



EMISOR		FACTURA CUNPLA - 29866	
Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	DBM121023M10	Certificado:	00001000000714421323
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-04-27 07:20:21
Dirección:	AVENIDA (AV.) BELISARIO DOMINGUEZ No. Ext.2725 PTE No. Int.PISO PH Col.OBISPADO MONTERREY Nuevo Leon C.P 64060	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	2a5a769e-11db-4ec3-b6cc-752c87eab83d
		Fecha de Certificación:	2025-04-27 07:20:22
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616		
Lugar de Expedición:	77710		
Dirección:	Lote 5, Manzana 29 No. Ext.Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento		

RECEPTOR			
Nombre:	COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	RFC:	CAP811007MT7
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Abril, Fernanda	Check In:	2025-04-26
Folio:	173622	Habitación:	322
Check Out:	2025-04-27	Reservación:	1123678

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	OPE-CUNPLA1736 2227.04.2025 8:20:06	1.0	E48	Unidad de servicio	Hospedaje	\$765.45	0.00	02	002 - IVA Base:\$765.45 Tasa: 0.16 Importe: \$122.47 Factor: Tasa	\$765.45
									Subtotal:	\$765.45
									Descuento:	0.00
									IVA (0.16):	\$122.47
									ISH:	\$38.27
									DSA:	\$33.94
Importe con letra:	NOVECIENTOS SESENTA PESOS 13/100 M.N.							Total Comprobante:	\$960.13	

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$960.13
Forma de Pago:	04 - Tarjeta de crédito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

ThVYaSesWVJJDXTEb9zbf4CRuZ7PphMTxGnhcQQfn5G9h5BCyR77/xnRLHmUBwWilfg9Q1KnIqu7xF4N+uZGQ12iNI6GZhZcIUhlwWuQ336xX+k625h9TorwuRwLopOtrJcPF9yWtTc32PB0vkVCCZU9zZnKNXck6iSg4dwrkRB8D0awZ4+K6JXL5ulg2fhIjaPJoQB9S+qL4RSnrFshD9pLqgCfd4lkHSE82gZTQ7yAeQ2gG8s8NjPrdwt47QEGsEvpYsNOBH8aL+0DrwdUg+VjXP4wKAGu3ONMxPI4cNe4RBb8zpC9BHnJdLjAgALCzU7STIVi4UL1pRxLdgQNA==

SELLO DIGITAL

bhHyR/ELM2XQ6kE0Zs73IPSo7GJPI5akVsOEIPb13HqLuHg70etW1dzm9Yx+MfSCQ9GwNn1ZuSo7fec44GEpyeEzxF/9v11ARhj456h5yftxhzlj3peU5tJKktzH6TEXRtk8aeShcsHYTLazmujTheK+bDrxe8L7B6Sooc99zZ4EK1UM4cAcFsOD//3WWtWlkxACrZBEBTaFBe8gnEHZyMrfUHVBIfBseuPJP0ZMA/ykH7QUihWEg5d1DIG65czQxsglYA06veQJef7rQtFneUnN/uaelFkD6OmY0N5ltJvMrf2uA3yZhpJiDwAR8qPFykM0DGLJYoP+tdvWY9Gg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|2a5a769e-11db-4ec3-b6cc-752c87eab83d|2a5a769e-11db-4ec3-b6cc-752c87eab83d|2025-04-27T07:20:22|LSO1306189R5||ThVYaSesWVJJDXTEb9zbf4CRuZ7PphMTxGnhcQQfn5G9h5BCyR77/xnRLHmUBwWilfg9Q1KnIqu7xF4N+uZGQ12iNI6GZhZcIUhlwWuQ336xX+k625h9TorwuRwLopOtrJcPF9yWtTc32PB0vkVCCZU9zZnKNXck6iSg4dwrkRB8D0awZ4+K6JXL5ulg2fhIjaPJoQB9S+qL4RSnrFshD9pLqgCfd4lkHSE82gZTQ7yAeQ2gG8s8NjPrdwt47QEGsEvpYsNOBH8aL+0DrwdUg+VjXP4wKAGu3ONMxPI4cNe4RBb8zpC9BHnJdLjAgALCzU7STIVi4UL1pRxLdgQNA==|00001000000509846663||

