



EMISOR		FACTURA CUNPLA - 31927	
Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	DBM121023M10	Certificado:	00001000000714421323
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-07-16 08:37:44
Dirección:	AVENIDA (AV.) BELISARIO DOMINGUEZ No. Ext.2725 PTE No. Int.PISO PH Col.OBISPADO MONTERREY Nuevo Leon C.P 64060	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	1322afae-19a5-4d57-8a87-1d7061eee5e9
		Fecha de Certificación:	2025-07-16 08:37:46
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616		
Lugar de Expedición:	77710		
Dirección:	Lote 5, Manzana 29 No. Ext.Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento		

RECEPTOR			
Nombre:	COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	RFC:	CAP811007MT7
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal:	77000		
DATOS HUESPED			
Huesped:	Lagos de la Cruz, Angela	Check In:	2025-07-15
Folio:	177339	Habitación:	207
Check Out:	2025-07-16	Reservación:	1128977

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	OPE-CUNPLA17733916.07.2025 9:37:34	1.0	E48	Unidad de servicio	Hospedaje	\$765.76	0.00	02	002 - IVA Base:\$765.76 Tasa: 0.16 Importe: \$122.52 Factor: Tasa	\$765.76
									Subtotal:	\$765.76
									Descuento:	0.00
									IVA (0.16):	\$122.52
									ISH:	\$38.29
									DSA:	\$33.94
Importe con letra:	NOVECIENTOS SESENTA PESOS 51/100 M.N.							Total Comprobante:	\$960.51	

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$960.51
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

CALfeL7lYwLdoA1fJ8Ll34cJKffZ6hLQwqlzLyDt8kpSlwQGZoGiKi7te1MNP2NVncg453Ifc22uUEJB6fpHQAYWXEkX8Bbt4vLWASXayKcCH22H5+AlIk8Q1ggng5p6TkF90qBc9g/R5ZYXHTxINSxcYDeSNmQSYU2eR5cWrf4set2j8V8sxx7wGxKpl5rjLMw0jLLbiJrC0lNjHcFJodXqHiEkjWGUic6QRofHEdXwzChxWuW2nXFGN/HpyZ6igsCrRoiHx2lSG27eCc5xrf1wtSml6BUScwfirryrNjH6BmwyPxxMkkDF1dUFI3u8O4g0lHPnmtF3sVQ68jHQ==

SELLO DIGITAL

KJ6ErRuydAFbWRE3t/pmvgfqbzb4pkxReU20QfwxmyFJMCuyWAcYskSjhJDDQSGqW4zvgwM6Nw9b44lIU+gUVIZIRnRvg/YuNx8qyvw8eDzJvZdxGgVAxx/UqT4ifNsQOvVgr6kpQj7yN2YwRfNOvL2Rcd3jyku947+Fh2g9SOKYPiHzguH/Zmg48cMqmrD6khl83tzAzG8m8pDrty+0fEaK4AMC0xSRPB99dkikuk26h1fNDTGBKd48uX96Zm0LHuDbWNTiULB9n0pNnfrwmXLJquC0JQkxr9mSqC9Ib+5VbdigL3q6wT77IPV8Q21uKVn9QXNbBX2QCO+7pKA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|1322afae-19a5-4d57-8a87-1d7061eee5e9|1322afae-19a5-4d57-8a87-1d7061eee5e9|2025-07-16T08:37:46|LSO1306189R5||CALfeL7lYwLdoA1fJ8Ll34cJKffZ6hLQwqlzLyDt8kpSlwQGZoGiKi7te1MNP2NVncg453Ifc22uUEJB6fpHQAYWXEkX8Bbt4vLWASXayKcCH22H5+AlIk8Q1ggng5p6TkF90qBc9g/R5ZYXHTxINSxcYDeSNmQSYU2eR5cWrf4set2j8V8sxx7wGxKpl5rjLMw0jLLbiJrC0lNjHcFJodXqHiEkjWGUic6QRofHEdXwzChxWuW2nXFGN/HpyZ6igsCrRoiHx2lSG27eCc5xrf1wtSml6BUScwfirryrNjH6BmwyPxxMkkDF1dUFI3u8O4g0lHPnmtF3sVQ68jHQ==|00001000000509846663||

