

EMISOR		FACTURA A - 41065	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-02-27 07:30:08
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	64754f33-3c7a-4488-b312-c48017adac63
		Fecha de Certificación:	2025-02-27 07:30:10
		Exportación:	01

SUCURSAL	
Nombre:	WYNNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1
Lugar de Expedición:	77500
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR			
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED					
Huesped:	Reyes, Glende	Check In:	2025-02-26	Check Out:	2025-02-27
Folio:	25429	Habitación:	302	Reservación:	487032

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
Subtotal:										\$1,155.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$184.80
ISH:										\$57.75
DSA:										\$80.00
Total Comprobante:										\$1,477.55
Importe con letra:									UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.	

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,477.55
Forma de Pago:	04 - Tarjeta de crédito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI
ZGDFG7dHOGXBtSzaRxf9uW0lx2nrYbYFDblgHXXBL3jFAOOWr65f4fJUYHVYfB7rJmJvqeBM+TirkW8xGQWKQO7HYAJKwz37xs5cdEz2cElzB/gvO5YLn0fRTpSQjVA6WQ8mweoujNgH6IW7ppy00sr+xpPLN53A2661PrQM+n8uqQVM8QbDYCxGI2U7L/mAJB0N/z46gPK42zX+QxUIDrOJmKUHclJj5IAEz7bZsBPCw6KdLcHFo6L5h+WaFSKJewAkcOOHSP0AnY0pfzBmow9xf9J8rpWR/rAMPesD6nldrNhr2vtmx86lv8jTm5ggHy6ze2XrcUxk1A==

SELLO DIGITAL
Xd8Szp4uar0TCJ1sANV1o4Gb8QICzDhJG+yNFrEMuWNW1lggdC0LSk3hEoa9RMD2P/ooJgT7ZnHHIMja1TZppcUeO5/nbx16kNIP/Gh5/2jGEOSLZ4RVFDJb7XVPQb82u+2S4uvv1dX20yGJOQ95zBdU5kNcZFSOKaR4NuTimo8l5aOMVqApKY1kSZbeHgKczKkTTOIsno49YIGoEgT81WDGgo8Y4SapXg4B3BKQGUml9hG5gniCEESFduSI91v5Mie618BWB6uczTJrRIKhEmF/CSX6dLsWmicweGHVh5s/trpIGZpJ5qN1GH6AohKpOkQyFupRXuRyHyg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
[1.1]64754f33-3c7a-4488-b312-c48017adac63[64754f33-3c7a-4488-b312-c48017adac63]2025-02-27T07:30:10[LSO1306189R5][ZGDFG7dHOGXBtSzaRxf9uW0lx2nrYbYFDblgHXXBL3jFAOOWr65f4fJUYHVYfB7rJmJvqeBM+TirkW8xGQWKQO7HYAJKwz37xs5cdEz2cElzB/gvO5YLn0fRTpSQjVA6WQ8mweoujNgH6IW7ppy00sr+xpPLN53A2661PrQM+n8uqQVM8QbDYCxGI2U7L/mAJB0N/z46gPK42zX+QxUIDrOJmKUHclJj5IAEz7bZsBPCw6KdLcHFo6L5h+WaFSKJewAkcOOHSP0AnY0pfzBmow9xf9J8rpWR/rAMPesD6nldrNhr2vtmx86lv8jTm5ggHy6ze2XrcUxk1A==][00001000000509846663]



[Handwritten signature]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGEjCCA/qgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTE0MDcxMjgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUuMwYDVQQDDCxBQyBERUwUgU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1R5QUJ0gVFJJQ1VU
Exportacion="01" Fecha="2025-02-27T07:30:08" Folio="41065" FormaPago="04" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711407128"
Sello="ZGDFG7dHOGXBtSzaRxf9uw0lx2nrYbYfDbIghXXBL3jfA00Wr65f4fJUyHVYfB7rJmJvqeBM+TirkW8xGQWKKQ07HYAJKwz37xs5cdEz2cEizB/gv05YLn0fRTpSjVA6WQ8mweoujNgH6tW7p
Serie="A" SubTotal="1155.00" TipoDeComprobante="I" Total="1477.55" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd "
<cfdi:Emisor Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601" Rfc="KPR080122AYA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.0" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Habitacion (1)" Importe="1155.00" NoIdentificacion="01"
ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="1155.0">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1155.0" Importe="184.8" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="184.80">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1155.00" Importe="184.80" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="137.75" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="ISH" Importe="57.75" TasadeTraslado="0.05"/>
<implocal:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="DSA" Importe="80.00" TasadeTraslado="80.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="64754f33-3c7a-4488-b312-c48017adac63"
FechaTimbrado="2025-02-27T07:30:10" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="ZGDFG7dHOGXBtSzaRxf9uw0lx2nrYbYfDbIghXXBL3jfA00Wr65f4fJUyHVYfB7rJmJvqeBM+TirkW8xGQWKKQ07HYAJKwz37xs5cdEz2cEizB/gv05YLn0fRTpSjVA6WQ8mweoujN
NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
SelloSAT="X8S2p4uar0TCJ1sAfVj1o4G6B9QiCzDh1jG+yNFnEMuWnW1lggdC0LSk3hEoa9RMD2P/ooJgT7ZnHHTMja1TZp0UeOf5/nbxt6kNfP/05/2jGE0SLZ4RVFfDJB7XVPQb82u+2S4uv
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, handwritten signature in black ink is written over the lower portion of the XML code. The signature is stylized and appears to be a name. To the right of the signature, there is a rectangular stamp or seal, also in black ink, which is partially obscured by the signature. The stamp contains some text that is difficult to read due to the handwriting and the angle of the image.



VENTA
WYNDHAM GARDEN
SH4 H14 L2 L 220 SN
BENITO JUAREZ QROO
8733117
26/FEB/2025 15:16:54
NUMERO DE TARJETA/CTA *****7690
APROBADA 585470 1CREDITO VISA/BANCOMER C
COPIA CLIENTE
IMPORTE \$1,477.55
OPER. 762 REF. 851114572948
ARQC : *****4C88
AID : A0000000031010
BANCOMER VISA
AUTORIZADO MEDIANTE FIRMA ELECTRONICA
#TuBancoTuTiempo



VENTA
WYNDHAM GARDEN
SH4 H14 L2 L 220 SN
BENITO JUAREZ QROO
8733117
26/FEB/2025 15:16:54
NUMERO DE TARJETA/CTA *****7690
APROBADA 585470 1CREDITO VISA/BANCOMER C
COPIA CLIENTE
IMPORTE \$1,477.55
OPER. 762 REF. 851114572948
ARQC : *****4C88
AID : A0000000031010
BANCOMER VISA
AUTORIZADO MEDIANTE FIRMA ELECTRONICA
#TuBancoTuTiempo



MR. PAMPAS DO BRASIL CANCUN

MPD130412B1A

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
Avenida Bonampak, 200, Lote 4B SM 4A, 77500, Cancún Benito Juárez, Quintana Roo,
México
Tel. (998)8842004

CLIENTE

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
API940317RZA

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 77000

REGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
22 de Enero, 261, Chetumal Centro, 77000, Chetumal, Othón P. Blanco, Quintana Roo,
México

Factura A 67168

FOLIO FISCAL (UUID)

0F75DD44-CC54-4F4F-8D0D-0C96D65391A6

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000711762511

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000508137510

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2025-02-26T15:15:34

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2025-02-26T16:04:10

LUGAR DE EXPEDICIÓN

77500

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	No. Identificación	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48 - NO APLICA	001	CONSUMO DE ALIMENTOS	\$ 564.66	02 - Si objeto de impuesto.	\$ 564.66
			Clave Prod. Serv. - 90101500 Establecimientos para comer y beber			
			No. Identificación - 001			
			Impuestos:			
			Traslados:			
			002 IVA Base - 564.66 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 90.35			

IMPORTE CON LETRA

SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS, 01/100 MXN

SUBTOTAL

\$ 564.66

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 90.35

TOTAL

\$ 655.01

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

04 - Tarjeta de crédito

MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SELLO DIGITAL DEL CFDI

U5h3DwSugeHDb2ZS11AJRKxXiy45i/TosfbYGrSxHc80g/vofS5yG/FBaoAGwPr3eE8bssH4h0oiWezMgQrQBzsvzdpJQFw2I26MLelKITf6YUJ4XeUJrZTY7wRuvhL3fm7A3XinNGK6BA7OShldreOGXn4VTgLOdRUc6cRJ10ivL7OEPSTZosK8qFMR+xx4OUGGHZIMFgX6RmyDfz/nzQVYfi+b49Zq1UaHzRp8+3lyE2jLCZzNmLT531u7XGdtVgp8/co5PNerZi2Uy/xEVh1JmZzh+K4PlrvyqWGJOEX/pKme2IYLxJIXBocbX2dHwTIR3DYtwg==

SELLO DIGITAL DEL SAT

IXpPI7ooEzNwLgTVUA5aaieCB1QqOHEvKCa243mbMX5p3q8P70U45/0i8jUgww9Z7JUmDWxpnAPmoWd9Mcqsz6mYqJgTUL85so6u+KLD+pbSsJ8S8jZlvRXZRK994f6zza7KMWXBIYOSPr1KECvqEYVmu+aUlgbX/B8Rpsd8BakerdCOQBzuXl3+bn8SSWV2kaGvbeoRSrREqemlAmBUD2o/LmwJ1pmF0ie/lk8BVU7WgJnQ8qKj/avWwWk7HSBaeJJR5PekLJmIOaE4dZbYczl/DI0LQITXca49wAF49e872mybWWGxcUy1M6oaMK9pAHbby0Aazn/Xtc7Og==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|0F75DD44-CC54-4F4F-8D0D-0C96D65391A6|2025-02-26T15:15:34|STA0903206B9|U5h3DwSugeHDb2ZS11AJRKxXiy45i/TosfbYGrSxHc80g/vofS5yG/FBaoAGwPr3eE8bssH4h0oiWezMgQrQBzsvzdpJQFw2I26MLelKITf6YUJ4XeUJrZTY7wRuvhL3fm7A3XinNGK6BA7OShldreOGXn4VTgLOdRUc6cRJ10ivL7OEPSTZosK8qFMR+xx4OUGGHZIMFgX6RmyDfz/nzQVYfi+b49Zq1UaHzRp8+3lyE2jLCZzNmLT531u7XGdtVgp8/co5PNerZi2Uy/xEVh1JmZzh+K4PlrvyqWGJOEX/pKme2IYLxJIXBocbX2dHwTIR3DYtwg==|00001000000711762511||

[Handwritten signature and stamp over the digital seal area]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="A" Folio="67168"
Fecha="2025-02-26T16:04:10"
Sello="USh3DwSuqeHDb2ZSI1AJRKxXiy45i/TosfbYGrSxHHc80g/vof55yG/FBaoAGwPr3eE6txsH4h0oiwezHgQrQBzsvzdpJQFw2tZ6MLeIk1Tf6YUJ14XeUJrZTY7wRuvhL3fm7A3XinNGK6BAf
FormaPago="04" NoCertificado="00001000000508137510"
Certificado="MIIGFzCCA/+gAwIBAgTUMDAwMDEwMDAwMDA1MDgxMzc1MTAwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDD8dBVVRPUK1EQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVK1D
SubTotal="564.66" Moneda="MXN" Total="655.01" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77500"
<cfdi:Emisor Rfc="MPD130412B1A" Nombre="MR. PAMPAS DO BRASIL CANCUN" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" NoIdentificacion="001" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="NO APLICA" Descripcion="CONSUMO DE ALIMENTOS"
ValorUnitario="564.655172" Importe="564.66" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="564.66" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="90.345600"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="90.35">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="564.66" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="90.35"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" RfcProvCertif="STA0903206B9" UUID="0F75DD44-CC54-4F4F-
8D0D-0C96D65391A6" FechaTimbrado="2025-02-26T15:15:34"
SelloCFD="U5h3DwSuqeHDb2ZSI1AJRKxXiy45i/TosfbYGrSxHHc80g/vof55yG/FBaoAGwPr3eE6txsH4h0oiwezHgQrQBzsvzdpJQFw2tZ6MLeIk1Tf6YUJ14XeUJrZTY7wRuvhL3fm7A3Xin
NoCertificadoSAT="00001000000711762511"
SelloSAT="IXpP17ooEzNwLgTVUASaaieCB1Q0HEvKCa243mLzMX5rp3q8P70U45/018jUgw9Z7JUmdWxpnAPmQ/Wd9McqsZ6mYg/jgTUL85so6u+K10rpbSsJ3S8jZf1vRXZRK994fBxza7KMW
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, handwritten signature in black ink is written over the XML text, specifically over the 'Complemento' section. To the right of the signature is a circular stamp, also in black ink, which appears to be an official seal or stamp. The signature and stamp are positioned over the 'tfd:TimbreFiscalDigital' section of the XML.

BBVA

HR PAMPAS DO BRASIL
AV BONANPAK NO 200 4 A
ZONA HOTELERA

BENITO JUAREZ, Quintana Roo

AFILIACION: 007488386

FECHA 26FEB25 HORA 14:57

--C-L-I-E-N-T-E--

TARJETA 7690 TARJETA ORD(Credit)

VENTA

CONSUMO \$655.00

PROPINA \$65.50

TOTAL A PAGAR \$720.50

APROBACION: 265794

ALABEL: VISA CREDITO

AID: A0000000031010

MESERO 79

AUTORIZADO MEDIANTE FIRMA ELECTRONICA

Puntos BBVA
Saldo Anterior 2101 (PTS)
Redimidos 0 (PTS)
Saldo Nuevo 2101 (PTS)

BBVA

HR PAMPAS DO BRASIL
AV BONANPAK NO 200 4 A
ZONA HOTELERA

BENITO JUAREZ, Quintana Roo

AFILIACION: 007488386

FECHA 26FEB25 HORA 14:57

--C-L-I-E-N-T-E--

TARJETA 7690 TARJETA ORD(Credit)

VENTA

CONSUMO \$655.00

PROPINA \$65.50

TOTAL A PAGAR \$720.50

APROBACION: 265794

ALABEL: VISA CREDITO

AID: A0000000031010

MESERO 79

AUTORIZADO MEDIANTE FIRMA ELECTRONICA

Puntos BBVA
Saldo Anterior 2101 (PTS)
Redimidos 0 (PTS)
Saldo Nuevo 2101 (PTS)

44.87 propina

IRON MINDS
RFC: IMI1802214R1

Factura

Domicilio y Expedido en:

AV. BALAM KANCHE N° Ext.MZA 30, LOTE 4 N° Int.LOC 10, 11 Y 12 CP.77717,SOLIDARIDAD,QUINTANA ROO,México

Lugar de expedición: 77717

Régimen fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Datos del receptor

Cliente: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

RFC: AP940317RZA

Régimen fiscal: 601

Domicilio: CP.77000,México



Método de pago:PUE - Pago en una sola exhibición

Uso CFDI: G03 - Gastos en general.

Comprobante Fiscal Digital por Internet

Folio fiscal: 15B843AA-C417-44F1-B85D-DE6ECE483B42

Número de comprobante: F4864

Forma de pago: 04 - Tarjeta de crédito

Fecha comprobante: 2025-02-27T20:17:53

Fecha de certificación del CFDI: 2025-02-27T20:17:53

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio unitario	Importe
1	SERV.	CONSUMO DE ALIMENTOS	601.72	601.72

Subtotal 601.72

Descuento

IVA (16) % 96.28

Total 698.00

SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.

"Este documento es una representación impresa de un CFDI"

Número de serie del certificado de sello digital:

00001000000705223044

Número de serie del certificado de sello digital del SAT:

00001000000702693654

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|15B843AA-C417-44F1-B85D-DE6ECE483B42|2025-02-27T20:17:53|TSP080724QW6|JJ3okRkSS5U+vsWyn+pq2|MQ09zFD2qfpWETID5sn3
fJeGpqzX15|opJro03|SzK8WHDH|LusWU2MFD8jBD|oCdNNEWH|XjmDUAEMVF|v6oZDQ4b+1sl6uRV+u4PD|oKCoCZIKdf8ePBZig6MQLXee6vSqs3z4T917X
jnBsgPUstrodlLgogH0K MizKrfRF8FS5UKY1IE8bwStKgnDY2mW4KkKw005UeOVxq7Qg69UEdrd3wajV3QHrfaODGT+9PeN3IBBLHnCsbVbQlzm10EnXu6rQ
/gBnBj5slw80odnj1gVvXqAlAW1LaRw1gLv1wAynCBAPnyJ4y3UpA==|00001000000702693654|]

Sello Digital del Emisor:

JJ3okRkSS5U+vsWyn+pq2|MQ09zFD2qfpWETID5sn3fJeGpqzX15|opJro03|SzK8WHDH|LusWU2MFD8jBD|oCdNNEWH|XjmDUAEMVF|v6oZDQ4b+1sl6uRV+u4PD|o
ZIKdf8ePBZig6MQLXee6vSqs3z4T917XjnBsgPUstrodlLgogH0K MizKrfRF8FS5UKY1IE8bwStKgnDY2mW4KkKw005UeOVxq7Qg69UEdrd3wajV3QHrfaODGT+9PeN3
IBBLHnCsbVbQlzm10EnXu6rQ/gBnBj5slw80odnj1gVvXqAlAW1LaRw1gLv1wAynCBAPnyJ4y3UpA==

Sello digital del SAT:

fndDTPsNG7+Mr16FJB00ukH01VRCrpm2EO9qYjizNhDpZa1v6yXdf4s|jmxabD7PKH0m1lsYxY+if+imVY7K6|IPU2Z3|eGKJPb7mYVMFC+4K9d4j57qCGwuXnZQ
YNdbIgpLds7oOg4NZILAdi07Hq4l2l58JXA+hhfNa55SLBnBfYcXkAryd2oN3dacZH1xNjy9KpZ17RwPn6SSLMdxKy2hWq9cpCaCFARXv7us3jyRf9lUQVjQt+uU
86ccWBorNjyGLXJD3sigW/1RwldRc/RGzqud0vUphN4EZpe176Qp6tWJH/BjHsXaz6ug1cyuCWuUbmQ==



Emitido por:

aspeFACTURE

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="F" Folio="4864" Fecha="2025-
02-27T20:17:53" FormaPago="04" NoCertificado="00001000000705223044"
Certificado="MIIF8DCCA9igAwIBAgIUMDAwMDAwMDAwMDA3MDUyMjMwNDQwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwU0VSVKlDSU8gREUGQURNSUSJU1RSQUJNT04gVFJQIUVU
SubTotal="601.72" Moneda="MXN" Exportacion="01" Total="698.00" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77717"
Sello="JJ3okRkSS5kU+vsWxyN+pq2jMQ09zFD2qfpWETtD5sn3fJeGpqzX15lopJro03iSzk8WHDHLusWU2MFDBxjBDoCdNNEWHixjmDUAEMFVFV5oZDQ4b+is16uRV+u4PDokCZfKdf8ePBZig6MQL
<cfdi:Emisor Rfc="IMI1802214R1" Nombre="IRON MINDS" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ObjetoImp="02" ClaveProdServ="90101500" NoIdentificacion="1" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="SERV." Descripcion="CONSUMO DE
ALIMENTOS" ValorUnitario="601.724138" Importe="601.724138">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="601.72" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="96.275862"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="96.28">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="601.72" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="96.28"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
SelloSAT="fnDDTPsNG7+Mr16FJB000ukH01VRCrpn2E09qYjjzNhDpZa/lt/6yXdf4sjImXabD7PKHk0m1lsYxy+if+imVY7K6iIP/U1Z31a0K3Pb7m1VVMfC+4KKk4j57qCGwuXnZQYNdbIGpLD
NoCertificadoSAT="00001000000702693654"
SelloCFD="JJ3okRkSS5kU+vsWxyN+pq2jMQ09zFD2qfpWETtD5sn3fJeGpqzX15lopJro03iSzk8WHDHLusWU2MFDBxjBDoCdNNEWHixjmDUAEMFVFV5oZDQ4b+is16uRV+u4PDokCZfKdf8ePB
FechaTimbrado="2025-02-27T20:17:53" UUID="15B843AA-C417-44F1-B8SD-DE6ECF483B42" Version="1.1" RfcProvCertif="PSP080724046"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



REST ROLANDIS PIZZERIA
AV. BALANKANC H230LT4 L10 11Y12
PLAYA DEL CARMEN

NEGOCIO 001138035
FEB 27, 25 a las 15:45:32
VENTA / APROBADA / CHIP
TARJETA 7090 Credito AUTORIZACION 407056

MONTO \$ 698.00
PROP. \$ 69.80

TOTAL \$ 767.80

COPIA CLIENTE
AUTORIZADO CON FIRMA ELECTRONICA

En tu proxima compra spinhoalticket.
Usa tu Estado de Cuenta Bancario
para Aclaraciones.



REST ROLANDIS PIZZERIA
AV. BALANKANC H230LT4 L10 11Y12
PLAYA DEL CARMEN

NEGOCIO 001138035
FEB 27, 25 a las 15:45:32
VENTA / APROBADA / CHIP
TARJETA 7090 Credito AUTORIZACION 407056

MONTO \$ 698.00
PROP. \$ 69.80

TOTAL \$ 767.80

COPIA CLIENTE
AUTORIZADO CON FIRMA ELECTRONICA

En tu proxima compra spinhoalticket.
Usa tu Estado de Cuenta Bancario
para Aclaraciones.



CAFE NADER
APC1910017Q3 ALIMENTOS DE PUERTO CANCUN
Regimen Fiscal: 601
Expedido el día 2025-02-27T13:45:15 Lugar de expedicion 77500

RECEPTOR

API940317RZA ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
Uso de CFDI: G03
Domicilio Fiscal: 77000
Regimen Fiscal: 601

FACTURA: 191596
NO. CERTIFICADO EMISOR: 00001000000704933310
FOLIO FISCAL: 0C0BD5A0-4755-49A9-B156-A7B64A948514
FECHA Y HORA DE CERTIFICACION: 2025-02-27T12:45:23
NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000508341381
FORMA DE PAGO: 04 MONEDA: MXN METODO DE PAGO: PUE

CLAVE SAT	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	IVA	IEPS	IMPORTE
90101501	Jugo de Naranja-Zanahoria Gde	1.00	E48	\$75.00	002 \$12.00		\$75.00
90101501	Huevos con Machaca	1.00	E48	\$197.41	002 \$31.59		\$197.41
90101501	Pieza Pan Premium	1.00	E48	\$45.37		003 \$3.63	\$45.37

TRECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI 4.0
Factura creada con www.trueware.mx

SELLO DIGITAL DEL CFDI

cyqqtCYJ64d3PLBwzll1q6ijVerR/inNdl0sSyRvEwJNPLZQQTaa4/HpGg2+kWvA7cmdCMrW2FQDIAZL8gFp2xdmktw2oBzjdNTsDGsB
vI0GNXxOanp3FgH4yl6KwUQv69FOFHtezF3k8B6HylRvsNjYCe07PMPi8di9c8i9L8KTfmuKRtrierRtwYIST5IWUERCMBak8Z2YQQJ
FQMzhInUFKAmBSOmZlPwtLqmtfgF5da+kTQE++ab9t7GrcilAxpqkIZU19K7ox4WSLk5aHWKqFxCVC0dSmv7r3yQPGTLCCsMUH
gthfW8Bxjz1442vhNBdnw7vchmjsTUerS8Ggdw==

SELLO DEL SAT

MVMc09+63eW+5Uc5B0+pTdM0RLfA4hUqHLqEaYY4cqNb60heUaA3OZPnd6QSBiCP702A5iIGtzyaOTUlbXkbNg3SVR+FVRYya
FPVZ9zRg2dYd94XKIAEUUGReBeDb3Hk5Rz0RHSPfmeJzKFQO/9OerXytc7VxPv6AjPLZ6HMS5dzIC8OSj1Dv3OaqxcRBGTSfM
nOLrtPUGBIZ4NmYkdy6n58Q0A1SYJUydd1aCWZOAQhkpJXeu6RXwAJWhOTYWA1pLeUtk/IBJsklIH2Ptysn4WGTvPislb+SMje0
UyucMJatpuVsKplNmWy7Ndf0SXlfiPmCePOY0ZT7mwPIQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

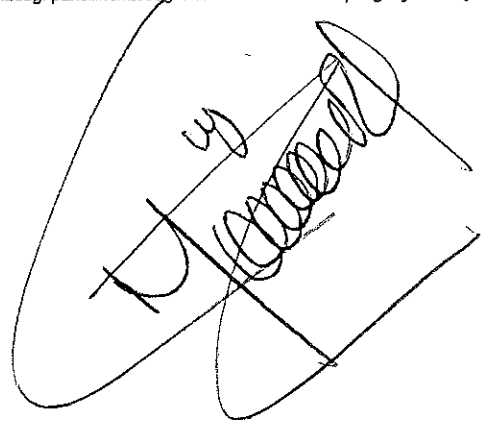
||1.0|0C0BD5A0-4755-49A9-B156-A7B64A948514|2025-02-27T12:45:23|cyqqtCYJ64d3PLBwzll1q6ijVerR/inNdl0sSyRvEwJNPLZQQT
Taa4/HpGg2+kWvA7cmdCMrW2FQDIAZL8gFp2xdmktw2oBzjdNTsDGsBvI0GNXxOanp3FgH4yl6KwUQv69FOFHtezF3k8B6HylRvsN
jYCe07PMPi8di9c8i9L8KTfmuKRtrierRtwYIST5IWUERCMBak8Z2YQQJFQMzhInUFKAmBSOmZlPwtLqmtfgF5da+kTQE++ab9t7GrcilAxpqkIZU19K7ox4WSLk5aHWKqFxCVC0dSmv7r3yQPGTLCCsMUHgthfW8Bxjz1442vhNBdnw7vchmjsTUerS8Ggdw==|0000100
0000508341381||

SUBTOTAL \$317.78
IVA %0.16 \$43.59
IEPS %0.08 \$3.63
TOTAL MXN \$365.00
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Folio="191596"
Fecha="2025-02-27T13:45:15"
Sello="cyqttCYJ64d3PLBwzI1lq6lJvER/lnNdIosSyRvEWJNPLZQQTaa4/HpGg2+kwvA7cmdCMrW2FQDtAZL8gFp2xdmktw2oBzjdNTsDGsBvI0GNXx0anp3FgH4y16KwUQv69F0FHteZf3k86Hy1Rv
NoCertificado="00001000000704933310"
Certificado="MIIGKTCB8GgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDQ5MzZmMTAwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGvGVTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwUgU0VSVk1DSU8gREUGQUJNSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQ1VU
Descuento="0.00" SubTotal="317.78" Moneda="MXN" Total="365.00" TipoDeComprobante="I" LugarExpedicion="77500" FormaPago="04" Exportacion="01"
MetodoPago="PUE">
  <cfdi:Emisor Rfc="APC1910017Q3" Nombre="ALIMENTOS DE PUERTO CANCUN" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000"
  RegimenFiscalReceptor="601"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2146436859" Descripcion="Jugo de Naranja-Zanahoria Gde"
    ValorUnitario="75.00" Importe="75.00" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="75.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="12.00"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2225" Descripcion="Huevos con Machaca"
    ValorUnitario="197.41" Importe="197.41" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="197.41" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="31.59"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2146436881" Descripcion="Pieza Pan Premium"
    ValorUnitario="45.37" Importe="45.37" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="45.37" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="3.63"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="47.22">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="272.41" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="43.59"/>
      <cfdi:Traslado Base="45.37" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.080000" Importe="3.63"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
    xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" RfcProvCertif="CCF1011111K9"
    SelloSAT="M/VMc09+63ew+5Uc580+pTdM0RLfA4hUqHLqEaY4cN60heUha30ZPnd6QSBiCP702A5IIGIzya0TU1bXkbNg3SVR+FVRYYaFPVZ9zRg2dYd94XK1AEUUGReBeDb3Hk5Rz0RHSPFm
    NoCertificadoSAT="00001000000508341381" FechaTimbrado="2025-02-27T12:45:23" UUID="0C0B05A0-4755-49A9-B156-A7B64A948514"
    SelloCFD="cyqttCYJ64d3PLBwzI1lq6lJvER/lnNdIosSyRvEWJNPLZQQTaa4/HpGg2+kwvA7cmdCMrW2FQDtAZL8gFp2xdmktw2oBzjdNTsDGsBvI0GNXx0anp3FgH4y16KwUQv69F0FHteZf3k
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is cursive and appears to be 'J. J. J.'. The stamp is a rectangle with a double border and contains some illegible text or a logo in the center.



VENTA
CAFE NADER PTO
BONAMPK ZT HZ 2 LT 8 9 L10 SN
BENITO JUAREZ QROO
8311214
CAJA 2

<< COPIA CLIENTE >>

NUMERO DE TARJETA

*****7690

CREDITO/BANCOMER/VISA-----

APROBADA

AUT:685948 OPER:000161

LOTE:000007 REF:00000000161

AID A0000000032010 BANCOHER VISA

ARQC *****090C

TC *****6343

CONSUMO \$365.00

PROPINA \$36.50

TOTAL \$401.50

FECHA 27FEB25 HORA 08:19:17

HESERO:

PROEASU48
HOVE2500



VENTA
CAFE NADER PTO
BONAMPK ZT HZ 2 LT 8 9 L10 SN
BENITO JUAREZ QROO
8311214
CAJA 2

<< COPIA CLIENTE >>

NUMERO DE TARJETA

*****7690

CREDITO/BANCOMER/VISA-----

APROBADA

AUT:685948 OPER:000161

LOTE:000007 REF:00000000161

AID A0000000032010 BANCOHER VISA

ARQC *****090C

TC *****6343

CONSUMO \$365.00

PROPINA \$36.50

TOTAL \$401.50

FECHA 27FEB25 HORA 08:19:17

HESERO:

PROEASU48
HOVE2500



FACTURA

SSUNY 84173

CAFE SIRENA

CSI020226MV4

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 77506

SUCURSAL: 38489

TICKET: 202040959

FECHA DE EMISIÓN: 28/02/2025 10:18:07 a. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 77506

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

RÉGIMEN FISCAL 601 - General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL 77000

CANT	PRODUCTO			IMPORTE		IMPUESTO			
	CLAVE	CONCEPTO	U DE M	VALOR UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMP	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA
1	90101700	SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16%	E48 - Unidad de servicio	668.10	668.10	02	002 - IVA	Tasa	16%

FORMA DE PAGO 06 - Dinero electrónico

SETECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 MXN

CONSUMO DEL DÍA 27/02/2025

SUBTOTAL	\$668.10
IVA	\$106.90
TOTAL	\$775.00

Folio Fiscal	Fecha y Hora de Certificación	No. Certificado Digital	Método de Pago
0D669AF2-5852-4E57-9693-96084DD2E8ED	28/02/2025 09:18:08 a. m.	00001000000515723672	PUE - Pago en una sola exhibición

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT
00001000000708361008

Sello digital del emisor

hnuAgP8IC7pK1DBIOH0vS5aYkod0FHUWWh7OyiesQSjldc4tyndBkE+PsaMjld6oqvuzsvMINq4baixeeuui3km2UKEG4bzdibgnvwhUp0sidV0qjwhzV30XAZOgUIC1etF5GCH2BUHIIYslEV1Ber2uvRZ+d/srz92uyJjh9nJw+TvC8ZCpREIx0586b4qQCshMqAVB8g84LFAoddR+gaOUJ2Ehn94Vtm9Dlcm4K8C6zRUhC1sFR0JKOWpVolmjuMe91onDJVYfGwzRiqB94d6JE1jNOp0H7eQIEcvNcQJHS3FgS4TJ0GB0+DQ==

Sello digital del SAT

YOQLEP+hgNLHcQOVRSEdJ02chreey2vFYziEA5ebOSKH8moJG5GnBypn+KQC1QYvDWHXQnsTJ+Z8mThpeswQJXp3CQ37YNYkKZNSiWRxOGQeFqLDv6PZkAJYvLX++GqC8xvLJKqZsnX6yvsNuJkqKyhOAn8bv1on+beNkZYR+Ejzgy1Lm5wLUSUgF1OIAmeVcR2hQDIUMCKLwFBT5hMh2I2Ms3oNcYzVYAB9b3MFIZa6oUJZswYccDEGkIBKvFAX8NM6F6y850FNINEB1pphZTZB9Z83xbQ0Fv1erOVIGedAppbif6iev+YnI3oI/G8+MFA==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[1;1]0D669AF2-5852-4E57-9693-96084DD2E8ED[2025-02-28T09:18:08]INT020124V62[hnuAgP8IC7pK1DBIOH0vS5aYkod0FHUWWh7OyiesQSjldc4tyndBkE+PsaMjld6oqvuzsvMINq4baixeeuui3km2UKEG4bzdibgnvwhUp0sidV0qjwhzV30XAZOgUIC1etF5GCH2BUHIIYslEV1Ber2uvRZ+d/srz92uyJjh9nJw+TvC8ZCpREIx0586b4qQCshMqAVB8g84LFAoddR+gaOUJ2Ehn94Vtm9Dlcm4K8C6zRUhC1sFR0JKOWpVolmjuMe91onDJVYfGwzRiqB94d6JE1jNOp0H7eQIEcvNcQJHS3FgS4TJ0GB0+DQ==][00001000000708361008]



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Serie="SSUNY"
Folio="84173" Fecha="2025-02-28T10:18:07"
Sello="hnuAgP8iC7pk1DBiOHQvS5aYkod0FHUVWnf70yIesQ51jslcl4tyxNBk8E/+PsaMjtd6oqvuzsvMtNq4baIhxeeuu13km2UKEG4bzdtdbgruwhtlUp0stdV00jhwhzV3tXAZOgU1C1je
FormaPago="06" NoCertificado="00001000000515723672"
Certificado="MIIF9jC9A96gAwIBAgIUdAwMDEWMDAwMDA1MTU3MjM2NzIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggEwAgEwYDQDDbBVRPUK1EQUQgQ0VSVe1GSUNBRE9SQTUeMCwGA1UECgw1U0VSVK1D
CondicionesDePago="INMEDIATO" SubTotal="668.10" Moneda="MXN" Total="775.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77506" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Rfc="CS1020226MV4" Nombre="CAFE SIRENA" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101700" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio" Descripcion="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%"
ValorUnitario="668.10" Importe="668.10" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="668.10" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="106.90"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="106.90">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="668.10" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="106.90"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" UUID="0D669AF2-5852-4E57-9693-960B4DD2E8ED"
FechaTimbrado="2025-02-28T09:18:08" RfcProvCertif="INT020124V62"
SelloCFD="hnuAgP8iC7pk1DBiOHQvS5aYkod0FHUVWnf70yIesQ51jslcl4tyxNBk8E/+PsaMjtd6oqvuzsvMtNq4baIhxeeuu13km2UKEG4bzdtdbgruwhtlUp0stdV00jhwhzV3tXAZOgU1C1je
NoCertificadoSAT="000010000000708361008"
SelloSAT="YQULP+hgnLHCQ0VRSEdjd2chbreedy2v1FYztEA5ab0SKHbmoJG5GnBypn+fiQC16YtvDWHXQnTJ+Z8mThpesw0JXxp3CQ37YnYkKZNSWRxOGQeFqLDv9PZiojAYknLK++GqC8xvt
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:if="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos" xsi:schemaLocation="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos
https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos/DocumentoInterfactura.xsd">
<cf:FacturaInterfactura TipoDocumentoId="0" TipoDocumento="Factura" Id="101220741">
<cf:Emisor RI="0110377"/>
<cf:Receptor RI="9966308685" Activo="False"/>
<cf:Encabezado IdInterno="101220741" TemplateId="100001" Folio="84173" FolioSerie="84173-SSUNY" SerieFolio="SSUNY-84173" Serie="SSUNY"
UUID="0D669AF2-5852-4E57-9693-960B4DD2E8ED" SubscriberId="7ACF8391-2903-4E4D-8ED3-264E229DD2CC" MonedaDoc="MXN" MonedaDesc="Pesos" Status="1"
CFD="True" Estatus="Por Pagar" ProcesoId="4" serie="SSUNY" Fecha="2025-02-28T10:18:07" Iva="106.90" Total="775.00" CondicionPago="INMEDIATO"
SubTotal="668.10" Marca="SBX" Observaciones="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" IVAPCT="16" EnviarPorMail="False" LugarExpedicion="77506"
metodoDePago="PUE" FolioReferencia="553738489202040959" NumCtaPago="5000" RegimenFiscalEmisor="601" TipoDocumento="Factura"
IdDireccionEmision="38489" GenerarAddenda="false" IdExterno="74141" FechaOperacion="2025-02-27T00:00:00" FolioOperacion="202040959" Moneda="MXN"
cfdiUsoCFDI="G03" cfdiFormaPago="06" cfdiMetodoPago="PUE" VersionCFDI="4.0" cfdiExportacion="01" cfdiRegimenFiscalReceptor="601"
DomicilioFiscalReceptor="77000" cadenaOriginal="||1.1|0D669AF2-5852-4E57-9693-960B4DD2E8ED|2025-02-
28T09:18:08|INT020124V62|hnuAgP8iC7pk1DBiOHQvS5aYkod0FHUVWnf70yIesQ51jslcl4tyxNBk8E/+PsaMjtd6oqvuzsvMtNq4baIhxeeuu13km2UKEG4bzdtdbgruwhtlUp0stdV00jh
cadenaOriginalTimbre="||1.1|0D669AF2-5852-4E57-9693-960B4DD2E8ED|2025-02-
28T09:18:08|INT020124V62|hnuAgP8iC7pk1DBiOHQvS5aYkod0FHUVWnf70yIesQ51jslcl4tyxNBk8E/+PsaMjtd6oqvuzsvMtNq4baIhxeeuu13km2UKEG4bzdtdbgruwhtlUp0stdV00jh
cadenaOriginalEmisor="||4.0|SSUNY|84173|2025-02-28T10:18:07|06|00001000000515723672|INMEDIATO|668.10|MXN|775.00|I|01|PUE|77506|CSI020226MV4|CAFE
SIRENA|601|API940317RZA|ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO|77000|601|G03|90101700|1|E48|Servicio|SERVICIOS DE CAFETERIA AL
16%|668.10|668.10|02|668.10|002|Tasa|0.160000|106.90|668.10|002|Tasa|0.160000|106.90|106.90||" importeConLetra="*****SETECIENTOS
SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.*****"
<cf:Cuerpo Renglon="1" Cantidad="1" Concepto="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" PUnitario="668.10" Importe="668.10" IVAPCT="16.000000"
U_x0020_de_x0020_M="Servicio" ImporteIva="106.90" cfdiClaveProdServ="90101700" cfdiClaveUnidad="E48" cfdiObjetoImp="02">
<cf:Traslado CodigoMultiple="TrasladoConcepto" cfdiBase="668.10" cfdiImpuesto="002" cfdiTipoFactor="Tasa" cfdiTasaOCuota="0.160000"
cfdiImporte="106.90"/>
</cf:Cuerpo>
</cf:Encabezado>
</cf:FacturaInterfactura>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, handwritten signature in black ink is written over the bottom right portion of the XML code. The signature is stylized and appears to be a name. Below the signature, there is a faint, rectangular stamp or box, also in black ink, which is partially obscured by the signature.



CADENA COMERCIAL OXXO
R.F.C. CC08605231N4

Lugar de Expedición
CP: 77200

Factura: 318655250228145326796

Régimen Fiscal:

623 - Opcional para Grupos de Sociedades

Folio Fiscal:

8894d735-c09e-485e-a9ed-807b89ed5ad9

Número del serie CSD del SAT: 00001000000710611637

Número del serie CSD del emisor: 00001000000506772672

Serie: 10CAN

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Exportación: 01 - No Aplica

Fecha de emisión: 2025-02-28T07:53:26

Fecha de certificación: 2025-02-28T08:53:27

Facturado a: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO		C.P : 77000
Dirección: CALLE 22 DE ENERO		Colonia: CENTRO
Delegación/Municipio: OTHON P. BLANCO		Estado: QUINTANA ROO
RFC: API940317RZA		Uso CFDI: G03 - Gastos en general
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales		

Cantidad	Clave ID	Artículo	Precio Unitario	Impuesto	Importe	ObjetoImp
1.00 EA	50192100	PAKETAXO QUEXO 208GR	57.41	4.59	57.41	02
1.00 EA	50181905	MINI BARRITA FRESA 222G MLA	36.11	2.89	36.11	02
1.00 EA	50192100	CACAHUATE JAPONÉS JUMBO NATURAL BITZ 150 G	13.89	1.11	13.89	02
1.00 EA	50161813	MILKY WAY 2PACK 83G	37.04	2.96	37.04	02
1.00 EA	50161815	TRNIDENT EVUP 185 FRESA 30.6G	25.86	4.14	25.86	02

PUE - Pago en una sola exhibición Forma de Pago 04 - Tarjeta de crédito	SUBTOTAL	170.31
	TASA IEPS 8 %	11.55
	TASA IVA 0 %	0.00
	TASA IVA 16 %	4.14
	TOTAL	186.00



Sello digital del SAT

eyBEeg7MdRBLDveEYT1b3DbY5+tZ4H4Jc9pPHI2xeorXPuG79Q6LDUFpW+E5kHug5B6fbPVqMAokyzlg6HaLx3K7Th5gGIHr
Q7Ldxg6Zz1o27JBaClzhakzogHLYVM2XbzIK18OLKPP5VtdeYJZ CmT4PUq579CC9nWE80xkXhrlY9DYctI8qqGKPFu0HOx3fa57I
bgfj4XhTYz80fu1tZ qwC8F2FsRMc5up6b66S nBsFBtPIPIIGdnHbd5sARwtrwJGrgDyV9YwM46UFwk3S wDctMzvEOir8mLDS/QV/
+SQyuCWkaFPFqFSW8J81vPX8a8Tf/8egTpfq5MYsg==

Sello digital del SAT

e0jgtwKFUGk6o27jhO8yo35oM9URjOVoMcvaABbM/AfNqMzVibfEOVUU3zAPICzVWqS QJZLKYm9OYEAOYyMI2cNOxE8f1nsY
BCtuHsUBThXC7Gjn/K2dHY9FE63rnmwZIX9aLYkx4ebQ8SaD9MnqYcr8arhht4QSwfe79OK7g1k5qgjZlI5H+uKHycCja+1OK
eEtADw2UyYg6bYjKTFCa3NS Q7hWwS6DBh9npTJMtsHrZa6QG6sqw5KJ2XJ0FDrEsjvsDIHCDPNh1+6hw5vverah+3juoEUDDYR
BZGE6mG2zn9SsgKcUuKS5izqrNrIP9owgXkXaICN/jc3axHg==

Cadena Original

[1.1]8894d735-c09e-485e-a9ed-807b89ed5ad9|2025-02-28T08:53:27|AUR100128NN3|eyBEeg7MdRBLDveEYT1b3DbY5+tZ4H4Jc9pPHI2xeorXPuG79Q6LDUFpW+E5kHug5B6fbPVq
MAokyzlg6HaLx3K7Th5gGIHrQ7Ldxg6Zz1o27JBaClzhakzogHLYVM2XbzIK18OLKPP5VtdeYJZ CmT4PUq579CC9nWE80xkXhrl
Y9DYctI8qqGKPFu0HOx3fa57Ibgfj4XhTYz80fu1tZ qwC8F2FsRMc5up6b66S nBsFBtPIPIIGdnHbd5sARwtrwJGrgDyV9YwM46UFw
k3S wDctMzvEOir8mLDS/QV/+SQyuCWkaFPFqFSW8J81vPX8a8Tf/8egTpfq5MYsg==|00001000000710611637|
*Este documento es una representación impresa de un CFDI.

[Handwritten signature]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="10CAN"
Folio="318655250228145326796" Fecha="2025-02-28T07:53:26" Exportacion="01"
Sello="eYBEEg7MdrBLDveEYt1b3Dby5+tZ4A4jC9pPHI2xeorXPuG79q6LDUFpw+E5kHug5B6fbPIVqMAokyZlg6HaLx3KrTth5gG1HrQ7Ldxg6Zz1o27JBacLzhakzogHLYVM2Xbz1K18OLKPP5Vtde
FormaPago="04" NoCertificado="00001000000506772672"
Certificado="MIIGCjCA/KgAwIBAgIUdAwMDEWMDAwMDA1MDY3NzI2NzIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggEwYDVRQQDBBQVVRPUK1EUQOgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVk1D
SubTotal="170.31" Moneda="MXN" Total="186.00" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77200"
<cfdi:Emisor Nombre="CADENA COMERCIAL OXXO" Rfc="CC08605231N4" RegimenFiscal="623"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50192100" NoIdentificacion="7501011155008" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripcion="PAKETAXO QUEXO
208GR" ValorUnitario="57.407407" Importe="57.407407" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="57.41" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="4.59"/>
<cfdi:Traslado Base="62.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50181905" NoIdentificacion="7501030457190" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripcion="MINI BARRITA
FRESA 222G MLA" ValorUnitario="36.111111" Importe="36.111111" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="36.11" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="2.89"/>
<cfdi:Traslado Base="39.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50192100" NoIdentificacion="7502294221800" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripcion="CACAHUATE JAPONÉS
JUMBO NATURAL BITZ 150 G" ValorUnitario="13.888889" Importe="13.888889" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="13.89" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="1.11"/>
<cfdi:Traslado Base="15.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50161813" NoIdentificacion="7506174512224" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripcion="MILKY WAY 2PACK
83G" ValorUnitario="37.037037" Importe="37.037037" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="37.04" Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="2.96"/>
<cfdi:Traslado Base="40.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="50161815" NoIdentificacion="7622210973436" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="EA" Unidad="EA" Descripcion="TRIDENT EVUP 185
FRESA 30.6G" ValorUnitario="25.862069" Importe="25.862069" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="25.86" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="4.14"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="15.69">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="003" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Base="144.45" Importe="11.55"/>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Base="156.00" Importe="0.00"/>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Base="25.86" Importe="4.14"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="8894d735-c09e-485e-a9ed-807b89ed5ad9"
FechaTimbrado="2025-02-28T08:53:27" RfcProvCertif="AUR100128NN3"
SelloSAT="e0jgtwKFUGk6o27jh08yo35oM9URj0VoMcvaABbM/AfnQmZVibfEOVUJ3zAPICzVwQJZLkYm90YEA0YyM1l2cNQxE8jff1nsYBCtuHsUBThXC7GJn/K2dHY9FE63rnmwZIX9aLYkxb
SelloCFDI="eYBEEg7MdrBLDveEYt1b3Dby5+tZ4A4jC9pPHI2xeorXPuG79q6LDUFpw+E5kHug5B6fbPIVqMAokyZlg6HaLx3KrTth5gG1HrQ7Ldxg6Zz1o27JBacLzhakzogHLYVM2Xbz1K18OLK
NoCertificadoSAT="00001000000710611637"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda>
<ns:Oxxo xmlns:ns="https://www.oxxo.com/ns/addenda/oxxo/1" version="1.1">
<ns:generales tipoDocumento="Factura"/>
<ns:clavesDescripcion c_MetodoPago="Pago en una sola exhibición" c_RegimenFiscal="General de Ley Personas Morales" c_TipoDeComprobante="Ingreso"
c_UsoCFDI="Gastos en general" e_RegimenFiscal="Opcional para Grupos de Sociedades"/>
<ns:receptor>
<ns:domicilioFiscalR calle="CALLE 22 DE ENERO" ciudad="OTHON P. BLANCO" codigoPostal="77000" colonia="CENTRO" estado="QUINTANA ROO"
municipio="OTHON P. BLANCO" numero="261" pais="MEX"/>
</ns:receptor>
<ns:datosTienda codigoPostal="77200" direccion="Av. Lazaro Cardenas No.839 Felipe Carrillo Puerto Centro FELIPE CARRILLO PUERTO QUINTANA ROO" nombre="Ipanema
Cun"/>
<ns:id>PORTAL98098580</ns:id>
</ns:Oxxo>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

Cadena Comercial Oxxo, S.A. de C.V. (CCO-860523-114)
IPANEMA CUN
Edison Nte. Numero 1235 Colonia talleres Monterrey, Nuev
o Leon C.P. 64480
Regimen de Opcional para Grupos de Sociedades

YACADA0310170	3	27/02/2025	19:11
BARRITA FRESA222G			39.00
CACAH JUN NAT. 150G			15.00
PAKETAXO QUEXO 208G			62.00
TRIDENT EUUP FRESA			30.00
MILKY WAY 2PACK 83G			40.00
Fol.Vta:1131079			Total: \$ 186.00
ID=10CAN50FQ73			IVA INCLUIDO: \$ 4.14
CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 00/100 N.N.			
Pago Electronico: 186.00			

BBVA
Emisor: BBVA
VENTA

AFILIACION 4294179
TARJETA *****7690 VENCE /
CREDITO
AUT: 942684
TOTAL N.N. \$ 186.00
101

AUTORIZADO SIN FIRMA

ARQC: ARQC: CD218BA195879F9F
AID: AID: A0000000031010
PAGARE NEGOCIABLE UNICAMENTE CON INSTITUCIONES DE CREDIT
O. POR ESTE PAGARE ME OBLIGO INCONDICIONALMENTE A PAGAR
A LA ORDEN DEL BANCO ACREDITANTE EL IMPORTE DE ESTE TITULO.
ESTE PAGARE PROCEDE DEL CONTRATO DE APERTURA DE CREDITO
QUE EL BANCO ACREDITANTE Y EL TITULANTE TIENEN
CELEBRADO.

Pago: \$ 186.00 Cambio: \$ 0.00

PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
LUGAR DE EXPEDICION: FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO
AV. LAZARO CARDENAS RNO.839 FELIPE CARRILLO PUERTO CENTR
O, FELIPE

CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO C.P.77200
Email: alencionacion@oxxo.com
Teléfono sin costo 01 83 20 20 20
>>>> COPIA CLIENTE >>>>

Cadena Comercial Oxxo, S.A. de C.V. (CCO-860523-114)
IPANEMA CUN
Edison Nte. Numero 1235 Colonia talleres Monterrey, Nuev
o Leon C.P. 64480
Regimen de Opcional para Grupos de Sociedades

YACADA0310170	3	27/02/2025	19:11
BARRITA FRESA222G			39.00
CACAH JUN NAT. 150G			15.00
PAKETAXO QUEXO 208G			62.00
TRIDENT EUUP FRESA			30.00
MILKY WAY 2PACK 83G			40.00
Fol.Vta:1131079			Total: \$ 186.00
ID=10CAN50FQ73			IVA INCLUIDO: \$ 4.14
CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 00/100 N.N.			
Pago Electronico: 186.00			

BBVA
Emisor: BBVA
VENTA

AFILIACION 4294179
TARJETA *****7690 VENCE /
CREDITO
AUT: 942684
TOTAL N.N. \$ 186.00
101

AUTORIZADO SIN FIRMA

ARQC: ARQC: CD218BA195879F9F
AID: AID: A0000000031010
PAGARE NEGOCIABLE UNICAMENTE CON INSTITUCIONES DE CREDIT
O. POR ESTE PAGARE ME OBLIGO INCONDICIONALMENTE A PAGAR
A LA ORDEN DEL BANCO ACREDITANTE EL IMPORTE DE ESTE TITULO.
ESTE PAGARE PROCEDE DEL CONTRATO DE APERTURA DE CREDITO
QUE EL BANCO ACREDITANTE Y EL TITULANTE TIENEN
CELEBRADO.

Pago: \$ 186.00 Cambio: \$ 0.00

PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION
LUGAR DE EXPEDICION: FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO
AV. LAZARO CARDENAS RNO.839 FELIPE CARRILLO PUERTO CENTR
O, FELIPE

CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO C.P.77200
Email: alencionacion@oxxo.com
Teléfono sin costo 01 83 20 20 20
>>>> COPIA CLIENTE >>>>