

EMISOR

Razón Social: KEY PROPERTIES
RFC: KPR080122AYA
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE
2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ
QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA A - 42883

Tipo Comprobante: I - Ingreso
Certificado: 00001000000711407128
Fecha Emisión: 2025-06-05 06:00:01
No. Certificado SAT: 00001000000509846663
Folio (UUID): f351fa77-6638-489b-9cde-57beca27a044

Fecha de Certificación: 2025-06-05 06:00:03
Exportación: 01

SUCURSAL

Nombre: WYNDHAM GARDEN CANCUN
DOWNTOWN - Recepción Torre 1
Lugar de Expedición: 77500
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4
LOTE 2 Col. CENTRO BENITO
JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO RFC: API940317RZA
Uso CFDI: G03 - Gastos en general Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal: 77000

DATOS HUESPED

Huesped: ESPINOSA, VIRGINIA Check In: 2025-06-04 Check Out: 2025-06-05
Folio: 28086 Habitación: 523 Reservación: 499900

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
Subtotal:										\$1,155.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$184.80
ISH:										\$57.75
DSA:										\$80.00
Importe con letra: UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.									Total Comprobante:	\$1,477.55

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Forma de Pago: 04 - Tarjeta de crédito
Moneda: MXN - Peso Mexicano
RFC Proveedor Certificado: LSO1306189R5

Total a Pagar: \$1,477.55

SELLO DIGITAL DEL CFDI

dwWEbrkFnF0dzpwDboECcMinoHApTyfBzekfllRwUy+4TBGRhbEWLBgzWMR8FCLzWzv0k6zEggIActhHm8V3fUqVIDcZ0l/MqWRdpzmcCztpL4WpnPivhoYRtNT8O/W76m2l/K9ia43sliNpViwOY3Jb14Nyax4xs+BUHxNvp9CUXTSd84yx4E1TDDpdVeU8NpzKqY4zVOgZU2A15DVbPb8k+OWKZGBghzUly5N3lhvxiBV3+DWfAjZgEvsPurUSC2apvNGqll6mcWg77QBvXGOJZJCvSnEwoAocolo6N4R7Ap9yqnqvU04x2rk/ADjZnaTgQyD2LkBCOq2rp6Ug==

SELLO DIGITAL

hp+FCowji8pW+SNoyGvT7ysJv9bGcoldyR3GpR5VHLUz0fNfs3NcyIZ9c9EfeSrYbR7980cKdgJRAkIB1Rbx4o/LvTc4gzSts2la/eEvK+mjLZNeOrmOYebyfEeW6Y4Z5tQOaC4MzITNWEJG2KAsWq9HQzCNWrJ+GoyCrY7zWX9OGX1oGyY19H9Yf0YNFuscncylW/+2rMjMINa2n4SqN1Hsp6wAbHQX6SM+VpFL7qQRusafqt9wxr8dUfvU8kSAjqHJixz2HphKgb3GBChriA0R6Bz8V4RzBCTE1VEHDtrdIPoTclRzS2SysZgxTMQZj9A113k+PHAziWtoxbA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1||f351fa77-6638-489b-9cde-57beca27a044||f351fa77-6638-489b-9cde-57beca27a044||2025-06-05T06:00:03||LSO1306189R5||dwWEbrkFnF0dzpwDboECcMinoHApTyfBzekfllRwUy+4TBGRhbEWLBgzWMR8FCLzWzv0k6zEggIActhHm8V3fUqVIDcZ0l/MqWRdpzmcCztpL4WpnPivhoYRtNT8O/W76m2l/K9ia43sliNpViwOY3Jb14Nyax4xs+BUHxNvp9CUXTSd84yx4E1TDDpdVeU8NpzKqY4zVOgZU2A15DVbPb8k+OWKZGBghzUly5N3lhvxiBV3+DWfAjZgEvsPurUSC2apvNGqll6mcWg77QBvXGOJZJCvSnEwoAocolo6N4R7Ap9yqnqvU04x2rk/ADjZnaTgQyD2LkBCOq2rp6Ug==||001000000509846663||



Handwritten signature in blue ink.

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance"
Certificado="MIIGejCCA/qgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTE0MDCxMjgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVkLDSU8gREUGQUJNSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQ1VU
Exportacion="01" Fecha="2025-06-05T06:00:01" Folio="42883" FormaPago="04" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711407128"
Sello="dwwEbrkFnF0dzpwDboECCMinoHApTyfBzekfILRwuY+4TBGRhbEWLBgzWMR8FCLZwzv0k6zEggIActHm8V3fUqVIDcZ01//MqWRdpzmcCztpL4WpnPjvhoYRtNT80/W76m2f/K9ia43sliNpV
Serie="A" SubTotal="1155.00" TipoDeComprobante="I" Total="1477.55" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd ">
<cfdi:Emisor Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601" Rfc="KPR080122AYA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.0" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Habitacion (1)" Importe="1155.00" NoIdentificacion="01"
ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="1155.0">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1155.0" Importe="184.8" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="184.80">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="1155.00" Importe="184.80" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="137.75" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="ISH" Importe="57.75" TasadeTraslado="0.05"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="DSA" Importe="80.00" TasadeTraslado="80.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="f351fa77-6638-489b-9cde-57beca27a044"
FechaTimbrado="2025-06-05T06:00:03" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="dwwEbrkFnF0dzpwDboECCMinoHApTyfBzekfILRwuY+4TBGRhbEWLBgzWMR8FCLZwzv0k6zEggIActHm8V3fUqVIDcZ01//MqWRdpzmcCztpL4WpnPjvhoYRtNT80/W76m2f/K9ia4
NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
SelloSAT="hp+FCowji8pw+SNoyGvT7ysJv9bGcoIdyR3GpR5VHLUz0fNfsNcyiZ9c9EfeSrYbR7980cKdgJRAKlB1Bx4o/LvTc4gzSts2Ia/eEvK+mJLZNeOrMOYebyfEew6Y4Z5tQaC4MziT
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```


NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000515733839

FECHA DE EMISIÓN

07/06/2025 03:45:34 p. m.

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000705928441

FECHA DE CERTIFICACIÓN

07/06/2025 02:45:34 p. m.

FOLIO FISCAL: DE2CDC68-84A1-4682-B0F6-E58882E49281

EMISOR

NOMBRE: MIGUEL ANGEL TORRES PINO
RFC: TOPM930203C62
RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

RECEPTOR

NOMBRE: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
RFC: API940317RZA
USO CFDI: G03 - Gastos en general
DOMICILIO FISCAL: 77000
RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

DATOS GENERALES

LUGAR EXPEDICIÓN: 77500
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO: 28 - Tarjeta de débito

TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
EXPORTACIÓN: 01 - No aplica
MONEDA: MXN - Peso Mexicano

CLAVE	UNIDAD	CANT	NO. ID	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	DESC	IMPORTE
90101501	E48 - SERVICIO	1.00	XABC01XABC01	CONSUMO DE ALIMENTOS	\$211.35	\$0.00	\$211.35
OBJETO IMPUESTO		02	Sí objeto de impuesto		IMPUESTOS TRASLADADOS 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$33.82	

SON: DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS, 17/100 MXN

SIMBOLOGÍA DE CLAVES DE CATÁLOGOS DEL SAT

CLAVE SAT	DESCRIPCIÓN
90101501	Restaurantes
E48	Unidad de servicio

SUBTOTAL	\$211.35
Base 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$211.35
002 - IVA Tasa 16.00 %	\$33.82
IMPUESTOS TRASLADADOS	\$33.82
TOTAL	\$245.17

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN: PPD101129EA3

||1.1|DE2CDC68-84A1-4682-B0F6-E58882E49281|2025-06-07T14:45:34|PPD101129EA3|P0xESPZCg7nrfoCBWQTB17JXgmXsl2iNJu2bL+YYvnSldADHaZsX9+ORalzR0ftck8T2J9uTCzWauZewHqx6duEmuYoTy/bzLOlc63hTtjucoUiZjZgOfvq3dJm07ko0R5ZOZtPclm3aoZgUyXKr/XOQ63L2VKcbFaA9kcRcjAoH+v08V8zACE/rvWUdlm8LiaOJ+RRVs2s/Teo9LyPaZVmaEw0kXhUc5NYT+msj/zXB/fAqUhW/+R5wqpB6O5v0L36iEhBkyMNBMRbPt/HLRXopgmHbLNUYoQztifbCHdPhPtvaxp0S7EMC0hUKWKlvi279gpidgt9zleuEHvQ==|00001000000705928441||



SELLO DIGITAL DEL CFDI

P0xESPZCg7nrfoCBWQTB17JXgmXsl2iNJu2bL+YYvnSldADHaZsX9+ORalzR0ftck8T2J9uTCzWauZewHqx6duEmuYoTy/bzLOlc63hTtjucoUiZjZgOfvq3dJm07ko0R5ZOZtPclm3aoZgUyXKr/XOQ63L2VKcbFaA9kcRcjAoH+v08V8zACE/rvWUdlm8LiaOJ+RRVs2s/Teo9LyPaZVmaEw0kXhUc5NYT+msj/zXB/fAqUhW/+R5wqpB6O5v0L36iEhBkyMNBMRbPt/HLRXopgmHbLNUYoQztifbCHdPhPtvaxp0S7EMC0hUKWKlvi279gpidgt9zleuEHvQ==

SELLO DEL SAT

pS/6e0h2Hah5Ssw6Kh0L/MVS0AMGTeAuKhSUGferw2BVtMFeaXY51uKRJTpG6mC23NY9eSy66oEZxqFnEg61ah/U0OTfBO8ph+ok4gd/KZabRtuJtFBH2A/dHQx6+7c0fWVmfmo+vZZB6diWoSAnu0LETEvl2afH1KQPPDKly98HrGIBYQ/OksKeQJHq2adDO9YTIImw/6e4G+sr0qmcKoAle85IPd2sCJLH/VpXXYQoFnxCBJRy8qB5AqaVDjDPdfthMybUGvbXWO06fvN8A99yblO91Yg6CoZzq5KjLt6utsHQW0zZ+NcVwFdhGmUSQ9jXuvbIPcRslpguSeYBVg==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

EFECTOS FISCALES AL PAGO

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIF8zCCA9ugAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTU3MzM4MzkwdQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDbBVVRPUK1EQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwlU0VSVk1k
Exportacion="01" Fecha="2025-06-07T15:45:34" Folio="12296" FormaPago="28" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000515733839"
Sello="P0xESPZCg7nrIfocBWQTB17JXgmXsI2iNJu2bL+YYvnSldADHaZsX9+ORaIzR0ftck8T2J9uTCzWauZewHqx6duEmuYoTy/bzL0lc63hTtjucoUiZjZgOfvq3dJm07ko0R5Z0ZtPclm3aoZgUy
Serie="TLC" SubTotal="211.35" TipoDeComprobante="I" Total="245.17" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Nombre="MIGUEL ANGEL TORRES PINO" RegimenFiscal="612" Rfc="TOPM930203C62"/>
  <cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto Cantidad="1.000000" ClaveProdServ="90101501" ClaveUnidad="E48" Descripcion="CONSUMO DE ALIMENTOS" Importe="211.345135"
NoIdentificacion="XABC01XABC01" ObjetoImp="02" Unidad="SERVICIO" ValorUnitario="211.345135">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="211.345135" Importe="33.815222" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="33.82">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="211.35" Importe="33.82" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2025-06-07T14:45:34"
NoCertificadoSAT="00001000000705928441" RfcProvCertif="PPD101129EA3"
SelloCFD="P0xESPZCg7nrIfocBWQTB17JXgmXsI2iNJu2bL+YYvnSldADHaZsX9+ORaIzR0ftck8T2J9uTCzWauZewHqx6duEmuYoTy/bzL0lc63hTtjucoUiZjZgOfvq3dJm07ko0R5Z0ZtPclm
SelloSAT="pS/6e0h2Hah5Ssw6Kh0L/MVS0AMGTeAuKhSUGferw2BvtMFeaXY51uKRJTpG6mC23NY9eSy66oEZxqFnEg61ah/U0OTfB08ph+ok4gd/KZabRtuJtFBH2A/dHQX6+7c0fWVmfm0+vZZ
UUID="DE2CDC68-84A1-4682-B0F6-E58882E49281" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```




Folio y Serie : 20988 OFE

Tipo de Comprobante : I - Ingreso

Folio Fiscal : 0191172f-3235-4a69-aeba-7ec4d51a2911

No Certificado CSD : 00001000000706451531

Lugar Expedición : 77710

Fecha Expedición : 2025-06-05T18:02:56

Emisor

RFC : OCA160302TB2

Nombre o Razón Social :
EL OASIS CARRETERA

Regimen: General de Ley Personas Morales

Domicilio Fiscal :

A STA TERESA 1313 Entre PASEO DEL PEDREGAL y
PRADER JARDINES DEL PEDREGAL 01900 Ciudad de

Receptor

RFC : API940317RZA

Nombre : ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE
QUINTANA ROO

Regimen: General de Ley Personas Morales

Uso CFDI : G03 - Gastos en general

Domicilio Fiscal :

22 DE ENERO 261 CENTRO 77000 Quintana Roo México

Expedido en

EL OASIS
50 AVENIDA NORTE MANZANA 7 LOTE 1 EJIDO 77710 Quintana Roo México

ProdServ	No Ident.	Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Importe
90101501		1.00000	E48	Consumo de Alimentos 05/06/2025 Impuesto Traslado 002 IVA - \$77.79	\$486.21	\$0.00	\$486.21

SubTotal : \$486.21

IMPUESTOS TRASLADADOS

IVA : \$77.79

Total : \$564.00

Método de Pago : PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago : 04 - Tarjeta de crédito

Moneda : MXN - Peso Mexicano

Fecha y Hora de Certificación : 2025-06-05T18:06:24

Certificado SAT : 00001000000509846663

RFC. Proveedor de Certificación : LSO1306189R5

SELLO DIGITAL DEL CFDI

aXAOzTxrQPD8udhF/iKYYWH2ytlXKSuPVsDRgN7WrkhJmU/l6GvO9AxPn7f11mKloptY/GGhQQ2ZL713mpZZ31ljh6qyHld+ghjafOyoBDzEUh6bgy2EzE+n5otq8DEIDrP3kEU4e+Ynu
U+Rg/xxl1BPxSTqrxmYkMay23knDxSAPXa+268GXYPcQtHY9oYPfOpE+K+Z1412UYLg3m7YzJLXdb1zld5ISawYgVHHMHY1+B8mwoJ6CiAIBRceogJdUU52DRPhfRHnkcN5wwyc
oHpi5bkoobOHXU3Sj+bck/7unz6u0IEjzMorrs3B5YDMF1nsqv/98KVpLUiE7TA==

SELLO DIGITAL DEL SAT

UUXQ0LUtH7vKAJktJ1146VAAXDD9bXpjoU3wXcwOtDWYPSodbiDNqMMxFhUNfChmp/JNkr3x4pgET+bHRJz2dVho1J/ntHcnThjhYeC/E28J6gduXER/X5FUG4jdyPHqWR6aaRiuQ
zCCCGBF4zGyaOjo0rmWgfmZBIAZj6XcHK10wcUXML4adR8uAi2DiuT+viH1tKGhrzvHnnN1mpkLHruLi9Xzo9V8AISVeYmpe0sSW2KxpKoiXGwn6rAg8/nSGUa9+LMwkhFg6X7xZ1
R10L7ygP26B80lyg1pK3FGeb6OZz9aS2gBPYleRt+kW5iE/RMuTGygzp/+lyuw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICADO DIGITAL DEL SAT

[1.1]0191172f-3235-4a69-aeba-7ec4d51a2911|2025-06-05T18:06:24|LSO1306189R5|aXAOzTxrQPD8udhF/iKYYWH2ytlXKSuPVsDRgN7WrkhJmU/l6GvO9AxPn7f11mKloptY/GGhQ
Q2ZL713mpZZ31ljh6qyHld+ghjafOyoBDzEUh6bgy2EzE+n5otq8DEIDrP3kEU4e+YnuU+Rg/xxl1BPxSTqrxmYkMay23knDxSAPXa+268GXYPcQtHY9oYPfOpE+K+Z1412UYLg3m7
YzJLXdb1zld5ISawYgVHHMHY1+B8mwoJ6CiAIBRceogJdUU52DRPhfRHnkcN5wwycHpi5bkoobOHXU3Sj+bck/7unz6u0IEjzMorrs3B5YDMF1nsqv/98KVpLUiE7TA==|000010000
00509846663|]

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Version 4.0

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="OFE" Folio="20988"
Fecha="2025-06-05T18:02:56" FormaPago="04" SubTotal="486.21" Moneda="MXN" Total="564.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77710" NoCertificado="0000100000706451531"
Certificado="MIIGKCCBBCCgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDY0NTE1MzEwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwMwYDVQQDCxByYBERUwU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VU
Sello="aXAOzTxrQPD8udhF/iKYwH2yt1XKSuPVsDRgN7WrkhJmU/I6GvO9AxPn7f11mKlopty/GGhQQZL713mpZZ31ljh6qyHld+ghjajfOyoBDzEUh6bgy2EzE+n5otq8DElDrP3kEU4e+YnuU+Rg/
<cfdi:Emisor Rfc="OCA160302TB2" Nombre="EL OASIS CARRETERA" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Consumo de Alimentos 05/06/2025" ValorUnitario="486.21"
  Importe="486.21" ObjetoImp="02">
    <cfdi:Impuestos>
      <cfdi:Traslados>
        <cfdi:Traslado Base="486.21" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="77.79"/>
      </cfdi:Traslados>
    </cfdi:Impuestos>
  </cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="77.79">
  <cfdi:Traslados>
    <cfdi:Traslado Base="486.21" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="77.79"/>
  </cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
  <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
  xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
  http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="0191172f-3235-4a69-aeba-7ec4d51a2911"
  FechaTimbrado="2025-06-05T18:06:24" RfcProvCertif="LS01306189R5"
  SelloCFD="aXAOzTxrQPD8udhF/iKYwH2yt1XKSuPVsDRgN7WrkhJmU/I6GvO9AxPn7f11mKlopty/GGhQQZL713mpZZ31ljh6qyHld+ghjajfOyoBDzEUh6bgy2EzE+n5otq8DElDrP3kEU4e+Y
  NoCertificadoSAT="0000100000509846663"
  SelloSAT="UUxQ0LUtth7vkJktJ1146VAAAXDD9bXpjoIU3wXcwOtDWYPsodIDNMMxFhUNfCMp/JNkr3x4pgET+bHRJz2dVho1J/ntHcnThjhYeC/E28J6gduXER/X5FUG4jdyPhqWR6aaRiuQ
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```




FACTURA

SSUBBP 32833

CAFE SIRENA

CSI020226MV4

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 77760

SUCURSAL: 38843

TICKET: 206231428

FECHA DE EMISIÓN: 05/06/2025 03:59:23 p. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 77760

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

RÉGIMEN FISCAL 601 - General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL 77000

CANT	PRODUCTO			IMPORTE		IMPUESTO			
	CLAVE	CONCEPTO	U DE M	VALOR UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMP	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA
1	90101700	SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16%	E48 - Unidad de servicio	391.38	391.38	02	002 - IVA	Tasa	16%

FORMA DE PAGO 01 - Efectivo

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 MXN

CONSUMO DEL DÍA 05/06/2025

SUBTOTAL \$391.38

IVA \$62.62

TOTAL \$454.00

Folio Fiscal	Fecha y Hora de Certificación	No. Certificado Digital	Método de Pago
7BE5CD99-71C3-417B-8C48-6D1AD00E65A4	05/06/2025 02:59:24 p. m.	00001000000515723672	PUE - Pago en una sola exhibición

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT
00001000000708361008

Sello digital del emisor
R7WAAkt5Npaqao86y34QJ9ykapnIMqA3Nzjug1ZO3twDaTTIW69atwLQAZxZUIMy205FMx8+mloGAMwxYRyC3KDXosSukt2xQvR5jw81CDrt7cul5Y7Z3eoDY56Oa209rkDJ0Zwvu6zezcOWaQQ7
myg2vc2FNJi3a473eYAhNjKNyDttQbKp4MY2dq1pAZjB068F/a1cp9VU8xUPZ0xhUXY77n6r75KQy32admXBZ9/eGnqAho06fB4B8nVDEd/DNKeLnJMi+/3em/8BFwlohaxMSySoxmQX9g7NUsAKt
meioCxBEvimLKyliu9aWGEpOC2qy+L7V/rJKNcmBUQ==

Sello digital del SAT

gVcRSuxkgYsAcXP2T6mhGIUN6dxCh7Qv7uwoKGasqBYWJ3qWhXGo+cYBK6AdoaSPO2Ryn3EIPUmtg2ZZAhiAorMOB1ZZg0l/Womr4Mxvsj9taXoweS2D0o4zrqoWfax9FtisXs+nhkdLW9qZnL
m5u0tBq8hwAtX2n6T7k+HmqWARI2DG7mgxiEbBQmcAJhqlUYM9a1wGgsIXGfRnA07W+25c4cpZlpdRtCwU8WqphSJg8ePULdB+AprizNkSjbY763hqQqL6InjuKzrJ766EhFfx/rnkCZsaK41jP+/
DhpmisyAq2VrA3WexXsXl/2NhyVaWkEef1sQ==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[1:17BE5CD99-71C3-417B-8C48-6D1AD00E65A4|2025-06-05T14:59:24|INT020124V62|R7WAAkt5Npaqao86y34QJ9ykapnIMqA3Nzjug1ZO3twDaTTIW69atwLQAZxZUIMy205FMx8+mloGAMwxYRyC3KDXosSukt2xQvR5jw81CDrt7cul5Y7Z3eoDY56Oa20
9rkDJ0Zwvu6zezcOWaQQ7myg2vc2FNJi3a473eYAhNjKNyDttQbKp4MY2dq1pAZjB068F/a1cp9VU8xUPZ0xhUXY77n6r75KQy32admXBZ9/eGnqAho06fB4B8nVDEd/DNKeLnJMi+/3em/8BFwloh
sxMSySoxmQX9g7NUsAKtmeioCxBEvimLKyliu9aWGEpOC2qy+L7V/rJKNcmBUQ==|00001000000708361008|]




```

<?xml version='1.0' encoding='UTF-8'>
<cfdi:xsi:schemaLocation xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Series="SSUBBP"
Folio="32833" Fecha="2025-06-05T15:59:23"
Sello="R7WAAkt5Npaqao86y34QJ9ykapnlMqA3Nzjug1Z03twDaTTIW69atwLQAZxZU1My205FMx8+mIoGAmwxYRyC3KDXosSukt2xQvR5rjw81CDrt7cul5Y7Z3eoDYS60a209rkDJ0Zwvu6zezcr0w
FormaPago="01" NoCertificado="00001000000515723672"
Certificado="MIIF9jCCA96gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTU3MjM2NzIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDbBwVRPUKlEQUGQ0QVSVElGSUNBRE9SQTEuMCGWA1UECGwlU0VSVkID
CondicionesDePago="INMEDIATO" SubTotal="391.38" Moneda="MXN" Total="454.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77760" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Rfc="CS1020226MV4" Nombre="CAFE SIRENA" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101700" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio" Descripcion="SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16%"
ValorUnitario="391.38" Importe="391.38" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="391.38" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="62.62"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="62.62">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="391.38" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="62.62"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" UUID="7BE5CD99-71C3-417B-8C48-6D1AD00E65A4"
FechaTimbrado="2025-06-05T14:59:24" RfcProvCertif="INT020124V62"
SelloCFD="R7WAAkt5Npaqao86y34QJ9ykapnlMqA3Nzjug1Z03twDaTTIW69atwLQAZxZU1My205FMx8+mIoGAmwxYRyC3KDXosSukt2xQvR5rjw81CDrt7cul5Y7Z3eoDYS60a209rkDJ0Zwvu6
NoCertificadoSAT="00001000000708361008"
SelloSAT="gVcRSuxkgySACXP2T6mhG1UN6dxChR7QvUwdOkGasqBYWj3qwhXGo+cYBKn6AdoaSP02Ryn3E1PUmtg2Z2ZAhiaorMOB1ZZg0i/Womr4Mxvsj9taXoweSD2004zrqoWfAx9FtisXs+n
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
  <cfdi:Addenda xmlns:if="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos" xsi:schemaLocation="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos
https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos/DocumentoInterfactura.xsd">
    <if:FacturaInterfactura TipoDocumentoId="0" TipoDocumento="Factura" Id="104087622">
      <if:Emisor RI="0110377"/>
      <if:Receptor RI="9966308685" Activo="False"/>
      <if:Encabezado IdInterno="104087622" TemplateId="100001" Folio="32833" FolioSerie="32833-SSUBBP" SerieFolio="SSUBBP-32833" Serie="SSUBBP"
UUID="7BE5CD99-71C3-417B-8C48-6D1AD00E65A4" SubscriptorId="7ACFB391-29D3-4E4D-8ED3-264E229DD2CC" MonedaDoc="MXN" MonedaDesc="Pesos" Status="I"
CFD="True" Estatus="Por Pagar" ProcesoId="4" serie="SSUBBP" Fecha="2025-06-05T15:59:23" CondicionPago="INMEDIATO" SubTotal="391.38" Iva="62.62"
Total="454.00" Observaciones="SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16%" IVAPCT="16" Marca="SBX" EnviarPorMail="False" Moneda="MXN" LugarExpedicion="77760"
FechaOperacion="2025-06-05T00:00:00" FolioOperacion="206231428" TipoDocumento="Factura" metodoDePago="PUE" FolioReferencia="563538843206231428"
IdExterno="74141" NumCtaPago="" RegimenFiscalEmisor="601" IdDireccionEmision="38843" GenerarAddenda="false" cfdiUsoCFDI="G03" cfdiFormaPago="01"
cfdiMetodoPago="PUE" VersionCFDI="4.0" cfdiExportacion="01" cfdiRegimenFiscalReceptor="601" DomicilioFiscalReceptor="77000"
cadenaOriginal="||1.1|7BE5CD99-71C3-417B-8C48-6D1AD00E65A4|2025-06-05T14:59:24|INT020124V62|R7WAAkt5Npaqao86y34QJ9ykapnlMqA3Nzjug1Z03twDaTTIW69atwLQAZxZU1My205FMx8+mIoGAmwxYRyC3KDXosSukt2xQvR5rjw81CDrt7cul5Y7Z3eoDY|
cadenaOriginalTimbres="||1.1|7BE5CD99-71C3-417B-8C48-6D1AD00E65A4|2025-06-05T14:59:24|INT020124V62|R7WAAkt5Npaqao86y34QJ9ykapnlMqA3Nzjug1Z03twDaTTIW69atwLQAZxZU1My205FMx8+mIoGAmwxYRyC3KDXosSukt2xQvR5rjw81CDrt7cul5Y7Z3eoDY|
cadenaOriginalEmisor="||4.0|SSUBBP|32833|2025-06-05T15:59:23|01|00001000000515723672|INMEDIATO|391.38|MXN|454.00|I|01|PUE|77760|CS1020226MV4|CAFE
SIRENA|601|API940317RZA|ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO|77000|601|G03|90101700|1|E48|Servicio|SERVICIOS DE CAFETERÍA AL
16%|391.38|391.38|02|391.38|002|Tasa|0.160000|62.62|391.38|002|Tasa|0.160000|62.62|62.62| importeConLetra="*****CUATROCIENTOS
CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N. *****">
      <if:Cuerpo Reglon="1" Cantidad="1" Concepto="SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16%" PUnitario="391.38" Importe="391.38" IVAPCT="16.000000"
U_x0020_de="Servicio" ImporteIva="62.62" cfdiClaveProdServ="90101700" cfdiClaveUnidad="E48" cfdiObjetoImp="02">
        <if:TrasladoCodigoMultiple="TrasladoConcepto" cfdiBase="391.38" cfdiImpuesto="002" cfdiTipoFactor="Tasa" cfdiTasaOCuota="0.160000"
cfdiImporte="62.62"/>
      </if:Cuerpo>
    </if:Encabezado>
  </if:FacturaInterfactura>
  </cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>

```




FACTURA

SSUBBP 32832

CAFE SIRENA

CSI020226MV4

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 77760

SUCURSAL: 38843

TICKET: 106681550

FECHA DE EMISIÓN: 05/06/2025 03:56:36 p. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 77760

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

RÉGIMEN FISCAL 601 - General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL 77000

CANT	PRODUCTO			IMPORTE		IMPUESTO			
	CLAVE	CONCEPTO	U DE M	VALOR UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMP	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA
1	90101700	SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16%	E48 - Unidad de servicio	538.79	538.79	02	002 - IVA	Tasa	16%

FORMA DE PAGO 28 - Tarjeta de débito

SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS 00/100 MXN

CONSUMO DEL DÍA 05/06/2025

SUBTOTAL	\$538.79
IVA	\$86.21
TOTAL	\$625.00

Folio Fiscal	Fecha y Hora de Certificación	No. Certificado Digital	Método de Pago
3110700C-A77D-4E0E-B8E3-36ACEC37FD95	05/06/2025 02:56:39 p. m.	00001000000515723672	PUE - Pago en una sola exhibición

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT
00001000000708361008

Sello digital del emisor

V+U1GWU20I8rWuk1MwQrKDbvLwTE5RtCxXuCRFCQ3ggyduEgA6yDs3IZ9tVudFdikbDM5eUNs8Q/SjWlGODcnL1lmvR0O3zWE4+1MP7lIxEcMmR8ZjnAAUWwuGHicYlEuGJWW3DJ3TgR28WoE0INAP7Wq4feR4XuAEzPU6BSIWZC2Q4dKNg9lR9imw6bU9ze1g5FLEe0wp4Ta1UEzOdZIHUubT6k49hadKpUabC919dCkUgnO+XkDXs8wTDzJR2k8BmvKZToR6fuP7y5IT7hUZYcA9cqr9WAwYQV1YXNcAvD72owGtzzshQUZhEen79eTO3e43US/IDQIQ==

Sello digital del SAT

gFMISRgrV+am6KVgzyegFsthgNkc7+ElVvpI732fX3L6N56xtXQhuFuWMDUicoz0p6URHIW4GP0R8khwCt/SqXCya8AjsCfM5g41QJAW1dtKQKdGUMwzPuv2Gi090zz2H/YZWRCmxExz4TXyKMXKZnaUtoL8SLAZyPIRNv+uXSogAKISEcXmOMNUwFajGdKF10QJxZuGvBg+JsMDI7L35m/nCXnKaP1yDqHtSy4BmWduWHw+NADvpUbHs8RvCGHgQVv5QOQfUzQikZxbXpVJY9SHF6nqlwZbhuL6QzXqFa8sboiL2mUqizU6cIsMR13++VZQkP2PP90Z38RH6A==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[1,1]3110700C-A77D-4E0E-B8E3-36ACEC37FD95[2025-06-05T14:56:39]INT020124V62[V+U1GWU20I8rWuk1MwQrKDbvLwTE5RtCxXuCRFCQ3ggyduEgA6yDs3IZ9tVudFdikbDM5eUNs8Q/SjWlGODcnL1lmvR0O3zWE4+1MP7lIxEcMmR8ZjnAAUWwuGHicYlEuGJWW3DJ3TgR28WoE0INAP7Wq4feR4XuAEzPU6BSIWZC2Q4dKNg9lR9imw6bU9ze1g5FLEe0wp4Ta1UEzOdZIHUubT6k49hadKpUabC919dCkUgnO+XkDXs8wTDzJR2k8BmvKZToR6fuP7y5IT7hUZYcA9cqr9WAwYQV1YXNcAvD72owGtzzshQUZhEen79eTO3e43US/IDQIQ==][00001000000708361008]



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Serie="SSUBBP"
Folio="32832" Fecha="2025-06-05T15:56:36"
Sello="V+U1GWU20I8irWUk1MwQrKDbVbLwTE5RtCxxuCRFCQ3ggyduEGai6yDs3iZ9tVudFdkbDM5eUNs8Q/SjWl/GODcnL1lmvr003zWE4+1MP7IIxEcMmR8ZjnAAUWwGHCYl/euGJWw3DJ3TgR2
FormaPago="28" NoCertificado="00001000000515723672"
Certificado="MIIF9jCCA96gAwIBAgIUMDAwMDAwMDAwMDA1MTU3MjM2NzIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQoDDBBwVRPUk1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwU0VSVk1D
CondicionesDePago="INMEDIATO" SubTotal="538.79" Moneda="MXN" Total="625.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77760" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Rfc="CSI020226MV4" Nombre="CAFE SIRENA" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101700" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio" Descripcion="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%"
ValorUnitario="538.79" Importe="538.79" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="538.79" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="86.21"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="86.21">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="538.79" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="86.21"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" UUID="3110700C-A77D-4E0E-B8E3-36ACEC37FD95"
FechaTimbrado="2025-06-05T14:56:39" RfcProvCertif="INT020124V62"
SelloCFD="V+U1GWU20I8irWUk1MwQrKDbVbLwTE5RtCxxuCRFCQ3ggyduEGai6yDs3iZ9tVudFdkbDM5eUNs8Q/SjWl/GODcnL1lmvr003zWE4+1MP7IIxEcMmR8ZjnAAUWwGHCYl/euGJWw3
NoCertificadoSAT="00001000000708361008"
SelloSAT="gFhtSRgrV+am6KvZyegFstgNkc7+ElVvp/t732fX3L6N56xtXQhFuWMDUicoz0p6URHIW4G0P8BtkhwCt/SqXCya8AjsCfm5g410jAWIdtkQKDGUMwzPuV2G1090zz2H/YZWRMxc
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
  <cfdi:Addenda xmlns:if="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos" xsi:schemaLocation="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos
https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos/DocumentoInterfactura.xsd">
    <if:FacturaInterfactura TipoDocumentoId="0" TipoDocumento="Factura" Id="104087560">
      <if:Emisor RI="0110377"/>
      <if:Receptor RI="9966308685" Activo="False"/>
      <if:Encabezado IdInterno="104087560" TemplateId="100001" Folio="32832" FolioSerie="32832-SSUBBP" SerieFolio="SSUBBP-32832" Serie="SSUBBP"
UUID="3110700C-A77D-4E0E-B8E3-36ACEC37FD95" SubscriptorId="7ACFB391-29D3-4E4D-8ED3-264E229DD2CC" MonedaDoc="MXN" MonedaDesc="Pesos" Status="1"
CFD="True" Estatus="Por Pagar" ProcesoId="4" serie="SSUBBP" Fecha="2025-06-05T15:56:36" CondicionPago="INMEDIATO" SubTotal="538.79" Iva="86.21"
Total="625.00" Observaciones="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" IVAPCT="16" Marca="SBX" EnviarPorMail="False" Moneda="MXN" LugarExpedicion="77760"
FechaOperacion="2025-06-05T00:00:00" FolioOperacion="106681550" TipoDocumento="Factura" metodoDePago="PUE" FolioReferencia="563538843106681550"
IdExterno="74141" NumCtaPago="" RegimenFiscalEmisor="601" IdDireccionEmision="38843" GenerarAddenda="false" cfdiUsoCFDI="G03" cfdiFormaPago="28"
cfdiMetodoPago="PUE" VersionCFDI="4.0" cfdiExportacion="01" cfdiRegimenFiscalReceptor="601" DomicilioFiscalReceptor="77000"
cadenaOriginal="||1.1|3110700C-A77D-4E0E-B8E3-36ACEC37FD95|2025-06-05T14:56:39|INT020124V62|V+U1GWU20I8irWUk1MwQrKDbVbLwTE5RtCxxuCRFCQ3ggyduEGai6yDs3iZ9tVudFdkbDM5eUNs8Q/SjWl/GODcnL1lmvr003zWE4+1MP7IIxEcMmR8ZjnAAU
cadenaOriginalTimbre="||1.1|3110700C-A77D-4E0E-B8E3-36ACEC37FD95|2025-06-05T14:56:39|INT020124V62|V+U1GWU20I8irWUk1MwQrKDbVbLwTE5RtCxxuCRFCQ3ggyduEGai6yDs3iZ9tVudFdkbDM5eUNs8Q/SjWl/GODcnL1lmvr003zWE4+1MP7IIxEcMmR8ZjnAAU
cadenaOriginalEmisor="||4.0|SSUBBP|32832|2025-06-05T15:56:36|28|00001000000515723672|INMEDIATO|538.79|MXN|625.00|I|01|PUE|77760|CSI020226MV4|CAFE
SIRENA|601|API940317RZA|ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO|77000|601|G03|90101700|1|E48|Servicio|SERVICIOS DE CAFETERIA AL
16%|538.79|538.79|02|538.79|002|Tasa|0.160000|86.21|538.79|002|Tasa|0.160000|86.21|86.21||" importeConLetra="*****SEISCIENTOS
VEINTICINCO PESOS 00/100 M.N.*****"
      <if:Cuerpo Renglon="1" Cantidad="1" Concepto="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" PUnitario="538.79" Importe="538.79" IVAPCT="16.000000"
U_x0020de_x0020M="Servicio" ImporteIva="86.21" cfdiClaveProdServ="90101700" cfdiClaveUnidad="E48" cfdiObjetoImp="02">
        <if:Traslado CodigoMultiple="TrasladoConcepto" cfdiBase="538.79" cfdiImpuesto="002" cfdiTipoFactor="Tasa" cfdiTasaOCuota="0.160000"
cfdiImporte="86.21"/>
      </if:Cuerpo>
    </if:Encabezado>
  </if:FacturaInterfactura>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```





FACTURA

SSUJB 78560

CAFE SIRENA

CSI020226MV4

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 77500

SUCURSAL: 38354

TICKET: 167532050

FECHA DE EMISIÓN: 04/06/2025 10:49:08 p. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 77500

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

RÉGIMEN FISCAL 601 - General de Ley Personas Morales

DOMICILIO FISCAL 77000

CANT	PRODUCTO			IMPORTE		IMPUESTO			
	CLAVE	CONCEPTO	U DE M	VALOR UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMP	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA
1	90101700	SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16%	E48 - Unidad de servicio	650.86	650.86	02	002 - IVA	Tasa	16%

FORMA DE PAGO 28 - Tarjeta de débito

SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100 MXN

CONSUMO DEL DÍA 04/06/2025

SUBTOTAL \$650.86

IVA \$104.14

TOTAL \$755.00

Folio Fiscal	Fecha y Hora de Certificación	No. Certificado Digital	Método de Pago
2F757596-FCBF-4646-87CA-A36BE4CF57E5	04/06/2025 09:49:12 p. m.	00001000000515723672	PUE - Pago en una sola exhibición

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT

00001000000708361008

Sello digital del emisor

vHBVEpnoqvAm/wpnKlJxMjGNae63F856078VUuazFxr2kzpgGcqhK0Sk0+uH8/GHYasuBUHuHzY2wzQXWxwRMvdvkBpnRe87Li9cZBgXhwcWE33Mv7TFRZdXWAMCAGuJ5Zc4i7WTyibceDVSzOcU4HMGg2OZTx3ox5YX9oct1Rzyr2P3u3gQwyD9sxWNbw493j0qWe3Nv3pMpesuSjZWhN8mKqevQakzBb03aYOKeJGL1pHjN+viHd19V+y9YfeLbkjP4/m4Nwxbvs80BQTCywidGeAcuHfts9jAU3zL1HelPOKqPaL7b2damUDNqmoFRyE0Xg84RFP0Q==

Sello digital del SAT

XXJYKBWRpO9WPORip8/s16nWqFNDQ7Xx37lg6mYRvzjdA3x0ZCds2iAv2r/LM+5eQl0d9cWMKtu9YgF0an0V1A7UZmySKBrHrTEaJoAElcmM6BmrsGQXKxF4qTDx7f0mA+PLrq8KJw8KK+pN+cXA0qg/V7qRBcQ42gAilUDPujR8VJ/ioxalkQHhshAJFr6Mez/EvvpOWs1/TmaOo+GLZmaB+KnXUCB9x6jO62QaVHCRA3ugridULbWiS+HLjnmpeFyL75+13mWp47mQNSWP2C83UDhUOTK/TWOI2zSxrt9OUxdvPZbJ0A0UPnxZy+kr7hiMlti35DIJA==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

[1.12F757596-FCBF-4646-87CA-A36BE4CF57E5]2025-06-04T21:49:12[INT020124V62]vHBVEpnoqvAm/wpnKlJxMjGNae63F856078VUuazFxr2kzpgGcqhK0Sk0+uH8/GHYasuBUHuHzY2wzQXWxwRMvdvkBpnRe87Li9cZBgXhwcWE33Mv7TFRZdXWAMCAGuJ5Zc4i7WTyibceDVSzOcU4HMGg2OZTx3ox5YX9oct1Rzyr2P3u3gQwyD9sxWNbw493j0qWe3Nv3pMpesuSjZWhN8mKqevQakzBb03aYOKeJGL1pHjN+viHd19V+y9YfeLbkjP4/m4Nwxbvs80BQTCywidGeAcuHfts9jAU3zL1HelPOKqPaL7b2damUDNqmoFRyE0Xg84RFP0Q==[00001000000708361008]]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Serie="SSUJB"
Folio="78560" Fecha="2025-06-04T22:49:08"
Sello="vHBVEpnoqvAm/wpnKIjXmJGNa63F856078VUuazFxr2kzpgCqhK0Sk0+uH8/GHYasuBUHuHzy2wzQXwxwRmvdvkBpnRe87LIi9cZBgXhwcWE33Mv7TFRZdXWAMAGUJ5Zc417WtyIbceDVSzC
FormaPago="28" NoCertificado="00001000000515723672"
Certificado="MIIF9jCCA96gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTU3MjM2NzIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwGEMSAwHgYDVQOGBDQVVRPUkLEQUUQgQ0VSVeIjEUNBRE9SQTEuMCWGA1UECgwlU0VSVkI1
CondicionesDePago="INMEDIATO" SubTotal="650.86" Moneda="MXN" Total="755.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77500" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Rfc="CSI020226MV4" Nombre="CAFE SIRENA" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101700" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio" Descripcion="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%"
ValorUnitario="650.86" Importe="650.86" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="650.86" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="104.14"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="104.14">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="650.86" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="104.14"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" UUID="2F757596-FCBF-4646-87CA-A36BE4CF57E5"
Fecha="2025-06-04T21:49:12" RfcProvCertif="INT020124V62"
SelloCFD="vHBVEpnoqvAm/wpnKIjXmJGNa63F856078VUuazFxr2kzpgCqhK0Sk0+uH8/GHYasuBUHuHzy2wzQXwxwRmvdvkBpnRe87LIi9cZBgXhwcWE33Mv7TFRZdXWAMAGUJ5Zc417WtyIb
NoCertificadoSAT="00001000000708361008"
SelloSAT="XXjYKBWRp09WpORjp8/s16nWqFNDQ7X37lg6mYRvzudA3x0ZCds2lAv2r/LM+5eQlCd9cWMTu9YgF0an0V1A7UZmySKBrHrTeaJo4EicmM6BmrsGQXKx4qTDX7f0mA+PLrqr8KJ
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
  <cfdi:Addenda xmlns:if="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos" xsi:schemaLocation="https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos
https://www.interfactura.com/Schemas/Documentos/DocumentoInterfactura.xsd">
    <if:FacturaInterfactura TipoDocumentoId="0" TipoDocumento="Factura" Id="104073443">
      <if:Emisor RI="0110377"/>
      <if:Receptor RI="9966308685" Activo="False"/>
      <if:Encabezado IdInterno="104073443" TemplateId="100001" Folio="78560" FolioSerie="78560-SSUJB" SerieFolio="SSUJB-78560" Serie="SSUJB"
UUID="2F757596-FCBF-4646-87CA-A36BE4CF57E5" SubscriptorId="7ACFB391-29D3-4E4D-8ED3-264E229DD2CC" MonedaDoc="MXN" MonedaDesc="Pesos" Status="1"
CFD="True" Estatus="Por Pagar" ProcesoId="4" serie="SSUJB" Fecha="2025-06-04T22:49:08" CondicionPago="INMEDIATO" SubTotal="650.86" Iva="104.14"
Total="755.00" Observaciones="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" IVAPCT="16" Marca="SBX" EnviarPorMail="False" Moneda="MXN" LugarExpedicion="77500"
FechaOperacion="2025-06-04T00:00:00" FolioOperacion="167532050" TipoDocumento="Factura" metodoDePago="PUE" FolioReferencia="563438354167532050"
IdExterno="74141" NumCtaPago="" RegimenFiscalEmisor="601" IdDireccionEmision="38354" GenerarAddenda="false" cfdiUsoCFDI="G03" cfdiFormaPago="28"
cfdiMetodoPago="PUE" VersionCFDI="4.0" cfdiExportacion="01" cfdiRegimenFiscalReceptor="601" DomicilioFiscalReceptor="77000"
cadenaOriginal="||1.1|2F757596-FCBF-4646-87CA-A36BE4CF57E5|2025-06-
04T21:49:12|INT020124V62|vHBVEpnoqvAm/wpnKIjXmJGNa63F856078VUuazFxr2kzpgCqhK0Sk0+uH8/GHYasuBUHuHzy2wzQXwxwRmvdvkBpnRe87LIi9cZBgXhwcWE33Mv7TFRZdXWAI
cadenaOriginalTimbre="||1.1|2F757596-FCBF-4646-87CA-A36BE4CF57E5|2025-06-
04T21:49:12|INT020124V62|vHBVEpnoqvAm/wpnKIjXmJGNa63F856078VUuazFxr2kzpgCqhK0Sk0+uH8/GHYasuBUHuHzy2wzQXwxwRmvdvkBpnRe87LIi9cZBgXhwcWE33Mv7TFRZdXWAI
cadenaOriginalEmisor="||4.0|SSUJB|78560|2025-06-04T22:49:08|28|00001000000515723672|INMEDIATO|650.86|MXN|755.00|I|01|PUE|77500|CSI020226MV4|CAFE
SIRENA|601|API940317RZA|ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO|77000|601|G03|90101700|1|E48|Servicio|SERVICIOS DE CAFETERIA AL
16%|650.86|650.86|02|650.86|002|Tasa|0.160000|104.14|650.86|002|Tasa|0.160000|104.14|104.14||" importeConLetra="*****SETECIENTOS
CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.*****">
      <if:Cuerpo Renglon="1" Cantidad="1" Concepto="SERVICIOS DE CAFETERIA AL 16%" PUnitario="650.86" Importe="650.86" IVAPCT="16.000000"
U_x0020_de_x0020_M="Servicio" ImporteIva="104.14" cfdiClaveProdServ="90101700" cfdiClaveUnidad="E48" cfdiObjetoImp="02">
        <if:TrasladoCodigoMultiple="TrasladoConcepto" cfdiBase="650.86" cfdiImpuesto="002" cfdiTipoFactor="Tasa" cfdiTasaOCuota="0.160000"
cfdiImporte="104.14"/>
      </if:Cuerpo>
    </if:Encabezado>
  </if:FacturaInterfactura>
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```