



EMISOR		FACTURA CUNPLA - 29229	
Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	DBM121023M10	Certificado:	00001000000507006117
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-04-06 06:10:40
Dirección:	AVENIDA (AV.) BELISARIO DOMINGUEZ No. Ext.2725 PTE No. Int.PISO PH Col.OBISPADO MONTERREY Nuevo Leon C.P 64060	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	04791a7f-1601-4498-8e6e-cd6cdb7bf7ad
		Fecha de Certificación:	2025-04-06 06:10:42
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616		
Lugar de Expedición:	77710		
Dirección:	Lote 5, Manzana 29 No. Ext.Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento		

RECEPTOR			
Nombre:	UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	RFC:	UQR9105241R5
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal:	77019		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Vazquez, Magdalena	Check In:	2025-04-03
Folio:	172471	Habitación:	182
Check Out:	2025-04-06		
Reservación:	1118985		

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	OPE-CUNPLA1724 7106.04.2025 7:10:30	1.0	E48	Unidad de servicio	Hospedaje	\$6,761.46	0.00	02	002 - IVA Base:\$6,761.46 Tasa: 0.16 Importe: \$1,081.83 Factor: Tasa	\$6,761.46
									Subtotal:	\$6,761.46
									Descuento:	0.00
									IVA (0.16):	\$1,081.83
									ISH:	\$338.07
									DSA:	\$101.82
Importe con letra:	OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 18/100 M.N.							Total Comprobante:	\$8,283.18	

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$8,283.18
Forma de Pago:	04 - Tarjeta de crédito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

M/jBhmSfUTiVphx4T0fH2HQSaXGMGJk+SSiC8NRSOK0r/Up5jUiWmZij6Ve/3ykO9ZVt5t43jv9lI0Jvfl4lqcfdcXDtmJzpevM1/zYpBfFW+oHpsSZRNu24yneWm3ylaNE6EM A5ogd7sM2bhPJ6gxN+olBsbcGla3ks92+iNk+4jTeVoTS7w6uYlZGHv3KAYjy+t/1Dw/XFvST503RSTfYKglbKT/iEdN+m/+jTckLKN0SfoX8Qo6QI9FY0IW/0JKaku9RgcTla RbNTmLTgvrViSx2yJnjWo19s/K3fWTW3IAJUNX/oG1svZRhgjSfDBC+qglZSRnYFRxUInFhw==

SELLO DIGITAL

pAVLOMLO+cjU9YLgFuilC72iO77+7RyPQW+aTMaVC4U/agQ5bPEfAXttEtRk6gFq3b/RVYyzxFMa0Q9zjXTE3HOlbNR1hVHYF-xoIF4fskW31pteQ6A+ZC3fz3HcNi8tyqYl UODlnrHXV/8KAwlxhgqIkxEs3685Q/YmOEmp3mfeju/qjH1XYlB373faH4+IGSvhgCXtuAiqh1Qr+y5n83sPj/Q2twpn1PnED/bRdivisQx7HKEWWNS4bloN7xQctB8HdPIYgfit 0CIMFscq0Ji0OvxYCEXCrSkJ/nml905Fx6o6Nq8IGbgBrP/braX5e72ORzWsQar5IB/pa9ObZQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|04791a7f-1601-4498-8e6e-cd6cdb7bf7ad|04791a7f-1601-4498-8e6e-cd6cdb7bf7ad|2025-04-06T06:10:42|LSO1306189R5||M/jBhmSfUTiVphx4T0fH2HQSaXGMGJk+SSiC8NRSOK0r/Up5jUiWmZij6Ve/3ykO9ZVt5t43jv9lI0Jvfl4lqcfdcXDtmJzpevM1/zYpBfFW+oHpsSZRNu24yneWm3ylaNE6EM A5ogd7sM2bhPJ6gxN+olBsbcGla3ks92+iNk+4jTeVoTS7w6uYlZGHv3KAYjy+t/1Dw/XFvST503RSTfYKglbKT/iEdN+m/+jTckLKN0SfoX8Qo6QI9FY0IW/0JKaku9RgcTlaRbNTmLTgvrViSx2yJnjWo19s/K3fWTW3IAJUNX/oG1svZRhgjSfDBC+qglZSRnYFRxUInFhw==||00001000000509846663||

