

EMISOR
Razón Social: KEY PROPERTIES
RFC: KPR080122AYA
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500
FACTURA A - 40600
Tipo Comprobante: I - Ingreso
Certificado: 00001000000711407128
Fecha Emisión: 2025-02-05 07:58:31
No. Certificado SAT: 00001000000509846663
Folio (UUID): fd45e667-dcd5-410c-8836-30cbb7bc0341
Fecha de Certificación: 2025-02-05 07:58:33
Exportación: 01

SUCURSAL
Nombre: WYNDDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1
Lugar de Expedición: 77500
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR
Nombre: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
Uso CFDI: G03 - Gastos en general
Código Postal: 77000
RFC: API940317RZA
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

DATOS HUESPED
Huesped: Reyes, Glende
Folio: 24659
Check In: 2025-02-04
Habitación: 404
Check Out: 2025-02-05
Reservación: 483880

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
Subtotal:										\$1,155.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$184.80
ISH:										\$57.75
DSA:										\$80.00
Importe con letra: UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.										
Total Comprobante:										\$1,477.55

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Forma de Pago: 04 - Tarjeta de crédito
Moneda: MXN - Peso Mexicano
RFC Proveedor Certificado: LSO1306189R5
Total a Pagar: \$1,477.55

SELLO DIGITAL DEL CFDI

BXR7IY3xvQSYr3g9LnyOTqfVxBOglXC+ER4w9KodiEbMZA0N7Qht6aCholTW0P1nIGCIPAQp688oaEYdhUoRRUNoRJuveSS+TPJP4baoX4kuYvS8UYx6lXJYocEN1ePP/+LkaHRcCYmyDwCbHYUx06dIWNIAC46z8P0qtCX93NAzK+uFUPHMG/7aHgPA4ZZism9fy9t20Y5uWY1P6ZRxnRFIOO4CYYeSPRKxssZnYkjZUqvg+8K06vXJZT+amp2Z2I4JXczqy9vN2e2kT7YwAbW5Yfig2u1Ss6kfdPgW5V9+I4sleDIS5TLZpXLV8Oe5T8qWwI2K2Gq9Lw==

SELLO DIGITAL

meLluwbXQHukMUPXxhKlASzWTQMDyoCygG8MnvKf60s/0qS/QvRY4py9VEAJTvlNyEx3BtsVT9wZH1TDN7GMIXAReUj37DYXNqp6M2j4qz8M1mcO1fapenEmbc9cjF+Re5ZLXTwr+41/U5lMyYdmclNpbW4VLaTeVC/KBvUaBthqlusc1P+6N5NGhVhGdyqLqqrqunliWQBODhIXR/MUG2mhgNxZPoA9IEahva0tsydhIA5xSWy3owq+JvvcZklkSiZvbcmC3gYMOhzM4IKG7wRzy8bWizzCpT0pSkBUFPes11/Q8l8dYFaggscOwruT+TLwhQVC2yhlIQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

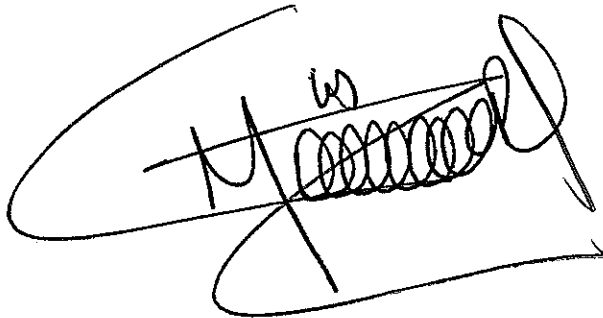
||1.1|fd45e667-dcd5-410c-8836-30cbb7bc0341|fd45e667-dcd5-410c-8836-30cbb7bc0341|2025-02-05T07:58:33|LSO1306189R5||BXR7IY3xvQSYr3g9LnyOTqfVxBOglXC+ER4w9KodiEbMZA0N7Qht6aCholTW0P1nIGCIPAQp688oaEYdhUoRRUNoRJuveSS+TPJP4baoX4kuYvS8UYx6lXJYocEN1ePP/+LkaHRcCYmyDwCbHYUx06dIWNIAC46z8P0qtCX93NAzK+uFUPHMG/7aHgPA4ZZism9fy9t20Y5uWY1P6ZRxnRFIOO4CYYeSPRKxssZnYkjZUqvg+8K06vXJZT+amp2Z2I4JXczqy9vN2e2kT7YwAbW5Yfig2u1Ss6kfdPgW5V9+I4sleDIS5TLZpXLV8Oe5T8qWwI2K2Gq9Lw==|00001000000509846663|



[Handwritten signature]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIEGjCCA/qgAwIBAgIUHDAwMDEwMDAwMDA3MTE8MDcxMjgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwguU0VSVk1DSU8gREUGQU9NSU5JU1RSQUJ04gVFJJQ1VU
Exportacion="01" Fecha="2025-02-05T07:58:31" Folio="40600" FormaPago="04" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711407128"
Sello="BXR7IY3xvQSYr3g9LnyQTqfvxB0glXC+ER4w9KodiEbMZA0N7Qht6aChOITW0P1nIGCtPAQp688oaEYdhUoRRUNoRJuveSS+TPJP4baoX4kuYvS8UYx6IfXJYqEN1ePP/+LkaHRcCFmyDwCb
Serie="A" SubTotal="1155.00" TipoDeComprobante="I" Total="1477.55" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd ">
<cfdi:Emisor Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601" Rfc="KPR080122AYA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.0" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Habitacion (1)" Importe="1155.00" NoIdentificacion="01"
ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="1155.0">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1155.0" Importe="184.8" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="184.80">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1155.00" Importe="184.80" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTrasladados="137.75" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="ISH" Importe="57.75" TasadeTraslado="0.05"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="DSA" Importe="80.00" TasadeTraslado="80.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="fd45e667-dcd5-410c-8836-30cbb7bc0341"
FechaTimbrado="2025-02-05T07:58:33" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="BXR7IY3xvQSYr3g9LnyQTqfvxB0glXC+ER4w9KodiEbMZA0N7Qht6aChOITW0P1nIGCtPAQp688oaEYdhUoRRUNoRJuveSS+TPJP4baoX4kuYvS8UYx6IfXJYqEN1ePP/+LkaHRcCF
NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
SelloSAT="meLIuwbXQHukMUPXXhKLASzWTQMdyoCyggtgBMnvKf6i0s/0q5/QvRY4py9VEAJTv1nybEx3Btsvt9ZH1TDN7GMLXAReU1370YXNqp6M2j4qz8M1mcO1FapenEmbc9cJF+Re5ZLXTwr
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is stylized and appears to be 'N. [illegible]'. The stamp is a rectangular box with some internal markings, but the text is mostly obscured by the signature.

**CANCUN AIRPORT SERVICES**

CARRETERA CANCUN CHETUMAL KM 22 Col. CANCUN
(INTERNACIONAL DE CANCUN) CANCUN. BENITO JUAREZ,
QUINTANA ROO. CP. 77569 MEXICO (ESTADOS UNIDOS
MEXICANOS) INTERIOR DEL AEROPUERTO DE CANCUN.
OFICINAS
R.F.C.: CAS0407163Z1
601-General de Ley Personas Morales

FACTURA No. FEVTCU 50685

Fecha 07 DE FEBRERO DE 2025 03:24:56

Folio Fiscal 2D6F89DF-114F-4FAB-A04A-B72494BB8718

Lugar de Expedición: 77569

Cliente: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

No: 1866

Régimen Fiscal: 601-General de Ley Personas Morales

RFC: API940317RZA

Domicilio: 22 DE ENERO 261 -ENTRE MADERO Y MORELOS CENTRO CHETUMAL OTHON
P. BLANCO, QUINTANA ROO CP. 77000 MEXICO

Uso CFDI: G03-Gastos en general.

Domicilio Fiscal: 77000

Cant.	Concepto	Obj Imp	Clave	Clave SAT	U SAT	Precio Unitario	Importe	Descuento
1	Articulos Tienda de Conveniencia Gravados (Tda 14), IVA 16%, TRIDENT VAL-U-PAK WATERMELON 30.6GR C/4	02-Sí objeto de impuesto.	532626	78141805	E48	Unidad de servicio	\$33.62	\$33.62
Base: \$33.62, Tipo Factor: Tasa, Impuesto: 002-IVA, Tasa o Cuota: 16.00, Importe: \$5.38								
1	Articulos Tienda de Conveniencia IVA 0% (Tda 14), IVA 0%, IEPS SAE- AR%, GALLETA SPONCH 120gr	02-Sí objeto de impuesto.	532627	78141805	E48	Unidad de servicio	\$32.41	\$32.41
Base: \$35.00, Tipo Factor: Tasa, Impuesto: 002-IVA, Tasa o Cuota: 0.00, Importe: \$0.00								
Base: \$32.41, Tipo Factor: Tasa, Impuesto: 003-IEPS, Tasa o Cuota: 8.00, Importe: \$2.59								
1	Articulos Tienda de Conveniencia IVA 0% (Tda 14), IVA 0%, IEPS SAE- AR%, WERNER MANGO CON CHILE 113G C/6 PZ	02-Sí objeto de impuesto.	532627	78141805	E48	Unidad de servicio	\$91.67	\$91.67
Base: \$99.00, Tipo Factor: Tasa, Impuesto: 002-IVA, Tasa o Cuota: 0.00, Importe: \$0.00								
Base: \$91.67, Tipo Factor: Tasa, Impuesto: 003-IEPS, Tasa o Cuota: 8.00, Importe: \$7.33								

OBSERVACIONES: 1 Identificador: 05/02/2025 14 1329 141 92 1329 173

IMPORTE CON LETRA

(CIENTO SETENTA Y TRES PESOS 00/100 MXN)

Subtotal	\$157.70
002-IVA 16.00%	\$5.38
002-IVA 0.00%	\$0.00
003-IEPS 8.00%	\$9.92
Total	\$173.00

DEBO Y PAGARE INCONDICIONALMENTE A LA ORDEN DEL CANCUN AIRPORT SERVICES LA CANTIDAD ESTIPULADA EN ESTA FACTURA

Cadena Original:

||1.1|2D6F89DF-114F-4FAB-A04A-B72494BB8718|2025-02-

07T15:25:57|SST060807KU0|WhGl6wcZXfpoCgVbir72VVuf63Z2XSUvPFna6y4t5VTwtlBSKFv5OIAapnGRmvpjmj/HL4CYdEAXSuFf0sE3p+OWwXKjroH3g3GhRr58NxqnVzmMai
QKtxMpixohpn/a/TGkbm4jBltirkR1cQbC5h3Oe/rtnCve5NBEnMyelKAVBU1J/29I7Kv91wdWtdY81P3NY+2DRw9eLOOYscflwLgF5W8jKYOIVXF9bgDXrCIJCtXaYZ1wf0PJrWwPIT
ThP1zcOb9ulaiz1pnrxY06nN6FKTuz486H1D09GbyCRZrGwqFingQ1J/8N6ujW1NqKHMO42g5n4RciMpzLM4Hegwg==|00001000000711914678||

Sello Digital del CFDI:

WhGl6wcZXfpoCgVbir72VVuf63Z2XSUvPFna6y4t5VTwtlBSKFv5OIAapnGRmvpjmj/HL4CYdEAXSuFf0sE3p+OWwXKjroH3g3GhRr58NxqnVzmMaiQKtxMpixohpn/a/TGkbm4jBlt
irkR1cQbC5h3Oe/rtnCve5NBEnMyelKAVBU1J/29I7Kv91wdWtdY81P3NY+2DRw9eLOOYscflwLgF5W8jKYOIVXF9bgDXrCIJCtXaYZ1wf0PJrWwPITThP1zcOb9ulaiz1pnrxY06nN
6FKTuz486H1D09GbyCRZrGwqFingQ1J/8N6ujW1NqKHMO42g5n4RciMpzLM4Hegwg==

Sello del SAT:

KKH14f1bXCsU/uDNo0egnETWJledfa41MJtQ0A6W+PWFMXNdkMWS6h+NH8yljTfgQ26PEcHaujfl7ZoteWRjnPYG18IFwQph06W5/NdRzTysPMvYw
9IEG/Gz4A1Grn6IEcvJu47MD1iKyqEvY2BbgqnJ+ZkpQ+TEngKGSrYvxjv4FbPKT3VSsFBgh5CdXzmAJSGc7IGSjblwhBuN53XUuoSQQnpIFS9Jf
8xt6NS8/Olyy3+vv4+IoU1ULIWD/N8QAz4UPY7ATflicFyareH2SQe2Rwx2bhHeeLwVwEPYsk4XJXPfptyZXaFBYe0eNQWsrjYGibYMa+QteQBtwvM8
Q==

No. de Serie del Certificado del CSD: 00001000000704182052

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000711914678

Fecha y Hora de Certificación: 07 de Febrero de 2025 T 03:25:57

Forma de Pago: 04-Tarjeta de crédito

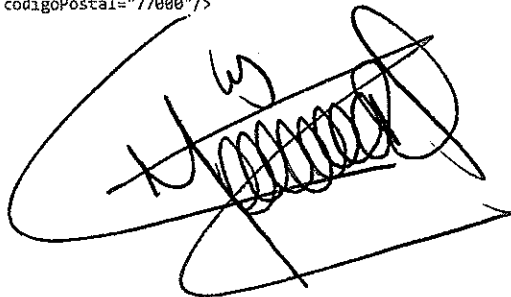
Método de Pago: PUE-Pago en una sola exhibición

Exportación: 01-No aplica



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:ASUR="http://www.pegasotecnologia.com/secfd/Schemas" xmlns:adddomrec="http://www.pegasotecnologia.com/secfd/Schemas/AddendaDomicilioReceptor"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.pegasotecnologia.com/secfd/Schemas
http://www.pegasotecnologia.com/secfd/Schemas/ADDENDAASUR.xsd http://www.pegasotecnologia.com/secfd/Schemas/AddendaDomicilioReceptor
http://www.pegasotecnologia.com/secfd/Schemas/AddendaDomicilioReceptor.xsd" Version="4.0" Fecha="2025-02-07T15:24:56" Moneda="MXN" TipoCambio="1"
SubTotal="157.70" Total="173.00" FormaPago="04" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77569" Exportacion="01"
NoCertificado="0000100000704182052" Serie="FEVTCU" Folio="50685"
Certificado="MIIGGTCCBAGAwIBAgIUdMDAwMDEwNDAMDA3MDQxODIwNTIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQQDCXBQy8ERUwU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQU5JT04gVFJJQ1VU
Sello="WhG16wcZXfpoCgVbir72Vvuf63Z2XSUVFna6y4t5VTwltB5KFv501AapnGRmvpj/HL4CYdEAXSuFf0sE3p+OwXKjrOH3g3GhRr58NxnqVzmMaiQKtXmpixohpn/a/TGkbm4jBItirR1CQ0
<cfdi:Emisor Rfc="CAS0407163Z1" Nombre="CANCUN AIRPORT SERVICES" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="603" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="78141805" NoIdentificacion="532626" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio"
Descripcion="Articulos Tienda de Conveniencia Gravados (Tda 14), IVA 16%, TRIDENT VAL-U-PAK WATERMELON 30.6GR C/4" ValorUnitario="33.62000"
Importe="33.62" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="33.62" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="5.38"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="78141805" NoIdentificacion="532627" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio"
Descripcion="Articulos Tienda de Conveniencia IVA 0% (Tda 14), IVA 0%, IEPS SAE-AR%, GALLETAS SPONCH 120gr" ValorUnitario="32.41000" Importe="32.41"
ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="35.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0"/>
<cfdi:Traslado Base="32.41" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="2.59"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="78141805" NoIdentificacion="532627" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio"
Descripcion="Articulos Tienda de Conveniencia IVA 0% (Tda 14), IVA 0%, IEPS SAE-AR%, WERNER MANGO CON CHILE 113G C/6" ValorUnitario="91.67000"
Importe="91.67" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="99.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0"/>
<cfdi:Traslado Base="91.67" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="7.33"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="15.30">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="5.38" Base="33.62"/>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00" Base="134.00"/>
<cfdi:Traslado Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="9.92" Base="124.00"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="2D6F89DF-114F-4FAB-A04A-B72494B88718"
FechaTimbrado="2025-02-07T15:25:57" RfcProvCertif="SST060807K00"
SelloCFD="WhG16wcZXfpoCgVbir72Vvuf63Z2XSUVFna6y4t5VTwltB5KFv501AapnGRmvpj/HL4CYdEAXSuFf0sE3p+OwXKjrOH3g3GhRr58NxnqVzmMaiQKtXmpixohpn/a/TGkbm4jBIti
NoCertificadoSAT="00001000000711914678"
SelloSAT="kKH14flbXCSU/UDNo0cgnETWJiedfa41MJtQ0A6w+PWFMXNdkHw56+NH8yJtFtg026PEcHauji7ZoteWRjnPYG18IfwQph06W5/NdrRzTysPMVYw91tEG/Gz4A1Grn6fEcvJu47MD1
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda>
<ASUR:AddendaEmisor>
<ASUR:RequestForPayment>
<ASUR:DatosGenerales claveAeropuerto="CAS" numeroCliente="1866" observacionPrimaria="Identificador: 05/02/2025 14 1329 141 92 1329 173 "
idSAE="4843431"/>
<ASUR:FacturacionExtranjera codigoISO="MXN" tipoCambio="1"/>
</ASUR:RequestForPayment>
</ASUR:AddendaEmisor>
<adddomrec:AddendaDomicilioReceptor calle="22 DE ENERO" noExterior="261" noInterior="ENTRE MADERO Y MORELOS" colonia="CENTRO" localidad="CHETUMAL"
municipio="OTHON P. BLANCO" estado="QUINTANA ROO" pais="MEXICO" codigoPostal="77000"/>
</cfdi>Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The signature is slanted and appears to be a name. The stamp is partially obscured by the signature.



CAFE NADER

APC1910017Q3 ALIMENTOS DE PUERTO CANCUN

Regimen Fiscal: 601

Expedido el dia 2025-02-05T16:19:59 Lugar de expedicion 77500

RECEPTOR

API940317RZA ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Uso de CFDI: G03

Domicilio Fiscal: 77000

Regimen Fiscal: 601

FACTURA: 189245

NO. CERTIFICADO EMISOR: 00001000000704933310

FOLIO FISCAL: 03BBDB36-0C9F-45B7-985D-B0051CEB106A

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION: 2025-02-05T15:20:08

NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000508341381

FORMA DE PAGO: 04 MONEDA: MXN METODO DE PAGO: PUE

CLAVE SAT	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	IVA	IEPS	IMPORTE
90101501	Pollo Parrilla	1.00	E48	\$243.10	002	\$38.90	\$243.10
90101501	Enfrijoladas	1.00	E48	\$171.55	002	\$27.45	\$171.55
90101501	Limonada	1.00	E48	\$46.55	002	\$7.45	\$46.55
90101501	Coca Cola sin Azucar	1.00	E48	\$46.55	002	\$7.45	\$46.55

[Handwritten signature]

QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI 4.0

Factura creada con www.trueware.mx

SELLO DIGITAL DEL CFDI

XLNOjuxX2QiMvmeMy9E9y9fHat6GFNBhqf2p1YO3nYyyUjUPOQNWqr0kL7D3c6epBMlw8MmCyE+MtSfQ3ag+Cd29a9JfuWhV7Bc
hmoJ8xUYEGJqq18SjDzVJ9+IADsuqJcZ0Y/24ZaLEqBgd9HyvgsLtrCiygSir1kFnsPxiLv/gHpi+P+LibT8540naR2Pm3zt1whRQMTId
IPe7dGcFMJLp6GwbzeT7v2b4bSKgvyOVmjdxfdrakzvosYDwawByytQxSnf/H0RNIQCrGXNkNZT4Sz8aPNNnjsh/xmccFC5WnMT
snFz5vGiAzik+IIMIUCOs+4Bk35cNYFIDlg==

SELLO DEL SAT

eMOLYOW8fyBMzhPRHMGlw+cGcAeiYpwLrNaGvzn3XvFepEKIRqr+3tvem5g9/Hr9UP4h3U+vnmsWv3yzroKJQ6B6IKf8AGEW
PfQbinKIM+zdZrJNAYq1NTXFos3IKVrYKjOvnIr7nWxvdWK0Jl/5iStH+uMfPpbMexTrwMR9dnQEoXRA0KzNjwJNAITGQyu+Qcr+IV
5Jm5HpbmuP3DoarHo+wFisJzwneTOuCS5hIQF8EbxZnpISrbsF0OESI0pOWILMi1CMdzhgN/B44k6D63a0V3cGjIFGZGKY0cB6by
LHtJxgnJHLGqYmVEVQbbtx1KqCindw7rqnuedg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

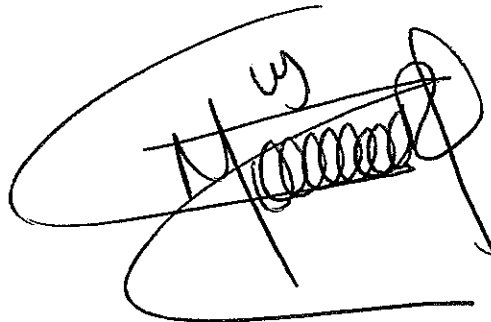
||1.0|03BBDB36-0C9F-45B7-985D-B0051CEB106A|2025-02-05T15:20:08|XLNOjuxX2QiMvmeMy9E9y9fHat6GFNBhqf2p1YO3nYyy
ujUPOQNWqr0kL7D3c6epBMlw8MmCyE+MtSfQ3ag+Cd29a9JfuWhV7BchmoJ8xUYEGJqq18SjDzVJ9+IADsuqJcZ0Y/24ZaLEqBgd
9HyvgsLtrCiygSir1kFnsPxiLv/gHpi+P+LibT8540naR2Pm3zt1whRQMTIdIPe7dGcFMJLp6GwbzeT7v2b4bSKgvyOVmjdxfdrakzvo
sYDwawByytQxSnf/H0RNIQCrGXNkNZT4Sz8aPNNnjsh/xmccFC5WnMTsnFz5vGiAzik+IIMIUCOs+4Bk35cNYFIDlg==|0000100000
0508341381||

SUBTOTAL	\$507.75
IVA %0.16	\$81.25
TOTAL MXN	\$589.00
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION	



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Folio="189245" Fecha="2025-02-05T16:19:59" Sello="XLNOjuxX2QjMvmeMy9E9y9fHat6GFNBhqf2p1Y03nYyyuJUPOQNWq0kL7D3c6epBmIw8MmCyE+MtSfQ3ag+Cd29a9JfuWhV7BchmoJ8xUYEGJq18SjDzVJ9+IADsuqJcZ0Y/24ZaLeq8gd9H NoCertificado="00001000000704933310" Certificado="MIIGKTCBBGgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDQ5MzZmTAWDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMUwMwYDVQDDCxBQyBERUwUgU0VSVkI0SU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VU Descuento="0.00" SubTotal="507.75" Moneda="MXN" Total="589.00" TipoDeComprobante="I" LugarExpedicion="77500" FormaPago="04" Exportacion="01" MetodoPago="PUE">
  <cfdi:Emisor Rfc="APC1910017Q3" Nombre="ALIMENTOS DE PUERTO CANCUN" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="603" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="601"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2375" Descripcion="Pollo Parrilla" ValorUnitario="243.10" Importe="243.10" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="243.10" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="38.90"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2162" Descripcion="Enfrijoladas" ValorUnitario="171.55" Importe="171.55" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="171.55" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="27.45"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2497" Descripcion="Limonada" ValorUnitario="46.55" Importe="46.55" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="46.55" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="7.45"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2137" Descripcion="Coca Cola sin Azucar" ValorUnitario="46.55" Importe="46.55" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="46.55" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="7.45"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="81.25">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="507.75" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="81.25"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" RfcProvCertif="CCF101111K9" SelloSAT="eMOLYOW8fyBMzhPRHMGlw+cGcAeiYpWLnNaGvznpn3XvFepEKLQR+3tven5g9/Hr9UP4h3U+vnmsWw3yzroKjQ6B61Kf8AGEWPFQbinKIM+zdZrJNAYq1NTXFsos3IKVrrYKjOvni NoCertificadoSAT="00001000000508341381" FechaTimbrado="2025-02-05T15:20:08" UUID="038BDB36-0C9F-45B7-985D-B0051CEB106A" SelloCFD="XLNOjuxX2QjMvmeMy9E9y9fHat6GFNBhqf2p1Y03nYyyuJUPOQNWq0kL7D3c6epBmIw8MmCyE+MtSfQ3ag+Cd29a9JfuWhV7BchmoJ8xUYEGJq18SjDzVJ9+IADsuqJcZ0Y/24ZaLeq8gd9H">
    </tfd:TimbreFiscalDigital>
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The signature appears to be 'A. [unclear]'. The stamp is partially obscured by the signature.



VENTA
CAFE NADER PTO
BONANPAK ZT HZ 2 LT 8 9 L10 SN
BENITO JUAREZ QROO
8311214
CAJA 2

<< COPIA CLIENTE >>

NUMERO DE TARJETA

*****7690

CREDITO/BANCOMER/VISA-----

APROBADA

AUT:297432 OPER:000660

LOTE:000026

REF:00000000730

AID A0000000031010

BANCOMER VISA

ARQC *****6E00

TC

CONSUMO \$589.00

PROPINA \$58.90

TOTAL \$647.90

FECHA 05FEB25

HORA 14:14:10

HESERO:

PROEASU4B
HOVE2500



VENTA
CAFE NADER PTO
BONANPAK ZT HZ 2 LT 8 9 L10 SN
BENITO JUAREZ QROO
8311214
CAJA 2

<< COPIA CLIENTE >>

NUMERO DE TARJETA

*****7690

CREDITO/BANCOMER/VISA-----

APROBADA

AUT:297432 OPER:000660

LOTE:000026

REF:00000000730

AID A0000000031010

BANCOMER VISA

ARQC *****6E00

TC *****2CF7

CONSUMO \$589.00

PROPINA \$58.90

TOTAL \$647.90

FECHA 05FEB25

HORA 14:14:10

HESERO:

PROEASU4B
HOVE2500



CAFE NADER

APC1910017Q3 ALIMENTOS DE PUERTO CANCUN

Regimen Fiscal: 601

Expedido el dia 2025-02-05T10:47:18 Lugar de expedicion 77500

RECEPTOR

API940317RZA ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Uso de CFDI: G03

Domicilio Fiscal: 77000

Regimen Fiscal: 601

FACTURA: 189178

NO. CERTIFICADO EMISOR: 00001000000704933310

FOLIO FISCAL: 6286286D-2BB0-4326-A36C-260A5352D701

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION: 2025-02-05T09:47:29

NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000508341381

FORMA DE PAGO: 04 MONEDA: MXN METODO DE PAGO: PUE

CLAVE SAT	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	IVA	IEPS	IMPORTE
90101501	Jugo de Naranja-Zanahoria Gde	1.00	E48	\$75.00	002 \$12.00		\$75.00
90101501	Jugo Naranja Grande	1.00	E48	\$68.10	002 \$10.90		\$68.10
90101501	Huevos Mezclados	1.00	E48	\$125.86	002 \$20.14		\$125.86
90101501	c/Tocino	1.00	E48	\$19.83	002 \$3.17		\$19.83
90101501	Pieza Pan Premium	2.00	E48	\$45.37		003 \$7.26	\$90.74

[Handwritten signature]

CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI 4.0

Factura creada con www.trueware.mx

SELLO DIGITAL DEL CFDI

SYB4LY+d5PedGly7uhlJfFOCVfaHjMkc+dNI3ExATZFaMYIdLPmPoH7RevzbiKPRidDwyqImP7qo9qL3LiL4hzRday8IdEUEvxjesAAhY9SomIV359uL/d+2iUIOKQk0zE7YSNagbatyOP5wUHUa4hdJ3k96mpq+1+pC3RJGdHMOj5kCgiawCIC3jDv1pXiqKm2PPqGfQBA11UvFM9JNU8kV8u1kfi1d18sRVmrN2oOMKH5gKd2TaUhY128wNR7aVcl3jyU36SYJMS2fxbvs5b45GBZPU7lfbdlqMDIF4xThYNwq8TpFaFicRMMp/C5V2Jwpat2yCILTbCMBEhnRA==

SELLO DEL SAT

mDeBQcbI918JkQsRv/qTrhfoWXhdMI2TvBJOOoqYJS4MI4bsh4K6cPtezqwdCEpY7FA1L31veF3QzVL2F2vj+DPCEIX1y4gGbQkv3VwCrFKT23FdxjRA+YO477V2smc2PmoE1ryPayZR44M1rArxB3iHLfPmyZNaCRwv0oVNdyLqB3VvnG9XE96hP9AzFhCMQNtewVmrRK+s/xFCodamsa/ETJllybtiv4qT16gppj/0ZQyC9RhstkEwkPsRrN2MXERclVjoXZvRXNDb9Fd4nNfxjPkk6kyO+BU2POO7eaxeP08UDPB8LLTB5yxx8s3cB/Pobe5hL6u6tKBzQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

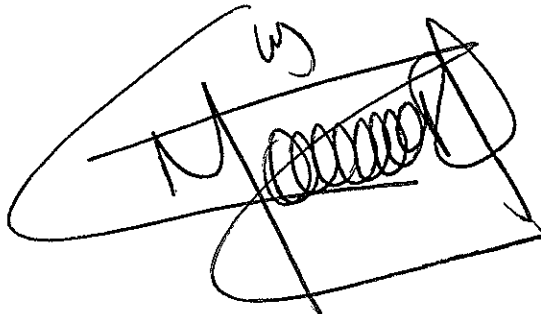
[[1.0]6286286D-2BB0-4326-A36C-260A5352D701]2025-02-05T09:47:29[SYB4LY+d5PedGly7uhlJfFOCVfaHjMkc+dNI3ExATZFaMYIdLPmPoH7RevzbiKPRidDwyqImP7qo9qL3LiL4hzRday8IdEUEvxjesAAhY9SomIV359uL/d+2iUIOKQk0zE7YSNagbatyOP5wUHUa4hdJ3k96mpq+1+pC3RJGdHMOj5kCgiawCIC3jDv1pXiqKm2PPqGfQBA11UvFM9JNU8kV8u1kfi1d18sRVmrN2oOMKH5gKd2TaUhY128wNR7aVcl3jyU36SYJMS2fxbvs5b45GBZPU7lfbdlqMDIF4xThYNwq8TpFaFicRMMp/C5V2Jwpat2yCILTbCMBEhnRA==]00001000000508341381]]

SUBTOTAL	\$379.53
IVA %0.16	\$46.21
IEPS %0.08	\$7.26
TOTAL MXN	\$433.00
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION	



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Folio="189178"
Fecha="2025-02-05T10:47:18"
Sello="SYB4LY+d5PedGly7uhlfjFOCVfaHjMkc+dNI3ExATZFaMYIdLPmPoH7RevzbiKPRidDwyqImp7qo9qL3Li4hzRday8IdEUEVxjesAAHy9Som1V359uL/d+2iU1OKQk0zE7YSNagbatyOP5uUH
NoCertificado="0000100000070493310"
Certificado="MIIGKTCB8GgAwIBAgIUMDAwMDAwMDA3MDQ5MzZMTAwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwWYDVQQDDCxBQyBERUwU0VSvk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJ3Q1VU
Descuento="0.00" SubTotal="379.53" Moneda="MXN" Total="433.00" TipoDeComprobante="I" LugarExpedicion="77500" FormaPago="04" Exportacion="01"
MetodoPago="PUE">
  <cfdi:Emisor Rfc="APC1910017Q3" Nombre="ALIMENTOS DE PUERTO CANCUN" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2146436859" Descripcion="Jugo de Naranja-Zanahoria Gde"
ValorUnitario="75.00" Importe="75.00" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="75.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="12.00"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2246" Descripcion="Jugo Naranja Grande"
ValorUnitario="68.10" Importe="68.10" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="68.10" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="10.90"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2238" Descripcion="Huevos Mezclados"
ValorUnitario="125.86" Importe="125.86" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="125.86" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="20.14"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2229" Descripcion="c/Tocino" ValorUnitario="19.83"
Importe="19.83" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="19.83" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="3.17"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="2.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2146436881" Descripcion="Pieza Pan Premium"
ValorUnitario="45.37" Importe="90.74" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="90.74" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="7.26"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="53.47">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="288.79" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="46.21"/>
      <cfdi:Traslado Base="90.74" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="7.26"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:tf="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" RfcProvCertif="CCF1011111K9"
SelloSAT="mDeBQcb1918JkQsRv/qTrhfeowXhdMI2TvB300oqYJ54MI4bsh4K6cPtezqwdCEpY7FA1L31veF3QzVL2F2vj+DPCEiX1y4gGbQkv3VwCrFkTZ3FdxjKRA+Y0t477V2smc2PmoE1ryP
NoCertificadoSAT="00001000000508341381" FechaTimbrado="2025-02-05T09:47:29" UUID="6286286D-2B80-4326-A36C-260A5352D701"
SelloCFD="SYB4LY+d5PedGly7uhlfjFOCVfaHjMkc+dNI3ExATZFaMYIdLPmPoH7RevzbiKPRidDwyqImp7qo9qL3Li4hzRday8IdEUEVxjesAAHy9Som1V359uL/d+2iU1OKQk0zE7YSNagbatyOP5uUH
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is stylized and appears to be 'N. [illegible]'. The stamp is a rectangle with a double border and contains some illegible text or a logo inside.



VENTA
CAFE NADER PTO
BONAHPAK 2T HZ 2 LT 8 9 L18 SN
BENITO JUAREZ QROO
8311214
CAJA 2

<< COPIA CLIENTE >>

NUMERO DE TARJETA

*****7690

CREDITO/BANCOMER/VISA----

APROBADA

AUT:492038 OPER:000617

LOTE:000025 REF:000000000004

AID A00000000031010 BANCOMER VISA

ARQC *****393A

TC *****4F52

CONSUMO \$ 23.00

PROPINA \$ 13.30

TOTAL \$ 36.30

FECHA 05FEB25 08:27:41

MESERO:

PROEASU4B
NOVE2500



VENTA
CAFE NADER PTO
BONAHPAK 2T HZ 2 LT 8 9 L18 SN
BENITO JUAREZ QROO
8311214
CAJA 2

<< COPIA CLIENTE >>

NUMERO DE TARJETA

*****7690

CREDITO/BANCOMER/VISA----

APROBADA

AUT:492038 OPER:000617

LOTE:000025 REF:000000000004

AID A00000000031010 BANCOMER VISA

ARQC *****393A

TC *****4F52

CONSUMO \$433.00

PROPINA \$43.30

TOTAL \$476.30

FECHA 05FEB25 HORA 08:27:41

MESERO:

PROEASU4B
NOVE2500



Factura

Emisor:

ABT2

ADO060613RM9

Regimen:601-General de Ley Personas Morales

Tipo Comprobante: I-Ingreso

Sucursal:

T2 STARBUCKS COFFEE/L-CUN2255 LOCAL 2255

CP:77569

CARRETERA CANCUN-CHETUMAL,KM. 22 TERMINAL
2,LOCAL CUN 2255,CANCUN (INTERNACIONAL DE
CANCUN),BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO,

RECEPTOR

NOMBRE O RAZON SOCIAL

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
API940317RZA

Regimen Fiscal:601-General de Ley Personas Morales

C.P.:77000

Residencia Fiscal:

DATOS DE PAGO

USO CFDI: G03-Gastos en general

MONEDA: MXN

TIPO DE CAMBIO: 0.00

FOLIO FISCAL:

10F91035-B2AF-4920-98F0-1CCEEF89D9FD

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:

00001000000507247013

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN:

2025-02-07 14:17:41

FECHA DE EMISIÓN:

2025-02-07 15:17:41

LUGAR DE

EXPEDICIÓN:

77503

FOLIO: 14828

SERIE: FSBT22255

EXPORTACIÓN:

01-No aplica

CONCEPTOS

IDENTIFICADOR	CLAVE PROD/SERV	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	DESCUENTO	IMPUESTO TRASLADADO	IMPUESTO RETENCIÓN	IMPORTE
90101500	90101500	Consumo alimentos y bebidas ticket: 483 fecha de consumo: 2025-02-05 00:00:00	1.00	E48	\$336.21	\$0.00	\$53.79	\$0.00	\$336.21

TOTAL CON LETRA

((TRESCIENTOS NOVENTA PESOS 00/100 M.N.))
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO: 04 - Tarjeta de crédito

TOTAL

SUBTOTAL: \$336.21

DESCUENTO:

IMP. TRASLADADOS: \$53.79

TOTAL

\$390.00 MXN

SELLO DIGITAL DEL EMISOR:

OH8iFmOuBGWSWU5csJbg0NDjtcWtliHT39iL+tyUQRmvmQcd5ODHfgZIQ3inwel6
3AoVnptSziBY0n/ITO3rGxX0igtahNMLBtFpVjEzZOOC50juFovyDeqUUrUoTdbPd6
wrN7wYzWZkxCpvTn1sAJllucdS2s8nx4Vunr0d6YAB0YksgkhPVQuAhcQWmRc2
uq0qK7VKBGNa1f+wOYIWA8EyG0z3C4H8VRlvZijvp5AK5/T+mgWYayaiQ+JTNI4
9xiGCOsZUNAUZxdIN/OJnp9Yvyh6G4wS60ZgegptAjsk3ccURNi1MbK/tT0i9cw
W0JCKk645A/r86M0nDWQ==

SELLO DEL SAT:

Mqc6zOYKCrKHtoSX9ARCzPj8DK3YXKgxhDZpxB/FrIbIlbemDda4AGB2CXgXnP
UJZc1ivoPPsV/pkqIXjJrGwFhgyS6LDO8jGgGgS8dGCBPF4wqHWmewQKTSnc1
CduwGKeHZ5CXeNwT1jPTibmYesEzEE29aqlrJlyP9eYDqhw/XchZ4heN9ALKE
IDLs/dJrI2h+Oo58T0gpXzC2sr24a+kZi5T+bQOH5twkYzJpLYGEPaXg+GBx1+TN
nY0nLMIONsrdZiOP9Tnhn7KoBe0h8C79zi6TaG7NJ7v4TSXBZ/NQOMk6Bd71oK
b34FxA/Vei1z4PV7qSEVPdpq==



CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1||10f91035-b2af-4920-98f0-1cceed89d9fd|2025-02-07T14:17:41|CAD100607RY8|OH8iFmOuBGWSWU5csJbg0NDjtcWtliHT39iL+tyUQRmvmQcd5ODHfgZIQ3inwel63AoVnptSziBY0n/ITO3rGxX0igtahNMLBtFpVjEzZOOC50juFovyDeqUUrUoTdbPd6wrN7wYzWZkxCpvTn1sAJllucdS2s8nx4Vunr0d6YAB0YksgkhPVQuAhcQWmRc2uq0qK7VKBGNa1f+wOYIWA8EyG0z3C4H8VRlvZijvp5AK5/T+mgWYayaiQ+JTNI49xiGCOsZUNAUZxdIN/OJnp9Yvyh6G4wS60ZgegptAjsk3ccURNi1MbK/tT0i9cwW0JCKk645A/r86M0nDWQ==|00001000000507247013|

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición | Forma de Pago 04 - Tarjeta de crédito

No. de serie del certificado del emisor

000010000005086556

Timbrado por: Certus Aplicaciones Digitales S.A. de C.V. No. PAC 55708

~~Handwritten signature~~

RFC emisor: TMA220603D80
Nombre emisor: TREN MAYA
RFC receptor: API940317RZA
Nombre receptor: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
Código postal del receptor: 77000
Régimen fiscal receptor: General de Ley Personas Morales
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 0F7B6DCA-6D45-4554-A409-F3D0DC990178
No. de serie del CSD: 00001000000513787310
Código postal, fecha y hora de emisión: 97115 2025-02-06 13:52:34
Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto Impuesto
78111600		1.00	E54	Viaje	1,282.7586	1,282.76		Si objeto de impuesto.
Descripción	BOLETO CLASE PREMIER NACIONAL 150445FA655648559				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor Tasa o Cuota Importe
					IVA	Traslado	1,282.76	Tasa 16.00% 205.24
Número de pedimento		Número de cuenta predial						

Moneda: Peso Mexicano
Forma de pago: Tarjeta de crédito
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 1,282.76
Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 205.24
Total \$ 1,488.00

Sello digital del CFDI:

e21Pn73qflpFkIx8WNI5Os9IIzhXEjuHwp639GXukcBwnUytM1xB9nApgVTyFAeG9hDv3tyelqfAY5P5tHfQFmz7taErvQ4N3T0lvL3w6VAJZHSjbs1dOiPjbCCfeuVrCFO+KG7ADZVdC4ZWAPz71M5e+AH9m8r/QpCdZ1ImMBbf5yIMMreNxGNAFbstN1TxjrQ0y0RRDGzx4bFjG5IAIWXD4XXVpErbrTnlRnAVnnqeBilJEudboxB7zVi/PECGJU+Ugb9ijiM+asbzArFY5f/lkfm7CL8Q+1A9pJDiffvFm9ZSPoticrq0VwndSJ3onGi9HJW8Ly8RY8IJ9PHnw==

Sello digital del SAT:

MlImDC0KivFGadlDepJhLghlRksK7eYCF3cw9SKIUIl7VfiWeelOo6s+IKIH06hXoC24AVI0ARGFd03X0REfwa9kk0SsdYG203hTEecyGiZx7MbVTqBFphv4x3db5ivBOHQcQ+77xVp5gyX3eSNOW/h5UCWL1EoatdYlbbulPm1/cSF0pyN8vvjr/YI3B/uEU3nRow3WVib6eEkY25oFFEulntif64gO/n1GEv9iConGCGf4hksfUfAeb5IQRQFINyKDmdpUI50UOCZ9iL4CbgOnr/sqRII2DJICxmPqmCjHlrVIDIHd6GXzcNGpjD2wzHDWYzzPuEtIlggORupciw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|0F7B6DCA-6D45-4554-A409-F3D0DC990178|2025-02-06T13:52:51|SAT970701NN3|e21Pn73qflpFkIx8WNI5Os9IIzhXEjuHwp639GXukcBwnUytM1xB9nApgVTyFAeG9hDv3tyelqfAY5P5tHfQFmz7taErvQ4N3T0lvL3w6VAJZHSjbs1dOiPjbCCfeuVrCFO+KG7ADZVdC4ZWAPz71M5e+AH9m8r/QpCdZ1ImMBbf5yIMMreNxGNAFbstN1TxjrQ0y0RRDGzx4bFjG5IAIWXD4XXVpErbrTnlRnAVnnqeBilJEudboxB7zVi/PECGJU+Ugb9ijiM+asbzArFY5f/lkfm7CL8Q+1A9pJDiffvFm9ZSPoticrq0VwndSJ3onGi9HJW8Ly8RY8IJ9PHnw==|00001000000705250068||

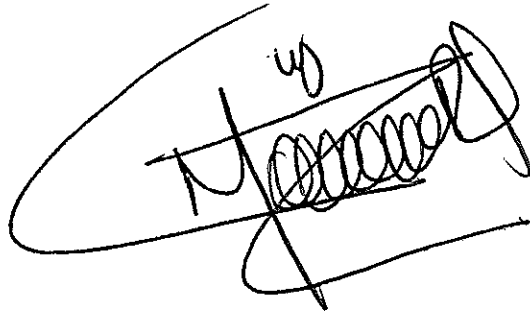
RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2025-02-06 13:52:51
No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068



[Handwritten signature]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Fecha="2025-02-06T13:52:34"
Sello="e21Pn73qf1pFkIx8WN150s9I1ZhXEjuHwp639GXukc8wnUytM1xB9nApgVTyFAeG9hDv3tyelqfAY5P5tHfQFmz7taErvQ4N3T01vL3w6VAJZHSjbs1d0iPjbCCFeuVrCF0+KG7ADZvdc4ZWAP
FormaPago="04" NoCertificado="00001000000513787310"
Certificado="MIIF7TCCA9WgAwIBAgIUWDAwMDEwMDA1MTN3ODczMTAwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDbDVVRPUk1EQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCAwGA1UECgw1U0V5Vk1D
SubTotal="1282.76" Moneda="MXN" Total="1488.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="97115"
<cfdi:Emisor Rfc="TMA220603D80" Nombre="TREN MAYA" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" USOCDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Concepto ClaveProdServ="78111600" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E54" Unidad="Viaje" Descripcion="BOLETO CLASE PREMIER NACIONAL
150445FA65648559" ValorUnitario="1282.7586" Importe="1282.76" ObjetoImp="02">
    <cfdi:Impuestos>
      <cfdi:Traslados>
        <cfdi:Traslado Base="1282.76" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="205.24"/>
      </cfdi:Traslados>
    </cfdi:Impuestos>
  </cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="205.24">
  <cfdi:Traslados>
    <cfdi:Traslado Base="1282.76" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="205.24"/>
  </cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
  <cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:cfdd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="0F7B6DCA-6D45-4554-A409-F3D0DC990178"
FechaTimbrado="2025-02-06T13:52:51" RfcProvCertif="SAT970701NN3"
SelloCFD="e21Pn73qf1pFkIx8WN150s9I1ZhXEjuHwp639GXukc8wnUytM1xB9nApgVTyFAeG9hDv3tyelqfAY5P5tHfQFmz7taErvQ4N3T01vL3w6VAJZHSjbs1d0iPjbCCFeuVrCF0+KG7ADZV
NoCertificadoSAT="00001000000705250068"
SelloSAT="M1mDC0KivFGadtDepJhIghIrksK7eYCF3cw9SK1Uil7VfFweeIOo6s+1K1H06hXoC24AVI0ARGF03X0REfwa9kk0SsdYG203hTEecyG1Zx7MbVTqBfphv4x3dbStvBOHQcQ+77xVp5
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is stylized and appears to be 'N. [unclear]'. The stamp is partially obscured by the signature.

BBVA

CHETUMAL AEROPUERTO
C 50 SN

AMPLIACION REVOLUCION
MERIDA YUC, Yucatan

AFILIACION: 004734408

FECHA 04FEB25 HORA 15:06

---C-L-I-E-N-T-E---

TARJETA 5808 DEBITO INTERNACI(Debit)
VENTA

TOTAL M.N. \$ 1488.00

APROBACION: 058373

VISA DEBITO

00031010

DIANTE FIRMA ELECTRONICA

BBVA

CHETUMAL AEROPUERTO
C 50 SN

AMPLIACION REVOLUCION
MERIDA YUC, Yucatan

AFILIACION: 004734408

FECHA 04FEB25 HORA 15:06

---C-L-I-E-N-T-E---

TARJETA 5808 DEBITO INTERNACI(Debit)
VENTA

TOTAL M.N. \$ 1488.00

APROBACION: 058373

ALABEL: VISA DEBITO

ATO: A0000000031010

AUTORIZADO MEDIANTE FIRMA ELECTRONICA