

OPERADORA DE HOTELES EL MESTIZO

OHE120123E15  
AVENIDA COBA MANZANA 36 LOTES  
4 Y 5 SN CENTRO ENTRE CALLE 2 Y 4  
OTE TULUM TULUM Quintana Roo  
México C.P. 77780  
sficun@prodigy.net.mx

|                                  |                                          |
|----------------------------------|------------------------------------------|
| Versión:                         | 4.0                                      |
| Folio Fiscal:                    | 2570F7DA-D4C1-4044-BE36-A485448C4186     |
| No. de serie del CSD del Emisor: | 00001000000711254977                     |
| Fecha y hora de emisión:         | 25/07/2025 12:32:38 (Tiempo del Sureste) |
| Fecha y hora de Certificación:   | 25/07/2025 11:32:39 (Tiempo del Centro)  |
| Uso de CFDI:                     | G03 - Gastos en general.                 |
| Regimen fiscal:                  | 601 - General de Ley Personas Morales    |
| Tipo de CFDI:                    | I - Factura                              |
| Serie y Folio:                   | H 753                                    |

RECEPTOR

Nombre: COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
RFC: CAP811007MT7  
AV. EFRAIN AGUILAR NO. 210 Chetumal Centro Chetumal Othón P. Blanco  
Quintana Roo México C.P. 77000  
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DATOS DEL CFDI

Moneda: MXN - Peso Mexicano  
Tipo de Cambio: 1.00  
Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición  
Forma de Pago: 01 - Efectivo  
Exportación: 01 - No aplica

| Cantidad | Unidad                   | Concepto                                                                                                                                                                                 | Impuesto                                                                                                                                       | Precio Unitario                                 | Importe    |
|----------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------|
| 1        | E48 - Unidad de servicio | Servicio de Hospedaje Hotel Mestizo<br>90111801 - Habitación sencilla<br>02 - Sí objeto de impuesto.<br>HOSPEDAJE MESTIZO GALLERY<br>1 HABITACION 1 NOCHE<br>DEL 24 AL 25 DE JULIO, 2025 | IVA Trasladoado<br>16.00% \$193.8592<br>IMP. SOBRE<br>HOSPEDAJE<br>Trasladoado 5.00%<br>\$60.58<br>SANEAMIENTO<br>Trasladoado 2.80%<br>\$33.94 | \$1,211.62                                      | \$1,211.62 |
|          |                          |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                | Subtotal                                        | \$1,211.62 |
|          |                          |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                | IVA Trasladoado<br>16.00%                       | \$193.86   |
|          |                          |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                | IMP. SOBRE<br>HOSPEDAJE<br>Trasladoado<br>5.00% | \$60.58    |
|          |                          |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                | SANEAMIENTO<br>Trasladoado<br>2.80%             | \$33.94    |
|          |                          |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                | Total                                           | \$1,500.00 |

Importe con letra: UN MIL QUINIENTOS PESOS MEXICANOS 00/100 MXN

| Tipo Documento Relacionado      | UUID                                 |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| Sustitución de los CFDI previos | ADA33F2F-97EF-4551-B8B7-1C1D4883B0A4 |

Sello digital Emisor

Q6+d8xT5KUFxE+2nAoQITqyQReG1/BGpLXmqPIINzslc0P+V43dzDNGbz/qMpQ7KClYsaAUL4tA7ZM70on+9ZZ/H  
+vv6nRMN3KLt2dUlkEdi48ZK3h7Ni1Xo1gFddVD+oZYhB1EdM0z6lG3cfkLnFxlS07s38e71G8N+DmQ6PDfeSOSZ5Sh3euSaaukh/  
LNI1wfTEHC55CRNMYis3U7YrlamAaFmkyQUW5TXp1Hsj+oFim25a0XKmqL9Q3CncD8W7zzppnugVl3lualIzEQ  
+VaVjhjLJEO5XHjXMNSiulgiT9ud8cUwqffZ+J+N0JFPYdWBS4PFots60BN4M0zg==

Sello digital del SAT

FAENDsRnipdX4pQfnFIUu+6zka1HFuGQ+ZwoRnK530ymilDdmcgZE/FVy0SxInC6U6ZoW6m/RtivXssmIlGy1vGQBLvqa/fSt6kgRnnit1/  
CsncEZUCQrlbbW8FxAweRe+QRSofAX8drWT+gaULYnl2yc7o12bhmXfcvoZmfYjYRyLWkZbuD0kohRdYvTm3oGWqfN  
+5diWoXJktgNgKOf9M3E7mFEIh7DpsYizjllwiiZjZMibBWWhdHjEhZce4QSVyQ88Dq8yRIMIUhwpPEA1oq1xbf39GFtLChnm4XQFrJDu  
F/PGwLE+jbLt3PqYgoFhFtns/L6HFgNvhkCYFnK2A==

Cadena Original del Complemento de certificación digital del SAT

||1.1|2570F7DA-D4C1-4044-BE36-A485448C4186|2025-07-25T11:32:39|DND070112H92|Q6+d8xT5KUFxE+2nAoQITqyQReG1/  
BGpLXmqPIINzslc0P+V43dzDNGbz/qMpQ7KClYsaAUL4tA7ZM70on+9ZZ/H+vv6nRMN3KLt2dUlkEdi48ZK3h7Ni1Xo1gFddVD  
+oZYhB1EdM0z6lG3cfkLnFxlS07s38e71G8N+DmQ6PDfeSOSZ5Sh3euSaaukh/  
LNI1wfTEHC55CRNMYis3U7YrlamAaFmkyQUW5TXp1Hsj+oFim25a0XKmqL9Q3CncD8W7zzppnugVl3lualIzEQ  
+VaVjhjLJEO5XHjXMNSiulgiT9ud8cUwqffZ+J+N0JFPYdWBS4PFots60BN4M0zg==|00001000000713690397||



DotNet Desarrollo de Sistemas S.A. de C.V.

Número de Autorización de PAC 56179 / No Certificado SAT 00001000000713690397 / Fecha y hora de Certificación PAC 25/07/2025 11:32:39  
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI



[www.facturador.com](http://www.facturador.com)