



EMISOR		FACTURA CUNPLC - 27843	
Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	DBM121023M10	Certificado:	00001000000714421323
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-06-26 06:38:11
Dirección:	AVENIDA (AV.) BELISARIO DOMINGUEZ No. Ext.2725 PTE No. Int.PISO PH Col.OBISPADO MONTERREY Nuevo Leon C.P 64060	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	714b57c2-5372-481f-b01b-c0c50f01bb1b
		Fecha de Certificación:	2025-06-26 06:38:12
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen - CUNPL Wyndham Garden Playa del Carmen F/1616		
Lugar de Expedición:	77710		
Dirección:	Lote 5, Manzana 29 No. Ext.Lote 5, Manzana 29 Col. Fraccionamiento		

RECEPTOR			
Nombre:	COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	RFC:	CAP811007MT7
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Abril, Fernanda	Check In:	2025-06-25
Folio:	176411	Habitación:	271
Check Out:	2025-06-26	Reservación:	1127745

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	OPE-CUNPLC17641126.06.2025 7:38:03	1.0	E48	Unidad de servicio	Hospedaje	\$778.05	0.00	02	002 - IVA Base:\$778.05 Tasa: 0.16 Importe: \$124.49 Factor: Tasa	\$778.05
Subtotal:										\$778.05
Descuento:										0.00
IVA (0.16):										\$124.49
ISH:										\$38.90
DSA:										\$33.94
Importe con letra:	NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 38/100 M.N.							Total Comprobante:	\$975.38	

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$975.38
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

QgTDf0j+rhx+syPaVtUaKnFQblyMyYPkqlaW6uHQghQI5qkzjPG0XbgkXw61Qbp87/nD/1Z35nU9yqlbu9NKwSGmUUI+NgRhUxw8PlwawHQA4kebuyKexnu1n/S+I69TMz+vQrs4A5Yu7gh7wLZ/vk+LJJgWN6hY/xHR0zi7irgMsgdI4OBj502zzeFLzBTe/j7HIY4fTivWq0ZcEJrTyV3lktCuDJOV6Rw+UFYakM/Arpoc7Xn4cESDBe3iyNN9QK0EQ+RXnhr1RXE9iY/fnEaOCAPlrjdlJLlvvmcm0/7N42Aq/S+pgBehWujMJPnwdDPnWceeBPrKbcUhcTzWw==

SELLO DIGITAL

SxRjuz62dM8AaW7FuNr4i39p59fd+yxBCKxs2Ced++nUDcD9tGKclD+YdtCcwBjWkJi9LA1cgbVndd1IarSGtz3vWVKVqSGT+26MgAV+zlu6P6Nj2bQlsXdAWLhFm72PpnP1DO1ySEc/gX8/j8pS8kgjKP1NBp283NfjeJth1jlkcg+Qblul87hC48/E0Rpc5rtg+5vbjHKLhYTy6ArJPvP7OBfCe4KY7zAGf3KCMtkz7gAnGowBld548lrDPP0jdJKtx06Kx7cl0apiymRHNUL1fB1Fx9XXIRIPJHdve5nEsXN1YYHX58Jpu/q/Jvj1AXZwSacskyK2Q52fPjhA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|714b57c2-5372-481f-b01b-c0c50f01bb1b|714b57c2-5372-481f-b01b-c0c50f01bb1b|2025-06-26T06:38:12|LSO1306189R5||QgTDf0j+rhx+syPaVtUaKnFQblyMyYPkqlaW6uHQghQI5qkzjPG0XbgkXw61Qbp87/nD/1Z35nU9yqlbu9NKwSGmUUI+NgRhUxw8PlwawHQA4kebuyKexnu1n/S+I69TMz+vQrs4A5Yu7gh7wLZ/vk+LJJgWN6hY/xHR0zi7irgMsgdI4OBj502zzeFLzBTe/j7HIY4fTivWq0ZcEJrTyV3lktCuDJOV6Rw+UFYakM/Arpoc7Xn4cESDBe3iyNN9QK0EQ+RXnhr1RXE9iY/fnEaOCAPlrjdlJLlvvmcm0/7N42Aq/S+pgBehWujMJPnwdDPnWceeBPrKbcUhcTzWw==|00001000000509846663||

