

EMISOR		FACTURA A - 41770	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-03-29 09:51:10
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	b02bfb59-a0d1-4cd7-9f9e-c2d5ca7e3991
		Fecha de Certificación:	2025-03-29 09:51:13
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	WYNDDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1		
Lugar de Expedición:	77500		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO		

RECEPTOR			
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Camelo, Francisco	Check In:	2025-03-28
Folio:	26430	Habitación:	516
		Check Out:	2025-03-29
		Reservación:	490389

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
Subtotal:										\$1,155.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$184.80
ISH:										\$57.75
DSA:										\$80.00
Total Comprobante:										\$1,477.55
Importe con letra: UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.										

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,477.55
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

WmddFNH5wGJpGJjo6GzFbP0w6yiX+9SYCL5ve5Ka8NdYTsdumZ8QrmqLX1oeCDPDKmMLlejK1MgpX5QRzUMolZi7VHIY8xIRyX7SpP9mrjTWi2H6zRkJtjpMwQnmKnkCHP+hJWz58aBpg99gbTXrw8YXfPsb08hPjPjuiw2py9t336dxgCpECjRV+WO85ScddLc8O7KxMY8+lyOKQhBb2gezeXhZnWggckffWaYh6++RYnLV8GNfDRoXJatdzGfjrJkk0vrQNrEH15kWZkXbbT9oOJtua8yBKO4OldgZjxNQFLq7DxGp+6q00VLglSXmnuq3/CgRwEHo4OzSHF/pg==

SELLO DIGITAL

dh/9OIj6D7vAg4PpiFzxF3AqXhEwj/uOb/8Kk3T7fjoMfgaeuXSVg4zWzSuc9j8VxO/WmikSto53eL8E+DM5lQMTpTlmgxlf9EHntgmVzas4S2Nsf7d+zqSKd1S2OHfhzJlJj0wp4ADWg2mez+/lptVK+N8Sj9AEqQTJz8QKVEE2ZiqlG+pqzETVn0faTMcQXrSwsa9sSHV22lq0u5lOt9yXznPFWveTCc8vRx/Pf12r5da8C2UIJOolevbd6l7NSuT1TWZ9MoUjkEnxtDQMpfUN7tJbRW3bZnEddXm4TSuihNt0xznVCmubWTJb2HIRU5T21cFhws2VnCGa18sSQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|b02bfb59-a0d1-4cd7-9f9e-c2d5ca7e3991|b02bfb59-a0d1-4cd7-9f9e-c2d5ca7e3991|2025-03-29T09:51:13|LSO1306189R5||WmddFNH5wGJpGJjo6GzFbP0w6yiX+9SYCL5ve5Ka8NdYTsdumZ8QrmqLX1oeCDPDKmMLlejK1MgpX5QRzUMolZi7VHIY8xIRyX7SpP9mrjTWi2H6zRkJtjpMwQnmKnkCHP+hJWz58aBpg99gbTXrw8YXfPsb08hPjPjuiw2py9t336dxgCpECjRV+WO85ScddLc8O7KxMY8+lyOKQhBb2gezeXhZnWggckffWaYh6++RYnLV8GNfDRoXJatdzGfjrJkk0vrQNrEH15kWZkXbbT9oOJtua8yBKO4OldgZjxNQFLq7DxGp+6q00VLglSXmnuq3/CgRwEHo4OzSHF/pg==|00001000000509846663||

