

EMISOR		FACTURA A - 42270	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-04-29 06:08:37
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	7bc66db4-229a-4342-a8b1-d2fbf0a6637e
		Fecha de Certificación:	2025-04-29 06:08:39
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1		
Lugar de Expedición:	77500		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO		

RECEPTOR			
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Sansores, Hector	Check In:	2025-04-28
Folio:	27201	Habitación:	601
		Check Out:	2025-04-29
		Reservación:	495899

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
									Subtotal:	\$1,155.00
									Descuento:	\$0.00
									IVA (0.16):	\$184.80
									ISH:	\$57.75
									DSA:	\$80.00
									Total Comprobante:	\$1,477.55
Importe con letra:	UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.									

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,477.55
Forma de Pago:	04 - Tarjeta de crédito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI	
bihNpq/xyOUGFJ4vNez1qV98/XrxXd+S1IC6dNHVP59fsmzpz2vIAbrvSf0wYtCXYtBCg6sdAkkM+ClnPbnOmoxywnAOf39xdQyRG6pF5ks2zx8Ho0FjYiEjrvvPkSPWFFYSoG4OoArelwmlZnPkk6lZgkN2kaMcMdz0N+kRA4CAjvAlBs/q3SYv8S3vtp7/BYBJYbYAr0EEb9tS+UOpna7rQwYKxbXQl3YZD95LhiTmOpZcdskQGsVycEB+2CGCyCOgoN8CN96e6Yc7hpam3mRZZttq6Utl2+faC8FdGSHAKRfCYjXmZjn4G2UllgKDa7m9V9Ryl1tw/JibJYbmUg==	
SELLO DIGITAL	
h+U6ri5Rd6Olglk4vamZsXpCvr7Rlahy4BYNRt6QQeSuVniPmgeQEUr1eUPCM5Ee1MjBxSt3F0CgvSNNPQSf8qu9EcLWCE5ynJjJyMKG9XAEhRXP7LdLr/8OPYEG7aMOj8MIYvuo1d902E07V99CQ/tMoymPcZ2SeFab5J8DRLZyNnJVCh8UZh3yzPlcSh9sRZQPMdPJeG9hBfwJW0s6uc34mLqOw0OQxpVr/I7uGg1cAEaURg+6fuJwjtqET+dW7wzdjHBYggxBYHKlLPWxm28n6Taj/Awh8wP6+EZZH/RW6XyDidrRroMGbBR8wt9i77bLu1RQ9r2N5N8QfnmUWlQ==	
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT	
1.1 7bc66db4-229a-4342-a8b1-d2fbf0a6637e 7bc66db4-229a-4342-a8b1-d2fbf0a6637e 2025-04-29T06:08:39 LSO1306189R5 bihNpq/xyOUGFJ4vNez1qV98/XrxXd+S1IC6dNHVP59fsmzpz2vIAbrvSf0wYtCXYtBCg6sdAkkM+ClnPbnOmoxywnAOf39xdQyRG6pF5ks2zx8Ho0FjYiEjrvvPkSPWFFYSoG4OoArelwmlZnPkk6lZgkN2kaMcMdz0N+kRA4CAjvAlBs/q3SYv8S3vtp7/BYBJYbYAr0EEb9tS+UOpna7rQwYKxbXQl3YZD95LhiTmOpZcdskQGsVycEB+2CGCyCOgoN8CN96e6Yc7hpam3mRZZttq6Utl2+faC8FdGSHAKRfCYjXmZjn4G2UllgKDa7m9V9Ryl1tw/JibJYbmUg== 0000100000509846663	

