



EMISOR		FACTURA CUNPLC - 26302	
Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	DBM121023M10	Certificado:	00001000000507006117
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-03-25 07:49:00
Dirección:	AVENIDA (AV.) BELISARIO DOMINGUEZ No. Ext.2725 PTE No. Int.PISO PH Col.OBISPADO MONTERREY Nuevo Leon C.P 64060	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	c7452e97-e5a6-48b1-b3bb-faf37db1d5ed
		Fecha de Certificación:	2025-03-25 07:49:02
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616		
Lugar de Expedición:	77710		
Dirección:	Lote 5, Manzana 29 No. Ext.Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento		

RECEPTOR			
Nombre:	COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	RFC:	CAP811007MT7
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Escudero, Fernanda Abril	Check In:	2025-03-24
Folio:	171919	Habitación:	174
Check Out:	2025-03-25	Reservación:	1120653

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	OPE-CUNPLC1719 1925.03.2025 8:48:54	1.0	E48	Unidad de servicio	Hospedaje	\$1,615.60	0.00	02	002 - IVA Base:\$1,615.60 Tasa: 0.16 Importe: \$258.50 Factor: Tasa	\$1,615.60
Subtotal:										\$1,615.60
Descuento:										0.00
IVA (0.16):										\$258.50
ISH:										\$80.78
DSA:										\$45.13
Importe con letra:	DOS MIL PESOS 01/100 M.N.						Total Comprobante:	\$2,000.01		

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$2,000.01
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI
MWQftPaKV0A0a5VuNOftKnqYA2WeQCqmVjKApTTAr0s4VXYy7GKP5sDCKgRAj9HwEXYlhpteMTelG+OV9LNh1X+6fhA41/jEjTHzyiOWOCG8++/mQhwaVnE2kMmOh nYRko2EysthyclHycHdRye9bzJXSEQfWluF0Xtjw/SSwtGcy5ggsCC4kblpKB5icjwaEktktCt+R3WblJ3zKvjh4jDOSst66hUh0sC1TovhOmYnXkc1t45VXx40bSd45ZhZ3AFF ydreOalaaFsa0MQ1ehVdil3SOsx5hvcRnZmcGpysp8k0dK30OzpJ5vFvnhNTHfolh4NAXYaKupbzVjbuCA==

SELLO DIGITAL
RhH2pWqdjLmlaHcyv/e+L1ltEyCQYmg/cFd5Wj3lG3LV2w7lXeBTh/ZJ7SaXSyl5g7du72UYMGDezqt78r7QeaDrfJB+YvRrut8ZN50VRr2781Dr7uvZ5kbjz4M/ICx7T31+IIAs Xlnvkos8jgVE8RJitBF2mB9TKboergJcJNkVD0gPRFoS2lLlbo0gkAWiAxx3Q1eTB36Fe3c31Trzp//TY6zkDZ6ketaNwCAoiFgktn/pSDpp3ROIK0w74kt+6ZZbr5lXpPMYXO afq6FqQLQBrHYynfVW+dNkn6PvMbbjz32ydyPYtvUtl/o4GtqdxpUpkFFAXGuPnYDICWBw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
||1.1|c7452e97-e5a6-48b1-b3bb-faf37db1d5ed|c7452e97-e5a6-48b1-b3bb-faf37db1d5ed|2025-03-25T07:49:02|LSO1306189R5|MWQftPaKV0A0a5VuNOftKnqYA2WeQCqmVjKApTTAr0s4VXYy7GKP5sDCKgRAj9HwEXYlhpteMTelG+OV9LNh1X+6fhA41/jEjTHzyiOWOCG8++/mQhwaVnE2kMmOhnYRko2EysthyclHycHdRye9bzJXSEQfWluF0Xtjw/SSwtGcy5ggsCC4kblpKB5icjwaEktktCt+R3WblJ3zKvjh4jDOSst66hUh0sC1TovhOmYnXkc1t45VXx40bSd45ZhZ3AFFydreOalaaFsa0MQ1ehVdil3SOsx5hvcRnZmcGpysp8k0dK30OzpJ5vFvnhNTHfolh4NAXYaKupbzVjbuCA==|0000100000509846663||

