

EMISOR		FACTURA A - 42887	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-06-05 08:01:57
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	2161d653-0b68-437b-889c-36b3a8f27cf9
		Fecha de Certificación:	2025-06-05 08:01:59
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1		
Lugar de Expedición:	77500		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO		

RECEPTOR			
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	GONZALEZ, ESTEBAN HUMBERTO	Check In:	2025-06-04
		Check Out:	2025-06-05
Folio:	28092	Habitación:	517
		Reservación:	499860

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
									Subtotal:	\$1,155.00
									Descuento:	\$0.00
									IVA (0.16):	\$184.80
									ISH:	\$57.75
									DSA:	\$80.00
Importe con letra:							UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.		Total Comprobante:	\$1,477.55

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$1,477.55
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI
qe7u70attSfRgUt2PUKWR6/aXiNWj5EuU1/zpGc7VJYmM70c4pdCuaz7WJyZQghulroA8W/ogh68W6NCAt06HE+z3hpZxnU1rYvKxHU5JIUMSbsczJuhHCzzXF0d5hCvJa wVO4LM8D0kQMFqEoiLj0hpU0cKfHwYuo8S1Su0RdOmuwFO4PRF1RjUykgVUszGAUaPiSbjGLGV3sCjJkRj9b7LG4Yg8IL2yEmJVvnnsFa4r87xZu+mTD+4RZ5x7LW2 +ZN3xbd68YJi5/KC00KfEkualLIUCXD5E7jI6wxQ+r6Y0M5VW1g0uPp2L8AB5Yht37IRmFKzgKLUMDgZo2sOg==
SELLO DIGITAL
I1sfBxRAPvVrVEhxZRPXTQK2oX7hDzt6JdvXV9C7r2/qzdoECrQD8S9iJHBthDXfY8yAFdQzODM93k4IljeDOZpHTpgMZwFVA1jWZVvxCTIX2B/n9Rt/WJnbDtPTcDieQrfq JwJaOD+MC2w8LiRowKYul/yXSUJliuq4sxj0LZW64A87p/rO4n3e3NCfAgng5ou64shH/5rN1L7C/D0+8TBLU+Ly+G6CLHH3ciG6/QlkQgTp96E1rzGtoP+NtZrASRBx8Aw v1S/I20ShlzwGxjgLM+Defsuah4vaRFhi5PrKEzYW3/GMGc2HE162c/2VnnZiLF7mtCA5BfzlzFw==
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT
1.1 2161d653-0b68-437b-889c-36b3a8f27cf9 2161d653-0b68-437b-889c-36b3a8f27cf9 2025-06-05T08:01:59 LSO1306189R5 qe7u70attSfRgUt2PUKWR6/aXiNWj5EuU1/zpGc7VJYmM70c4pdCuaz7WJyZQghulroA8W/ogh68W6NCAt06HE+z3hpZxnU1rYvKxHU5JIUMSbsczJuhHCzzXF0d5hCvJawVO4LM8D0kQMFqEoiLj0hpU0cKfHwYuo8S1Su0RdOmuwFO4PRF1RjUykgVUszGAUaPiSbjGLGV3sCjJkRj9b7LG4Yg8IL2yEmJVvnnsFa4r87xZu+mTD+4RZ5x7LW2+ZN3xbd68YJi5/KC00KfEkualLIUCXD5E7jI6wxQ+r6Y0M5VW1g0uPp2L8AB5Yht37IRmFKzgKLUMDgZo2sOg== 0001000000509846663

