

EMISOR		FACTURA A - 42881	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-06-05 05:54:37
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	19d409e9-6cfd-4a90-ab06-c203cc5da9bd
		Fecha de Certificación:	2025-06-05 05:54:39
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	WYNDDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1		
Lugar de Expedición:	77500		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO		

RECEPTOR			
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Escoffie, Levi	Check In:	2025-06-04
Folio:	28084	Habitación:	621
		Check Out:	2025-06-05
		Reservación:	499901

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
Subtotal:										\$1,155.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$184.80
ISH:										\$57.75
DSA:										\$80.00
Importe con letra:	UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.							Total Comprobante:		\$1,477.55

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,477.55
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI	
OTaXcapbOcEBwccHoFgUeoQxl4cHSSic6ZEcDfILPsaflkgLDDjyQvJSqvc9AyKWmy3us3wZiv3qFg8W6FYh92Qut7N1D7lpdHeaDLFJnhFpvmzxEX5Oa8DSD5W6EJhBYMlc5Ecsuh71oeBtl+Q21e1PGTyEV/ILNvflsxv06s/mkP8ls+XTaO4qJGn0bGTRm92qJC/55eckYWdclRww0C3EX9HPqpkANE1qUXSLuNGOXAf8kenZ9kPYrIXixe4RVSCdl1mNQZvBAZ4Aza9D0PK4Y7gGfyu5bulER2jx/qBJNiyJBOYkOUsrQLzDELuORMnRL0VVOXD2cfDJTxq2KA==	
SELLO DIGITAL	
efrhOjxiqZSHg2PbuBb/WwVk/5jii6hDS2uMN6nFcUE5UKu7DRLv7Am4XF5yy9wPQiDBMqNxzw4rY6JhFL5Cx1Od4RQisi6LE5ouBY3f4M+ve6hQuDQH4abHXzWhcppJfedUsf7LdnT+rpFQqnPvlot71cRu+3tEfz9VpctI+6P31WtSmx7jy3jXk88TbryjwvzHg9BewvGKUfaP87+6d5xjW1YqX7XjE5LemiR8V8NxcWEc0KqgkUsbu1jfaSpoprQ5kh6S9lwgQkvXPTDinhknbr/iKWb/TDRJ68mo3hZ0Pe2nY46mH25iNTP7f9hpk/hP/m2azjPfo6VpK01RIQ==	
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT	
1.1 19d409e9-6cfd-4a90-ab06-c203cc5da9bd 19d409e9-6cfd-4a90-ab06-c203cc5da9bd 2025-06-05T05:54:39 LSO1306189R5 OTaXcapbOcEBwccHoFgUeoQxl4cHSSic6ZEcDfILPsaflkgLDDjyQvJSqvc9AyKWmy3us3wZiv3qFg8W6FYh92Qut7N1D7lpdHeaDLFJnhFpvmzxEX5Oa8DSD5W6EJhBYMlc5Ecsuh71oeBtl+Q21e1PGTyEV/ILNvflsxv06s/mkP8ls+XTaO4qJGn0bGTRm92qJC/55eckYWdclRww0C3EX9HPqpkANE1qUXSLuNGOXAf8kenZ9kPYrIXixe4RVSCdl1mNQZvBAZ4Aza9D0PK4Y7gGfyu5bulER2jx/qBJNiyJBOYkOUsrQLzDELuORMnRL0VVOXD2cfDJTxq2KA== 00001000000509846663	

