PROP. \$
TOTAL \$
AUTORIZADO SIN FIRMA
015077 015943
VISA CREDITO
En su proxima compra recibira un boleto de credito para su uso en futuras compras.

24/12/24



CAFE NADER

APC1910017Q3 ALIMENTOS DE PUERTO CANCUN

Regimen Fiscal: 601

Expedido el día 2024-12-26T09:32:51 Lugar de expedicion 77500

RECEPTOR

API940317RZA ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Uso de CFDI: G03

FACTURA: 184502

NO. CERTIFICADO EMISOR: 00001000000704933310

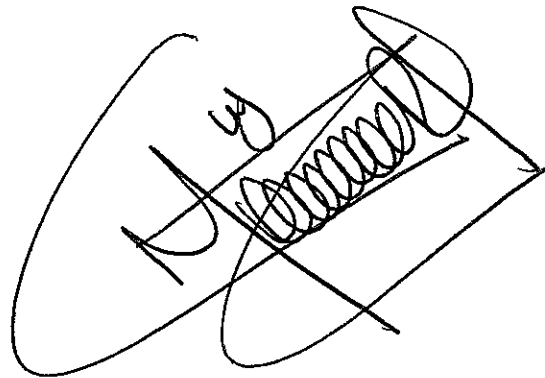
FOLIO FISCAL: 24C12A0E-EB88-4A5F-860A-EE221336D03E

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION: 2024-12-26T08:33:02

NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000508341381

FORMA DE PAGO: 04 MONEDA: MXN METODO DE PAGO: PUE

CLAVE SAT	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	IVA	IEPS	IMPORTE
90101501	Jugo Naranja Grande	1.00	E48	\$68.10	002 \$10.90		\$68.10
90101501	Jugo de Naranja-Zanahoria Gde	1.00	E48	\$75.00	002 \$12.00		\$75.00
90101501	Pieza Pan Premium	1.00	E48	\$45.37		003 \$3.63	\$45.37
90101501	Enfrijoladas	1.00	E48	\$171.55	002 \$27.45		\$171.55
90101501	Chilaquiles con Pollo	1.00	E48	\$185.34	002 \$29.66		\$185.34



SEISCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 00/100 M.N.

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI 3.3

Factura creada con www.myccommerce.mx

SELLO DIGITAL DEL CFDI

qk4hxWV2vgGdESS+Ug2zIMSruV6Av7I01mqaAor2DrHAIVVSfTiPYN4iRdAWj7/hMgTTgsdCI7EHe4XCeBnsNLKj8V+C0f7d5IHc5g9
TpU5RJXKG4vzcyqub21DD0QlQaaHc0dFg2yD9/I3ten1NT6SM0O9lpGKZxRR4IWb0PqV1vKpgDH4D69BezRGtQ6o7O1RE15u6+
US5JVxBRiN+/rNXd5gc9MueWj3l1s0FHzyHvhDhsmhFkCWGdMAPO95YTU333Zkzh0apR/wORJFoUdr8MyPQZ6rqwT5KBDcHpV
mxk/N1EAqe/EwqP6pr3JJNbwL8qklU7NE/aaamUEXQ==

SELLO DEL SAT

A9/PpedSaCOILSw1zx8S16CF8LkeKEha8sGCawKuk09kTiqnSyofxi0gOk+IR8gTBFG9bwUrdRm8LaJ2XTAUn2cdMO0uazVui8
SpnoIMRT7w8HuAwJ2qcMNvOoSj5pheVBz0LI85ka1mvPx9VeOT7OJi9jmhB3+SwnD+CYJK20f/ezHona6wexguu0McDLjayNxAh0X
ygcfBUgDsIX6y+QCcL5sldTHxoQQ9mF53/AJTApASHKC17ivhk2YTOFn96+Qr8g+wJ48HMMLzN40QNeUAmQVMKzUYYQ1GG
k3qno58RKR2tpNRIvs/LI2UL7guoFIPvv0gTxPKDcOLw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

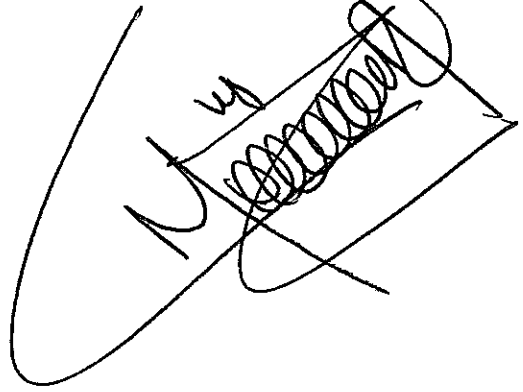
||1.0|24C12A0E-EB88-4A5F-860A-EE221336D03E|2024-12-26T08:33:02|qk4hxWV2vgGdESS+Ug2zIMSruV6Av7I01mqaAor2DrHA
IVVSfTiPYN4iRdAWj7/hMgTTgsdCI7EHe4XCeBnsNLKj8V+C0f7d5IHc5g9TpU5RJXKG4vzcyqub21DD0QlQaaHc0dFg2yD9/I3ten1
NT6SM0O9lpGKZxRR4IWb0PqV1vKpgDH4D69BezRGtQ6o7O1RE15u6+US5JVxBRiN+/rNXd5gc9MueWj3l1s0FHzyHvhDhsmhFk
CWGdMAPO95YTU333Zkzh0apR/wORJFoUdr8MyPQZ6rqwT5KBDcHpVmxk/N1EAqe/EwqP6pr3JJNbwL8qklU7NE/aaamUEXQ==
|00001000000508341381||

SUBTOTAL	\$545.36
IVA %0.16	\$80.01
IEPS %0.08	\$3.63
TOTAL MXN	\$629.00
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION	



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Folio="184502" Fecha="2024-12-26T09:32:51" Sello="qk4hxwV2vgGdE5S+Ug2zIMSruV6Av7I0ImqaAor2DrHAIVVSfTiPYN4iRdAWj7/hMgTtGsdCI7EHe4XCeBnsNLKj8V+C0f7d5lHc5g9TpU5RJKXG4vzcyqCub21DD0Q1QaaHc0dFg2yD9/I3teNoCertificado="00001000000704933310" Certificado="MIIGKTCBBGgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDQ5MzMzMtAwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwU0VS5VklDSU8gREUgQUJRNUSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQ1VUDESCuento="0.00" SubTotal="545.36" Moneda="MXN" Total="629.00" TipoDeComprobante="I" LugarExpedicion="77500" FormaPago="04" Exportacion="01" MetodoPago="01" />
<cfdi:Emisor Rfc="APC191001703" Nombre="ALIMENTOS DE PUERTO CANGUN" RegimenFiscal="601" />
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE SQUINTANA ROQUE" UsoCFDI="603" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="601" />
<cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2246" Descripcion="Jugo Naranja Grande" ValorUnitario="68.10" Importe="68.10" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
    <cfdi:Impuestos>
      <cfdi:Traslados>
        <cfdi:Traslado Base="68.10" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="10.90"/>
      </cfdi:Traslados>
    </cfdi:Impuestos>
  </cfdi:Concepto>
  <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2146436859" Descripcion="Jugo de Naranja-Zanahoria Gde" ValorUnitario="75.00" Importe="75.00" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
    <cfdi:Impuestos>
      <cfdi:Traslados>
        <cfdi:Traslado Base="75.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="12.00"/>
      </cfdi:Traslados>
    </cfdi:Impuestos>
  </cfdi:Concepto>
  <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2146436881" Descripcion="Pieza Pan Premium" ValorUnitario="45.37" Importe="45.37" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
    <cfdi:Impuestos>
      <cfdi:Traslados>
        <cfdi:Traslado Base="45.37" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="3.63"/>
      </cfdi:Traslados>
    </cfdi:Impuestos>
  </cfdi:Concepto>
  <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2162" Descripcion="Enfrijoladas" ValorUnitario="171.55" Importe="171.55" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
    <cfdi:Impuestos>
      <cfdi:Traslados>
        <cfdi:Traslado Base="171.55" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="27.45"/>
      </cfdi:Traslados>
    </cfdi:Impuestos>
  </cfdi:Concepto>
  <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2122" Descripcion="Chilaquiles con Pollo" ValorUnitario="185.34" Importe="185.34" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
    <cfdi:Impuestos>
      <cfdi:Traslados>
        <cfdi:Traslado Base="185.34" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="29.66"/>
      </cfdi:Traslados>
    </cfdi:Impuestos>
  </cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="83.64">
  <cfdi:Traslados>
    <cfdi:Traslado Base="499.99" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="80.01"/>
    <cfdi:Traslado Base="45.37" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="3.63"/>
  </cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
  <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" RfcProvCertif="CCF1011111K9" SelloSAT="A9/PpedSaCOILSw1zx8S16CF8LkeEha8ksGcawKuk09kTtqnSyoi0gOk+IR8gTBFZG9bwUrdRm8LaJ2XTAUn2cdMO8uazVui8Spono1MRT7w8HuAWJ2qcMNV0o5J5pheV8z0Lt85NoCertificadoSAT="00001000000508341381" FechaTimbrado="2024-12-26T08:33:02" UUID="24C12A0E-EB88-4A5F-860A-EE221336D03E" SelloCFD="qk4hxwV2vgGdE5S+Ug2zIMSruV6Av7I0ImqaAor2DrHAIVVSfTiPYN4iRdAWj7/hMgTtGsdCI7EHe4XCeBnsNLKj8V+C0f7d5lHc5g9TpU5RJKXG4vzcyqCub21DD0Q1QaaHc0dFg2y" />
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is slanted and appears to be a name. The stamp is mostly obscured by the signature but seems to contain some text or a logo.

VENTA
KAFE MADER PTO
BOHAMPAR ZY HZ 2 LT 8 9 120 SN
CREDITO BANCERO ORGO
C311234
CAJA 2
COPRA CLIENTE >>
NUMERO DE TARJETA
7690
CREDITO/BANCOMER,VISA
APROBADA
AUT: 878705 OPER: 001543
LGT: 888857 REF: 888888881653
ATD AGR60808081016 BANCOMER VISA
ARC *****TCDE
TC *****1F25
CONSUMO \$629.00
PROPINA \$62.90
TOTAL \$691.90
FECHA 24DIC24 HORA 88:29:33
HESEKO:
PROXASU4E
HOVE2566

CAFE NADER
BONAMPAR Z.T. SECC. C LOCAL 10
CANCUN Q.ROO. CP 77500
ALIMENTOS DE PUERTO CANCUN, S.A. DE C.V.
APC191001703

Mesa #61

Atendio: (4) Girl Chable
24/12/2024 09:28:43 AM / #Pers:2

Cant	Descripcion	Precio
1	Jugo Naranja Grande	\$79.00
1	Jugo de Naranja-Zanahora	\$67.00
1	Pieza Pan Premium	\$49.00
1	Enfrijo ladas	\$199.00
1	Chilaquiles	\$215.00

TOTAL A PAGAR: \$529.00

-Less loss

Sub-Total	\$545.27
IVA 16%	\$80.00
IEPS	80.00

Alimentos:

Beb i das:

Trámite su factura en
www.cafederadec.com
Gracias por su preferencia!

23/12/24



FRIEX INMOBILIARIA
R.F.C.: FIN111116MJ2
REGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

FACTURA: E 5430

FECHA EMISION: 2024-12-23 23:59:59
FECHA TIMBRADO: 2024-12-24 13:48:39

CLIENTE: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA
ROO

R.F.C.: API940317RZA CP: 77000
REGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

LUGAR DE EXPEDICION: 77520
TIPO DE COMPROBANTE: 1 - Ingreso
USO CFDI: G03 - Gastos en general

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE
UN CFDI

CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000709182898
CERTIFICADO DEL EMISOR: 00001000000705236498
FOLIO FISCAL: 9538CDEE-6B7D-499A-9A65-B4232C6543B1

TIPO RELACIÓN:
CFDI RELACIONADO:
CLAVE CONFIRMACIÓN:

FORMA DE PAGO: 01 - Efectivo
METODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola
exhibición
CONDICION DE PAGO: CONTADO

CANTIDAD	PROD/SERV	UNIDAD	DESCRIPCION	CUPON	VALOR UNITARIO	IMPORTE
4	78181700	HUR HORA	SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO X HORA	??Cupon??	17.24	68.97

MONTE CON LETRA: OCHENTA PESOS 00/100 M.N.

MONEDA: Peso mexicano

TIPO DE CAMBIO: 1.00

OBSERVACIONES: ESTACIONAMIENTO POR HORA

REMISION: 99518

4 HORAS

23-DIC-2024

SUBTOTAL: 68.97
DESCUENTO: 0.00
I.V.A.: 11.03
D.S.A.: 0.00

TOTAL 80.00

SELLO DIGITAL DEL SAT:

JEMJBdMYUv8xcAsITnHuZniVGvbaGdl1/QQCRj0oJ1yeCvDkVLCbqFNs69grmVnS+PezLEdBmpGutC8z9UhdVsTfPaArmJlaHVG26hbNWcdzew9nC1Llrq1F4nZXka8xcaTfOg3byv
G/KPcxoL3opMgeBqmcx1k6licrWidq7JXqbtjdQg6Jp1n9wg5f7x7pnbNTMCnvnO/PWA++Bp1xL8J3qtkV72MeDJHOBNL7/O3uL3aLZRwJmxxAM3Cd0oHNUYcq3GrHVCH4zbS2i9V6
SinX11u5P3x/nzmBnTeTWbUliH30QBvW7yZ7JZLRWjz9Fux+GG3JTHv+rFbsi0w==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

PNQ0FMu5VcLaYUXMod5AkC8vKOFegH1EG58NahN62iVDd6V5fnyCzQhwgCfq1OQLsvSqmITa1xU71VRGgcegyizSo7cOBTZ3z8pDQPKAZeuoQSFbMYnPcWrlFQOm8HTq90w
FEqLcLFgmt3dnNTcFmc/GbUnjdWRJN452TIH7kVMYIBjNaUJCaUv9Tm860VmVLX+WCx2NuHqzQYIC6FthhUE/4oth+ws5ZDckt6yi5KJ7fkObZsSd9XjMEu6XWZjXKKQpqOyl1j8dxll
z7aJDDCxsYWuGXiat1ulqCGfj2JPADWInoM85IOi6HUAAnwbzWXA6LpWZfg729XqumBw==



CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

1|9538CDEE-6B7D-499A-9A65-B4232C6543B1|2024-12-24T13:48:39|MAS0810247C0|PNQ0FMu5VcLaYUXMod5AkC8vKOFegH1EG58NahN62iVDd6V5fnyCzQhwgCfq1OQLsvSqmITa1xU71VRGgcegyizSo7cOBTZ3z8pDQPKAZeuoQSFbMYnPcWrlFQOm8HTq90wFEqLcLFgmt3dnNTcFmc/GbUnjdWRJN452TIH7kVMYIBjNaUJCaUv9Tm860VmVLX+WCx2NuHqzQYIC6FthhUE/4oth+ws5ZDckt6yi5KJ7fkObZsSd9XjMEu6XWZjXKKQpqOyl1j8dxllz7aJDDCxsYWuGXiat1ulqCGfj2JPADWInoM85IOi6HUAAnwbzWXA6LpWZfg729XqumBw==|00001000000709182898|

Handwritten signature and stamp

REMISIÓN



99518

Gran Puerto

Fecha:

23/12/2024

Hora:

03:30 p. m.

Terminal:

Cajero 1

ENTRADA

Fecha:

2024/12/23

Hora:

12:06:34

Folio Entrada:

PAGO

Fecha:

2024/12/23

Hora:

15:29:35

Tiempo (min):

204

MONTO

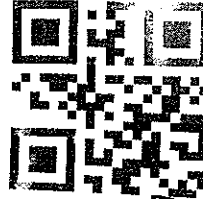
Total Pagado:

\$

80.0

CDS parking

GRAN PUERTO



Terminal:

Cliente:

Id:

Hora:

0124260712330621



Folio: 0000158603

Fecha: 2024-12-23T12:18:06

Tipo Comprobante: I - Ingreso

Lugar Expedición: 77520

Exportación: 01 - No aplica

Emisor

TICKET TOURS

TTO141219864

Régimen fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

C.P.: 77000

Cliente

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

Régimen

601 - General de Ley Personas Morales

fiscal:

Uso CFDI: G03 - Gastos en general

C.P.: 77000

Proceder	No. Id	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	P. Unitario	Impuesto	Importe
78111700	IAUR	1.00	E48	Unidad de servicio	ULTRAPLAN Redondo Adulto Puerto Juarez - Isla Mujeres	86.21	002-IVA	86.21

Subtotal: 86.21

Impuestos trasladados: 13.79

Total: 100.00



Este documento es una representación impresa de un CFDI

*Efectos fiscales al pago

Moneda: MXN

Forma pago: 28-Tarjeta de débito

Método de pago: PUE-Pago en una sola exhibición

Serie del certificado del emisor: 00001000000506888715

Folio fiscal: 4B595FB4-A4F8-404E-B380-37FEE683F944

No. De serie del certificado del SAT: 00001000000709182898

Fecha y hora de certificación: 2024-12-23T12:18:13

Sello digital del CFDI

hXYh+yjClpY6KcuZ/u2zD+BOpmrvkq6wZkgKYtdEsbPf4ZZe3O8tG6nFNbfDre37Ba+LXF6MUeNFFpzuoSd9qHEbNQ7WTOeXkQJBsZMFQm2V9WpD6X1NcKju54OWJI3+q4p0dHxBOx
0g1N56B5QIQFq6BfzLOS59D21i0MFNumk9RQI0fuuCHKROqGEyKPSp3gNPMbRJG9SjnH69mkB+KKnbH11zuQVcc52dEzLJHMNZBc8qWJmly+jsiBPb6Keg6xQ8EFH5aKVB+DeVzD
KCL1dQWRtBwQgCB39UglWV+br8IRBbp3z9y5l6f6kPHn5ih1t3jh1Z1o6c0oA==

Sello del SAT

Oxr9HCApv/b/3iXszfmiGL3H3pq17qSSpglWdKoT4phfBAFC56Jp51YsHbwzEjhEK0LsmLpxjaQUaYIOyZpUZGuX3A+RQK3swHWLIVVjFBW6kh4gzgm99nlt88rSp8rWoe0Jbkm2EyHgx
PM3TcarWkbShq5UBolT+wGZgld8FCSNulXEICpstr+bB6SpTR1HgfJM6xDi64j6WisjwlyNWobctuTH167ApzSiugEaV/DvZcsWpQH9mRMTUpSgR0B15yX4BK0zUmuRXHMDWxHQFkiz
hWtQOOkCUNIsA9NU8WpNLPmZhiD1BSWSHnJWxMNqDgKkbB5j9qXzqNg==

Cadena original del comprobante de certificación digital del SAT

||1.1|4B595FB4-A4F8-404E-B380-37FEE683F944|2024-12-23T12:18:13|hXYh+yjClpY6KcuZ/u2zD+BOpmrvkq6wZkgKYtdEsbPf4ZZe3O8tG6nFNbfDre37Ba+LXF6MUeNFFpzuoSd9qHEbNQ7WTOeXkQJBsZMFQm2V9WpD6X1NcKju54OWJI3+q4p0dHxBOx0g1N56B5QIQFq6BfzLOS59D21i0MFNumk9RQI0fuuCHKROqGEyKPSp3gNPMbRJG9SjnH69mkB+KKnbH11zuQVcc52dEzLJHMNZBc8qWJmly+jsiBPb6Keg6xQ8EFH5aKVB+DeVzDakCL1dQWRtBwQgCB39UglWV+br8IRBbp3z9y5l6f6kPHn5ih1t3jh1Z1o6c0oA==|00001000000709182898||

[Handwritten signature]

C

