



ADMINISTRADORA DE HOTELES KAAB
AHK190201CXA
SOL ORIENTE 147
COL. TULUM CENTRO TULUM
ESTADO: QUINTANA ROO, MEX TULUM 77760
REGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES
TELEFONOS: 5563870085 -
Exportación: 01 - No aplica.

I - Factura - VERSIÓN 4.0

KC 99

Lugar de expedición

77760

Folio Fiscal

74CA60FF-F63E-11EF-BA91-00155D014009

No. de serie del CSD del emisor	Fecha y Hora de emisión	Tipo de Cambio	Moneda
00001000000708610996	2025-02-28T18:42:37	0.00	MXN

No. de serie del CSD del SAT	Fecha y hora de certificación	Forma de Pago
00001000000708361114	2025-02-28T19:42:37	01 - Efectivo

Receptor

SISTEMA QUINTANARROENSE DE COMUNICACION SOCIAL
RFC: SQC850205KK6
Domicilio Fiscal Receptor: 77000
AV. MIGUEL HIDALGO 201
COL.CENTRO, OTHÓN P. BLANCO C.P.:77000
ESTADO: QUINTANA ROO, CHETUMAL MEX

Regimen Fiscal Receptor

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

Uso de CFDI

G03 - GASTOS EN GENERAL

Cantidad	Clave Unidad - Producto	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.00	E48 - Unidad de servicio - 90111503 - Hospedajes de cama y desayuno	HOSPEDAJE DEL 20 AL 21 DE FEBRERO 2025	\$806.66	\$806.66

Método de Pago PUE - Pago en una sola exhibición
CONDICIONES DE PAGO CONTADO

TOTAL EN LETRA UN MIL PESOS 00/100 MXN

Subtotal	806.66 MXN
IVAT 0.160000	129.07 MXN
ISA 2.97	23.94 MXN
ISH 5.00	40.33 MXN
Total	1,000.00 MXN

Sello digital del emisor

DSOQL+Kni1HfY6cEk8xUiv6fqvB2aDD3fD561IVp4PyrCYX5S6fyhamSLN2ngzuBrU00g7rP9IE04miCShonT0gUo+791y5HVDawHLDkR0q5zanKE+VVFme11veWwFrZd7gNaOZLDceJzka1OYNF/bIjsocOCQ2RvCabvbKWpSu0g1s+J5jGYEft+neldU2Dbw1JNC0CkkY6nTKVDKLMhcRhPS+qypva1i1ziNjm52EBxLgLQtJgVH7zpaJ0wMlclCsAxRXNhjPS359/EWSoxKvRr/WljF36TByqySOL8RDIC27o9yfMbq5aMRXGhUdsD+0TEDfhBcE/5e6N8rw==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1||74CA60FF-F63E-11EF-BA91-00155D014009|2025-02-28T19:42:37|TBN040609RKA|DSOQL+Kni1HfY6cEk8xUiv6fqvB2aDD3fD561IVp4PyrCYX5S6fyhamSLN2ngzuBrU00g7rP9IE04miCShonT0gUo+791y5HVDawHLDkR0q5zanKE+VVFme11veWwFrZd7gNaOZLDceJzka1OYNF/bIjsocOCQ2RvCabvbKWpSu0g1s+J5jGYEft+neldU2Dbw1JNC0CkkY6nTKVDKLMhcRhPS+qypva1i1ziNjm52EBxLgLQtJgVH7zpaJ0wMlclCsAxRXNhjPS359/EWSoxKvRr/WljF36TByqySOL8RDIC27o9yfMbq5aMRXGhUdsD+0TEDfhBcE/5e6N8rw==|00001000000708361114||

Sello digital del SAT

bOK49xHYnpKi8ixY6Pbbn4sQy9EZTnOVsp9hXH2J2RUDI/CKpAWCIR8WlgwjP8niDYxyo4zlz92BKanMSx5tKR0XHOTwozIAmbMfnNFgVHB9cmoqSwLgMILwvqsjApyn0OI3fGPFUtsU/O6M7vLwCqW5vUvEXYuuBTOaHrSIRhIXS9FsJZeJnikqE8nbUJ6s6vqM53yGwoyYhV2VcCBLN1d1TtWfUoTmXBIFGdBfbmKQz5hcy/hJ43GHqXFeehitW6PFmfljDarwOUXoJtZvbElfhntctMUarn1ecC52TkBSyKtcf36SpXyNTV9PwyMCFb4UwRD94bqF05942VQ==



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Facture electrónicamente en <http://www.digifact.com.mx>

Página 1 de

1

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd"
Serie="KC" Folio="99" Fecha="2025-02-28T18:42:37" NoCertificado="00001000000708610996"
Certificado="MIIGSjCCBDKgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDg2MTA5OTYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JUIR5QUNJT04gVFJJQ1VU
Exportacion="01" Moneda="MXN" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" FormaPago="01" CondicionesDePago="CONTADO" SubTotal="806.66" Total="1000.00"
LugarExpedicion="77700"
Sello="DSOQL+Kni1lhFY6cEk8xUiv6fqvB2aDD3fD561IVp4PyrCYX5S6fyhamSLN2ngzuBrU00g7rP91E04miCShonT0gUo+791y5HVDawHLDkR0q5zanKE+VVFme1IveWwFrZd7gNaOZLDceJzka1
<cfdi:Emisor Rfc="AHK190201CXA" Nombre="ADMINISTRADORA DE HOTELES KAAB" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="SQC850205KK6" Nombre="SISTEMA QUINTANARROENSE DE COMUNICACION SOCIAL" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90111503" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Descripcion="HOSPEDAJE DEL 20 AL 21 DE FEBRERO 2025"
ValorUnitario="806.66" Importe="806.66" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="806.66" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="129.07"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="129.07">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="806.66" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="129.07"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="64.27">
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="ISA" Importe="23.94" TasadeTraslado="2.97"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="ISH" Importe="40.33" TasadeTraslado="5.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="74CA60FF-F63E-11EF-BA91-00155D014009"
FechaTimbrado="2025-02-28T19:42:37" RfcProvCertif="TBN040609RKA"
SelloCFD="DSOQL+Kni1lhFY6cEk8xUiv6fqvB2aDD3fD561IVp4PyrCYX5S6fyhamSLN2ngzuBrU00g7rP91E04miCShonT0gUo+791y5HVDawHLDkR0q5zanKE+VVFme1IveWwFrZd7gNaOZLD
NoCertificadoSAT="00001000000708361114"
SelloSAT="b0K49xHYnpK18ixY6Pbbn4sQy9EZTnOVsp9hXH2J2RUDI/CKPANC1R8W1lgwjP8n1DYxyo4z1z92BKanMSx5tKR0XH0Twoz1AmbMfnNFGVHB9cmoqSwLgM1LwvqsjApyn0013f6PFUT
</tfd:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```