



TRIADA HOSPITALITY

R.F.C. THO180413IT1
RÉGIMEN FISCAL: 626- Régimen Simplificado de Confianza
LUGAR DE EXPEDICIÓN: 36094
FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 2025-04-30T16:02:01
SUCURSAL: FISCALDOM

FACTURA

VERSIÓN: 4.0
SERIE: A
FOLIO: 1109
FOLIO FISCAL: e0236ecc-8767-4250-b4aa-a34f28500382
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN: 2025-04-30T16:02:02
FORMA DE PAGO: 03-Transferencia electrónica de fondos
TIPO DE COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE-Pago en una sola exhibición
EXPORTACIÓN: 01-No aplica
RÉGIMEN FISCAL: 626- Régimen Simplificado de Confianza

CLIENTE

GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO
R.F.C.: GEL741008GY9
DOMICILIO FISCAL RECEPTOR: 77000
RÉGIMEN FISCAL: 603- Personas Morales con Fines no Lucrativos
USO DE CFDI: G03- Gastos en general

CLAVE PROD./SERV.	No. IDENTIFICACIÓN	CANTIDAD	CLAVE UNIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	OBJETO DE IMPUESTO	VALOR UNITARIO	IMPORTE
90111503		1	E48	Hospedaje		02-Sí objeto de impuesto.	3,150.00	3,150.00
IMPUESTOS FEDERALES								
TRASLADADOS								
BASE: 3,150.00 IMPUESTO: 002- IVA TIPO FACTOR: Tasa TASA/CUOTA: 0.160000 IMPORTE: 504.00								

TOTAL EN LETRA:
TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.

MONEDA: MXN- Peso Mexicano. TIPO DE CAMBIO: 1

SUBTOTAL	3,150.00
IMPUESTOS FEDERALES TRASLADADOS	504.00
IMPUESTOS LOCALES TRASLADADOS	126.00
IMPUESTOS LOCALES RETENIDOS	0.00
TOTAL	3,780.00

TRASLADOS					RETENCIONES	
BASE	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TASA/CUOTA	IMPORTE		
3,150.00	002- IVA	Tasa	0.160000	504.00		
COMPLEMENTO IMPUESTOS LOCALES						
					TRASLADOS	
					IMPUESTO: IMPUESTO MUNICIPAL	
					TASA: 4 IMPORTE: 126.00	
					TOTAL DE TRASLADOS: 126	



NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT : 00001000000711327115
NÚMERO DE SERIE DEL CSD DEL EMISOR : 00001000000516155651
SELLO DIGITAL DEL SAT:
G7wkmMUshRLUgMpi+QlrO5DghBekMOzcAhnGzFaMozZ6ra6DqRnNPLEZBS+GgPVGa+vB/R5gZzNRSpTwl1dt4ffu/:.16/yrRHSPDwUfe1iE9JL9URI8A0dXgdpGXtOmJl9khiYof2OnjKH0fo+LH1ZEfC+HWYpfc50a+/U4c3m0cy9CRGesW8dVqgklSKmLDwZGZ6AlvOj6fzSNJu8mxJkvVs8cQ9ahMJxgo6O7VseQ1det+T4uwdx(f.YypbwDWu6/bf+1yn/PHpGTSh4aelcmB1CpdaSrTyS5wrpMsrqfivumrXxvk4z8hu8mtTFjURLL7UUDAVr9E6ieVbqD8Dg==
SELLO DIGITAL DEL CFDI:
bixF1Uif4D/ua7qqwA0Csa2bJQ7kzKqoFnbrwTmU1Ghr4DIUEs6F3w+5jk1sU2b3EzuaxIIYb9xkpfOXzCIs9B MUhT: +zYZIXHwYSyH2zf/vjgeud5+7iOU8Q/emMrgRVs8KaZRIK6hSM0JPRTMh5aghWbb81KSdqks2LDekVvu4mlfrivFYI6ov0B6jIDKFLatZhEGXEG2o5f8mW9rkvFFLIU9O7bmDYyBO3fv+xWFRBqKXfJWW6Zsf!:..u3/D43T5qC20N6jTlcQXPwoLY8dq7ZSe1Cbb4vw3TX05e17olwFFTWotZbtjht7ptN+vnjdgg0D1CV1UhrZJYxYHUug==
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:
[|1.1|e0236ecc-8767-4250-b4aa-a34f28500382|2025-04-30T16:02:02|MSE090205D9A|bixF1Uif4D/ua7qqwA0Csa2bJQ7kzKqoFnbrwTmU1Ghr4DIUEs6F3w+5jk1sU2b3EzuaxIIYb9xkpfOXzCIs9B MUhTq+zYZIXHwYSyH2zf/vjgeud5+7iOU8Q/emMrgRVs8KaZRIK6hSM0JPRTMh5aghWbb81KSdqks2LDekVvu4mlfrivFYI6ov0B6jIDKFLatZhEGXEG2o5f8mW9rkvFFLIU9O7bmDYyBO3fv+xWFRBqKXfJWW6ZsFRBu3/D43T5qC20N6jTlcQXPwoLY8dq7ZSe1Cbb4vw3TX05e17olwFFTWotZbtjht7ptN+vnjdgg0D1CV1UhrZJYxYHUug=|00001000000711327115|]

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?><cfdi:Comprobante  
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4  
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd  
http://www.sat.gob.mx/implocal  
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0"  
Fecha="2025-04-30T16:02:01"  
Sello="bixF1UiF4D/ua7qqwA0Csa2bJQ7kzKqoFnbrwTmU1Ghr4DJUEs6F3w+5jk1sUZb3EzuaxIIYb9xk  
pfoXzCiS9BMUhTq+zYZLXHwYSyH2zf/vjgeud5+7i0U8Q/emMrgRVs8KaZRlK6hSM0JPRTMh5aghWbb81KS  
dqdkS2LDeKVu4mlfriVFYI6ov0B6jiDKFLatZhEGXEG2o5f8mw9rkVFFLiU907bmDYyBO3fv+xWFRBqKXFJ  
WW6Zs-fRBu3/D43T5qC20N6jtTlcQPwoLY8dq7ZSe1Cbb4vw3TX05e17oIWfFTWotZbtjh7ptN+vnjdgg0D  
1CV1UHrZJJYXYHUug==" FormaPago="03" NoCertificado="00001000000516155651"  
Certificado="MIIGAZCCA+ugAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTYxNTU2NTEwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwwg  
GEMSAwHgYDVQQDBdBVVPRUKLEQUQgQ0VSVELGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwLU0VSVKlDSU8gREUGQRUNS  
U5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VUQVJJQTEuMBBgGA1UECwwRU0FULUlFUyBBdXRpbGkiAoBgqhkiG9w0B0CQEWG2Nvb  
nRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEEMCQGA1UECQwdQVYuIEhJREFMR08gNzcSIENPTCA4gr1VFU1JFuk8x  
djAMBGNVBEBMTA2MzAwMQswCQYDVQQGEwJNWDEZMBcGA1UECAwQQ01VREFEIERFIETFE1FWE1DTzETMBEGA1UEB  
wMKQ1VBVUhURU1PQzEVMBMGAGA1UELMMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZXNwb25zZWJsZTog  
QURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCBERSBTBVJSUNJT1MgVFJJQ1VUQVJJT1MgQUwgQ09OVFJJQ1VZRUSURTA  
eFw0YmJExMTEyMDAwMzdaFw0YmJExMTEyMDAwMzdaMIHRMSUwIwYDVQQDExxUUK1BREEgSE9TUe1UQUxJVFKgU0  
FTIERFIENWMSUwIwYDVQQDExxUUK1BREEgSE9TUe1UQUxJVFKgU0FTIERFIENWMSUwIwYDVQQDExxUSE8xODAMTNJ  
VDEgLjBKQUVKNzIwODA3MkUyMR4wHAYDVQQFEwUgLyBKQUVKNzIwODA3SEpDU1NSMDMxEzARBGNVBAsTClRSSUF  
EQTIwMjIwggEiMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAAoIBAQCDCO7xwWjLSzjR8SG04+dFuqcHoE6Sb0ZPVda  
KYDRRAkPbnjIif6Wwcu3zfP8BxlajzrDGaPYc/Y6CbGTj9znGqXdAGEomyjvIvURHGxa2NEkyuVbycYe51IjuY0p  
F8GoK0zijeYK9X7SPV3fPCLdR+ND/UbaQ+B81Xh7ARb3M8HvhquOYq4a/tfyV/0jQ2tRsKGxu4YmYJ1patOBdyAZXg  
9gg1QCB00ATvRxIqq7kW1rNQb2mX7wL1Iz+c1v/Ax2g2La8J/4L6SOL014JD3S8f+Iuf1P/N3QwFynqEzxxK3j  
KfkkgL14I14bVMzi'LCawEnL0b1798ffQqr+96PkFAgMBAAAGjHTAbMAwGA1UdEwEB/wQCMAAwCwYDVR0PBPAQDA  
gBAMA0GCSqGSIb3DQEBCwUA4ICAQAwczUEuWBscxSamCb+QFiZvgObH7EfdbXgNS5TBFRZ/l1xbZ4HXJEtuFx29Do  
9Cj20BNf/4LK6y+RaTKDHYWRpDZj/pFlHASKLf4Um8GRuXwBxcXzIuF8qNiqsO+Q485quhfV3pYIcaXg3ADM6GZ'  
Zm5qEpik6RXxwkqluesf1srsmTZ/ggTXgKQTGDhutpt4f8Z70Azi9TCBFroS520Cucbw1eCvdFFi9k5BKrkoas/472lkPN  
DtlV9SiTnsYq+g2zCoPZqKpqQDBtCjf3e4lyfv+DQiDEhp64cb1/3mgHaTjj/IyFaOSpz8MourfVwXsKFk/tQLZfBauOK  
+vezHaP/7QO31+5FQH X2QLbuHLUC1bdFs f84fvFreW85q6wzkVyNBKUrSL90QinZTF/fuyLhrku0pIA2lyMDB15vUAnNe  
8TQRHVb8rPzdDGO rTX7YHRiXNJ4LNE8asWkwzhJx1TICR5abNRUW40xFtRUWPdb4Z1u1NzhkjbfV4tgBXnCQ+rGT  
cZFCOE14vrM8RzzcxWTv73gvruQ2QvRL6Asx1WzGjlC9SPsAxysGJ9AxqiOnKVNaOYf1DwH6a1BJ19FwPKDBb05A5TP/  
TMVBCVBWiuUS42inuHJQlz+sC8xOd7PhSpPA7Ormx/Tustw0dh/CtXoqUpvvaQz97UK8wa==" SubTotal="3150.00"  
Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="3780.00"  
TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="36094"  
Serie="A" Folio="1109" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"  
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"  
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal"><cfdi:Emisor Rfc="TH0180413IT1"  
Nombre="TRIADA HOSPITALITY" RegimenFiscal="626" /><cfdi:Receptor Rfc="GEL741008GY9"  
Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO"  
DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="G03"  
/><cfdi:Conceptos><cfdi:Concepto ClaveProdServ="90111503" Cantidad="1"  
ClaveUnidad="E48" Descripcion="Hospedaje " ValorUnitario="3150" Importe="3150.00"  
ObjetoImp="02"><cfdi:Impuestos><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado Base="3150.00"  
Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="504.000000"  
/></cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos></cfdi:Concepto></cfdi:Conceptos><cfdi:Impuest  
os TotalImpuestosTrasladados="504.00"><cfdi:Traslados><cfdi:Traslado Base="3150.00"
```

Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="504.00"
</cfdi:Traslados></cfdi:Impuestos><cfdi:Complemento><implocal:ImpuestosLocales
version="1.0" TotaldeRetenciones="0.00"
TotaldeTraslados="126"><implocal:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="IMPUESTO
MUNICIPAL" TasadeTraslado="4" Importe="126"
</implocal:ImpuestosLocales><tfd:TimbreFiscalDigital
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11
.xsd" Version="1.1" UUID="e0236ecc-8767-4250-b4aa-a34f28500382"
FechaTimbrado="2025-04-30T16:02:02" RfcProvCertif="MSE090205D9A"
SelloCFD="bixF1UiF4D/ua7qqwA0Csa2bJQ7kzKqoFnbrwTmU1Ghr4DJUEs6F3w+5jk1sUZb3EzuaxIiYb
9xkpFOXzCIIs9BMUhtq+zYZlXHwYSyH2zf/vjgeud5+7i0U8Q/emMrgRVs8KaZRlK6hSM0JPRTMh5aghWbb8
1KSdqdkS2LDeKVu4m1friVFYI6ov0B6jiDKFLatZhEGXEG2o5f8mW9rkvFFLiU907bmDYyB03fv+xWFRBqK
XFjWW6ZsfRBu3/D43T5qC20N6jTlcQXPwoLY8dq7ZSe1Cbb4vw3TX05e17oIwFfTWotZbtjht7ptN+vnjdg
g0D1CV1UHRzJJYxYHUug==" NoCertificadoSAT="00001000000711327115"
SelloSAT="G7wkmMUshRLJgMpi+QIr05DghBekM0zcAhnXGzFaMozZ6ra6DqRnNPLEZBS+GgPVGa+vB/R5g
ZzNRSpTwl1dt4ffufM6/yrHHSPDwUfe1iE9JL9URi8A0dXgdpGXtOmJI9khiYof20njKH0fo+LH1ZEfC+HW
Ypfc50a+/U4c3m0cy9CRGesW8dVqgk1SkmLDwZGZ60Aiv0j6fzSNJu8mxJkvVsBcQ9ahMJxgo607VseQ1de
t+T4uwdxTC9YpbwDWu6/bF+1yn/PHpGTSh4aeIcmB1CpdaSrTyS5wrpMsrqfivumrXxvk4z8hu8mtTFjURL
L7UUDAVr9E6ieVbqD8Dg==" xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
</cfdi:Complemento><cfdi:Addenda><fx:FactDocMX
xsi:schemaLocation="http://www.fact.com.mx/schema/fx
http://www.mysuitemex.com/fact/schema/fx_2010_g.xsd"
xmlns:fx="http://www.fact.com.mx/schema/fx"><fx:Version>8</fx:Version><fx:Identific
acion><fx:CdgPaisEmisor>MX</fx:CdgPaisEmisor><fx:TipoDeComprobante>FACTURA</fx:Tipo
DeComprobante><fx:RFCEmisor>TH0180413IT1</fx:RFCEmisor><fx:RazonSocialEmisor>TRIADA
HOSPITALITY</fx:RazonSocialEmisor><fx:Usuario>TH0180413IT1User</fx:Usuario><fx:Expo
rtacion>01</fx:Exportacion><fx:LugarExpedicion>36094</fx:LugarExpedicion><fx:Cadena
Original>||1.1|e0236ecc-8767-4250-b4aa-a34f28500382|2025-04-30T16:02:02|MSE090205D9
A|bixF1UiF4D/ua7qqwA0Csa2bJQ7kzKqoFnbrwTmU1Ghr4DJUEs6F3w+5jk1sUZb3EzuaxIiYb9xkpFOXz
CIIs9BMUhtq+zYZlXHwYSyH2zf/vjgeud5+7i0U8Q/emMrgRVs8KaZRlK6hSM0JPRTMh5aghWbb81KSdqdkS
2LDeKVu4m1friVFYI6ov0B6jiDKFLatZhEGXEG2o5f8mW9rkvFFLiU907bmDYyB03fv+xWFRBqKXFjWW6Zs
fRBu3/D43T5qC20N6jTlcQXPwoLY8dq7ZSe1Cbb4vw3TX05e17oIwFfTWotZbtjht7ptN+vnjdg0D1CV1U
HRzJJYxYHUug==||00001000000711327115||</fx:CadenaOriginal></fx:Identificacion><fx:Pr
ocesarimiento><fx:Dictionary name="email"><fx:Entry k="from" v="ACCOUNT_OWNER"
</fx:Entry k="to" v="clarissa.floresvelazquez@gmail.com" </fx:Entry k="cc"
v="gerencia@casaflorencia.mx"
</fx:Dictionary></fx:Procesamiento><fx:Emisor><fx:RegimenFiscal><fx:Regimen>626</
fx:Regimen></fx:RegimenFiscal></fx:Emisor><fx:Receptor><fx:CdgPaisReceptor>MX</fx:C
dgPaisReceptor><fx:RFCReceptor>GEL741008GY9</fx:RFCReceptor><fx:NombreReceptor>GOBI
ERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA
ROO</fx:NombreReceptor><fx:DomicilioFiscalReceptor>77000</fx:DomicilioFiscalRecepto
r><fx:RegimenFiscalReceptor>603</fx:RegimenFiscalReceptor><fx:UsoCFDI>G03</fx:UsoCF
DI></fx:Receptor><fx:Conceptos><fx:Concepto><fx:Cantidad>1</fx:Cantidad><fx:ClaveUn
idad>E48</fx:ClaveUnidad><fx:ClaveProdServ>90111503</fx:ClaveProdServ><fx:Descripci
on>Hospedaje
</fx:Descripcion><fx:ValorUnitario>3150</fx:ValorUnitario><fx:Importe>3150.00</fx:I
mporte><fx:ObjetoImp>02</fx:ObjetoImp><fx:ImpuestosSAT><fx:Traslados><fx:Traslado
Base="3150.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000"
Importe="504.000000"

/></fx:Traslados></fx:ImpuestosSAT><fx:ConceptoEx><fx:PrecioLista>3150</fx:PrecioLi
sta><fx:ImporteLista>3150.00</fx:ImporteLista><fx:ImporteTotal>3150.00</fx:ImporteT
otal></fx:ConceptoEx></fx:Concepto></fx:Conceptos><fx:ImpuestosSAT
TotalImpuestosTrasladados="504.00"><fx:Traslados><fx:Traslado Base="3150.00"
Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="504.00"
></fx:Traslados></fx:ImpuestosSAT><fx:Totales><fx:Moneda>MXN</fx:Moneda><fx:TipoDe
CambioVenta>1</fx:TipoDeCambioVenta><fx:SubTotalBruto>3150.00</fx:SubTotalBruto><fx
:SubTotal>3150.00</fx:SubTotal><fx:Total>3780.00</fx:Total><fx:TotalEnLetra>TRES
MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS 00/100
M.N.</fx:TotalEnLetra><fx:FormaDePago>03</fx:FormaDePago></fx:Totales><fx:Complemen
tos><fx:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="0.00"
TotaldeTraslados="126"><fx:TrasladosLocales ImpLocTrasladado="IMPUESTO MUNICIPAL"
TasadeTraslado="4" Importe="126"
></fx:ImpuestosLocales></fx:Complementos><fx:ComprobanteEx><fx:DatosDeNegocio><fx:
Sucursal>FISCALDOM</fx:Sucursal></fx:DatosDeNegocio><fx:TerminosDePago><fx:MetodoDe
Pago>PUE</fx:MetodoDePago></fx:TerminosDePago></fx:ComprobanteEx></fx:FactDocMX></c
fdi:Addenda></cfdi:Comprobante>