



Razón social: INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN
Calle: AVENIDA JUAN SALVADOR AGRAZ Num. Ext.: 65
Num. Int.: PISO 20 Colonia: SANTA FE CUAJIMALPA
Localidad: Municipio: CUAJIMALPA DE MORELOS
Estado: DISTRITO FEDERAL C.P.: 05348
País: MEXICO R.F.C.: IHC141021HH4
CFDI DE INGRESO PDV MXN Tipo de Comprobante
I - Ingreso
AQUAMARINA
Referencia: 20823
Folio XML: 134947

Número de Certificado Exportación
00001000000515960546 01
Fecha de Emisión:
2025/03/10 T 15:23:39
Num. de Certificado SAT
00001000000708361008
Folio (UUID)
32310993-4209-4B38-B65F-BD0B5A96A058
Fecha de Certificación del CFDI
2025-03-10T15:22:58

Lugar de Emisión
C.P.: 77500

DATOS DEL CLIENTE

RFC: GEL741008GY9 E-mail: ccm_75@hotmail.com
Razón Social: GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
Dirección: AV 22 DE ENERO
Colonia: COL. CENTRO Ciudad/Localidad: Num Ext.: 001
Municipio: OTHON BLANCO Estado: QUINTANA ROO Num Int.:

Reg. Fiscal: 603 General de Ley Personas Morales
Residencia Fiscal (País): MEX
Domicilio Fiscal (C.P.): 77000

Fecha C.: 2025/03/06 Mesa: 40 Mesero: 607 Cheque: 206569 Hora Alta: :08:53 31

Cantidad	Clave prod./serv.	Clave unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe Obj.	Impuesto	Base	Impuesto	Tipo Factor	Tipo Tasa	Importe
1	90101500	E48	CONSUMO	340.52	340.52	02	340.52	002	Tasa	0.160000	54.48

Método de pago:

PUE Pago en una sola exhibición

Régimen Fiscal:

603 General de Ley Personas Morales

Forma de pago:

603 Tarjeta de crédito

Num. de cuenta:

4772

Uso CFDI:

G03 Gastos en general

Este Documento es una Representación Impresa de un CFDI

SUBTOTAL : 340.52
IVA 16%: 54.48
TOTAL FACTURA: 395.00
PROPINA: 59.25
IMPORTE A PAGAR: 454.25

TRECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.

RFC PAC:
INT020124V62



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|32310993-4209-4B38-B65F-BD0B5A96A058|2025-03-10T15:22:58|oVkspeOco1XuGkSDrgUOb8XROuR1dOsz80nvLMdCdkq2IBU6vpx2wYow6h2xVc2U2JYUf
pqmJvthSZICvaA644wDXIOSo1cl4wGHln9HYXqdGt5W6oyfr+Fu2otaRfHHPZcDRmg907Jl8WCCL4UyUCIUExiDOxb1qmAlnr7ZQQCyTA5qT6EoJEQeoVHfVKI5
/c3TA9ICICrA4OC8arx2WzE2PMXP3KuPkH0M3JoCLDDtxJB2dZ0T1H75M0kJK6fPASjWg4T9MaHE+kbQRMog78soQx5U6wk4fxU3i0IUoraSdMnvhueCXsjV8zrkW
AQwVVUGnK98x9GTA==|00001000000708361008||

Sello Digital del Emisor:

oVkspeOco1XuGkSDrgUOb8XROuR1dOsz80nvLMdCdkq2IBU6vpx2wYow6h2xVc2U2JYUf
pqmJvthSZICvaA644wDXIOSo1cl4wGHln9HYXqdGt5W6oyfr+Fu2otaRfHHPZcDRmg907Jl8WCCL4UyUCIUExiDOxb1qmAlnr7ZQQCyTA5qT6EoJEQeoVHfVKI5/c3TA9ICICrA4OC8arx2WzE2PMXP3KuPkH0M3JoCLDDtxJB2dZ0T1H75M0kJK6fPASjWg4T9MaHE+kbQRMog78soQx5U6wk4fxU3i0IUoraSdMnvhueCXsjV8zrkW

Sello Digital del SAT:

T3NYmSevDBSJSQLO84+s1QzSFVKPzj8h8O3XdbYBBvnqauNjIHCv14BaaWy1Oh3PNTnKXK8kZkaTluESHzel1f+DahztYzshWDEW1vqerp3VQNMcmwaxZyMBs
xCl50y4NDeGR6B+QYwAksEmnH2yPRQwsCvPvo+4Cl2qdIRV5JYhUZ4DUR9NLRon3eooayDCTwFURHplvJCYKsPK7GX7pqVs94S5eoxNiDca7J7NRciYfmTNV
ZX0xxyJYQzloO3AkeAZPlbCeHR96linMAo0wZHxZxwEaHqTsCqRpYVoVeFq8dqGPG4qgv3lG83GZmpKiy9hTakzYSidXgzb8A==

<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Monedaria="MXN" NoCertificado="00001000000515960546" Folio="134947" LugarExpedicion="77500" Exportacion="01" Certificado="MIIGPzCCBCegAwIBAgIUMDAwmDEwMMDAwMDAlMTU5NjA1NDYwdQYJKoZIhvcNAQELBQAwwGEMSAwhgYDVQQDDDBdVVRPUk1EQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVklDSU8gREUGURNSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQ1VUUWVJJQTEAMBGA1UECwwRU0FULU1FUyBBdXRob3JpdHkxKjAoBgqhkiG9w0BCQEwg2NvbRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmMQGA1UECQwdQVYuIEhJREFMR08gNzcSIENPTC4gr1VFULJFUk8xDjAMBgNVBEMBTA2MzAwMQswcQYDVQQGEwJNWDEZMBcGA1UECAwQO1VREFEIERFERIEIWE1DTZeTMBEAGA1UEBwwKQ1VBVUhURU1PQZEVMBMGA1UELRMmu0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWFgyYKKoZIhvcNAQkCE0lyZXNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUJNT04gQ0VOVFJBTCBERSBTRVyYjExMDQxMDRAmIIIDDE6MDgGA1UEAxMxSU5NT0JTTELBUk1BIehPVEVMMRVJBIENBTkNyYnJExMDQxMDRAmIIIDDE6MDgGA1UEAxMxSU5NT0JTTELBUk1BIehPVEVMMRVJBITiaGVVVJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVje6MDgGA1UEKRMsUS5NT0JTTELBUk1BIehPVEENBTkNVTiAGVVJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVje6MDgGA1UECHMsUS5NT0JTTELBUk1BIehPVEMVRVJBIENBTkNVTiAGVVJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVje6MDgGA1UELRCMcSuhDMTQxMDIxSEgVIC8gTE9TrZY1MTExmKhER1BMTDA5MQ8wDQYDVQLewZNQRSSVowggEiMA0GCsqGsIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAOIBAQCvmkrplet/Riqnw9afWLzANxzC7LHF0bw69PK5rdg6DPZ7LD6Tam2TznPs3f3yl7K8UJtjVBM/peOBUCnaBNhcPgppVA0JukXeBrqskT+g4xwHffrcmNjGpfW3/hlseyLG3alXBVL5Km42qntjrSsChN/nNNc/s+fn223taAQNBajykKi8NNKXDfgZHcmagDPDuTK3kw9I8Syq5qsHVdOP6QHgrsaH/M08yhSer+lszltoocZLziv7Lho2G0LMcUqqnbfcvhSwwcFuetMLDNwgbzKR2pjbS5e6Qjywgi fb4ZR5S+4PCbqhE4r+PkLEMlw9goikladSxQ0qaM9ndagmbaaGjHTAbMAwGA1UdeEB/wQCAAawCyDVR0PBQAQAgbAMA0GCsqGsIb3DQEBCwUAA4ICAQBIf06dB/+wRJSJRuIVLYevImWK6610MW41X4PRtkcFlcxCBz4XXmolBAifLnhQD5IPNsxxKkp3l3Nrxbz+Ozsac/CON38c7Xd5FIbs+kAvL4Dhw3m/frPa6lZFimqBAYIKUMLRVOR8Iy9u5KfvS036Sbi2dTduawcqEaCdHg3WdzPmnHC6LKJnP2znGxik2C+y4YafPK3xy+ibbviiKm0qZr98ottfpCOsJVXZc993c9ykbK235je2aPrO+oKNGBOf fbnk+k2q34fkrtJNiEA9RzlrFwdq4/EpuYLqofndtgddCFtcjgVZTFJnxvxHlwPONd93Oga0/2DV/rLBQdy8WaeIncpatkIegPyzzsgSaMUP9gmcsItmlvYHaG4pNa9VK9IQVhR+jyvmd5E65tyxlBJmpGEDGYvjavfyDX8GR2BPjjzsfCaETKDtkz63bqnIQDKAQHoKLO6zeLQOFqltbUbQRuvhn/bNIHiEyWJqTaQOY7oxuqvuoWrws5pzn+iEeiBKelryxezvJyZrekGvz4CrfaADLEfskt66RLXSbgZs+OL5mIUq5jAnb98rpRcjvKa8sn/CFXP8RIu2QMIMCVHWAqPPqESbstKoTRETLewvR6w3JCKDSEM+3NgLAJCsZmqHePncPKVoRDJBweatgx6lkncJ+vluxjt6IdaqSJg==" MetodoPago="PUE" FormaPago="04" SubTotal="340.52" Total="395.00" TipoDeComprobante="I" Sello="ovkspe0calXuGksDrGUOb8XRouRldOsZ80nvLMdcdkq2IBU6vpX2wtYcw6h2xVC2Ui2JYufpqmJvtHSzfCvaA644WDxtOSolctt4WGhhfn9HYXqdtGT5W6oyfr+FuzotaRFHHpZCDrmg907Jt8WCCLf4UYUCIUExidOXblqm/Atnr7ZQQCYTA5qt6EOJEQeo/VHfvKI5/c3THk1ClCrA4OC8arx2WzE2PMXP3KuPhOM3joCLDDtxJB2dZ0T1H75MOKjk8FPASjWg4T9MaHE+abkQRMog78soqx5U6wk4fxU3t0iuOrasdmvnvHueCXsjv8zrkwaQvwvugrtK98x9GTA="" Fechaa="2025-03-10T15:23:39">

<cfdi:CfdiRelacionados TipoRelacion="04">
 <cfdi:CfdiRelacionado UUID="AD149B8C-08A7-47A2-9F33-A538B5C1FD9D"/>
</cfdi:CfdiRelacionados>
 <cfdi:Emisor Rfc="IHC141021HH4" Nombre="INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN" RegimenFiscal="601"/>
 <cfdi:Receptor Rfc="GEL741008GY9" Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="603"/>
 <cfdi:Conceptos>
 <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" NoIdentificacion="CODIGO" Cantidad="1.000000" ClaveUnidad="E48" Unidad="PIE" Descripcion="CONSUMO" ValorUnitario="340.52" Importe="340.52" ObjetoImp="02">
 <cfdi:Impuestos>
 <cfdi:Traslados>

```
<cfdi:Traslado Base="340.52" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota=
"0.160000" Importe="54.48"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="54.48">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Imp
orte="54.48" Base="340.52"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDig
ital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscal
Digitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="32310993-4209-4B38-B65F-
BD0B5A96A058" FechaTimbrado="2025-03-
10T15:22:58" RfcProvCertif="INT020124V62" SelloCFD="oVkSpeOco1XuGkSDrgUOb
8XROuRldOsz8OnvLMdCdkq2IBU6vpx2wtYcw6h2xVc2Ui2JYUfpqmJvthSZfCvaA644wDXtOS
olctt4wGHhfn9HYXqdtGt5W6oyfr+Fu2otaRfHHpZcDRmg907Jt8WCCLf4UyUCIUExiDOxb1q
m/Atnr7ZQQCyTA5qT6EoJEQeo/VHfvKI5/c3TA9lClCrA4OC8arx2WzE2PMXP3KuPkH0M3joC
LDDtxJB2dZ0T1H75M0kJk8fPASjWg4T9MaHE+kbQRMog78soQx5U6wk4fxU3t0iUOraSdMnvH
ueCXsjV8zrKWAQwVVUGrtK98x9GTA==" SelloSAT="T3NYmSevDBSJSQQLQ84+s1QzSFVKPzj
8h8O3XdbbyBBvnqauNj/HHCv14BsaWy1Oh3PNTnicXK8kZkaTiuESHzellf+DahztYzshWDEWl
vqerp3VQNMcmwaxZyMBsxCj50y4N0eGR6B+QYwAksEmnHZyPRqwsCvPvo+4CI2qdfRV5JYhUZ
4DUR9NLRon3eooayDCTwFURHpI/vJCYyKsPK7GX7pqVs94S5exxNiDca7J7NRciYfmTNVZX0x
XyfJQztoO3AkeAzPLbCeHR96ilnMAo0wZHxZxewaHqTsCqRpYVoVeFq8dqGPG4qgv3IG83GZmp
KtY9hTakzYSIdX/gbz8A==" NoCertificadoSAT="00001000000708361008"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4">
<!--
<Innsist folio="02 206569" propina="59.25"
importePagar="454.25"></Innsist>
-->
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```



Acuse de Validación del CFDI

Quintana Roo
Gobierno Del Estado Libre Y Soberano De Quintana Roo

10 de marzo de 2025 - 15:56

Datos del Proveedor	
RFC	Razón Social
IHC141021HH4	INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN

Información del Comprobante				
UUID	Estatus	Es Cancelable	Fecha de Validación	Importe
32310993-4209-4B38-B65F-BD0B5A96A058	Válido	Cancelable sin aceptación	10/03/2025 3:56:18 PM	\$395.00

Detalle de las Validaciones Realizadas	
Resultado	Descripción de la Validación
Correcto	Validación del método de pago
Correcto	Validación de la estructura del XML del CFDI
Correcto	Integridad del sello digital, que corresponda con la cadena original
Correcto	Revisa vigencia del sello y que corresponda al RFC del emisor
Correcto	Compara la fecha de emisión del comprobante que esté dentro de la vigencia del CSD del Emisor
Correcto	Valida que el comprobante contenga un timbre fiscal digital
Correcto	Que el certificado del emisor sea válido
Correcto	Validación del emisor en listas negras
Correcto	Revisa en el SAT que el CFDI haya sido recibido por el Servicio de Administración Tributaria
Correcto	La fecha de timbrado del CFDI es igual o posterior a la fecha de inicio de validación
Correcto	Revisa que el régimen fiscal del receptor sea el correcto



Razón social: INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN
Calle: AVENIDA JUAN SALVADOR AGRAZ Num. Ext.: 65
Num. Int.: PISO 20 Colonia: SANTA FE CUAJIMALPA
Localidad: Municipio: CUAJIMALPA DE MORELOS
Estado: DISTRITO FEDERAL C.P.: 05348
País: MEXICO R.F.C.: IHC141021HH4
CFDI DE INGRESO PDV MXN Tipo de Comprobante
I - Ingreso
Número de Certificado Exportación
00001000000515960546 01
Fecha de Emisión:
2025/03/10 T 15:22:44
Num. de Certificado SAT
00001000000708361008
Folio (UUID)
9E3162F9-5F32-4DBD-9F70-E4DFCFA58FD
Fecha de Certificación del CFDI
2025-03-10T15:22:03

Lugar de Emisión
C.P.: 77500

DATOS DEL CLIENTE

RFC: GEL741008GY9 E-mail: ccm_75@hotmail.com
Razón Social: GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
Dirección: AV 22 DE ENERO
Colonia: COL. CENTRO Ciudad/Localidad: Num Ext.: 001
Municipio: OTHON BLANCO Estado: QUINTANA ROO Num Int.:

Reg. Fiscal: 603 General de Ley Personas Morales
Residencia Fiscal (País): MEX
Domicilio Fiscal (C.P.): 77000

Fecha C.: 2025/03/06 Mesa: 40 Mesero: 607 Cheque: 206570 Hora Alta: :08:53 48

Cantidad	Clave prod/serv.	Clave unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe Obj.	Impuesto	Base	Impuesto	Tipo Factor	Tipo Tasa	Importe
1	90101500	E48	CONSUMO	340.52	340.52	02	340.52	002	Tasa	0.160000	54.48

Método de pago:

PUE Pago en una sola exhibición

Régimen Fiscal:

603 General de Ley Personas Morales

Forma de pago:

603 Tarjeta de crédito

Num. de cuenta:

4772

Uso CFDI:

G03 Gastos en general

Este Documento es una Representación Impresa de un CFDI

SUBTOTAL : 340.52
IVA 16%: 54.48
TOTAL FACTURA: 395.00
PROPINA: 59.25
IMPORTE A PAGAR: 454.25

TRECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.

RFC PAC:
INT020124V62



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|9E3162F9-5F32-4DBD-9F70-E4DFCFA58FD|2025-03-10T15:22:03|aOjSs4lsx2UxLTi83CjviEnuxY7ay4+5GAPUzVXu5hmCoxzVPCFGci3bQjTpUnvZoplUD/hO0ZkNM68nPooVld+06yN9KrvIEB77HW7uYpk93Ph90vilkcNdlHBfwZHY+Td/aXJXD1blH4cSXPCn66OkL/SJmohZrwmBJ02u1TL8PByxjwXZk2+S1LNuNVFV3qIH5HmSayxNDTzDkl9eRCqZzkbMTyoq6Db63FIIR6uS3DK5Ds+IAZw5IUC2yuVuBeomLwd4oE1KOiCYtaoqC14PRGF87TGC/NOI8ewwRExdPSeupisUzNA8BqOlzRAvOX22QLCp(CBVLRLku6F6g=)|00001000000708361008||

Sello Digital del Emisor:

aOjSs4lsx2UxLTi83CjviEnuxY7ay4+5GAPUzVXu5hmCoxzVPCFGci3bQjTpUnvZoplUD/hO0ZkNM68nPooVld+06yN9KrvIEB77HW7uYpk93Ph90vilkcNdlHBfwZHY+Td/aXJXD1blH4cSXPCn66OkL/SJmohZrwmBJ02u1TL8PByxjwXZk2+S1LNuNVFV3qIH5HmSayxNDTzDkl9eRCqZzkbMTyoq6Db63FIIR6uS3DK5Ds+IAZw5IUC2yuVuBeomLwd4oE1KOiCYtaoqC14PRGF87TGC/NOI8ewwRExdPSeupisUzNA8BqOlzRAvOX22QLCp(CBVLRLku6F6g=)

Sello Digital del SAT:

NQ2KCSNzRVCIFx7H63OFabe6B8Z2vUpWV4GavoxO+EmohknnjTAZBnsCZZJOZE4Xgm7o5EEPcZ204z4XETFLW02kWE7VpC2P2P+hG4BID/Ak7GkpfyRB8cDHUH+OISpbgL5eIaZ7dEvxSIGVCwDJBmmtZEKYIPTrgrIEGvUW8qkcWk6n4wBHULoLqGWVrOV821LsOHBeAGyb2qzE8OL4ku591sOb+wdHQ6wgNP7D1Kmodal47HuCFI0qp8QkDPVla1QfokZ9rS9vYF6UAJXvWxYQW2I5UB/slyXngaHwBUTMASzqKPKQADApS3cDy2oyjF5Ugr+AvEsXASw==

<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Monededa="MXN" NoCertificado="00001000000515960546" Folio="134945" LugarExpedicion="77500" Exportacion="01" Certificado="MIIGPzCCBCEgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTU5NjA1NDYwdQYJKoZIhvcNAQELBQAwwGEMSAwHgYDVQQDDBBVVRPUk1EQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEucMcwGA1UECgw1U0VSVklDSU8gREUGURNSUSJUIRSQUNJT04gVFJJQ1VUQVJQTETaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUyBBdXRob3JpdHkxKjAoBgkqhkiG9w0BCQEwG2NvbRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmMCQGA1UECQwdQVYuIEhJREFMR08gNzcSIENPTC4gR1RVULJFUK8xDjAMBGNVBEBMTA2MzAwMQswCQYDVQGEwJNWDEZMBcGA1UECAwQO1VREFEIERFIE1FWELDTZETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhURU1PQzEVMBMGGA1UELRMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcNAQkCE0lyZXNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCBERSBTRVJWSUNJTMgVFJJQ1VUQVJTT1MgQUUwqQ09OVFFJJQ1VZRUSURTAeFw0ymJExMDEyMDQxMDRAFW0ynJExMDEyMDQxMDRAIIBDD6MDgGA1UEAxMxSU5NT0JTTTELBUklBIEhPVEVMRVJBIENBTkNVTiAgVVJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjE6MDgGA1UEKRMsSU5NT0JTTTELBUklBIEhPVEENBTkNVTiAgVVJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjE6MDgGA1UECHMsSU5NT0JTTTELBUklBIEhPVEMVRVJBIENBTkNVTiAgVVJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjE1MCMGA1UELRCMSUHDMTQxMDIxSEgVMRVJBIENBTkNVTiAgVVJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjE1MCMGA1UELRCMSUHDMTQxMDIxSEgVIC8gTE9TRzY1MTEtXmkhER1BMTDA5MQ8wDQYDVQLLEwZNQVRSSVowggEiMA0GCSCqGS1b3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAoIBAQCvmkrplet/RiQnw9aFwLzANxZC7LHF0bW69PK5rddg6dVPZ7LD6Tam2TzsNPs3F3y17K8UJTjVBM/peOBUCnaBNhcPgPVA0JukXeBrQskT+g4xWHfrCmNjGpfW3/hlSeylG3alXBVL5Km42qntjrSsChn/nNNc/s+fN223tAAqNBnajyKK18NNKXDfgZHcmAGDPDuTk3kw9I8Syq5qsHvDOP6QHgrsaH/MO8yHSer+1Sz1toOcZLziv7Lho2G01McUqqnbfcvhSwwcFuetMLDNwgbzKR2pJbS5E6QjyWgfb4ZR5S+4PCBqHE4r+PkLEMlw9goikladSxQ0qaM9nDagMBAAGjHTAbMAwGA1UdEWEB/wQCAAawCYDVR0PBQAQdagBAMA0GCSCqGS1b3DQEBCwUAA4ICAQBIf06dB/+wRJSjRuIVLYevImwK6610MW41X4PRtkcFlcxCBz4XXmolBAifLnhQD5IPNsxxKp3l3Nrxbz+Ozsac/CON38c7Xd5FIbs+kAvL4Dhw3m/frPa6lZFimqBAYIKUMLRVOR8Iy9u5KfvS036Sbi2dTdUawcqEaCdHg3WdzPmnHC6LKJnP2znGxik2C+Y4YafPK3xy+ibbviiKm0qZr98ottfpcOsJVXZc993c9ykbK235je2aPrO+oKNGBOfBNk+k2q34fkrtJNiEA9RzlRfwDq4/EpuYlqofndtgDDcFtcjgVZTFJnxvxHlwPONd930ga0/2DV/rLBQdy8WaeIncpatkIegPyZsqSaMUP9gmcsItmlvYHaG4pNa9VK9IQVhR+Jyvmd5E65tyxlBjmgPEDGYvjaVfyDx8GR2BPjZzsfCaetKDtkz63bQnIQDKAQHoKLO6zELQOfqltbUbQRuvHn/bNLhiEyWJqTaQOY7oxuqvUOWrw5pZN+iEeiBKeIryXeZVJyZrekGvz4CrFuADLEfskt66RLXSbGZs+OL5mIUq5jAnb98rpRcJvKa8sn/CFXP8RIu2QMIMCVHWAqPPqESbstKoTRETLewR6w3JCKDSEM+3NgIAJCsZmqHePncPKVoRDJBweaaTGx6lkncJ+vluxJt6IDaqSJg==" MetodoPago="PUE" FormaPago="04" SubTotal="340.52" Total="395.00" TipoDeComprobante="I" Sello="aOjSs4lsx2UXLTi83CjviEnuxY7ay4+5GAPUZVXu5hmCcXzVPCFGci3bQjTpUnvZoplFUD/hO0ZkNM68nPooVfd+06yN9KrVLEB77HW7uYpk93Ph90wf1kcNDHBfwZHY+Td/aXJXD1blbf4cSXPCn66OkL/SJmohZrwmBJ02u1TL8PByxjwXzk2+S1LNuNVFV3qtH5HmSayxNDTZDkti9eRCqZzkbMTyoq6Db63Fltr6uS3DK5Ds+lAZw5lUC2yuVuBeomLwd4oe1KOiCYtaokqCt4PRGF87TGC/NOT8evwRExdPSeupisUzNA9BqOlzRAvoX22QLCPfCBVLRku6F6g==" Fecha="2025-03-10T15:22:44">
<cfdi:CfdiRelacionados TipoRelacion="04">
<cfdi:CfdiRelacionado UUID="C3673502-A5DF-43ED-90DA-6078761E4C29"/>
</cfdi:CfdiRelacionados>
<cfdi:Emisor Rfc="IHCL141021HH4" Nombre="INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="GEL741008GY9" Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" NoIdentificacion="CODIGO" Cantidad="1.000000" ClaveUnidad="E48" Unidad="PIE" Descripcion="CONSUMO" ValorUnitario="340.52" Importe="340.52" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>

```
<cfdi:Traslado Base="340.52" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota=
"0.160000" Importe="54.48"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="54.48">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Imp
orte="54.48" Base="340.52"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDig
ital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscal
Digitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="9E3162F9-5F32-4DBD-9F70-
E4DFCFEA58FD" FechaTimbrado="2025-03-
10T15:22:03" RfcProvCertif="INT020124V62" SelloCFD="aOjSs4lsx2UxLTi83Cjvi
EnuxY7ay4+5GAPUzVXu5hmCcxzVPCFGci3bQjTpUnvZoplFUD/hO0ZkNM68nPooVfd+06yN9K
rvlEB77HW7uYpk93Ph90wflkcNdHBfwZHY+Td/aXJXD1blf4cSXPCn66OkL/SJmohZrwmBJ02
u1TL8PBByxjwXZk2+S1LNUVfV3qtH5HmSayxNDTzDkti9eRCqZzkbMTyoq6Db63FltR6uS3DK
5Ds+lAZw5lUC2yuVuBeomLwd4oElKOiCYtaokqCt4PRGF87TGC/NOT8evwRExdPSeupisUzNA
9BqOlzRAvOX22QLCpfCBVLRku6F6g==" SelloSAT="NQ2KCSNzRVCIFx7H63OFabe6B8Z2Ve
UpWV4GavoxO+EmohknnjTAZ9nsCzZJ0ZE4jXgm7o5EEPcZZ04z4XETFLW02kWE7VpC72P+hG4
BLD/Ak7GkpfyRB8cDHUH+O/SPbgL5et/aZ7dEvxSiGVCwDJBmmtZEkyIPTkgrIEGvUW8qkcWK
6n4wBHULoIqGWVrOV821LsOHBeAGybk2qzE8OL4kuj591sOb+w0HQ6wgNP7DlKmodaI47HuCF
I0qp8QkDPVtalQfokZ9rS9vYF6UAJXvM/xYQW215UB/siyXhgaHwBUTMASziqKPQQADApS3cd
y2oytjF5Ugr+AvEsXASw==" NoCertificadoSAT="00001000000708361008"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4">
<!--
<Innsist folio="02 206570" propina="59.25"
importePagar="454.25"></Innsist>
-->
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```



Acuse de Validación del CFDI

Quintana Roo
Gobierno Del Estado Libre Y Soberano De Quintana Roo

10 de marzo de 2025 - 15:53

Datos del Proveedor	
RFC	Razón Social
IHC141021HH4	INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN

Información del Comprobante				
UUID	Estatus	Es Cancelable	Fecha de Validación	Importe
9E3162F9-5F32-4DBD-9F70-E4DFCFA58FD	Válido	Cancelable sin aceptación	10/03/2025 3:53:18 PM	\$395.00

Detalle de las Validaciones Realizadas	
Resultado	Descripción de la Validación
Correcto	Validación del método de pago
Correcto	Validación de la estructura del XML del CFDI
Correcto	Integridad del sello digital, que corresponda con la cadena original
Correcto	Revisa vigencia del sello y que corresponda al RFC del emisor
Correcto	Compara la fecha de emisión del comprobante que esté dentro de la vigencia del CSD del Emisor
Correcto	Valida que el comprobante contenga un timbre fiscal digital
Correcto	Que el certificado del emisor sea válido
Correcto	Validación del emisor en listas negras
Correcto	Revisa en el SAT que el CFDI haya sido recibido por el Servicio de Administración Tributaria
Correcto	La fecha de timbrado del CFDI es igual o posterior a la fecha de inicio de validación
Correcto	Revisa que el régimen fiscal del receptor sea el correcto



OPERADORA STARFOOD

OST030115SL0

Martires de Tlapacoyan, 55, 1, Centro, 91700, Veracruz, Veracruz, México
General de Ley Personas Morales (601)

COMPROBANTE FISCAL

Folio Fiscal A6E6B0BE-551C-4260-82F6-1D
C406695B62
No. CSD 00001000000711656753
Serie/Folio CARTULAF - 11053
Tipo comprobante Ingreso
Fecha expedición 2025-03-05T16:36:43
Expedido en: Tulum, Quintana Roo,
77760

DATOS GENERALES COMPROBANTE

CLIENTE

RFC: GEL741008GY9
Nombre: GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
Uso CFDI: Gastos en general (G03)
Domicilio: 22 DE ENERO, 01, CENTRO, OTHON P BLANCO, Q. ROO, MÉXICO,
77000
Régimen: Personas Morales con Fines no Lucrativos (603)

Forma pago: 01 - Efectivo
Método pago: Pago en una sola exhibición (PUE)
Exportación: No aplica (01)

ClaveProd	No Id	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Impuestos	Importe
90101503		1	(E48)	Consumo de alimentos del ticket 00181210 del 2025-03-05	\$620.67		IVA 16 % \$99.31 Obj Imp:02	\$620.67

CANTIDAD EN LETRAS:

SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS 98/100 MXN

Subtotal: \$ 620.67
IVA 16% \$ 99.31
Total: \$ 719.98

Ticket: CARTUL-00181210



No. Serie del CSD del SAT: 00001000000710052019

PAC: SFE0807172W8

Fecha y Hora Certificación: 2025-03-05T15:37:15

Sello Digital del Emisor: aHUE17Ji53RTZ7FICJ5z1I2QWafa1Z8z2R8MSJL+FZRFzND7yTrFfCAl5mndc9ABSGc0EDkLEszGsbPQQ8ypcw
N4nka1Ag7s9di03g+A6rLj+YyZFFYhllhrzk6ztrqbo+RITjT3LewD8oLHcGCLzdS2NK6ggg9es+5dOaJG+mEJVF+0v
Xw17DJIIdN0x+IrimBEIH7NCbTm5MKMGKDOptOOOQFR/N4P9eQYIc+XQjzKJUTupIMpeATIXInROSixjDcwD0Z
9xUFW+/Pj85Ca9L54m+xpdcyeOZisc5DU+1XvsiHjKBr221JFI0CB2BWSldKUHhh2p8OD1ZboA2Sng==

Sello Digital del SAT: Ip2DTyymmm06epOOQISFvr9BOTyGcAHdS+ploLrYJ8Ooq9alocUgFdLLATV/+B76mty5Eo7c0vpBT11AV0C9xEW
BpA77uqoy53xIQH7zXYpMXNAr74XMO3QK2e8a3/nE/BJEDLH2dVnOd4Vi0pU3G9I2IOVWFga42KzDaoMFyJlPwo
XgKVILeexTwa8Imj0vUVZFrbAawfRjYMDedYY0bvVdeTlwEcOmplj4WvT5i1W8/GQ8nnmFKaDIFehxvdD7mYXT
SBE/2gR4I3kUQ7MAuqUvDzGXlYzPdJbRGW36o50sNqh9MHY4SHMKH1CFBQHXceH2nhp1ZXFvGqmcQ3sJ9g=

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

||1.1|A6E6B0BE-551C-4260-82F6-1D|C406695B62|2025-03-05T15:37:15|SFE0807172W8|aHUE17Ji53RTZ7FICJ5z1I2QWafa1Z8z2R8MSJL+FZRFzND7yTrFfCAl5mndc9ABSGc0EDkLEszGsbPQQ8ypcwN
4nka1Ag7s9di03g+A6rLj+YyZFFYhllhrzk6ztrqbo+RITjT3LewD8oLHcGCLzdS2NK6ggg9es+5dOaJG+mEJVF+0vXw17DJIIdN0x+IrimBEIH7NCbTm5MKMGKDOptOOOQFR/N4P9eQYIc+XQjzKJUTupIMpeATIXInROSixjDcwD0Z9xUFW+/Pj85Ca9L54m+xpdcyeOZisc5DU+1XvsiHjKBr221JFI0CB2BWSldKUHhh2p8OD1ZboA2Sng=||00001000000710052019||

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://ww
w.w3.org/2001/XMLSchema-
instance" Version="4.0" Serie="CARTULAF" Folio="11053" Fecha="2025-03-
05T16:36:43" Sello="aHUEl7Ji53RTZ7FICJ5z1I2QWafal28z2R8MSJL+FZRfZND7yTrFiFcAi5m
ndc9ABSGc0EDkLEszGsbPQQ8ypcwN4nka1Ag7s9dt03g+A6rLj+YyZFFYhIihrzK6ztrqbo+rLtTjT3L
ewD8oLHCGLzdS2NK6ggq9es+5dOaJG+mEJVf+0vXw17DJfdN0x+irimBEtH7NCBTm5MKMGKDOPtOOO
QFR/N4P9eQYIc+XQjozKJUUpImPeATtXtnROSLxjdCwD0Z9xUFW+/Pj85Ca9L54m+xpdCyeOZlsc5D
U+lXvsrhjKBr221JffOCB2BWSfdKUHHh2p8OD1ZboA2Sng==" FormaPago="01" NoCertificado=
"00001000000711656753" Certificado="MIIGDzCCA/egAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTE2NTY
3NTMwdQYJKoZIhvcNAQELBQAwwGVMtuMwYDVQDDCxByBERUwgUOVSVklDSU8gREUGQURNSU5JU1
RSQUJT04gVFJJQ1VUQVJJQTUeMCwGA1UECgw1UOVSVklDSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUJT04gVFJJQ
1VUQVJJQTUeMAGBA1UECwRU0FULU1FUyBBdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3N1cnZpY2lv
c2FsY29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ29iLm14MSYwJAYDVQQJBDB1Bdi4gSGlkYWxnbyA3NywgQ29sLiB
HdWVyemVybzEOMAWGA1UEEQWFMDYzMdAxChAJBgNVBAYTAklBMQowCwYDVQQIDARDEL YMRRMwEQYDVQ
QHDApDVUFVSFRFTU9DMRUWEwYDVQQtEwxTQVQ5NzAzMDFOtjMxXBdBgkqhkiG9w0BCQITTXJlc3Bvb
nNhYmxloIBBRElJTk1TVFJBQ01PTiBDRU5UUkFMIERFIENFUlZJQ01PUyBUUk1CVVRBUk1PUyBBTCBD
TO5UUklCVVlFTlRFMB4XDTI0MTEyNjE4NDEwNWVoXDTI0MTEyNjE4NDEwNWVowgcwJDAlBgNVBAMTG09
QRVJBRE9SQSBTVEFSrk9PRCBTQSBERSDBVjEkMCIGA1UEKRMBTlBFukFET1JBIFNUQVJGT09EIFNBIE
RFIENWMSQWlgYDVQKEExtPUEVVSQURPUkeGU1RBUBAUTFSavIEFVWkE4NTA2MTFITONHUkwWNzERMA8G
DEXNVNMCAvIEFVWkE4NTA2MTFITjIxHjAcBgNVBAUTFAvIEFVWkE4NTA2MTFITONHUkwWNzERMA8G
ALUECXMtIU3RhcmZvb2QwgGEMAAOGCSqGSIB3DQEBACwIAAIBAQCgWX8SekhLWQY4y2f
sjID5Z93RkJ0xtP2Ieb2I+eucL7Bhs0WQksflApfBlU0BAUKj7StpKjrS+p9KNMNTLEDe8If+t74OJU
5iAIi39+p3M/Kuw2N+OHh/eqhiQGdy5EyefgrdhAYBK4g2BSJBA+jUZc5Y87S19g4uSoSp9guMisKEX
fzQkdnlR5+ByXYvyC36Y8Krmnxiei5pMtZtQ5K6WJH1MM1p4e/KxGonIKfnxgbzwUbsCt0y2RapU7rxD
xoyP766ghjZM3VvyC36Y8Krmnxiei5pMtZtQ5K6WJH1MM1p4e/KxGonIKfnxgbzwUbsCt0y2RapU7rxD
Z7++K0c+DagMBAAGjHTAbMAwGA1UdEwEB/wQCMAAwCwYDVROPAQAQAgAMAOGCSqGSIB3DQEBACwIAA
ICAQANEQLvUcuU0Q+Bcgls5rr48oz/huRgh9Q/iBkDZzjKPRsrC13j6LEqahs818Wr7iiuB2hMW0Dne
ZF/vlhcaXS3d366BX6T2n22PBC5ammfRh24cqUor77uXhEpWSIDBWOpEyX/PlS8kmus9A/qS0wrPe
MQX/MXziYedwaPEWbe3xomNCpfauJahbtYYZAH7+eMTuINfzEPktPYHoBGCV23dlK4YLppLD8tOBpo
tUzCfuHcCKC5NucA7hfQSwH+1D51FVsQHEgnqGRL2D2hpwlE8RnVjtnVt16bYwrL93VOi+o8evog2l4
xhkuWSYU4jmgTqafd2JbGZCK6S90A0e00oAp7ZBQSlNilyNEHy5rf3PB+WXYAoocGYOCZDKtSCSuNaO
bmoGTOHgafRkmJmodzqEEakcsGHwyqys2hKPnsR4aKOeUXpK7L+ztYLJ4VtJSNK9gSHFjfglPVqNaeh
UEj23gkGld5a5zksj6hxChu0Ovvq5G5XqvNySTC+byAfXZs/faoyZfL/n2UxmzJhlv2wGgRul8VLWqf
SrYvuWy/9I3lvMUHlm9qRLLloxM3Yyj1Qvtl95GHBJiPex5FCgt/OekI7YBNywTKbkZqk+v/Ia2eef8
OGOSpNYW9t+AnCkAXPA99UacV8sy4D/nZ4RLVhC+xnO6q5qMsDcVU5tw==" SubTotal="620.67" M
onedas="MXN" Total="719.98" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedici
on="77760" Exportacion="01" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Rfc="OST030115SL0" Nombre="OPERADORA
STARFOOD" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="GEL741008GY9" Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO
DE QUINTANA
ROO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="603"/
>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101503" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Descripc
ion="Consumo de alimentos del ticket 00181210 del 2025-03-
05" ValorUnitario="620.67" Importe="620.67" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="620.67" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160
000" Importe="99.31"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="99.31">
```

```
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="
99.31" Base="620.67"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigita
lv11.xsd" Version="1.1" UUID="A6E6B0BE-551C-4260-82F6-
1DC406695B62" FechaTimbrado="2025-03-
05T15:37:15" RfcProvCertif="SFE0807172W8" SelloCFD="aHUE17Ji53RTZ7FICJ5z1I2QWaf
alZ8z2R8MSJL+FZRFzND7yTrFiFcAi5mndc9ABSGc0EDkLEszGsbPQQ8ypcwN4nka1Ag7s9dt03g+A6
rLj+YyZFFYhIihrzk6ztrqbo+R1TjT3LewD8oLHcGCLzdS2NK6ggq9es+5dOaJG+mEJVF+0vXw17DJf
dN0x+irimBEtH7NCbTm5MKMgKDOptOOOQFR/N4P9eQYIc+XQjJozKJUTupIMpeATtXtnROS1xjDcwD0Z
9xUFW+/Pj85Ca9L54m+xpdCyeOZlsc5DU+1XvsrHjKBr221JFfOCB2BWSfdKUHHh2p8OD1ZboA2Sng=
=" NoCertificadoSAT="00001000000710052019" SelloSAT="fp2DTyymm06epOOQiSFvr9BOTy
GcAHdS+pIoLrYJ8Ooq9aiocUgFdLLATV/+B76mtvy5Eo7c0vpBT11AV0C9xEWBpA77uqoy53xfQH7zX
YpMXNAr74XMO3QK2e8a3/nE/8JEDLH2dVnOd4Vt0pU3G9i2IOVWFga42KzDaoMFyjfPwoXgKVILeexT
Wa8fmj0vUVZFrBAawFRJYMDedYY0bvVdeTlwEcOmpfj4WvT5i1W8/GQ8nnmFKaDfFehxvdD7mYXTSBE
/2gR4I3kUQ7MAuqUvDzGX1YzPdJbRGW36o50sNqh9MHY4SHMKH1CFbQHXceH2nhp1ZXFvGqmcQ3sj9g
==" />
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



Acuse de Validación del CFDI

Quintana Roo
Gobierno Del Estado Libre Y Soberano De Quintana Roo

10 de marzo de 2025 - 14:18

Datos del Proveedor	
RFC	Razón Social
OST030115SL0	OPERADORA STARFOOD

Información del Comprobante				
UUID	Estatus	Es Cancelable	Fecha de Validación	Importe
A6E6B0BE-551C-4260-82F6-1DC406695B62	Válido	Cancelable sin aceptación	10/03/2025 2:18:45 PM	\$719.98

Detalle de las Validaciones Realizadas	
Resultado	Descripción de la Validación
Correcto	Validación del método de pago
Correcto	Validación de la estructura del XML del CFDI
Correcto	Integridad del sello digital, que corresponda con la cadena original
Correcto	Revisa vigencia del sello y que corresponda al RFC del emisor
Correcto	Compara la fecha de emisión del comprobante que esté dentro de la vigencia del CSD del Emisor
Correcto	Valida que el comprobante contenga un timbre fiscal digital
Correcto	Que el certificado del emisor sea válido
Correcto	Validación del emisor en listas negras
Correcto	Revisa en el SAT que el CFDI haya sido recibido por el Servicio de Administración Tributaria
Correcto	La fecha de timbrado del CFDI es igual o posterior a la fecha de inicio de validación
Correcto	Revisa que el régimen fiscal del receptor sea el correcto



Razón social: INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN
Calle: AVENIDA JUAN SALVADOR AGRAZ
Num. Int.: PISO 20
Localidad: SANTA FE CUAJIMALPA
Estado: DISTRITO FEDERAL
País: MEXICO
Municipio: CUAJIMALPA DE MORELOS
C.P.: 05348
R.F.C.: IHC141021HH4
Tipo de Comprobante: I - Ingreso
Número de Certificado: 00001000000515960546
Exportación: 01
Fecha de Emisión: 2025/03/10 T 15:21:27
Num. de Certificado SAT: 00001000000708361008
Folio (UUID): D6EE3FFB-3678-4595-946E-D77BD5EFD179
Fecha de Certificación del CFDI: 2025-03-10T15:20:46

Lugar de Emisión
C.P.: 77500

DATOS DEL CLIENTE

RFC: GEL741008GY9
Razón Social: GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
Dirección: AV 22 DE ENERO
Colonia: COL. CENTRO
Municipio: OTHON BLANCO
E-mail: ccm_75@hotmail.com
Ciudad/Localidad:
Estado: QUINTANA ROO
Num Ext.: 001
Num Int.:

Reg. Fiscal: 603 General de Ley Personas Morales
Residencia Fiscal (País): MEX
Domicilio Fiscal (C.P.): 77000

Fecha C.: 2025/03/06 Mesa: 40 Mesero: 607 Cheque: 206562 Hora Alta: :08:33 07

Cantidad	Clave prod./serv.	Clave unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe	Obj.	Impuesto	Base	Impuesto	Tipo Factor	Tipo Tasa	Importe
1	90101509	E48	CONSUMO	170.69	170.69	02	170.69	002	Tasa	0.160000		27.31

Este Documento es una Representación Impresa de un CFDI

Método de pago:

PUE Pago en una sola exhibición

Régimen Fiscal:

603 General de Ley Personas Morales

Forma de pago:

603 Tarjeta de crédito

Num. de cuenta:

4772

Uso CFDI:

G03 Gastos en general

SUBTOTAL : 170.69
IVA 16%: 27.31
TOTAL FACTURA: 198.00
PROPINA: 29.70
IMPORTE A PAGAR: 227.70

CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.

RFC PAC:
INT020124V62



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|D6EE3FFB-3678-4595-946E-D77BD5EFD179|2025-03-10T15:20:46|akYBgYpk5V13b9lle5Twr0DFksim7pOeOu6dihldxKxrZLTpTzG4UDrjemK8M0lqHPdRUOMZM14TM5mgzQlHdmgSwY6dQsaskVJgF+xjgN1UG3B3qbr7gvSxLwWkllhnDxCeY651guN9rLVqKNfpFLuqc788r41ASE3diAg/1+uRTA0UthTOY83C4j6xK0aeJJC0o0hWwRwcl14EVQr8f5vqv2ZiABciPFE2swgMQJC9R/VDAHhy44Ck1qRtHy8su9fTudkX40rxdUhd0fakzbMoghk1CdY4AVhiENHopr4opmML4614R5Z1JyatWtTd e3ABNsjkpgQo6LYQ==||00001000000708361008||

Sello Digital del Emisor:

akYBgYpk5V13b9lle5Twr0DFksim7pOeOu6dihldxKxrZLTpTzG4UDrjemK8M0lqHPdRUOMZM14TM5mgzQlHdmgSwY6dQsaskVJgF+xjgN1UG3B3qbr7gvSxLwWkllhnDxCeY651guN9rLVqKNfpFLuqc788r41ASE3diAg/1+uRTA0UthTOY83C4j6xK0aeJJC0o0hWwRwcl14EVQr8f5vqv2ZiABciPFE2swgMQJC9R/VDAHhy44Ck1qRtHy8su9fTudkX40rxdUhd0fakzbMoghk1CdY4AVhiENHopr4opmML4614R5Z1JyatWtTd e3ABNsjkpgQo6LYQ==

Sello Digital del SAT:

IKQ0IS3r0oI6XuzN17SiRwrrhnnWiekml6N5Kwhj9PC8ZicllKecCFQz00gMCqAbJh2390Ex2U1BoSUPSg+TwdfZFMjCp/7k6Z3WfP5Q8QC+oGiSOoDWep1pZ6DeEz+TB8bLqCTn8Fw+M11g4C1agDMbVrBh1HLrLnDD8I63G9c6naS9aOohNScwnqBfCUGS2dvQ41+9jCACAXDgqNXwyk39+zZhQBWGO0uzKBYwWAI1MECHBr400X7VXWfIVVmL2+QilyXAIMInDabGaeW8hmPpCL1sJlgANWihw1CKbrWo7P9aHuLOJckXwWNS3cGhmR37vqV0StnYXSpkKQ==



Acuse de Validación del CFDI

Quintana Roo
Gobierno Del Estado Libre Y Soberano De Quintana Roo

10 de marzo de 2025 - 15:52

Datos del Proveedor	
RFC	Razón Social
IHC141021HH4	INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN

Información del Comprobante				
UUID	Estatus	Es Cancelable	Fecha de Validación	Importe
D6EE3FFB-3678-4595-946E-D77BD5EFD179	Válido	Cancelable sin aceptación	10/03/2025 3:52:29 PM	\$198.00

Detalle de las Validaciones Realizadas	
Resultado	Descripción de la Validación
Correcto	Validación del método de pago
Correcto	Validación de la estructura del XML del CFDI
Correcto	Integridad del sello digital, que corresponda con la cadena original
Correcto	Revisa vigencia del sello y que corresponda al RFC del emisor
Correcto	Compara la fecha de emisión del comprobante que esté dentro de la vigencia del CSD del Emisor
Correcto	Valida que el comprobante contenga un timbre fiscal digital
Correcto	Que el certificado del emisor sea válido
Correcto	Validación del emisor en listas negras
Correcto	Revisa en el SAT que el CFDI haya sido recibido por el Servicio de Administración Tributaria
Correcto	La fecha de timbrado del CFDI es igual o posterior a la fecha de inicio de validación
Correcto	Revisa que el régimen fiscal del receptor sea el correcto

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://ww  
w.w3.org/2001/XMLSchema-  
instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4  
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Moneda="MX  
N" NoCertificado="00001000000515960546" Folio="134942" LugarExpedicion="77500"  
Exportacion="01" Certificado="MIIGPzCCBCegAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTU5NjA1NDYwD  
QYJKoZIhvcNAQELBQAwwGEMSAWgYDVQQDDBDVVVRPUklEQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UE  
CgwLU0VSVklsDU8gREUGURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VUQVJQTTEuMBBgGA1UECwwRU0FULU1FUyB  
BdXRob3JpdHhkKjAoBgqhkiG9w0BCQEwgZ2NvbniRhY3RvLnRlY25pY2Y2Ac2F0LmdvYi5teDEmMCQGAl  
UECQwdQVYuIEhJREFMR08gNzcsIENPTC4gR1VFU1JFUK8xXDJAMBGNVBEBEMBTAM2mAwmQswcQYDVQQGE  
wJTNWEZMBCGA1UECAwQQ01VREFEIERFIElFWElDTZETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhuRU1PQzEVMBMGAlUE  
LRMMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZXNWb25zYWJsZTogURNUSU5JU1RSQUNJT04  
gQ0VOVFJBTCBERSBTRVJSUNJT1MgVFFJJQ1VUQVJQT1MgQUwqQ09OVFFJJQ1VZRUSURTAeFw0YmJExMD  
EyMDQxMDRAfW0yNjExMDEyMDQxMDRAMIIBDDE6MDgGA1UEAxMxSU5NT0JTTTElBUklBIElhPVEVMRVJB  
ENBTkNVTIAGVVCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjE6MDgGA1UEKRMsSU5NT0JTTTElBUklBIElhPVEVMRVJB  
IENBTkNVTIAGVVCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjE6MDgGA1UEChMxSU5NT0JTTTElBUklBIElhPVEVMRVJ  
BIENBTkNVTIAGVVCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjElMCMGA1UELRMCSUHDMTQxMDIxSEg0IC8gTE9TRz  
Y1MTEzMjZCOTEeMBwGA1UEBRMVIC8gTE9TRzY1MTEzMkhERlBMTDAsMQ8wDQYDVQQLEWZnNQVRSSVowg  
Y1MTEzMjZCOTEeMBwGA1UEBRMVIC8gTE9TRzY1MTEzMkhERlBMTDAsMQ8wDQYDVQQLEWZnNQVRSSVowg  
gEiMA0GCSqSIsb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAoIBAQCvmkRplet/RiQnw9aFwLzANxzC7LHF0bw69PK5  
rdg6dVPZ7LD6Tam2TzsNP3F3yl7K8UJTjVBM/peOUCNaBNhcPgPVA0JukXeBrQskt+g4xwhffrCmN  
jGpfW3/hlSeylG3alXBVL5Km42qntjrSsChN/nNNc/s+fN223tAAQNbnajykKI8NNkXDfgZHcMAGDPD  
uTk3kw9I8Syq5qsHvDOP6QHgrsaH/M08yHSer+lSzltoOcZLziv7LhO2G0IMcUqqnbfcfbvhSwwcFuet  
TK3kw9I8Syq5qsHvDOP6QHgrsaH/M08yHSer+lSzltoOcZLziv7LhO2G0IMcUqqnbfcfbvhSwwcFuet  
MLDNwgbzKR2pjBs5E6QjyWgifb4ZR5S+4Pcbqe4r+PkLEMlw9goikladSxQ0qaM9nDaqMBAAGjHTAb  
MAWGalUDewEB/wQCMAAwCYDVROPBABQADAgBAMA0GCSqSIsb3DQEBCwUAA4ICAQBIf06dB/+wRJSJRuI  
VLYevImwK6610MW4lX4PRtkCFlexCBz4XXmolBAifLnhQD5IPNSsxKkp3l3Nrxbz+Ozsac/CON38c7Xd  
5FTbS+kAvL4Dhw3m/frPa6lZFimqBayiKUM1RVOR8Iy9u5KfvS036Sbi2dTdUawcqEaCdHg3WdzPmnh  
C6LKJnP2znGxiK2C+Y4YafPK3xy+ibbViKm0qZr98ottfpCOsJVXzc993cykbK235je2aPrO+oKNg  
BoffbNK+k2q34fkrtJNiEA9RzlRfwDq4/EpUYlqofndtgDdcFtcjgVZTFJnxvxHlwPONd930ga0/2DV  
/rLBQDY8WaeIncpatkIegPyzZsqSaMUP9gMcsItmlvYHaG4pNa9VK9IQVhR+JyvMD5E65tyxlBJmpGE  
DGyVjaVfyDx8gR2BPjZzSfCaetKDtkz63bqnIQDKAQHoKLO6zeLQOfqltbUbQRuvHn/bnlHiEywJqTa  
QOY7oxuquVuOWrw5pZN+iEeiBKeriYxeZVJyZrekGvz4CrfaudLEfskt66RLXSbgZs+OL5mIUq5jAnb9  
8rpRcjvKa8sN/CFXP8RIu2QMIMCVHWAqPPqESbstKoTRETLewvr6w3JCKDSEM+3NgIAJCsZmqHePncP  
KVORDBweaaTgX6lkncJ+vluxJt6IDaqSJg==" MetodoPago="PUE" FormaPago="04" SubTotal  
="170.69" Total="198.00" TipoDeComprobante="I" Sello="akYBgypk5VI3b9tIe5TwrODfk  
sim7pOeOu6dtihdkxKxrZLTpTzg4UDrjemK8MOfqHPdRUOMZM14TM5mgzQiHdmgsWY6dQsaskVJgF+x  
jgn1UG3B3qbr7gvSxLwWkfhn/DxCcy65lguN9rLvqKNfpFLuqc788r4lASE3diAg/li+uRTAUutHTO  
Y83C4j6xK0aeJJOorOh/weRwcl14EVQR8f5vfqv2ZLABciPFE2swgMQJC9R/VDAHy44Ck1qRHys8u  
9lTudkX40rxsdUhd0fakzbMcghklCdY4AVhIENHopra4opmML4614R5Z1JyatWrTde3ABNsjpgqOO6LY  
Q==" Fecha="2025-03-10T15:21:27">  
<cfdi:CfdiRelacionados TipoRelacion="04">  
<cfdi:CfdiRelacionado UUID="659CBD2F-48B3-44EA-83EF-E90B5F17E18C"/>  
</cfdi:CfdiRelacionados>  
<cfdi:Emisor Rfc="IHC141021HH4" Nombre="INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN  
URBAN" RegimenFiscal="601"/>  
<cfdi:Receptor Rfc="GEL741008GY9" Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO  
DE QUINTANA  
ROO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="603"/>  
>  
<cfdi:Conceptos>  
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" NoIdentificacion="CODIGO" Cantidad="1.0  
00000" ClaveUnidad="E48" Unidad="PIE" Descripcion="CONSUMO" ValorUnitario="170.  
69" Importe="170.69" ObjetoImp="02">  
<cfdi:Impuestos>  
<cfdi:Traslados>  
<cfdi:Traslado Base="170.69" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160  
000" Importe="27.31"/>  
</cfdi:Traslados>
```

```
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="27.31">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="
27.31" Base="170.69"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigita
lv11.xsd" Version="1.1" UUID="D6EE3FFB-3678-4595-946E-
D77BD5EFD179" FechaTimbrado="2025-03-
10T15:20:46" RfcProvCertif="INT020124V62" SelloCFD="akYBgYpk5VI3b9tIe5Twr0DFksi
m7pOeOu6dtihdkxKxrZLTpTzG4UDrjemK8M0fqHPdRUOMZM14TM5mgzQiHdmgSwY6dQsaskVJgF+xjg
N1UG3B3qbr7gvSxLwWKffhn/DxCcY651guN9rLVqKNfpFLuqc788r41ASE3diAg/li+uRTA0UtHTOY8
3C4j6xK0aeJjJOor0h/WeRwcl14EVQr8f5vfqv2Z1ABciPFE2swgMQJC9R/VDAHhy44Ck1qRHy8su9l
TudkX40rxsdUhd0fakzbMcghk1CdY4AVhIENHopr4opmML4614R5Z1JyatWrtde3ABNsjkpqOo6LYQ=
=" SelloSAT="1KQ0tS3r0ot6XuzNI7SIRwwrhnnWkekm6N5Kwhj9PC8ZicItlKeCFQz00gMCqAbJh2
39OEx2U16o5UPSg+TwdZFMjCtp/7k6Z3WtP5Q6QC+oGiSOoDWelpZ6DeEz+TB8bLqCTn8Fw+M1lg4C
lagDMbVrBhlHLrILnDD8I63G9c6naS9aOohNScwnqBtCU9G2dvQ41+9jCACAxDgqNXwyk39+z2hQBWG
O0uzKBY/wWAi1MEchBn40OX7VXfwitVVmL2+QifyXAIMlnDbGaeW8hmPpCL1sJIgANWHv/1CKbrWo7P
9aHuL0iJckXwWNS3cGhmR37vqV0StnYxSVpsKQQ==" NoCertificadoSAT="000010000007083610
08"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4">
<!--
<Innsist folio="02 206562" propina="29.70" importeaPagar="227.70"></Innsist>
-->
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```



NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000515733839

FECHA DE EMISIÓN

10/03/2025 05:13:24 p. m.

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000509846663

FECHA DE CERTIFICACIÓN

10/03/2025 04:13:24 p. m.

FOLIO FISCAL: D00298D2-E815-440B-909F-90C641EA3F90

EMISOR

NOMBRE: MIGUEL ANGEL TORRES PINO
RFC: TOPM930203C62
RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

RECEPTOR

NOMBRE: GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
RFC: GEL741008GY9
USO CFDI: G03 - Gastos en general
DOMICILIO FISCAL: 77000
RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DATOS GENERALES

LUGAR EXPEDICIÓN: 77505
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO: 04 - Tarjeta de crédito

TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
EXPORTACIÓN: 01 - No aplica
MONEDA: MXN - Peso Mexicano

CLAVE	UNIDAD	CANT	NO. ID	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	DESC	IMPORTE
90101501	E48 - SERVICIO	1.00	XABC01XABC01	CONSUMO DE ALIMENTOS	\$625.86	\$0.00	\$625.86
OBJETO IMPUESTO		02	Sí objeto de impuesto		IMPUESTOS TRASLADADOS 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$100.14	

OBSERVACIONES: Folios: YXA37762

SUBTOTAL	\$625.86
Base 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$625.86
002 - IVA Tasa 16.00 %	\$100.14
IMPUESTOS TRASLADADOS	\$100.14
TOTAL	\$726.00

SON: SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS, 00/100 MXN

SIMBOLOGÍA DE CLAVES DE CATÁLOGOS DEL SAT

CLAVE SAT	DESCRIPCIÓN
90101501	Restaurantes
E48	Unidad de servicio

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN: LSO1306189R5

||1.1|d00298d2-e815-440b-909f-90c641ea3f90|2025-03-10T16:13:24|LSO1306189R5|CA0a2C37Mnrl69QAGswAOD4ghUTByebX14k9i5o3TbHd1blobJUO7IYcyEn1IstYqg8HyeqaxojX/HGQVjz0/VNvbd9hnAS2f+Lk2Va8QLRAkQ9fHK/finvrznfSNxp8fJdLMKrlizUKdViWTGrT9K+rA8EM1z0Qp/uoTOjxTIB0mXIAYTrWcsAZ/ag8bTib3nsqyEgkeW8k3F2XVXlevyBiCaAyBNUwEcos8CUslmXACfc0dBET1vGYhs27up8ww00X19IRVn0oUlgU3OIneidYo9EicrvN3ApORsYpFhWeWc1iylGvRVL8BsQSpisWBTMK982tslTUulcuA==|00001000000509846663||



SELLO DIGITAL DEL CFDI

CA0a2C37Mnrl69QAGswAOD4ghUTByebX14k9i5o3TbHd1blobJUO7IYcyEn1IstYqg8HyeqaxojX/HGQVjz0/VNvbd9hnAS2f+Lk2Va8QLRAkQ9fHK/finvrznfSNxp8fJdLMKrlizUKdViWTGrT9K+rA8EM1z0Qp/uoTOjxTIB0mXIAYTrWcsAZ/ag8bTib3nsqyEgkeW8k3F2XVXlevyBiCaAyBNUwEcos8CUslmXACfc0dBET1vGYhs27up8ww00X19IRVn0oUlgU3OIneidYo9EicrvN3ApORsYpFhWeWc1iylGvRVL8BsQSpisWBTMK982tslTUulcuA==

SELLO DEL SAT

L+2WkmhmNjGBfbjX2m1yuXN4xCUmulDFOmEpVQVgqwUsW6phe7Otmw4Axh1GSs2VPfzxw/mDyGihM7bY9BiYNjbXPaXcfBxLJarUcTjh0NqQ7O2j6sl2+fCOCm3y9Jl3ha5Qpnsnm26O/emW1y6ykCqnPA5rdW7KMhABR6RDeFjFsHwXoV8RbwOHGL2GW9maWPJU63z0to8OHllh/vQzN57uSNgXRSMS8OQC7PgZvAkeQv9uiklKhTnkVMUM5csGPPZ/JlChwjmrCWFENO7epzowclywSPxKwygMnsN+yhD6T1ebahtwtSxTJ9myvPaShHG9jlymLJ03OFVFOZQ==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

EFECTOS FISCALES AL PAGO



Acuse de Validación del CFDI

Quintana Roo
Gobierno Del Estado Libre Y Soberano De Quintana Roo

10 de marzo de 2025 - 16:54

Datos del Proveedor	
RFC	Razón Social
TOPM930203C62	MIGUEL ANGEL TORRES PINO

Información del Comprobante				
UUID	Estatus	Es Cancelable	Fecha de Validación	Importe
d00298d2-e815-440b-909f-90c641ea3f90	Válido	Cancelable sin aceptación	10/03/2025 4:53:59 PM	\$726.00

Detalle de las Validaciones Realizadas	
Resultado	Descripción de la Validación
Correcto	Validación del método de pago
Correcto	Validación de la estructura del XML del CFDI
Correcto	Integridad del sello digital, que corresponda con la cadena original
Correcto	Revisa vigencia del sello y que corresponda al RFC del emisor
Correcto	Compara la fecha de emisión del comprobante que esté dentro de la vigencia del CSD del Emisor
Correcto	Valida que el comprobante contenga un timbre fiscal digital
Correcto	Que el certificado del emisor sea válido
Correcto	Validación del emisor en listas negras
Correcto	Revisa en el SAT que el CFDI haya sido recibido por el Servicio de Administración Tributaria
Correcto	La fecha de timbrado del CFDI es igual o posterior a la fecha de inicio de validación
Correcto	Revisa que el régimen fiscal del receptor sea el correcto

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Serie="YXB" Fol
io="1486" Sello="CA0a2C37MnrI69QAGswAOD4ghUTByebXl4k9i5o3TbHd1blobJUO7IYcyEn1st
yQg8HyegaxojX/HGQVjz0/VNvbd9hnAS2f+Lk2Va8QLRAkQ9fHK/finvrznfSNxp8FJdLMKrtizUKdVi
WTGrT9K+rA8Em1z0Qp/uoTojxTlB0mXtAYTftWcsAZ/ag8bTlb3nsqyEgkeW8k3F2XVXIevyBlCaAyBN
U/wEcos8CuSImXACfc0odBETlvGYhs27up8ww00X19lRvN0oUlGU3OtNeidYo9EicrvN3ApORsYpFhWe
Wcliyl1GVrVL8BsQSpisWBTK982tsqLTUulcuA==" FormaPago="04" NoCertificado="0000100
0000515733839" Certificado="MIIF8zCCA9ugAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDAlMTU3MzM4MzkwdQYJ
KoZIHvcNAQELBQAwwggGEMSAwHgYDVQQDDDBdBVVVRPuk1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1
U0VSVk1DSU8gREUGQUURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VUQVJJQTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FUyBBdXR0
b3JpdHhkXkJAoBgqhkiG9w0BCQEWE2NvbniRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmMCQGA1UECQwd
QVYuIEhJREFMR08gNzcsIENPTC4gR1VFU1JFUk8xXjAMBGNVBEBEMBTAMzAwMQswCQYDVQQGEwJNWDEZ
QVYuIEhJREFMR08gNzcsIENPTC4gR1VFU1JFUk8xXjAMBGNVBEBEMBTAMzAwMQswCQYDVQQGEwJNWDEZ
MbCGA1UECAwQQ01VREFEIERFIElFWElDTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhURU1PQzEVMBMGGA1UELRMUUOFU
OTcwnZAxTk4zMVwvWgYJKoZIhvcNAQKE01yZXNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJB
TCBERSBTRVJSUNJTMgVFJJQ1VUQVJJQ1MgQUwgQ09OVGFJJQ1VZRUSURTAeFw0YmJEWmJAAXNTIOMDVA
Fw0YnJEWmJAAXNTIOMDVAIHBMSewHwYDVQQDEXHNSUDVRUwGQ05HRUwGVE9SUkVTIFBJTtk8xITAFBgNV
BCKTGEE1JR1VFTCBBTkdFTCBUT1JSRVMGUElOTzEhMB8GA1UEChMYTU1HVUVMIEFOR0VMIFRPU1JFUyBQ
SU5PMRYwFAYDVQQTEw1UT1BNOTMwMjAzQzYyMRswGQYDVQQFEExJUT1BNOTMwMjAzSEdSuk5HMDkxITAf
BgNVBAStGEE1JR1VFTCBBTkdFTCBUT1JSRVMGUElOTzCCASIwDQYJKoZIhvcNAQEBBQADggEPADCCAQoC
ggEBAJyOf+r3WpfR6kp90113CoI50ulMdt2hdRm+c78NtzWMOEe5Mq2bpEEZXOkfBHP001KlZpRnkWcJ
gmUNYYTt8q0Kr0DPAWGl+n1lUqgAJkn+6RRGE7j5gSVyXma0DRROxDz63exEjAHikCQxwZ7WL3822YB
U5JiF06Fh023p6ibv3zN3bwndP1013/5WjZVNfbMaBH10bfZk+hqOgeOUmInBTVeAGPK3GLd9OTSqfD
i3N9eLCaMAT0VZ7yBYpedi2JfDUXLcEQC5COxYpUtW+ObZgyWH4mCd9E/AQ7z1HPaJesD+AeiJf9D79
fhJLoFeTLHSkzlhl4lKVj2id+jz8CAwEAAMdMBswDAYDVR0TAQH/BAIwADALBgNVHQ8EBAMCBsAwDQYJ
KoZIHvcNAQELBQADggIBAEE7+MLy13MDPUZevYFn1jyj71lhZ/GvIquY68xzuce3Kp23VhRu44b2sDiIf
rFuSduz3PU2t9xj6PtXNE3ihjmCqOl/ucZAVktZtFMI+PBCEwBz7xGXQQ8STJaNAVdS3Mcfnah/tsZF
ik+ptw+D6e+cX15o3YHNS/9wFUubKMkdn9bmdmM4/UeQJ6sUqdUhogxEa0cm2ToVBN7bvubJ5e+D67vw
dvAZE4CFrnJOdAM7Sc5zg+OWTY5Um37D6yyQKWOCbrJKVWGf618BKm8LywfZ7NuDXsZIGHlriFP7IgYD
eTbZkCGcgvr7VwrDnDiVGN30w5hSCA5MNdcTVWMUKRMQPk2Vx/Lh7ujHTILaFuwcGJ3345HHSDhZrYhD
05AsKLJ3uw5MvsLxh+E+UPd6Bwl8dzPUHbq6gC0xYbYPj5qIMJTXCxaod7/DrHiu7JqXqNgYOTLDZEKZ
PRT31/MXQM+LgFD2dSo4zkGoKbVqApqD0lnokZVchLRed3Gu0GY14OMyW216HTqQjNz/Bd4VSfgbwdIl
fdEzQO7j/EmpN9ICmqG1MT5ex2ikyqHmb3oEFQ7QJhgncdGMk+u5zk4tIFdRENWHhd37CaQJFR3CzpOv
CE+ukyT/5kVNQoePhsmka9fcKRlSaDWbY93UnPlg6J7UzOuNuWDbcdgNb3mfADz" SubTotal="625.
86" Moneda="MXN" Total="726.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPag
o="PUE" LugarExpedicion="77505" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Fecha="2025-03-
10T17:13:24">
<cfdi:Emisor Rfc="TOPM930203C62" Nombre="MIGUEL ANGEL TORRES
PINO" RegimenFiscal="612"/>
<cfdi:Receptor Rfc="GEL741008GY9" Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO
DE QUINTANA
ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" NoIdentificacion="XABC01XABC01" Cantidad
="1.000000" ClaveUnidad="E48" Unidad="SERVICIO" Descripcion="CONSUMO DE
ALIMENTOS" ValorUnitario="625.862068" Importe="625.862068" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="625.862068" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.
160000" Importe="100.137931"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="100.14">
<cfdi:Traslados>
```

```
<cfdi:Traslado Base="625.86" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.1600
00" Importe="100.14"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" x
mlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigital
v11.xsd" Version="1.1" UUID="d00298d2-e815-440b-909f-
90c641ea3f90" FechaTimbrado="2025-03-
10T16:13:24" RfcProvCertif="LS01306189R5" SelloCFD="CA0a2C37MnrI69QAGswAOD4ghUTB
yebXl4k9i5o3TbHdlblobJU07IYcyEn1IstyQg8HyeqaxojX/HGQVjz0/VNvbd9hnAS2f+Lk2Va8QLRA
kQ9fHK/finvrznfSNxp8fJdLMKrtizUKdViWTGrT9K+rA8EM1z0Qp/uoTOjxTlB0mXtAYTftWcsAZ/ag
8bTlb3nsqyEgkeW8k3F2XVXIevyBlCaAyBNU/wEcos8CUsLmXACfc0odBETlvGYhs27up8ww00X19lRV
n0oUlgU30tNeidYo9EicrvN3ApORsYpFhWeWcliyllGvRVL8BsQSpisWBTMK982tsglTUulcuA==" No
CertificadoSAT="00001000000509846663" SelloSAT="L+2WkmhmNjGBfbjX2mlyuXN4xCUmulDF
OmEpVQVgqwUsW6phe70tmw4AxhlGSs2VPfzxw/mDyGIhM7bY9BlYNjbXPaxcftBxLJarUcTjh0NqQ7O2
j6sI2+fCOCm3y9Jt3ha5QpnsM260/emWly6ykCqnPA5rdW7KMhABR6RDeFjFsHwxoV8RbwOHGL2GW9ma
WPJU63z0to80HtIh/vQzN57uSNgXRShSM8OQC7PgZvAKEQv9uIkiKhtTnkVMUM5csGPPZ/JIChwjmrCw
fENO7epzowclyvwSPxKwygMnsN+yhD6TtebahtwtSxTJ9myvPaShHG9jlymLJ03OFVFOZQ==" />
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```