



NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000713213167

FECHA DE EMISIÓN

30/05/2025 09:16:32 a. m.

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000509846663

FECHA DE CERTIFICACIÓN

30/05/2025 08:16:33 a. m.

FOLIO FISCAL: B38DEF16-ACB3-4793-AC5B-38DCC527F256

EMISOR

NOMBRE: INMOBILIARIA RIVERDI
RFC: IRI0702147X1
RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

NOMBRE: GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE
QUINTANA ROO
RFC: GEL741008GY9
USO CFDI: G03 - Gastos en general
DOMICILIO FISCAL: 77000
RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DATOS GENERALES

LUGAR EXPEDICIÓN: 77565
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
FORMA DE PAGO: 04 - Tarjeta de crédito

TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
EXPORTACIÓN: 01 - No aplica
MONEDA: MXN - Peso Mexicano

CLAVE	UNIDAD	CANT	NO. ID	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	DESC	IMPORTE
90101501	C62	1.00	132993	CONSUMO DE ALIMENTOS	\$648.28	\$0.00	\$648.28
OBJETO IMPUESTO		02	Sí objeto de impuesto		IMPUESTOS TRASLADADOS 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$103.72	

OBSERVACIONES: Folios -> 30/05/25: 132993.

SUBTOTAL	\$648.28
Base 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$648.28
002 - IVA Tasa 16.00 %	\$103.72
IMPUESTOS TRASLADADOS	\$103.72
TOTAL	\$752.00

SON: SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS, 00/100 MXN

SIMBOLOGÍA DE CLAVES DE CATÁLOGOS DEL SAT

CLAVE SAT	DESCRIPCIÓN
90101501	Restaurantes
C62	Uno

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN: LSO1306189R5

||1.1|b38def16-acb3-4793-ac5b-38dcc527f256|2025-05-30T08:16:33|LSO1306189R5|DXXy9wV4luZuZCjllTqjappaxNGz7qtf6B0fQl3CIA4AvGMrS+RcvLw0b6zSriJr2RAJrIUdFd//FL5Tzv3JRhSIRZOGO2pVyZoY6gF150KqJqc1f1BwCj7IW0MFLH/b0dbAO7B4aiyou4iFU7HwIYvp1vrZl3h+RwUff6C2WH+KsW9Ud6qKGBWDPWa35FIX4G0P6dSsspUSBDol.1LsQA81AQWMCrgH8LhOOeFgeApIn7QzfQjlbtaSUR4n0UkRu4xunQVJ9kOUOvyFULWcQCLA+iMonAkQNsI6HP2RK3p6CdyB8bevATISiRfHEFjeLedPEJfM5pdKEzHOQ==|00001000000509846663||



SELLO DIGITAL DEL CFDI

DXXy9wV4luZuZCjllTqjappaxNGz7qtf6B0fQl3CIA4AvGMrS+RcvLw0b6zSriJr2RAJrIUdFd//FL5Tzv3JRhSIRZOGO2pVyZoY6gF150KqJqc1f1BwCj7IW0MFLH/b0dbAO7B4aiyou4iFU7HwIYvp1vrZl3h+RwUff6C2WH+KsW9Ud6qKGBWDPWa35FIX4G0P6dSsspUSBDol.1LsQA81AQWMCrgH8LhOOeFgeApIn7QzfQjlbtaSUR4n0UkRu4xunQVJ9kOUOvyFULWcQCLA+iMonAkQNsI6HP2RK3p6CdyB8bevATISiRfHEFjeLedPEJfM5pdKEzHOQ==

SELLO DEL SAT

PaBPq+Z7SledvZerff0YG74QZZqnQYA4B81PEIB5mc32UoVN3qaDyx8zaGmVPGCM/sk9Q+ckfK+2T4q2uPeKndNjxogAPcmNFTC952oSUIk8a8dpRM9m76YXSb1u3Np9acMn8br7yK2rK8l3xv+CUukxGRNP9qAeynPXf/DGLyk4CDcqE+sPZUolsSuHuo41gZe9bdnw0eYi6n3IP+c1ELfsYIAMUKb2WpOFX8c9hLMQppp6Zb4Sd4lc2RVG7b02AbYAXm153euXXdEs261ZriY6ygiX7HIDzdfvYrgT/Wuta5eZ6roZ4zuPrZiUnlhySRTnJIXlHfZuEHfPEA==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

EFECTOS FISCALES AL PAGO



Acuse de Validación del CFDI

Quintana Roo
Gobierno Del Estado Libre Y Soberano De Quintana Roo

30 de mayo de 2025 - 08:17

Datos del Proveedor	
RFC	Razón Social
IRI0702147X1	INMOBILIARIA RIVERDI

Información del Comprobante				
UUID	Estatus	Es Cancelable	Fecha de Validación	Importe
b38def16-acb3-4793-ac5b-38dcc527f256	Válido	Cancelable sin aceptación	30/05/2025 8:17:53 AM	\$752.00

Detalle de las Validaciones Realizadas	
Resultado	Descripción de la Validación
Correcto	Validación del método de pago
Correcto	Validación de la estructura del XML del CFDI
Correcto	Integridad del sello digital, que corresponda con la cadena original
Correcto	Revisa vigencia del sello y que corresponda al RFC del emisor
Correcto	Compara la fecha de emisión del comprobante que esté dentro de la vigencia del CSD del Emisor
Correcto	Valida que el comprobante contenga un timbre fiscal digital
Correcto	Que el certificado del emisor sea válido
Correcto	Validación del emisor en listas negras
Correcto	Revisa en el SAT que el CFDI haya sido recibido por el Servicio de Administración Tributaria
Correcto	La fecha de timbrado del CFDI es igual o posterior a la fecha de inicio de validación
Correcto	Revisa que el régimen fiscal del receptor sea el correcto

<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Moneda="MXN" NoCertificado="00001000000515960546" Folio="141417" LugarExpedicion="77500" Exportacion="01" Certificado="MIIGPzCCBCegAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTU5NjA1NDYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDBdBVVRPUklEQUQgQ0VSVEIGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwIU0VSVkIDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQIVUQVJJQTEaMBGGA1UECwwRU0FULUIFUyBBdXRob3JpdHkxKjAoBgkqhkiG9w0BCQEWG2NvbRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmMCQGA1UECQwdQVYulEhJREFMR08gNzcsiENPTC4gR1VFUIJFUK8xDjAMBGNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDVQQGEwJNWDEZMBcGA1UECAwQQ0IVREFEIERFIE1FWEDTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUUhURU1PQzEVMBMGA1UELRMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZXNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCBERSBTRVJWSUNJT1MgVFJJQIVUQVJJT1MgQUwgQ09OVFJJQIVZRU5URTAEfW0yMjExMDEyMDQxMDRaFw0yNjExMDEyMDQxMDRaMIIBDDE6MDgGA1UEAxMxSU5NT0JTEIBUkiBIEhPVEVMRVJBIENBTkNVTiAgVWJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjE6MDgGA1UEKRMxSU5NT0JTEIBUkiBIEhPVEVMRVJBIENBTkNVTiAgVWJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjEIMCMGA1UELRMcSUhDMTQxMDIxSEg0IC8gTE9TRzY1MTEExMjZCOTEeMBwGA1UEBRMVIC8gTE9TRzY1MTEExMkHERIBMTDA5MQ8wDQYDVQQLLEwZNQVRSSVowggEiMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAoIBAQCvmkRplet/RiQnw9aFwLzANxZC7LHf0bW69PK5rdg6dVPZ7LD6TaM2TzsnPs3F3y17K8UJTjVBM/peOBUcnaBNHcPgpVA0JukXeBrQskT+g4xwHffrCmNjGpfW3/hlSey1G3alXbVL5Km42qntjrSsChN/nNNc/s+fN223tAAqNBnajaKkl8NNkXDfgZHcMAGDPDuTk3kw9l8Syq5qsHvDOP6QHgrsaH/MO8yHSer+ISzltOocZLziv7LhO2G0IMcUqqnbfcbvhSwwcfUetMIDNwgbzKR2pJbS5E6QjyWgifb4ZR5S+4PcBqhE4r+PkLEM1w9goik1adSxQ0qaM9nDAGMBAAGjHTAbMAwGA1UdEwEB/wQCMAAwCwYDVR0PBAQDAgbAMA0GCSqGSIb3DQEBCwUAA4ICAQBIf06dB/+wRJSjRuVLVYevlmwK66l0MW4IX4PRTkcFlcxCBz4XXmolBAifLnhQD5IPNSxkKp3l3NrxBz+OzsaC/CON38c7Xd5FlbS+kAvL4Dhw3m/frPa6lZFimqBAyiKUMIRV0R8ly9u5KfvS036Sbi2dTdUawcqEaCdHg3WdzPmnhC6LKJnP2znGxik2C+Y4YafPK3Xy+ibbViiKm0qZr98ottfpCOsJVXZc993c9ykbK235jE2aPrO+oKNGBOffBNk+k2q34fkrtJNiEA9RzIRfwDq4/EpUYlqofnDtgDDcFtcjgVZTFJnxvxH1wPONd93Oga0/2DV/rLBQDy8WaelncpatklegPyzZsqSaMUP9gMcsIIm1vYHaG4pNa9VK9lQVhR+JyvmD5E65tyxlBjmgGEDGYvjaVfyDx8gR2BPjZsSfCAeTKDTkz63bQnlQDKAqHoKLO6zELQOfQlUbQRuvHn/bNIHiEyWJqTaQOY7oxuqVuOWrw5pZN+iEeiBKelrYXeZVJyZrekGvz4CrfuADLEfskT66RLXSbGZs+0L5mlUq5jAnb98rpRcJvKa8sN/CFXP8Rlu2QMIMCVHWAqPPqESbStKoTRETIEvwR6w3JCKDSEM+3NglAJCsZmQHePnCPKVoRDJBweaaTgX6lkncJ+v1uxJt6lDaqSJg==" Meto doPago="PUE" FormaPago="04" SubTotal="181.04" Total="210.00" TipoDeComprobante="I" Sello="SvFPOMGamFL5ailKjnCO5l/eYm4z4w0yL0R1QerJYjH/Cwwtn9nabj57smAgL/Zf6Hsdw4jgdsY+YE80ssA+SrGeJCnZnc/FmlvCX97hl7inlO5SEx25+efaHpq65KyoTPN8PjY2pvBZda11FQD7mSy6EI7nXMqsEdCTcQGCinbMhqlwgPWej5GBQktlmbHThB3fWZA9B3w0a2l69k9RFqvhpS7PyqXiQwxNvePBuzMx/cfAdQn18DknPV MIEQLQ/ycL/kPezHhMn7+AiRsb80J11Wz2bTGje2rBD1qE8xzgFA2ktAW/2vGkMELUOTcvAuW03l4hSsmL8LWsYAC+T3A==" Fecha="2025-05-28T21:10:51">
<cfdi:Emisor Rfc="IHC141021HH4" Nombre="INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="GEL741008GY9" Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="603"/>
<cfdi:Conceptos>

```

<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" Nomenclatura="CODIGO" Cantidad=
"1.000000" ClaveUnidad="E48" Unidad="PIE" Descripcion="CONSUMO" Val
orUnitario="181.04" Importe="181.04" ObjetoImp="02">
  <cfdi:Impuestos>
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="181.04" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaO
        Cuota="0.160000" Importe="28.96"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="28.96">
  <cfdi:Traslados>
    <cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" I
      mporte="28.96" Base="181.04"/>
  </cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
  <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" x
    si:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
      http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv
        11.xsd" Version="1.1" UUID="8EB878EA-CBD5-45A1-888B-
        80A3A337B0A8" FechaTimbrado="2025-05-
        28T21:09:38" RfcProvCertif="INT020124V62" SelloCFD="SvFPOMGamFL5aiKj
        nCO5l/eYm4z4w0yL0R1QerJYjH/Cwwtn9nabj57smAgL/Zf6Hsdw4jgdsY+YE80s
        sA+SrGeJCnZnc/FmlvCX97hl7inlO5SEx25+efaHpq65KyoTPN8PjY2pvBZda11F
        QD7mSy6EI7nXMqsEdCTcQGCinbMhqIwgPWej5GBQktImBHThB3fWZA9B3w0
        a2l69k9RFqvhpS7PyqXiQwxNvePBuzMx/cfAdQn18DknPVMIEQLQ/ycL/kPezHh
        Mn7+AiRsb80J11Wz2bTGje2rBD1qE8xzgFA2ktAW/2vGkMELUOTcvAuW03l4h
        SsmL8LWsYAC+T3A==" SelloSAT="sEvf39PUxK+sVNLIbZNYE4bqF22pzNsqx
        NEw2u+UfWXmSoeZGQplzT/yTRYq9mAgUfF2H+e8Za5xDf8qv1/ABQIRSjgf2G
        517INHMK7sm7eGUUuB4yTPM4pqDmJ60mOZrZe73wcT4t4glPoJnzEg4tyWtH
        NcTr3VJjSnadwc7+SGtJGiykdJe0XqluC+AH5MI5YYiliT9EOdmBahef2shVDP/xx
        Lb2p5ulzHvroejOfRPq+Hp1/kXDp38ihdthTmqITQXOcGy3+u19xB8ulK+6pxxPV
        R8OkfftRUo699PEy7NU+2Gc8ufhIkSkmf4fXDfJ6SAmjs2f4NudFGPbeJ3g==" No
        CertificadoSAT="00001000000708361008"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4">
  <!-- <Innsist folio="02 212341" propina="31.50"
    importeA pagar="241.50"></Innsist> -->
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>

```



Razón social: INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN
Calle: AVENIDA JUAN SALVADOR AGRAZ Num. Ext.: 65
Num. Int.: PISO 20 Colonia: SANTA FE CUAJIMALPA
Localidad: Municipio: CUAJIMALPA DE MORELOS
Estado: DISTRITO FEDERAL C.P.: 05948
País: MEXICO R.F.C.: IHG141021HH4
CFDI DE INGRESO PDV MXN Tipo de Comprobante
Ingreso
AQUAMARINA
Referencia: 21147
Folio XML: 141417

Numero de Certificado Exportación
00001000000515960546 01
Fecha de Emisión:
2025/05/28 T 21:10:51
Num. de Certificado SAT
00001000000708361008
Folio (UUIB)
8EB878EA-CBD5-45A1-888B-80A3A337B0A8
Fecha de Certificación del CFDI
2025-05-28T21:09:38

Lugar de Emisión
C.P.: 77500

DATOS DEL CLIENTE

RFC: GEL741008GY9 E-mail: ccm_75@hotmail.com Reg. Fiscal: 603 General de Ley Personas Morales
Razón Social: GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO Residencia Fiscal (País): MEX
Dirección: AV 22 DE ENERO Ciudad/Localidad: CHETUMAL Num Ext.: NO.001
Colonia: COL. CENTRO Municipio: OTHON BLANCO Estado: QUINTANA ROO Num Int.: .
Domicilio Fiscal (C.P.): 77000

Fecha C.: 2025/05/28		Mesa: 40		Mesero: 607		Cheque: 212341		Hora Alta: :21:32 12				
Cantidad	Clave prod./serv.	Clave unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe	Obj	Impuesto	Base	Impuesto	Tipo Factor	Tipo Tasa	Importe
1	90101500	E4B	CONSUMO	181.04	181.04	02	181.04	002	Tasa	0.160000		28.96

Método de pago:

PUE Pago en una sola exhibición

Régimen Fiscal:

603 General de Ley Personas Morales

Forma de pago:

603 Tarjeta de crédito

Num. de cuenta:

4772

Uso CFDI:

G03 Gastos en general

Este Documento es una Representación Impresa de un CFDI

SUBTOTAL : 181.04
IVA 16%: 28.97
TOTAL FACTURA: 210.00
PROPINA: 31.50
IMPORTE A PAGAR: 241.50

DOSCIENTOS DIEZ PESOS 00/100 M.N.

RFC PAC:
INT020124V62



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

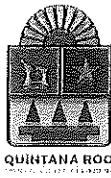
||1.1|8EB878EA-CBD5-45A1-888B-80A3A337B0A8|2025-05-28T21:09:38|SvFPOMGamFL5aIkQnCO5I/eYm4z4w0yLOR1QerJYjH/Cwwtn9nabj57smAgLZf6Hsdv4JgdsY+YE80ssA+SrGeJCnZncFmIvCX97hi7nIO5SEx25+efaHq65KyoTPN6PjY2pvBZda11FQD7mSy6EI7nXMQsEdCTcQGcInbMhqlwqPWej5GBQkImBHTB3IWZ A9B3w0a2i69k9RFqvhP57PyqXIQwxNvePBuzMw/cfAdQn18DknPVMIEQLQ/ydLkPezHhMn7+AiRsb80J11WZ2bTGje2rBD1qE8xzgFA2kIAW/2vGkMELUOTcvAuW03i4hSsmL8LW5YAC+T3A==|00001000000708361008||

Sello Digital del Emisor:

SvFPOMGamFL5aIkQnCO5I/eYm4z4w0yLOR1QerJYjH/Cwwtn9nabj57smAgLZf6Hsdv4JgdsY+YE80ssA+SrGeJCnZncFmIvCX97hi7nIO5SEx25+efaHq65KyoTPN 8PjY2pvBZda11FQD7mSy6EI7nXMQsEdCTcQGcInbMhqlwqPWej5GBQkImBHTB3IWZ A9B3w0a2i69k9RFqvhP57PyqXIQwxNvePBuzMw/cfAdQn18DknPVMIEQL Q/ydLkPezHhMn7+AiRsb80J11WZ2bTGje2rBD1qE8xzgFA2kIAW/2vGkMELUOTcvAuW03i4hSsmL8LW5YAC+T3A==

Sello Digital del SAT:

sEvi39PUxK+sVNLbZNYe4bqF22pZnsqxNEw2u+UfWXmSoeZGQpLzT/yTRYq9mAgUJF2H+e8Za5x0f8qv1/ABQIRsJg2G517iNHNK7sm7eGUUuB4yTPM4pqDmJ 60mOZiZe73wcT4i4gIPoJnzEg4tyWlHnCTr3VJjSnadv7+SGUJgykdJe0XqluC+AH5MI5YIIT9EOdmahaf2stVDP/xxLb2p5ulzHvroeJOIRPq+Hp1kXDP38lhdhTm qITQXOcGy3+u19xB8uik+8pxxPVR80KfMRUJc699PEy7NU+2Gc8uikSkmf4XDJ6SAmjs2f4NudFGPbeJ3g==



Acuse de Validación del CFDI

Quintana Roo
Gobierno Del Estado Libre Y Soberano De Quintana Roo

29 de mayo de 2025 - 10:49

Datos del Proveedor	
RFC	Razón Social
IHC141021HH4	INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN

Información del Comprobante				
UUID	Estatus	Es Cancelable	Fecha de Validación	Importe
8EB878EA-CBD5-45A1-888B-80A3A337B0A8	Válido	Cancelable sin aceptación	29/05/2025 10:49:15 AM	\$210.00

Detalle de las Validaciones Realizadas	
Resultado	Descripción de la Validación
Correcto	Validación del método de pago
Correcto	Validación de la estructura del XML del CFDI
Correcto	Integridad del sello digital, que corresponda con la cadena original
Correcto	Revisa vigencia del sello y que corresponda al RFC del emisor
Correcto	Compara la fecha de emisión del comprobante que esté dentro de la vigencia del CSD del Emisor
Correcto	Valida que el comprobante contenga un timbre fiscal digital
Correcto	Que el certificado del emisor sea válido
Correcto	Validación del emisor en listas negras
Correcto	Revisa en el SAT que el CFDI haya sido recibido por el Servicio de Administración Tributaria
Correcto	La fecha de timbrado del CFDI es igual o posterior a la fecha de inicio de validación
Correcto	Revisa que el régimen fiscal del receptor sea el correcto

<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Moneda="MXN" NoCertificado="00001000000515960546" Folio="141417" LugarExpedicion="77500" Exportacion="01" Certificado="MIIGPzCCBCegAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTU5NjA1NDYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDBdBVVRPUkIEQUQgQ0VSVEIGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwIU0VSVKIDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQIVUQVJJQTEaMBgGA1UECwwRU0FULUIFUYBBdXRob3JpdHkxKjAoBgkqhkiG9w0BCQEWG2NvbnRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5leDEmMCQGA1UECQwdQVYulEhJREFMR08gNzcsIENPTC4gR1VFUIFUK8xDjAMBGNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDVQQGEwJNWDEZMBcGA1UECAwQQ0IVREFEIERFIE1FWEDTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhURU1PQzEVMBMGA1UELRMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZXNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCBERSBTRVJWSUNJT1MgVFJJQIVUQVJJT1MgQUUwggQ09OVFJJQIVZRU5URTAeFw0yMjExMDExMDQxMDRaFw0yNjExMDExMDQxMDRaMIIBDDE6MDgGA1UEAxMxSU5NT0JJTEIBUKIBIEhPVEVMRVJBIENBTkNVTiAgVWJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjE6MDgGA1UEKRMxSU5NT0JJTEIBUKIBIEhPVEVMRVJBIENBTkNVTiAgVWJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjEIMCMGA1UELRMcSUhDMTQxMDIxSEg0IC8gTE9TRzY1MTEExMjZCOTEeMBwGA1UEBRMVIC8gTE9TRzY1MTEExMkHERIBMTDA5MQ8wDQYDVQQLEwZNRSSVowggEiMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAoIBAQCVmkRplet/RiQnw9aFwLzANxZC7LHf0bW69PK5rdg6dVPZ7LD6TaM2TzsnPs3F3y17K8UJTjVBM/peOBUcNaBNHcPgpVA0JukXeBrQskT+g4xwHffrCmNjGpFW3/hlSey1G3alXbVL5Km42qntjrSsChN/nNNc/s+fN223tAAqNBnajtKkI8NNkXDfgZHcMAGDPDuTk3kw9l8Syq5qsHvDOP6QHgrsaH/MO8yHSer+ISzltOocZLziv7LhO2G0IMcUqqnbcfbvhSwwcfUetMIDNwgbzKR2pJbS5E6QjyWgiff4ZR5S+4PcBqhE4r+PkLEM1w9goik1adSxQ0qaM9nDAGMBAAAGjHTAbMAwGA1UdEwEB/wQCMAAwCwYDVROPBAAQDAgbAMA0GCSqGSIb3DQEBCwUAA4ICAQBIf06dB/+wRJSjRuIVLYevImwK66l0MW4IX4PRTkcFlcxCBz4XXmolBAifLnhQD5IPNSxkKp3l3NrxBz+OzsaC/CON38c7Xd5FIbS+kAvL4Dhw3m/frPa6lZFiMqBAyiKUMIRV0R8ly9u5KfvS036Sbi2dTdUawcqEaCdHg3WdzPmnhC6LkKJnP2znGxik2C+Y4YafPK3Xy+ibbViiKm0qZr98ottfPCOsJVXZc993c9ykbK235jE2aPrO+oKNGBOffBNk+k2q34fkrtJNiEA9RzIRfwDq4/EpUYlqofnDtgDDcFtcjgVZTFJnxvxH1wPONd93Oga0/2DV/rLBQDy8WaelncpatklegPyzZsqSaMUP9gMcsIltm1vYHaG4pNa9VK9lQVhR+JyvmD5E65tylBjmPGEDGYvjaVfyDx8gR2BPjZsSfCAeTKDTkz63bQnIQDKAqHoKLO6zELQOfQlbtUbQRuvHn/bNIHiEyWJqTaQOY7oxuqVuOWrw5pZN+iEeiBKelrYXeZVJyZrekGvz4CrfuADLEfskT66RLXSbGZs+0L5mlUq5jAnb98rpRcJvKa8sN/CFXP8RIu2QMiMCVHWAqPPqESbStKoTRETIEvwR6w3JCKDSEM+3NglAJCsZmQHePnCPKVoRDJBweaaTgX6lkncJ+v1uxJt6lDaqSJg==" Meto doPago="PUE" FormaPago="04" SubTotal="181.04" Total="210.00" TipoDeComprobante="I" Sello="SvFPOMGamFL5aiKjnCO5l/eYm4z4w0yL0R1QerJYjH/Cwwtn9nabj57smAgL/Zf6Hsdw4jgdsY+YE80ssA+SrGeJCnZnc/FmlvCX97hl7inlO5SEx25+efaHpq65KyoTPN8PjY2pvBZda11FQD7mSy6EI7nXMqsEdCTcQGcInbMhqlwgPWVej5GBQktlmBHThB3fWZA9B3w0a2l69k9RFqvhps7PyqXiQwxNvePBuzMx/cfAdQn18DknPV MIEQLQ/ycL/kPezHhMn7+AiRsb80J11Wz2bTgje2rBD1qE8xzgFA2ktAW/2vGkMELUOTcvAuW03l4hSsmL8LWsYAC+T3A==" Fecha="2025-05-28T21:10:51">
<cfdi:Emisor Rfc="IHC141021HH4" Nombre="INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="GEL741008GY9" Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="603"/>
<cfdi:Conceptos>

```

<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" Noidentificacion="CODIGO" Cantid
ad="1.000000" ClaveUnidad="E48" Unidad="PIE" Descripcion="CONSUMO" Val
orUnitario="181.04" Importe="181.04" ObjetoImp="02">
  <cfdi:Impuestos>
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="181.04" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaO
Cuota="0.160000" Importe="28.96"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="28.96">
  <cfdi:Traslados>
    <cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" I
mporte="28.96" Base="181.04"/>
  </cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
  <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" x
si:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv
11.xsd" Version="1.1" UUID="8EB878EA-CBD5-45A1-888B-
80A3A337B0A8" FechaTimbrado="2025-05-
28T21:09:38" RfcProvCertif="INT020124V62" SelloCFD="SvFPOMGamFL5aiKj
nCO5l/eYm4z4w0yL0R1QerJYjH/Cwwtn9nabj57smAgL/Zf6Hsdw4jgdsY+YE80s
sA+SrGeJCnZnc/FmlvCX97hl7inlO5SEx25+efaHpq65KyoTPN8PjY2pvBZda11F
QD7mSy6EI7nXMqsEdCTcQGCinbMhqIwgPWej5GBQktImBHThB3fWZA9B3w0
a2l69k9RFqvhpS7PyqXiQwxNvePBuzMx/cfAdQn18DknPVMIEQLQ/ycL/kPezHh
Mn7+AiRsb80J11Wz2bTGje2rBD1qE8xzgFA2ktAW/2vGkMELUOTcvAuW03l4h
SsmL8LWwYAC+T3A==" SelloSAT="sEvf39PUxK+sVNLIbZNYE4bqF22pzNsqx
NEw2u+UfWXmSoeZGQplzT/yTRYq9mAgUfF2H+e8Za5xDf8qv1/ABQIRSjgf2G
517INHMK7sm7eGUUuB4yTPM4pqDmJ60mOZrZe73wcT4t4glPoJnzEg4tyWtH
NcTr3VJjSnadwc7+SGtJGiykdJe0XqluC+AH5MI5YYiliT9EOdmbahef2shVDP/xx
Lb2p5ulzHvroejOfRPq+Hp1/kXDp38ihdthTmqITQXOcGy3+u19xB8uIK+6pxxPV
R8OkfftRUo699PEy7NU+2Gc8ufhlkSkmf4fXDfJ6SAmjs2f4NudFGPbeJ3g==" No
CertificadoSAT="00001000000708361008"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4">
  <!-- <Innsist folio="02 212341" propina="31.50"
importeaPagar="241.50"></Innsist> -->
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>

```



Razón social: INMOBILIARIA HOTELERA CANGUN URBAN
Calle: AVENIDA JUAN SALVADOR AGRAZ Num. Ext.: 65
Num. Int.: PISO 20 Colonia: SANTA FE CUAJIMALPA
Localidad: Municipio: CUAJIMALPA DE MORELOS
Estado: DISTRITO FEDERAL C.P.: 05348
País: MEXICO R.F.C.: IHC141021HH4
CFDI DE INGRESO PDV MXN Tipo de Comprobante
AQUAMARINA I - Ingreso
Referencia: 21161 Número de Certificado Exportación
Folio XML: 141559 00001000000515960546 01
Fecha de Emisión:
2025/05/29 T 20:15:15
Num. de Certificado SAT
00001000000708361008
Folio (UUID)
163FD9E6-A518-4080-A6BA-4433E19E2E08
Fecha de Certificación del CFDI
2025-05-29T20:13:59

Lugar de Emisión
C.P.: 77500

DATOS DEL CLIENTE

RFC: GEL741008GY9 E-mail: com_75@hotmail.com Reg. Fiscal: 603 General de Ley Personas Morales
Razón Social: GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO Residencia Fiscal (País): MEX
Dirección: AV 22 DE ENERO Domicilio Fiscal (C.P.): 77000
Colonia: COL. CENTRO Ciudad/Localidad: CHETUMAL Num Ext.: NO.001
Municipio: OTHON BLANCO Estado: QUINTANA ROO Num Int.: .

Fecha C.: 2025/05/29 Mesa: 40 Mesero: 585 Cheque: 212426 Hora Alta: :20:42 11

Cantidad	Clave prod.serv.	Clave unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe	Obj.Impuesto	Base	Impuesto	Tipo Factor	Tipo Tasa	Importe
1	80101500	E48	CONSUMO	181.04	181.04	02	181.04	002	Tasa	0.160000	28.96

Método de pago:

PUE Pago en una sola exhibición

Régimen Fiscal:

603 General de Ley Personas Morales

Forma de pago:

603 Tarjeta de crédito

Num. de cuenta:

1118

Uso CFDI:

G03 Gastos en general

Este Documento es una Representación Impresa de un CFDI

SUBTOTAL : 181.04
IVA 16%: 28.97
TOTAL FACTURA: 210.00
PROPINA: 31.50
IMPORTE A PAGAR: 241.50

DOSCIENTOS DIEZ PESOS 00/100 M.N.

RFC PAC:
INT020124V62



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|163FD9E6-A518-4080-A6BA-4433E19E2E08|2025-05-29T20:13:59|L2y2xIKAb7xnBNd07KGBwNQ+biHY6IPK1IDxJHqXqAcM507FkAUbsxGSKCp4blciOh9pkD
iixR2k2R1SbcZr3L2P8inB2Q6pUQewsdY+DWQzeycwY64MSdfpECKB7z7vc4k5CFu1gh76w2HZbeZPI9VCnFp7qXeL31DGH2FP5bmKkUCpe/83BW5pBP0QRAaDgu
c3Ng+byrYeyFMn7oKviaVpohXc7hD7ml9qvkrojaEgkH3CSlvqkMCH/LJWCTW8S96wbtyr0ZeFQX5+31rayzYKAJ01LmpeYidz9FSUlsmb7wU6SR1FU9KF6NBvOMR
OYaGQnP3ax/GsESLIA==|00001000000708361008|

Sello Digital del Emisor:

L2y2xIKAb7xnBNd07KGBwNQ+biHY6IPK1IDxJHqXqAcM507FkAUbsxGSKCp4blciOh9pkDltxR2k2R1SbcZr3L2P8inB2Q6pUQewsdY+DWQzeycwY64MSdfpECKB7z
7vc4k5CFu1gh76w2HZbeZPI9VCnFp7qXeL31DGH2FP5bmKkUCpe/83BW5pBP0QRAaDgu3Ng+byrYeyFMn7oKviaVpohXc7hD7ml9qvkrojaEgkH3CSlvqkMCH/LJ
WCTW8S96wbtyr0ZeFQX5+31rayzYKAJ01LmpeYidz9FSUlsmb7wU6SR1FU9KF6NBvOMROYaGQnP3ax/GsESLIA==

Sello Digital del SAT:

IHRMm1QQRzAGXjI9VgN0sS35jWNZOjk8sOS0lyAwYSdhp3gn6u5JZddGuqg+LhEu8gQNCr4Wqju8k0IHhNw6e0wTIPkZmlDeUXiK9ZYwi0vRs1AnpEn6p8gNu
j8Tu5XU1uncKlerQJe3YwTb6Du2GmNpYRl/6+LxR7aagGSN4m2wuJRTsqL4J0Sww+hGaoB3FLArgB3CkBXO52myIYEzrX08n2KY1HvRADzpFRtsiqh1+IYOj1d
SownqMy5NeuwxWnTst1xEKWNrAVRKCLJBjIMZE5g/Qe2g9ek9BoPdMeL4Xb03Pg3f1vK0xFFxXlnQl8QxvPaNv1tzXg==



Acuse de Validación del CFDI

Quintana Roo
Gobierno Del Estado Libre Y Soberano De Quintana Roo

30 de mayo de 2025 - 08:39

Datos del Proveedor	
RFC	Razón Social
IHC141021HH4	INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN

Información del Comprobante				
UUID	Estatus	Es Cancelable	Fecha de Validación	Importe
163FD9E6-A518-4080-A6BA-4433E19E2E08	Válido	Cancelable sin aceptación	30/05/2025 8:39:23 AM	\$210.00

Detalle de las Validaciones Realizadas	
Resultado	Descripción de la Validación
Correcto	Validación del método de pago
Correcto	Validación de la estructura del XML del CFDI
Correcto	Integridad del sello digital, que corresponda con la cadena original
Correcto	Revisa vigencia del sello y que corresponda al RFC del emisor
Correcto	Compara la fecha de emisión del comprobante que esté dentro de la vigencia del CSD del Emisor
Correcto	Valida que el comprobante contenga un timbre fiscal digital
Correcto	Que el certificado del emisor sea válido
Correcto	Validación del emisor en listas negras
Correcto	Revisa en el SAT que el CFDI haya sido recibido por el Servicio de Administración Tributaria
Correcto	La fecha de timbrado del CFDI es igual o posterior a la fecha de inicio de validación
Correcto	Revisa que el régimen fiscal del receptor sea el correcto

<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Moneda="MXN" NoCertificado="00001000000515960546" Folio="141559" LugarExpedicion="77500" Exportacion="01" Certificado="MIIGPzCCBCegAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTU5NjA1NDYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDBdBVVRPUkIEQUQgQ0VSVEIGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwIU0VSVkIDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQVUQVJJQTEaMBGGA1UECwwRU0FULUIFUYBBdXRob3JpdHkxKjAoBgkqhkiG9w0BCQEWG2NvbRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmMCQGA1UECQwdQVYulEhJREFMR08gNzcsIENPTC4gR1VFUJFUK8xDjAMBGNVBBEMBTAMzAwMQswCQYDVQQGEwJNWDEZMBcGA1UECAwQQ0IVREFEIERFIE1FWEDTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUUhURU1PQzEVMBMGA1UELRMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcNAQkCE01yZXNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUJNT04gQ0VOVFJBTCBERSBTRVJWSUNJT1MgVFJJQVUQVJJT1MgQUUwGQ09OVFJJQVZRU5URTAeFw0yMjExMDQxMDQxMDRaFw0yMjExMDQxMDQxMDRaMIIBDDE6MDgGA1UEAxMxSU5NT0JJTEIBUkIBIEhPVEVMRVJBIENBTkNVTiAgVWJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjE6MDgGA1UEKRMxSU5NT0JJTEIBUkIBIEhPVEVMRVJBIENBTkNVTiAgVWJCQU4gUyBERSBSTCBERSBDVjEIMCMGA1UELRMcSUhDMTQxMDIxSEg0IC8gTE9TRzY1MTEExMjZCOTEEuMBwGA1UEBRMVIC8gTE9TRzY1MTEExMkhERIBMTDA5MQ8wDQYDVQQLLEwZNVVSSVowggEiMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAoIBAQCVmkRplet/RiQnw9aFwLzANxZC7LHf0bW69PK5rdg6dVPZ7LD6TaM2TzsnPs3F3y17K8UJTjVBM/peOBUcNaBNHcPgpVA0JukXeBrQskT+g4xwHffrCmNjGpfW3/hlSey1G3alXbVL5Km42qntjrSsChN/nNNc/s+fN223tAAqNBnajtKk18NNkXDfgZHcMAGDPDuT k3kw9l8Syq5qsHvDOP6QHgrsaH/MO8yHSer+ISzItoOcZLziv7LhO2G0IMcUqqnbfcbv hSwwcfUetMIDNwgbzKR2pJbS5E6QjyWgifb4ZR5S+4PcBqhE4r+PkLEM1w9goik1a dSxQ0qaM9nDAgMBAAGjHTAbMAwGA1UdEwEB/wQCMAAwCwYDVR0PBAQDAgbAMA0GCSqGSIb3DQEBCwUAA4ICAQBIf06dB/+wRJSjRuIVLYevImwK66l0MW4IX 4PRTkcFlcxCBz4XXmolBAifLnhQD5IPNSxkKp3l3NrxBz+OzsaC/CON38c7Xd5FIbS+ kAvL4Dhw3m/frPa6lZFiMqBAyiKUMIRV0R8ly9u5KfvS036Sbi2dTdUawcqEaCdHg3 WdzPmnhC6LKJnP2znGxik2C+Y4YafPK3Xy+ibbViiKm0qZr98ottfpCOsJVXZc993c9 ykbK235JE2aPrO+oKNGBOffBNk+k2q34flrtJNiEA9RzIRfwDq4/EpUYlqofnDtgDDcFt cJgVZTFJnxvxH1wPONd93Oga0/2DV/rLBQDy8WaelncpatklegPyZsqSaMUP9gMcs ltm1vYHaG4pNa9VK9IQVhR+JyvmD5E65tyxlBjmPGEDGYvjaVfyDx8gR2BPjZsSfC AeTKDTkz63bQnlQDKAqHoKLO6zELQOfQltbUbQRuvHn/bNIHiEyWJqTaQOY7oxu qVuOWrw5pZN+iEeiBKelrYXeZVJyZrekGvz4CrfuADLEfskT66RLXSbGZs+0L5mlUq 5jAnb98rpRcJvKa8sN/CFXP8RIu2QMIMCVHWAqPPqESbStKoTRETIEvwR6w3JCK DSEM+3NglAJCsZmQHePnCPKVoRDJBweaaTgX6lkncJ+v1uxJt6lDaqSJg==" Meto doPago="PUE" FormaPago="04" SubTotal="181.04" Total="210.00" TipoDeCompro bante="I" Sello="L2y2xtKAb7xnBNd07KGBwNQ+blHY6tPKr1IDxJHpXqAoM507FklA UbsxGSKCp4blciOh9pkDiitxR2k2R1SbcZr3L2P8inB2Q6pUQewsdY+DWQzeycwY64 MSdfpECKB7z7vc4k5CFu1gh76w2HZbezPI9VCnFp7qXeL31DGH2FP5bmKkUCpe/ 83BW5pBP0QRAADguc3Ng+byrYeyFMn7oKviaVpohXc7hD7ml9qvkrojaEgKH3CSlv qkMCH/LJWCTW8S96wbtyr0ZeFQX5+31rayzYKA/01tJmpeYidz9FSUI6mb7wU6SR 1FIJ9KF6NBvOMROYaGQnP3ex/GsESLIA==" Fecha="2025-05-29T20:15:15">
<cfdi:Emisor Rfc="IHC141021HH4" Nombre="INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="GEL741008GY9" Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="603"/>
<cfdi:Conceptos>

```

<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101500" Noidentificacion="CODIGO" Cantid
ad="1.000000" ClaveUnidad="E48" Unidad="PIE" Descripcion="CONSUMO" Val
orUnitario="181.04" Importe="181.04" ObjetoImp="02">
  <cfdi:Impuestos>
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="181.04" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaO
Cuota="0.160000" Importe="28.96"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="28.96">
  <cfdi:Traslados>
    <cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" I
mporte="28.96" Base="181.04"/>
  </cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
  <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" x
si:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv
11.xsd" Version="1.1" UUID="163FD9E6-A518-4080-A6BA-
4433E19E2E08" FechaTimbrado="2025-05-
29T20:13:59" RfcProvCertif="INT020124V62" SelloCFD="L2y2xtKAb7xnBNd07
KGBwNQ+blHY6tPKr1IDxJHpXqAoM507FkIAUbsxGSKCp4blciOh9pkDiitxR2k2
R1SbcZr3L2P8inB2Q6pUQewsy+DWWQzeycwY64MSdfpECKB7z7vc4k5CFu1g
h76w2HZbezPI9VCnFp7qXeL31DGH2FP5bmKkUCpe/83BW5pBP0QRAaDguc3
Ng+byrYeyFMn7oKviaVpohXc7hD7ml9qvkrojaEgKH3CSlvqkMCH/LJWCTW8S9
6wbtyr0ZeFQX5+31rayzYKA/01tJmpeYidz9FSUI6mb7wU6SR1FIJ9KF6NBvOM
ROYaGQnP3ex/GsESLIA==" SelloSAT="IHRMrm1QQRzAGXjl9VgN0eS35jWN
ZOjk9sOSotyAwYSdhp3gn6u5JZddGuqg+LhEu8gQNcR4Wq/ju8k0iHHNw6e0w
TIPkZmiiDeUXK9ZYwi0vRs1AnpEn6p98gNuj8Tu5XU1uncKler8QJe3YwTb6Du2
GmNpYRf/6+LxrR7aqgGSN4m2wuUJRTszqL4J0Sw+hGaoB3FLArgB3CkBXO5
2mylYEzrXO8n2KY1HvRADzpFRIsiqH+IYIOj1dSownqMy5NeuwxWrNTs1xEKW
NerAVRKCLjBJtMZE5g/Qe2g9ek9BoPdMe/L4Xb03Pg3f1vK0xFFxXInQKx8QwP
AnV1tzXg==" NoCertificadoSAT="00001000000708361008"/>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:Addenda xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4">
  <!-- <Innsist folio="02 212426" propina="31.50"
importeaPagar="241.50"></Innsist> -->
</cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>

```