



EMISOR		FACTURA CUNPLA - 31960	
Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	DBM121023M10	Certificado:	00001000000714421323
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-07-17 07:11:41
Dirección:	AVENIDA (AV.) BELISARIO DOMINGUEZ No. Ext.2725 PTE No. Int.PISO PH Col.OBISPADO MONTERREY Nuevo Leon C.P 64060	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	98374675-fe50-4d27-8024-3780d57891b6
		Fecha de Certificación:	2025-07-17 07:11:42
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616		
Lugar de Expedición:	77710		
Dirección:	Lote 5, Manzana 29 No. Ext.Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento		

RECEPTOR			
Nombre:	COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	RFC:	CAP811007MT7
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Velazco, Miriam	Check In:	2025-07-16
Folio:	177382	Habitación:	205
Check Out:	2025-07-17	Reservación:	1129477

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	OPE-CUNPLA17738217.07.20258:11:28	1.0	E48	Unidad de servicio	Hospedaje	\$706.86	0.00	02	002 - IVA Base:\$706.86 Tasa: 0.16 Importe: \$113.10 Factor: Tasa	\$706.86
									Subtotal:	\$706.86
									Descuento:	0.00
									IVA (0.16):	\$113.10
									ISH:	\$35.34
									DSA:	\$33.94
Importe con letra:	OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 24/100 M.N.							Total Comprobante:	\$889.24	

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$889.24
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

Pt+JhbA+F71Mq3xkj1fn3d9Pa0CLYQ54trR31D9CQX11ndKxC0c4U1IiU+g7iYWFadtVosnzI+A8/UQj4OcCg89EesX4NzJAeTFjQeN1MLN6YiBeAhcy75qivAJ/ECbGSPliuTaGoC70D6OO6itonsz5zanDlML+gWZ8Pjg/yneeAlp048C6S0sXrCxFpCShOqmrPz74+IZdjAXc05VUSE4SeZMj+T/AKF0FUqNhpKpXaSCAWvQnGJ/qjOmGcfd8H0jtnAhF084ZhaNLWjNTYIHjUPEnLnxS/swBVkNLGkL9FU26tOSI/L5Y7j5MXLKfAlfFm1DgOPRi8r9OjC8OBQ==

SELLO DIGITAL

YjVhv89h+oqEoy5evLFDjOXjZFSGLGYX/VdcVc+TDHB5v4QLYU788Xyodz2eYznUdiSfvm8VHtnntdgJkZhFbU54rvuYrvLDqsnCG8LQuyL9d2cpkNgsHn5hZJoXmN/4x7n0NL5MqGY2KyW2hdU6ehZnhioV6xlfANPHapR+YW+7UyEggC4ZTzo2jhhjh2PD6Vw1xBD8RHoZ/xrZDxChOxpGjJswB0OxnypS6XiqbBOJ/ePnZfX5YfqirXJbiK1ryKbD409EicBg7Z7FA+vTnqCsT22ujgM33xWEAUHxQBBppjDQ7yieVdgh6xvTxo9MARMyiflBjdtj+veTZuHPnsw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|98374675-fe50-4d27-8024-3780d57891b6|98374675-fe50-4d27-8024-3780d57891b6|2025-07-17T07:11:42|LSO1306189R5|Pt+JhbA+F71Mq3xkj1fn3d9Pa0CLYQ54trR31D9CQX11ndKxC0c4U1IiU+g7iYWFadtVosnzI+A8/UQj4OcCg89EesX4NzJAeTFjQeN1MLN6YiBeAhcy75qivAJ/ECbGSPliuTaGoC70D6OO6itonsz5zanDlML+gWZ8Pjg/yneeAlp048C6S0sXrCxFpCShOqmrPz74+IZdjAXc05VUSE4SeZMj+T/AKF0FUqNhpKpXaSCAWvQnGJ/qjOmGcfd8H0jtnAhF084ZhaNLWjNTYIHjUPEnLnxS/swBVkNLGkL9FU26tOSI/L5Y7j5MXLKfAlfFm1DgOPRi8r9OjC8OBQ==|0000100000509846663||

