



EMISOR		FACTURA CUNPLC - 26303	
Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	DBM121023M10	Certificado:	00001000000507006117
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-03-25 07:49:18
Dirección:	AVENIDA (AV.) BELISARIO DOMINGUEZ No. Ext.2725 PTE No. Int.PISO PH Col.OBISPADO MONTERREY Nuevo Leon C.P 64060	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	44666246-82e7-42a6-b5b1-89af65e19dfd
		Fecha de Certificación:	2025-03-25 07:49:19
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616		
Lugar de Expedición:	77710		
Dirección:	Lote 5, Manzana 29 No. Ext.Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento		

RECEPTOR			
Nombre:	COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	RFC:	CAP811007MT7
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Escudero, Fernanda Abril	Check In:	2025-03-24
Folio:	171920	Habitación:	174
Check Out:	2025-03-25	Reservación:	1120653

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	OPE-CUNPLC1719 2025.03.2025 8:49:12	1.0	E48	Unidad de servicio	Hospedaje	\$814.40	0.00	02	002 - IVA Base:\$814.40 Tasa: 0.16 Importe: \$130.30 Factor: Tasa	\$814.40
Subtotal:										\$814.40
Descuento:										0.00
IVA (0.16):										\$130.30
ISH:										\$40.72
DSA:										\$22.75
Importe con letra:	UN MIL OCHO PESOS 17/100 M.N.							Total Comprobante:	\$1,008.17	

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,008.17
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

KJBHRYKknQFFPXmnky+GsEDJF9GAW3g4uxkRhktb/4UAqTSIXPubDFg2NxZ1YcFeQNKehbLmF9l001B9BwF69kXMwfS3eMS/wJZR/Jr4speM/WEOAXP8jYG55iBGgPt0E8LpA0FNiWg4vAVk0tZKSaL1o7AUaYxCT9nODrsXCv/Okh+HXylro7S4plc53XPJvrpfS5lTSsc0sTKUtcyG0c+axzINjI4ts85SKnGsadLo2MrfP6kxL4vhNkWRLoJ/5BwzdixWqifr1Ej9yxwsYTKtdZhCXksSqmMycmkGF7J6w8itnPIUGSxb2ebvTSbvHrF1CiXmvaBhLhC6YYw==

SELLO DIGITAL

L4roq2X9RZA90FEXjzbyJ7lXSTE+muDN2WSQT3Ocla4Z8yCegU4nsUksjZ0KFhsRp6Yvec14oKDBnSZ9QBxIDEMnA/E37FcOHdOaY44NnJusYvGoWRRhuVXjASzA1z+E/ZiAAyVSMYqdFqR50cgXnoijtY5TTIzu+dNL8HQMI8VsuizgJCyP88Zs1oP/IH11jVi0RJ4JB2wD8q4zOkZ9ayBZzgTDVFD4lJv7lLkBNLCxNVc7CqeIZPLok5csc5ui1LHfSQQhPrAr/0NArKxv3SoeEZF4jxzaXPC+jfi+MMw8nckLDpsxaeQE2/mgq3AROBiMKnawbBMLRK9CxNJg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|44666246-82e7-42a6-b5b1-89af65e19dfd|44666246-82e7-42a6-b5b1-89af65e19dfd|2025-03-25T07:49:19|LSO1306189R5|KJBHRYKknQFFPXmnky+GsEDJF9GAW3g4uxkRhktb/4UAqTSIXPubDFg2NxZ1YcFeQNKehbLmF9l001B9BwF69kXMwfS3eMS/wJZR/Jr4speM/WEOAXP8jYG55iBGgPt0E8LpA0FNiWg4vAVk0tZKSaL1o7AUaYxCT9nODrsXCv/Okh+HXylro7S4plc53XPJvrpfS5lTSsc0sTKUtcyG0c+axzINjI4ts85SKnGsadLo2MrfP6kxL4vhNkWRLoJ/5BwzdixWqifr1Ej9yxwsYTKtdZhCXksSqmMycmkGF7J6w8itnPIUGSxb2ebvTSbvHrF1CiXmvaBhLhC6YYw==|0000100000509846663||