

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA

A - 42500

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2025-05-15 06:26:29

No. Certificado SAT:

00001000000509846663

Folio (UUID):

4c8c0ea3-18ff-4461-9f10-01d9902b4d45

Fecha de Certificación:

2025-05-15 06:26:31

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Azueta, Manuel

Check In:

2025-05-13

Check Out:

2025-05-15

Folio:

27546

Habitación:

617

Reservación:

498387

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (2)	\$2,310.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$2,310.00 Tasa: 0.16 Importe: \$369.60 Factor: Tasa	\$2,310.00
Subtotal:										\$2,310.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$369.60
ISH:										\$115.50
DSA:										\$160.00
Total Comprobante:										\$2,955.10

Importe con letra:

DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 10/100 M.N.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

28 - Tarjeta de débito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

Total a Pagar:

\$2,955.10

SELLO DIGITAL DEL CFDI

sUYrAxPN+k6mzpnPegHf0wVO2Lb/9ElzzAqaX77RsJYUyfQ1tOrccUTiYYV8lbpdgXMREuf6g7zTjdD4IR+w52kU4FymBcvXEIQHpzsJKOcJQghARaYEmX7pTkUfZ4SwhQjC3c4D4Wb267bDpqAf5HduFGWHtwzXVtVCjCoB7iXS/Pu7635i/7rZ1UnNsdc2Ze3OS/Vg9vWHcpR8o7WsAiT/OCCmMhCveqFbE/kjJE6ptAw+TDfhdG1z9jHeR+EKGqTCFk3vow2c58gZhXN+w8FMRcJXVZzZnzzUAhytvNmuQDyeggV2BjzTnKwWwxMQQUQC44uLOqnP8GIC68/A==

SELLO DIGITAL

JhdXFkCJsWbMbAYq73keG4sVp0BxZBiGnhQG/LLdxwYxq33KcWwo0TPyKWn3ML1NPhyO8jzGvFPLulFy2CPs8HC9L/enF2AyfKi9Hp1IoS9iab+GuBh/PfExTA9PooMOayxGT1VwC7Sh0vdXFYyH8MVDxkjsSpuxIpiXQnP5QwYWDR4x5dVeM8gY5b/bLRyuJkQLaan6j7JUdzS07kuNCgZDWI1659r+pXxwKbg1U7eIDyvXUW7kJgchBTkCnFAU7sHvOT3C8WKntq4CQkvVQJl0mBy0L12Ulhvvnv+KRn1FbEjH0V6PmSf4oMmidtqL2rS6cJmYQitAjyqOHre9Ww==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|4c8c0ea3-18ff-4461-9f10-01d9902b4d45|4c8c0ea3-18ff-4461-9f10-01d9902b4d45|2025-05-15T06:26:31||LSO1306189R5||sUYrAxPN+k6mzpnPegHf0wVO2Lb/9ElzzAqaX77RsJYUyfQ1tOrccUTiYYV8lbpdgXMREuf6g7zTjdD4IR+w52kU4FymBcvXEIQHpzsJKOcJQghARaYEmX7pTkUfZ4SwhQjC3c4D4Wb267bDpqAf5HduFGWHtwzXVtVCjCoB7iXS/Pu7635i/7rZ1UnNsdc2Ze3OS/Vg9vWHcpR8o7WsAiT/OCCmMhCveqFbE/kjJE6ptAw+TDfhdG1z9jHeR+EKGqTCFk3vow2c58gZhXN+w8FMRcJXVZzZnzzUAhytvNmuQDyeggV2BjzTnKwWwxMQQUQC44uLOqnP8GIC68/A=|00001000000509846663||

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI – VERSION 4.0

LSO1306189R5

Página 1 de 1