

EMISOR		FACTURA A - 41932	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-04-10 06:01:17
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	0e50e0f5-acf0-4bef-b405-6f3a19907ed3
		Fecha de Certificación:	2025-04-10 06:01:19
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	WYNDDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1		
Lugar de Expedición:	77500		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO		

RECEPTOR			
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Vivas, Veudi	Check In:	2025-04-08
Folio:	26713	Habitación:	320
		Check Out:	2025-04-10
		Reservación:	491629

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (2)	\$2,310.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$2,310.00 Tasa: 0.16 Importe: \$369.60 Factor: Tasa	\$2,310.00
Subtotal:										\$2,310.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$369.60
ISH:										\$115.50
DSA:										\$160.00
Total Comprobante:										\$2,955.10
Importe con letra:	DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 10/100 M.N.									

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$2,955.10
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI	
fQNdAQjZNNMBpfsIXr6ow3veavcMYiCJPYaEKKMeG5n6UgHxVGomdbxE+esVoErA/4zSeVWqCoyawfKPZdHxtfagMUj3rAGKly53/C+PTtDtcLEANfX6HOPTVslcR/xt+6NMY/ZVKLNJDrlCZ9ITBjVUQNoHiPiEhj3Z2XTiRWiLW15LwAtq0zOHSu427cg2AGskZUagNfQiFbLiL8W659gytU1zaGTrlOjhAinuPHlICwOVI6FbH19wgpp7jtmXxx6uJTS CzmzmWukalA1DwYD55MgPc9ZJlXviWEihM2T3ccgVAjN899EWIDzRwc3zjf088XtUf87tLvqQX6DDpQ==	
SELLO DIGITAL	
eKyHK7eqOZ+P4akw2bk6siLjB3O0QpHZCalK5jXq92QLG5QP7y0gvNpRHBVij8Sp0OySVuDlvKwyPNUMIUltNSjFC8dPvsabMREMkvqP3VIUDbkdTXq+C0CWOhaSx1eyLSBhyO2JyHk4bB4mNTXE6ujyYoSbmCs9NfJ79Mlilvbm1JFGUKmmmmSeuSBpebU2dy9Epp/LslllAjfv6z/uKyCFGKcButUfGNLgMmy3tDy6CGM2tiBt8Lfj0xy/aQBauP3OFm/V7IAAV3vHIUiStdIb4EZeh7heBlqKMLSh0qUgHpnJVmcWDQpmHb1H9xFi1oDu0bZWPlgOBllOPqlw==	
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT	
1.1 0e50e0f5-acf0-4bef-b405-6f3a19907ed3 0e50e0f5-acf0-4bef-b405-6f3a19907ed3 2025-04-10T06:01:19 LSO1306189R5 fQNdAQjZNNMBpfsIXr6ow3veavcMYiCJPYaEKKMeG5n6UgHxVGomdbxE+esVoErA/4zSeVWqCoyawfKPZdHxtfagMUj3rAGKly53/C+PTtDtcLEANfX6HOPTVslcR/xt+6NMY/ZVKLNJDrlCZ9ITBjVUQNoHiPiEhj3Z2XTiRWiLW15LwAtq0zOHSu427cg2AGskZUagNfQiFbLiL8W659gytU1zaGTrlOjhAinuPHlICwOVI6FbH19wgpp7jtmXxx6uJTS CzmzmWukalA1DwYD55MgPc9ZJlXviWEihM2T3ccgVAjN899EWIDzRwc3zjf088XtUf87tLvqQX6DDpQ== 00001000000509846663	

