

EMISOR
Razón Social: KEY PROPERTIES
RFC: KPR080122AYA
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500
FACTURA A - 43587
Tipo Comprobante: I - Ingreso
Certificado: 00001000000711407128
Fecha Emisión: 2025-07-18 06:03:56
No. Certificado SAT: 00001000000509846663
Folio (UUID): a05b79a5-c49b-4af0-a463-22e40e3353b2
Fecha de Certificación: 2025-07-18 06:03:58
Exportación: 01

SUCURSAL
Nombre: WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1
Lugar de Expedición: 77500
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR
Nombre: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
Uso CFDI: G03 - Gastos en general
Código Postal: 77000
RFC: API940317RZA
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

DATOS HUESPED
Huesped: Reyes, Glende
Folio: 29169
Check In: 2025-07-16
Habitación: 521
Check Out: 2025-07-18
Reservación: 507412

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (2)	\$2,310.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$2,310.00 Tasa: 0.16 Importe: \$369.60 Factor: Tasa	\$2,310.00
Subtotal:										\$2,310.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$369.60
ISH:										\$115.50
DSA:										\$160.00
Total Comprobante:										\$2,955.10
Importe con letra: DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 10/100 M.N.										
Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición										Total a Pagar: \$2,955.10
Forma de Pago: 04 - Tarjeta de crédito										
Moneda: MXN - Peso Mexicano										
RFC Proveedor Certificado LSO1306189R5										

SELLO DIGITAL DEL CFDI

KAaVCOlyB5cYTL7pAx+ItSm7iYXaEhXOCzwXQsa61qavdYf3leCdTh8JBCPrYyh/286agwVQK4aLF4/GzeqMB6cWfGu22IMQ/Hwk1hp0ghU/TaO7HOahbMNvE/Zozv6XZy9e9oDdSMJeXAmX7ryL2XZckpnd81D8z83q4C5mfsRJ67DUSP4xkIUBosGvSqv7UgZzaMgqBWcm0PwC/Rst2ExaZ7kbedFLwJ4UfKYE1fvrQt42hc4ePnTeKcJU/KX+wab/U6OlvY6hJGU7ULTM8Tcl8O1/hb0CD2RRoiuOkswmKk3YH/DO7Jk+xYdLqIHEK10eCCboNdg==

SELLO DIGITAL

gequWPUJEGJWwtuqXldDRdD5WeJSAWtEbXNIVrmbT0dhjQeRTGfQSI7PVogkykb4IDMAWP5n7pgzFBWZOUxSHsRm+SioAqBFyMAcesHlg/m/GIAt1rO/yarixWnTYWHIJCFMXlw4bWNIHQ2Y5wHToSc74PggDipN2aaJC57CbMJKWwqJESdpHUApXO+e/sBRzLayVW7rfqfZ9eE3iO2I9bXub8QCVPK5zj56c5y08yvQu6034C43DZFUk9enx03KICd5vkFQxCR8H67J2QpXYC6rBwBg/R3py8HdQIFuXa1YgD1fryAcod597O2/LHmupjv4C0DvWUQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

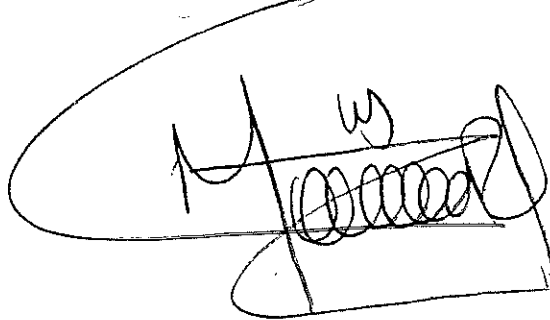
||1.1|a05b79a5-c49b-4af0-a463-22e40e3353b2|a05b79a5-c49b-4af0-a463-22e40e3353b2|2025-07-18T06:03:58||LSO1306189R5||KAaVCOlyB5cYTL7pAx+ItSm7iYXaEhXOCzwXQsa61qavdYf3leCdTh8JBCPrYyh/286agwVQK4aLF4/GzeqMB6cWfGu22IMQ/Hwk1hp0ghU/TaO7HOahbMNvE/Zozv6XZy9e9oDdSMJeXAmX7ryL2XZckpnd81D8z83q4C5mfsRJ67DUSP4xkIUBosGvSqv7UgZzaMgqBWcm0PwC/Rst2ExaZ7kbedFLwJ4UfKYE1fvrQt42hc4ePnTeKcJU/KX+wab/U6OlvY6hJGU7ULTM8Tcl8O1/hb0CD2RRoiuOkswmKk3YH/DO7Jk+xYdLqIHEK10eCCboNdg==|00001000000509846663||



[Handwritten signature]

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGejCCA/qgAwIBAgIUWDAwMDEwMDAwMDA3MTE0MDcxMjgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwAwYDVQQDDCxBQyBERUwGU0VSVk1DSU8gREUGOURNSU5JU1RSQUJNT04gVFJQJ1VU
Exportacion="01" Fecha="2025-07-18T06:03:56" Folio="43587" FormaPago="04" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711407128"
Sello="KAaVCOIyB5cYiTLi7pAx+ltSm7tYXaEhXOCzWQsa61qavdYf3leCd1Th8JBCPryyh/286agwVQKt4aLF4/GzeqMB6cWfGu22iMQ/Hwk1hp0ghU/Te07HOah1bMNvE/Zozvn6XZy9e9oDdSMJe
Serie="A" SubTotal="2310.00" TipoDeComprobante="I" Total="2955.10" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd ">
<cfdi:Emisor Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601" Rfc="KPR000122AYA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.0" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Habitacion (2)" Importe="2310.00" NoIdentificacion="01"
ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de servicio" ValorUnitario="2310.0">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="2310.0" Importe="369.6" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="369.60">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="2310.00" Importe="369.60" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="275.50" version="1.0">
<implocal:TrasladosLocales ImplacTrasladado="ISH" Importe="115.50" TasadeTraslado="0.05"/>
<implocal:TrasladosLocales ImplacTrasladado="DSA" Importe="160.00" TasadeTraslado="160.00"/>
</implocal:ImpuestosLocales>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="a05b79a5-c49b-4af0-a463-22e40e3353b2"
FechaTimbrado="2025-07-18T06:03:58" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="KAaVCOIyB5cYiTLi7pAx+ltSm7tYXaEhXOCzWQsa61qavdYf3leCd1Th8JBCPryyh/286agwVQKt4aLF4/GzeqMB6cWfGu22iMQ/Hwk1hp0ghU/Te07HOah1bMNvE/Zozvn6XZy9e9
NoCertificadoSAT="000010000000509846663"
SelloSAT="gequWP1JEGJWttuqXIdDREdZD5WeJSAWtbEbxXNtVrmbT0dhjQqRTTrGfQ517PVogkyk4iDMAWPSn7pgzF8WZOUxSHsRm+SloAqBFyMAcesHlq/m/GjA1IrQ/yaRixWhTyWHIJCfMx"
</tfd:TimbreFiscalDigital>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is stylized and appears to be 'W'. The stamp is a simple rectangle with a horizontal line across the middle.

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000515733839

FECHA DE EMISIÓN

21/07/2025 05:55:36 p. m.

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000509846663

FECHA DE CERTIFICACIÓN

21/07/2025 04:55:36 p. m.

FOLIO FISCAL: A5A1D5C9-119C-472D-A5EA-BB6EBF066512

EMISOR

NOMBRE: MIGUEL ANGEL TORRES PINO
RFC: TOPM930203C62
RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

RECEPTOR

NOMBRE: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
RFC: API940317RZA
USO CFDI: G03 - Gastos en general
DOMICILIO FISCAL: 77000
RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

DATOS GENERALES

LUGAR EXPEDICIÓN: 77500 TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición EXPORTACIÓN: 01 - No aplica
FORMA DE PAGO: 04 - Tarjeta de crédito MONEDA: MXN - Peso Mexicano

CLAVE	UNIDAD	CANT	NO. ID	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	DESC	IMPORTE
90101501	E48 - SERVICIO	1.00	XABC01XABC01	CONSUMO DE ALIMENTOS	\$813.79	\$0.00	\$813.79
OBJETO IMPUESTO		02	Si objeto de impuesto		IMPUESTOS TRASLADADOS 002 - IVA Tasa 16.00 %		\$130.21

OBSERVACIONES: Folios: TLA90586

SON: NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS, 00/100 MXN

SIMBOLOGÍA DE CLAVES DE CATÁLOGOS DEL SAT

CLAVE SAT	DESCRIPCIÓN
90101501	Restaurantes
E48	Unidad de servicio

SUBTOTAL	\$813.79
Base 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$813.79
002 - IVA Tasa 16.00 %	\$130.21
IMPUESTOS TRASLADADOS	\$130.21
TOTAL	\$944.00
PROPINA	\$94.40
TOTAL C/PROPINA	\$1,038.40

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN: LSO1306189R5

||1.1|a5a1d5c9-119c-472d-a5ea-bb6ebf066512|2025-07-21T16:55:36|LSO1306189R5|YUVtG0WL5Br8tnyq9J3zFapR4wnThljzvgEz6gH4y6LYbvijZ0R0n2qGFJCRMbTM6nEaLvB2zZbcCDG88ty2IM/7B0x429az9I9aui5yKJVzzMFpyHA9bKJFInlmbOZ2zVbDVlywx2VR29u8Fy0KOrzKND+jumMQrdoWnVOSjzmlc/+ahci2vT3fW/BNKDwVOwma6ptVKMGZonDYE+vJFbWLGkz2SiO8ZU1D+vm+PCV7oHQirOQI+04a8Fb6+T5HYB7xpze3SbVWVXtjsFAI8JtV0Y47qFoS+JJglJSXnYx4fshsPWnmJfpQpEWZYpigZ1hCbRlb9vaedMxMs0Q==|00001000000509846663||



SELLO DIGITAL DEL CFDI

YUVtG0WL5Br8tnyq9J3zFapR4wnThljzvgEz6gH4y6LYbvijZ0R0n2qGFJCRMbTM6nEaLvB2zZbcCDG88ty2IM/7B0x429az9I9aui5yKJVzzMFpyHA9bKJFInlmbOZ2zVbDVlywx2VR29u8Fy0KOrzKND+jumMQrdoWnVOSjzmlc/+ahci2vT3fW/BNKDwVOwma6ptVKMGZonDYE+vJFbWLGkz2SiO8ZU1D+vm+PCV7oHQirOQI+04a8Fb6+T5HYB7xpze3SbVWVXtjsFAI8JtV0Y47qFoS+JJglJSXnYx4fshsPWnmJfpQpEWZYpigZ1hCbRlb9vaedMxMs0Q==

SELLO DEL SAT

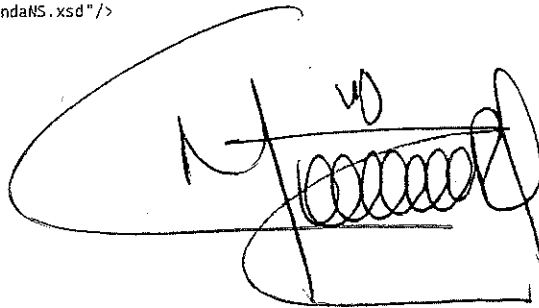
FqIbUM0SkBIMTCH6+HFMFB41687QThVGr7GwCbR5QqjDIH2dplmU/nzdgqPbR2+5v+26v9+a6JNsreSbFKCDlxhgyfYY4eLsnMUF8VwNv8ygKazicP5FIYvZwAwoS0K9HUIPulIE+2Kwyiammo6Dmol4eZWzRgBLqUI1NoQVD035plcy2ISVQLi4jac3JzItNfAJnnCmFDcCsuAQI+5cPnKEfUgPZUvBcZxJscy2cpHRo++4tCp6b4a19YkQmqR956EggO7c3ITp6rMpYDWW2HwsmmAAmCj2dGORzH3DsxHukicX7xKVB+Wofn9JLy1eOvhwkOWtGXIS8QaUFA==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

EFECTOS FISCALES AL PAGO

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" Version="4.0" Serie="TLC" Folio="12834"
Sello="YUVtG0WL5Br8tnyq9J3zFapR4wnThljzvgEz6gH4y6LYbvijZ0R0n2qGfjCRMBtM6nEaLvB2zZbcCDG88tyy2tM/7B0x429az9i9au15yKJVzzMFpyHA9bKJFlnlvmboZ2zVbDVlywx2VR29u8
FormaPago="04" NoCertificado="00001000000515733839"
Certificado="MIIF8zCCA9ugAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTU3MzM4M2kwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDDbD8VVRPUK1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VS5VklD
SubTotal="813.79" Moneda="MXN" Total="944.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77500"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Fecha="2025-07-21T17:55:36">
  <cfdi:Emisor Rfc="TOPM930203C62" Nombre="MIGUEL ANGEL TORRES PINO" RegimenFiscal="612"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" NoIdentificacion="XABC01XABC01" Cantidad="1.000000" ClaveUnidad="E48" Unidad="SERVICIO" Descripcion="CONSUMO
DE ALIMENTOS" ValorUnitario="813.793101" Importe="813.793101" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="813.793101" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="130.206896"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="130.21">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="813.79" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="130.21"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="a5a1d5c9-119c-472d-a5ea-bb6ebf066512"
fechaTimbrado="2025-07-21T16:55:36" RfcProvCertif="L501306189R5"
SelloCFD="YUVtG0WL5Br8tnyq9J3zFapR4wnThljzvgEz6gH4y6LYbvijZ0R0n2qGfjCRMBtM6nEaLvB2zZbcCDG88tyy2tM/7B0x429az9i9au15yKJVzzMFpyHA9bKJFlnlvmboZ2zVbDVlywx
NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
SelloSAT="FqlbUM0SKB1MTCHE+HFHFB41687QTh/VGR7GwCBr5QqjDtH2dpImU/nzdqgPbR2+5v+26v9+a6JNsreSbFKCD1xhqyfYyy4eLSnMUF8VwNv8ygKazicP5FIYvZwAwoS0K9HUIPuIIE+
  </cfdi:Complemento>
  <cfdi:Addenda>
    <ans:AddendaNS xmlns:ans="https://www.nationalsoft.com.mx/webservice/servidor/cfdi" PropinasYOtros="94.40" ImporteAPagar="1038.4"
xsi:schemaLocation="https://www.nationalsoft.com.mx/webservice/servidor/cfdi
https://www.nationalsoft.com.mx/webservice/servidor/cfdi/addendaNS.xsd"/>
  </cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is highly cursive and appears to be a name. The stamp is a simple rectangle with a double border. The entire mark is centered on the page.

LA CASA DE LOS ABUELOS B

CAB1406263N1
AV BONAMPAK, 200 MANZANA 1 LOTE 4B 2, LOCAL 50, SM 4A, 77500,
BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO, México
General de Ley Personas Morales (601)

Folio Fiscal	45F24310-106C-4EB8-AEBF-88 BE4468DF90
No. CSD	00001000000511009604
Serie/Folio	ABUBPKAF - 12444
Tipo comprobante	Ingreso
Fecha expedición	2025-07-16T20:33:08
Expedido en:	Benito Juárez, Quintana Roo, 77500

RFC: API940317RZA
Nombre: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
Uso CFDI: Gastos en general (G03)
Domicilio: CALLE 22 DE ENERO, 261, SN, CENTRO, OTHON P. BLANCO,
QUINTANA ROO, MÉXICO, 77000
Régimen: General de Ley Personas Morales (601)

Forma pago: 04 - Tarjeta de Crédito
Método pago: Pago en una sola exhibición (PUE)
Exportación: No aplica (01)

ClaveProd	No Id	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Impuestos	Importe
90101501		1	(E48)	Consumo de alimentos del ticket 00152560 del 2025-07-16	\$650.84		IVA 16 % \$104.13	\$650.84
Obj: Impri02								

CANTIDAD EN LETRAS:

SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 97/100 MXN

Subtotal: \$ 650.84
IVA 16% \$ 104.13
Total: \$ 754.97

Ticket: ABUBPK-00152560



No. Serie del CSD del SAT: 00001000000705928441

PAC: PPD101129EA3

Fecha y Hora Certificación: 2025-07-16T19:33:40

Sello Digital del Emisor: qTkDA5GYDQYU3RISQAZ7wptWWJNqNlgEx8SwxvcuQik/RZY6AX0i15g4hQFzDadMUswabkZhiPnuxSa+60tnE
0X95PZNchhOkJFwJv6JEIv9OMorYmR8awPAndw9uqOs+0NB43dLMBTNm3Bwm6luo2f0mWIX6mzBa84P/won6
TILgh4dvijaZd3d6XUP+Ne9sR5gi4ua6lgoV/FsVFwxGJ+9cSVu1c8wISNhJR907IAMsNjD8bvfUjcgxLHJAvmAuR+
sHMU8/G9AZ/6Ka8AnLpbgaFvkdPok9i1TK3cMb5b9DaiPnFQklg0ov4cx6Pw+7pcOS9VJi0C4MvfwQ==

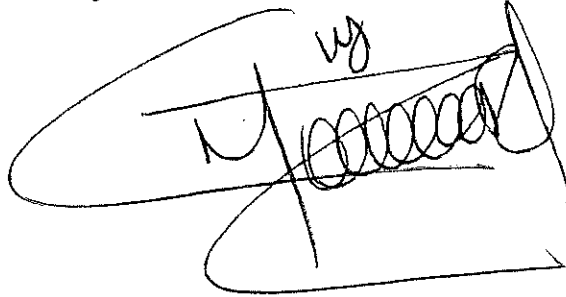
Sello Digital del SAT: jEINMJUawEauBQFqZex9q1ftsR3fLZJiYc4JnBNosQYq3ACUYr8i5lpRc/h+ydm8IdmyHrz9Gn8Cml2MdsOzIFNIS
m+81CHuJsd5cL7cM8IEhLLIEdb1DkAipe03Su5ouSabnngn/QFnTqRVLpYt8/9YsBtOeckW9KJ/fxhl/xLR2Xg+wcZv
iUMq6VeLmUcrd1FPgMZpCW7JmJITGxI73p8ZUP5AJUTzRc2mQ2OIM8hJY1VLqVx1RvngLcMC2kG6Yk5loaywIZ
bvxA7JOPdQqWH42K3mHA2hVnEe6AbnpbJ2T7ibNybLvhYS6wXhchIZREY24SkZoyR+7plbA==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

||1.1|45F24310-106C-4EB8-AEBF-88BE4468DF90|2025-07-16T19:33:40|PPD101129EA3|qTkDA5GYDQYU3RISQAZ7wptWWJNqNlgEx8SwxvcuQik/RZY6AX0i15g4hQFzDadMUswabkZhiPnuxSa+60tnE0X
95PZNchhOkJFwJv6JEIv9OMorYmR8awPAndw9uqOs+0NB43dLMBTNm3Bwm6luo2f0mWIX6mzBa84P/won6TILgh4dvijaZd3d6XUP+Ne9sR5gi4ua6lgoV/FsVFwxGJ+9cSVu1c8wISNhJR907IAMsNjD8bvfU
jcgxLHJAvmAuR+sHMU8/G9AZ/6Ka8AnLpbgaFvkdPok9i1TK3cMb5b9DaiPnFQklg0ov4cx6Pw+7pcOS9VJi0C4MvfwQ==|00001000000705928441||

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGIDCCBAigAwIBAgIUWDAwMDEwMDAwMDA1MTEwMDk2MDQwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAWggYDVQDDbBVRPUK1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSVk1D
Exportacion="01" Fecha="2025-07-16T20:33:08" Folio="12444" FormaPago="04" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000511009604"
Sello="qTKDASGYDQYU3R1SQA27wiptwWJNqNigExt8SwxvcuQik/RZY6AX0i15g4hQFzDadMusWabkZhiPnuxSa+60tnE0X95P2NchhOkJFwJv6JElvr9OMorYmR8awPAndw9uqOs+0NB43dLMBTNm3B
Serie="ABUBPKAF" SubTotal="650.84" TipoDeComprobante="I" Total="754.97" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Nombre="LA CASA DE LOS ABUELOS B" RegimenFiscal="601" Rfc="CAB1406263N1"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1" ClaveProdServ="90101501" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Consumo de alimentos del ticket 00152560 del 2025-07-16"
Importe="650.84" ObjetoImp="02" ValorUnitario="650.84">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="650.84" Importe="104.13" Impuesto="002" TasaCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="104.13">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="650.84" Importe="104.13" Impuesto="002" TasaCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2025-07-16T19:33:40"
NoCertificadoSAT="00001000000705928441" RfcProvCertif="PPD101129EA3"
SelloCFD="qTKDASGYDQYU3R1SQA27wiptwWJNqNigExt8SwxvcuQik/RZY6AX0i15g4hQFzDadMusWabkZhiPnuxSa+60tnE0X95P2NchhOkJFwJv6JElvr9OMorYmR8awPAndw9uqOs+0NB43dL
SelloSAT="jE1NMJUawEauBQFqZex9q1ffsR3fLZJJYc4JnBNosQYq3ACUYr8i5IPrc/h+ydm8IdrmyHrz9Gn8CmI2MdsS0zIFNfSm+81CHuJsd5cL7cM8iEhLLIEdb1DKAjpe03Su5ouSabnhgn/
UUID="45F24310-106C-4EB8-AEBF-88BE4468DF90" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is slanted and appears to be a name. The stamp is mostly obscured by the signature but seems to contain some text or a logo.



VENTA CON PROPINA CONTACTLESS
REST ABUELOS BONAMPK
BONAMPK MZ 1 LT 04 B2 L NO 50
BENITO JUAREZ QROO

7657431
16/JUL/2025 19:29:34
NUMERO DE TARJETA/CTA
*****7690
APROBADA 400940
1CREDITO /VISA /BANCOMER C
TURNO:1 CAJA:1
ARQC : *****6051
AID : A0000000031010

-C-O-P-I-A-

CONSUMO	\$755.00
PROPINA	\$75.50
TOTAL	\$830.50
OPER. 339	
REF. 921279762394	
MESERO 000	

NUM. SEC. 001096339

AUTORIZADO SIN FIRMA

PAYNAVE/VISA

ME OBLIGO EN LOS TERMINOS DADOS

AL REVERSO DE ESTE PAGARE

Ver. BNT27

NO WIFI-CL-CD

#TuBancoTuTiempo



VENTA CON PROPINA CONTACTLESS
REST ABUELOS BONAMPK
BONAMPK MZ 1 LT 04 B2 L NO 50
BENITO JUAREZ QROO

7657431
16/JUL/2025 19:29:34
NUMERO DE TARJETA/CTA
*****7690
APROBADA 400940
1CREDITO /VISA /BANCOMER C
TURNO:1 CAJA:1
ARQC : *****6051
AID : A0000000031010

-C-O-P-I-A-

CONSUMO	\$755.00
PROPINA	\$75.50
TOTAL	\$830.50
OPER. 339	
REF. 921279762394	
MESERO 000	

NUM. SEC. 001096339

AUTORIZADO SIN FIRMA

PAYNAVE/VISA

ME OBLIGO EN LOS TERMINOS DADOS

AL REVERSO DE ESTE PAGARE

Ver. BNT27

NO WIFI-CL-CD

#TuBancoTuTiempo



CAFE NADER

APC1910017Q3 ALIMENTOS DE PUERTO CANCUN

Regimen Fiscal: 601

Expedido el día 2025-07-21T13:03:28 Lugar de expedicion 77500

RECEPTOR

API940317RZA

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Domicilio Fiscal: 77000

Uso de CFDI: G03 Regimen Fiscal: 601

FACTURA: 206641

NO. CERTIFICADO EMISOR: 00001000000704933310

FOLIO FISCAL: DFCC031C-061A-452A-9940-2BFFD16F6743

FECHA Y HORA DE CERTIFICACION: 2025-07-21T12:03:31

NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT: 00001000000716931633

FORMA DE PAGO: 04 MONEDA: MXN METODO DE PAGO: PUE

CLAVE SAT	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	IVA	IEPS	IMPORTE
90101501	Enfrijoladas	1.00	E48	\$171.55	002	\$27.45	\$171.55
90101501	Extra Queso Manchego	1.00	E48	\$19.83	002	\$3.17	\$19.83
90101501	Jugo de Naranja-Zanahoria Gde	1.00	E48	\$75.00	002	\$12.00	\$75.00
90101501	Lechero Grande	1.00	E48	\$85.34	002	\$13.66	\$85.34

CUATROCIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI 4.0

Factura creada con www.trueware.mx

SELLO DIGITAL DEL CFDI

gd4K2FKhvN623pVjswQ6IKv+FpvSx6NT+fO55RMbi0p50wbcsCvtGy+86Khs8X6lkJSefWcZZkruL1IP2QedS13uBCfQOf9YRYnA6R
NQ6UA/k68IgAuRvR0Fpq3rv/kxJPh7G8pDgzlpWGI4AsxvPxIMuSExRm/INpGwjJAJUEjSDw6YJjV7HK+HsUddYnGE57D5MCOu6wJ
+wXN6b2khHw99cr6SDq3rpYlqQyb8BPxuKsblcovx6mkK/cyqZj6yXKk+bvFwGMKXIN+nqYhH/NIGQmS7+ujJ6e2V7xIlLucT7/jv91
K7Kq+vgjn7DDM/3sFzVbQzjKDAEC7hyGA==

SELLO DEL SAT

TVK7H18ka0yq24Q+1Q/GJxbm/QC/eXFZiQPWbP6h3wJTSLnZ23NI17MISj+JNS+oOhE/DFQPFwA/ZHGMaDrJCBfTeF9TNckJasp
CDIm0eAankTbxGpkFacJjdMH+gnRfSpx4hmdl8DyT89orPEkgDoFtHnowiNoEwzHW+B5ff0gZ2VYyIlkUjqqvETP4mHvtc62M9hyJcde
A9NRdOAw6WaFEVcJbZdbcX5NBjgmaJ6UdY10RrLhovO+B0v88H4Q/4ZE71UFmN42er0vSey5mtXB5QqBu0juUB/FQ8lbcO1ogOJ
6QqDxSEHpzOGP4OtskEi6pT05fJAFXNQtb4iA==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT

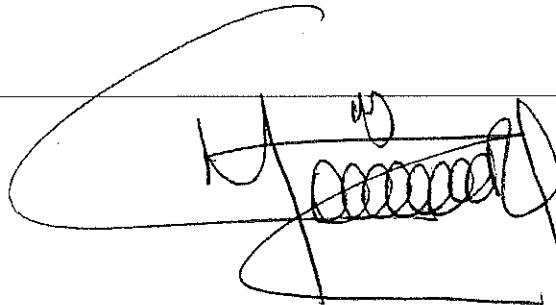
||1.0|DFCC031C-061A-452A-9940-2BFFD16F6743|2025-07-21T12:03:31|gd4K2FKhvN623pVjswQ6IKv+FpvSx6NT+fO55RMbi0p50
wbcsCvtGy+86Khs8X6lkJSefWcZZkruL1IP2QedS13uBCfQOf9YRYnA6RNQ6UA/k68IgAuRvR0Fpq3rv/kxJPh7G8pDgzlpWGI4Asxv
PxIMuSExRm/INpGwjJAJUEjSDw6YJjV7HK+HsUddYnGE57D5MCOu6wJ+wXN6b2khHw99cr6SDq3rpYlqQyb8BPxuKsblcovx6mkK/
cyqZj6yXKk+bvFwGMKXIN+nqYhH/NIGQmS7+ujJ6e2V7xIlLucT7/jv91K7Kq+vgjn7DDM/3sFzVbQzjKDAEC7hyGA==|0000100000
0716931633||

SUBTOTAL \$351.72
IVA %0.16 \$56.28
TOTAL MXN \$408.00
PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Folio="206641"
Fecha="2025-07-21T13:03:28"
Sello="gd4K2FKhVn623pVjswQ6IKv+FpvSx6NT+f055RMb10p50wbcSvt6y+86Khs8X61kJSefwCZZkrul1IP2Qed513uBCfQ0f9YRYnA6RNQ6UA//k681gAuRvR0Fpq3rv/kxJPh7G8pDgzlpWGI4A
NoCertificado="00001000000704933310"
Certificado="MIIGKTCB8BgAwIBAgIUmdAwMDAwMDAwMDQ5MzZmMTAwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUUMWYDVQQDDCBQYBERUwU0V5VWk1DSU8gREUGQURNSU5U1RSQUNJT04gVFJJQ1VU
Descuento="0.00" SubTotal="351.72" Moneda="MXN" Total="408.00" TipoDeComprobante="I" LugarExpedicion="77500" FormaPago="04" Exportacion="01"
MetodoPago="PUE">
  <cfdi:Emisor Rfc="APC191001703" Nombre="ALIMENTOS DE PUERTO CANCUN" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="603" DomicilioFiscalReceptor="77000"
  RegimenFiscalReceptor="601"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2162" Descripcion="Enfrijoladas" ValorUnitario="171.55"
    Importe="171.55" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="171.55" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="27.45"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2459" Descripcion="Extra Queso Manchego"
    ValorUnitario="19.83" Importe="19.83" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="19.83" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="3.17"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2146436859" Descripcion="Jugo de Naranja-Zanahoria Gde"
    ValorUnitario="75.00" Importe="75.00" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="75.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="12.00"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" NoIdentificacion="2272" Descripcion="Lechero Grande" ValorUnitario="85.34"
    Importe="85.34" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="85.34" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="13.66"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="56.28">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="351.72" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="56.28"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
    xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" RfcProvCertif="CCF1011111K9"
    SelloSAT="TVK7H18ka0yq24Q+1Q/GJxbm/QC/eXFZiQPWbP6h3wJTSlnZ23NI17M1Sj+jNS+o0hEI/DFQPFwA/ZHGMA0rJC8fTeF9TNckJaspCDIm0eAankTbxGpkFacJjdMH+gnRfSPX4hmd18D
    NoCertificadoSAT="00001000000716931633" FechaTimbrado="2025-07-21T12:03:31" UUID="DFCC031C-061A-452A-9940-28FFD16F6743"
    SelloCFD="gd4K2FKhVn623pVjswQ6IKv+FpvSx6NT+f055RMb10p50wbcSvt6y+86Khs8X61kJSefwCZZkrul1IP2Qed513uBCfQ0f9YRYnA6RNQ6UA//k681gAuRvR0Fpq3rv/kxJPh7G8pDgz
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is fluid and cursive, with a large loop at the end. The stamp is partially obscured by the signature but appears to contain some text and a circular emblem, typical of official seals.



VENTA
CAFE NADER PTO
BOHAMPK ZT HZ 2 LT 8 9 L10 SH
BENITO JUAREZ QROO
8311214
CAJA 2

<< COPIA CLIENTE >>

NUMERO DE TARJETA

*****7690

CREDITO/BANCOHER/VISA-----

APROBADA

AUT:844826 OPER:000332

LOTE:000011

REF:00000000351

AID A0000000031010

BBVA VISA

ARQC *****EECB

TC *****77B9

CONSUMO

\$408.00

PROPINA

\$40.80

TOTAL

\$448.80

FECHA 17JUL25

HORA 08:08:03

HESERO:

PROEAASU4B
H0VE2500



VENTA
CAFE NADER PTO
BOHAMPK ZT HZ 2 LT 8 9 L10 SH
BENITO JUAREZ QROO
8311214
CAJA 2

<< COPIA CLIENTE >>

NUMERO DE TARJETA

*****7690

CREDITO/BANCOHER/VISA-----

APROBADA

AUT:844826 OPER:000332

LOTE:000011

REF:00000000351

AID A0000000031010

BBVA VISA

ARQC *****EECB

TC *****77B9

CONSUMO

\$408.00

PROPINA

\$40.80

TOTAL

\$448.80

FECHA 17JUL25

HORA 08:08:03

HESERO:

PROEAASU4B
H0VE2500



OPERADORA STARFOOD

OST030115SL0

Martires de Tlapacoyan, 55, 1, Centro, 91700, Veracruz, Veracruz, México
General de Ley Personas Morales (601)

Folio Fiscal 9F5B7993-22B0-4189-B61D-
B849968047F8
No. CSD 00001000000710052019
Serie/Folio CARPLAA - 21443
Tipo comprobante Ingreso
Fecha expedición 2025-07-21T13:05:57
Expedido en: Solidaridad, Quintana Roo,
77710

RFC: API940317RZA

Nombre: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

Uso CFDI: Gastos en general (G03)

Domicilio: 22 DE ENERO, 261, SN, CENTRO, OTHON P. BLANCO, QUINTANA
ROO, MEXICO, 77000

Régimen: General de Ley Personas Morales (601)

Forma pago: 04 - Tarjeta de Crédito

Método pago: Pago en una sola exhibición (PUE)

Exportación: No aplica (01)

ClaveProd	No Id	Cantidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Descuento	Impuestos	Importe
90101503		1	(E48)	Consumo de alimentos del ticket 00556302 del 2025-07-18	\$556.03		IVA 16 % \$88.96	\$556.03
Obj-imp:02								

CANTIDAD EN LETRAS:

SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 99/100 MXN

Subtotal: \$ 556.03

IVA 16% \$ 88.96

Total: \$ 644.99

Ticket: CARPLA-00556302



No. Serie del CSD del SAT: 00001000000710052019

PAC: SFE0807172W8

Fecha y Hora Certificación: 2025-07-21T12:06:31

Sello Digital del Emisor: D60IIVhOE++uqwTwsnxjXvvoJ3W64pSINQOosj3exWQzE1xX1k01043Gz4mPG9IXoKoeZB7MkqLpCEm29831Sa
MJ6cjbypVF/8JF5GIYUxLCO5hBIC1+TQLI6MhsGQsloVDuzlFkhMOXVze6N2UbvivmKAe3z8Z2pgemodV2cVH
KN2KIWOHbEGs80GTKU4YKlepxTKppbFDIJDvIU7jgrsKP0NXNeFMWOAC6Wl2jloCgO5Qrkk4ICA94cFG08/
Zj8EX/GJxUoKPIESWAcPQQpUXc5Fu3MEMra+Mbzi6YdeAebQcBr7Q9VGqq+TzEpUp63g5J4NgR03Q==

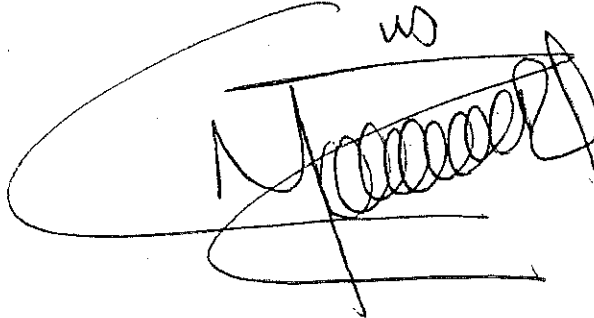
Sello Digital del SAT: PXahdnOgB6smYYNi4fo+Tb1r81aNHvT3WSw5qYWPCyOM5CXDQY9J+hUQVvYahK7B9oVJ4hzKTMhOidoWJH
wsf/txBL8pSIK0Q2Oe0lwCDhRAIks8E7qxvA30EKGT1Tfg8+jw2nd6Uu5Qjcn12dlwZVPPNuuf0oFL+NTurDUq4/YND
74ZIKcyhivRYJkR6lpL2pbE0Mudy4nS2eDor5gDYIEZ7o06p1svdKlhwSVgwOpbg4VGFZolq+L2VLLdsVY/4oZm0TJ
V6n7WRVd3vcXYDh3ZAVBgsgWrtXrk+wtgHNceXINDmrYziWR1zgr2iKaK10K9XoohHbkgsh3YRlew==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

||1.1|9F5B7993-22B0-4189-B61D-B849968047F8|2025-07-21T12:06:31|SFE0807172W8|D60IIVhOE++uqwTwsnxjXvvoJ3W64pSINQOosj3exWQzE1xX1k01043Gz4mPG9IXoKoeZB7MkqLpCEm29831SaMJ
6cjbypVF/8JF5GIYUxLCO5hBIC1+TQLI6MhsGQsloVDuzlFkhMOXVze6N2UbvivmKAe3z8Z2pgemodV2cVHKN2KIWOHbEGs80GTKU4YKlepxTKppbFDIJDvIU7jgrsKP0NXNeFMWOAC6Wl2jloCgO5Qr
kk4ICA94cFG08/Zj8EX/GJxUoKPIESWAcPQQpUXc5Fu3MEMra+Mbzi6YdeAebQcBr7Q9VGqq+TzEpUp63g5J4NgR03Q==|00001000000710052019|

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" Version="4.0" Serie="CARPLAAF"
Folio="21443" Fecha="2025-07-21T13:05:57"
Sello="D60IIVhOE++uqWtwsnxjXvyoJ3W64pS1NQ0oaj3exWQzE1xX1k01043Gz4mPG9IXoKoeZB7MkqLpCemt29931SaMJ6cjybpVF/8JF5G1YUxLCD05hBIC1+TQLi6MhsGQsloVDuzIFkhMOXVze6
FormaPago="04" NoCertificado="00001000000711656753"
Certificado="MIIGDzCCA/egAwIBAgIUHDAWMDewMDAwMDA3MTE2NTY3NTMwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDCx8QyBERUwgu0VSVk1DSU8gREUGJURNSU5JU1RSQUJNT04gVFJQJQVU
SubTotal="556.03" Moneda="MXN" Total="644.99" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77710" Exportacion="01"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Rfc="OST030115SL0" Nombre="OPERADORA STARFOOD" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="APIS40317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101503" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Consumo de alimentos del ticket 00556302 del 2025-07-18"
ValorUnitario="556.03" Importe="556.03" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="556.03" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="88.96"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="88.96">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="88.96" Base="556.03"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="9F587993-22B0-4189-B61D-B849968047F8"
FechaTimbrado="2025-07-21T12:06:31" RfcProvCertif="SFE0807172W8"
SelloCFD="D60IIVhOE++uqWtwsnxjXvyoJ3W64pS1NQ0oaj3exWQzE1xX1k01043Gz4mPG9IXoKoeZB7MkqLpCemt29931SaMJ6cjybpVF/8JF5G1YUxLCD05hBIC1+TQLi6MhsGQsloVDuzIFkh
NoCertificadoSAT="00001000000710052019"
SelloSAT="PXahdn0g86smYYN14fo+Tb1r81aNHvT3W5w5qYWPcyOM5CXDQY9J+hUQVYahk17B9oVJ4hzkTMhoidowJHwsf/txB18pSIK0Q20e0lwCDhRA1ks8E7qxvA30EKg1Tfg8+jw2nd6Uu
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is stylized and appears to be 'N. [unclear]'. The stamp is mostly obscured by the signature but has some faint markings.

EMISOR		FACTURA W-6879	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	1 - Ingreso
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-07-17 14:13:54
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	a6a40766-87ff-4a7f-a06c-c4b108066b4b
		Fecha de Certificación:	2025-07-17 14:14:14
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	WAKA...MMM...LOLEJ - Restaurante		
Lugar de Expedición:	77500		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO		

RECEPTOR	
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000

DATOS RESTAURANTE	
Cheque:	4603
Fecha Cheque:	2025-07-17

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90101501 - Restaurantes		456.9	E48		ALIMENTOS	\$1.00	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$456.90 Tasa: 0.16 Importe: \$73.10 Factor: Tasa	\$456.90
Subtotal:										\$456.90
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$73.10
Total Comprobante:										\$530.00

Importe con letra: QUINIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Servicio:	\$53.00
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito	Total a Pagar:	\$583.00
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI

7W8SOQY0I8fmlXyn8bIPkbwEgg2nv7eVQ7w2QIKPrLwBTzyLadhLeSaTafiHIYCMlelkAN6HIWLyaBwWLPm771e178w3x4IPjzzjCu980t4LqHQVvFoM7wwk7w7oxnAn
g1geXhpcptzVuuSezWXIUWziDR8P2VHuTQH2XUkeboZmafGrqtZy4Xzs9kBrbXn83iLetiKEJ4IB7bIRzORwHx/GBaRK42rOHlag8s9N5rFWMZG8rLkR6ueybqdXvQOflcE
VLk8GXn15xHjGHJyZ2i0x73YRKWIHMC4APGAVkd3Jimg2w5qA48hivHisGydQuAJUJlrdsl3sQ==

SELLO DIGITAL

Zu3h9toN24UpFJNXw9VE0ILMMDUVvTSJsn7J9+g6BgTr61NOrV0dKh0rbQWC9IHS45POnEitCresh7KvZk3Ldort2OFaG6lKtGAWstUYyb4ZBS6AKCRmQlmir7140ya
DZdw2ld0aHvi2lCqb42BBX34aqIM8PDLcKF+VeHuww2yggbiBavFvYSEZqWkJrlaA+8bRbxoWBP7KlUJTnlcn/409WolbOSBIHNPByoolHBTuRUOzV+MYQWlCeRupbz
5sAeHX+7Nsxlk2N2PCHWVeEpTm5TxTibByrdKs2PZKI/l5dtiAd2JIR+SK83mJrgP53zX7qt5j0pwGGQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

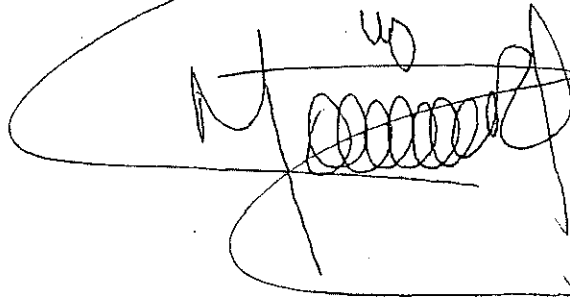
||1.1|a6a40766-87ff-4a7f-a06c-c4b108066b4b|a6a40766-87ff-4a7f-a06c-c4b108066b4b|2025-07-17T14:14:14||LSO1306189R5||7W8SOQY0I8fmlXyn8bIPkbwEgg2nv7eVQ7w2QIKPrLwBTzyLadhLeSaTafiHIYCMlelkAN6HIWLyaBwWLPm771e178w3x4IPjzzjCu980t4LqHQVvFoM7wwk7w7oxnAn
g1geXhpcptzVuuSezWXIUWziDR8P2VHuTQH2XUkeboZmafGrqtZy4Xzs9kBrbXn83iLetiKEJ4IB7bIRzORwHx/GBaRK42rOHlag8s9N5rFWMZG8rLkR6ueybqdXvQOflcEVLk8GXn15xHjGHJyZ2i0x73YRKWIHMC4APGAVkd3Jimg2w5qA48hivHisGydQuAJUJlrdsl3sQ==|00001000000509846663||



Handwritten signature and stamp.

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGejCCA/qgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTE0MDcxMjgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGSMwYDQDDCxBQyBERUwggU0VSVk1DSU8gREUGQUJNSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQ1VU
Exportacion="01" Fecha="2025-07-17T14:13:54" Folio="6879" FormaPago="28" LugarExpedicion="77500" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000711407128"
Sello="f7W8SOQY0I8f/mlXyn8BbIPkbwEqg2nv7eVQ7w2QikPrIwBTzyLadhLeSaTafiHIYcmIeIkAN6HiWLYaBwWLPm771e178w3x4IP3pzzjCu980t4LQHqVyFoM7wwk7w7oxnAng1geXhcptzVUuSe
Serie="W" SubTotal="456.90" TipoDeComprobante="I" Total="530.00" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd ">
<cfdi:Emisor Nombre="KEY PROPERTIES" RegimenFiscal="601" Rfc="KPR000122AYA"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="77000" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" RegimenFiscalReceptor="601"
Rfc="API940317RZA" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="456.9" ClaveProdServ="90101501" ClaveUnidad="E48" Descripcion="ALIMENTOS" Importe="456.9" ObjetoImp="02"
ValorUnitario="1.0">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="456.9" Importe="73.1" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="73.10">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="456.90" Importe="73.10" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="a6a40766-87ff-4a7f-a06c-c4b108066b4b"
FechaTimbrado="2025-07-17T14:14:14" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="f7W8SOQY0I8f/mlXyn8BbIPkbwEqg2nv7eVQ7w2QikPrIwBTzyLadhLeSaTafiHIYcmIeIkAN6HiWLYaBwWLPm771e178w3x4IP3pzzjCu980t4LQHqVyFoM7wwk7w7oxnAng1geXhcp
NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
SelloSAT="2u3h9foN24fUpFJNXw9VE0ILMMDUVvTSJsn7J9+g6BgTr61NORV0dKh0rbQWC9tH545P0nEitGreaH7KvZk3Ldort20FAG6lvKTGAwstUYyb4ZB56AKCRmQlmjrr7140yaDZdw2fd0a
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A handwritten signature in black ink is written over a large, faint, circular stamp. The signature is stylized and appears to be a name. The stamp is mostly illegible but seems to contain some text or a logo.



El Faisán y el Venado

MARIA DOLORES ALEJOS SANCHEZ
RFC: AESD4609246G7

AV. BENITO JUAREZ No. 781 x 69
COL. CENTRO, CP. 77200
FELIPE CARRILLO PUERTO, Q. ROO
TEL. (983) 8340 043
Correo: el-fyv-cfdi@hotmail.com

Folio Fiscal: 9A188B06-323B-4FC7-9A4D-E164FDC75D60
No. de Serie del CSD del Emisor: 00001000000710241943
Fecha y Hora de Emisión: 2025-07-16T09:40:57
Fecha y Hora de Certificación: 2025-07-16T08:41:22
Tipo de CFDI V 4.0 : I - FACTURA

612 - PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL Y PROFESIONAL

Serie y Folio: C 116690

RECEPTOR	RFC-APID40317RZA	No.CTE.[0052]	LUGAR DE EXPEDICIÓN
ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO CALLE 22 DE ENERO # 261 ENTRE JOSE MARIA MORELOS Y FRANCISCO I MADERO COL. CENTRO CHETUMAL QUINTANA ROO MEXICO CP:77000			CP: 77200
			USO DE CFDI Y REGIMEN FISCAL DEL CLIENTE
			G03 - GASTOS EN GENERAL 601 - REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

CANT.	UNIDAD	DESCRIPCION	IMPUESTO	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.00	SERV E48	CONSUMO DE ALIMENTOS (90101501 - RESTAURANTES)	IVA Traslado 16 % 93.79	586.21	586.21
Importe c/Letras: (SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.)				SUBTOTAL	586.21
Método de Pago: PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION				IVA TRASLADADO	93.79
Forma de Pago: 01 - EFECTIVO Moneda: MXN				TOTAL	680.00

Sello Digital del Emisor:

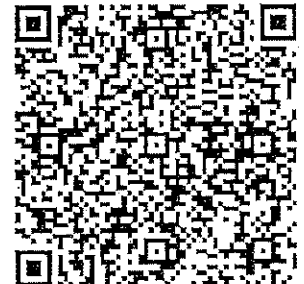
RplHBGgx4RafYcP+8upjAdW15P5F6VIR10hePEFaTAS9wJbovWL3+sOmNk4ZE1065jAhuk+D5HL0kloJXreWaDcpFhTLsnMKIM1E03BcJlByX0nr+0bNid1J7ElioSk5JZIMbR3
059hLscH2hRq17libT5NegJHAbDpowFzO4WZGgzlufR9UCQUkVMSDs0mDYGR21TnV9a4zoR6yRGEBYPRy84h2oVS8noaUZats0YN7LzFDxksWm1E/BgKdKA1tuJXIGGw
9INfxGhpJL7zduXUuJpXbWfXbBefP6hZVrohVubEXOMQvelglo4zd1c+0dKQeFA==

Sello Digital del SAT:

H4RoP5mUjYnXrCjH6lyw31asHid44SNMCD+9DWb8qmPcB7Vp9ML0HpeWVidy1s5S3GibYScobwvRlpcyVxv5eKE2BuUwH+2KIUQIup8h2z2sDr2Ua1lgMJXNO53q+JbD3Yz
CvodvPICo5XwSjZf7Qaf7VzVqNeGsOgYlXQO3FojkFJ8iseeJlOIRAV7CSStRRSVH2cbm8wp0qpXiego03YsPzMUQ9x8MNIPIAsPlvceYKw40LvbITCFR+cJlB9wcDk+n8TJkpD
UQwsWEj5mhT0XaJUUIH6GKaUJSubaQMdxibAU1rX4ZuUzRMHuwGTSY00kbQ5w==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT:

||1.1|9A188B06-323B-4FC7-9A4D-E164FDC75D60|2025-07-16T08:41:22|DND070112H92|RplHBGgx4RafYcP+8upjAdW15P5F6VIR
i10hePEFaTAS9wJbovWL3+sOmNk4ZE1065jAhuk+D5HL0kloJXreWaDcpFhTLsnMKIM1E03BcJlByX0nr+0bNid1J7ElioSk5JZIMbR3O59hL
scH2hRq17libT5NegJHAbDpowFzO4WZGgzlufR9UCQUkVMSDs0mDYGR21TnV9a4zoR6yRGEBYPRy84h2oVS8noaUZats0YN7LzFDxksWm
1E/BgKdKA1tuJXIGGw9INfxGhpJL7zduXUuJpXbWfXbBefP6hZVrohVubEXOMQvelglo4zd1c+0dKQeFA==|0000100000071369039
7||



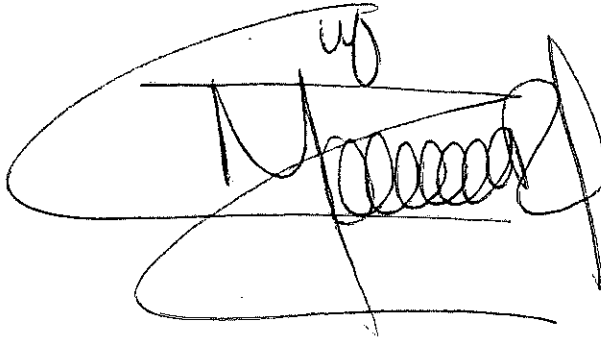
[Handwritten signature]

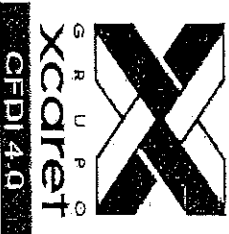
ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI 4.0

No. de Autorización de PAC: 56179 / Fecha y Hora de Certificación PAC: 2011-06-22 14:00:00 / No. Certificado SAT: 00001000000713690397

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="C" Folio="116690"
Fecha="2025-07-16T09:40:57" FormaPago="01" NoCertificado="00001000000710241943"
Certificado="MIIF/jCCA+agAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTAyNDk5NDMwODQyKzIhvcNAQELBQAwggVMITUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwU0VSUk1DSU8gREUGQUJNSU5JU1RSQUJ04gVFJJQ1VU
SubTotal="586.21" Descuento="0.00" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="686.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77200"
Sello="RpIHBGgX4RaFYcP+8upjfAdW15P5F6VIiR1tOhePEFaTAS9wJbovWL3+sOmNk4ZE065jAhuk+D5HL0KIoJXreWaDcpFhTlSnMKiM1E03BcJtByX0nr+0bN1d1J7E1loSk5JZIMbR3059hLsc
<cfdi:Emisor Rfc="AESD4609246G7" Nombre="MARIA DOLORES ALEJOS SANCHEZ" RegimenFiscal="612"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77008"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="90101501" NoIdentificacion="CM" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="SERV" Descripcion="CONSUMO DE ALIMENTOS"
ValorUnitario="586.21" Importe="586.21" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="586.21" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="93.79"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="93.79">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="586.21" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="93.79"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="9A188B06-3230-4FC7-9A4D-E164FDC75D60"
FechaTimbrado="2025-07-16T08:41:22" RfcProvCertif="DND070112H92"
SelloCFD="RpIHBGgX4RaFYcP+8upjfAdW15P5F6VIiR1tOhePEFaTAS9wJbovWL3+sOmNk4ZE065jAhuk+D5HL0KIoJXreWaDcpFhTlSnMKiM1E03BcJtByX0nr+0bN1d1J7E1loSk5JZIMbR3
NoCertificadoSAT="00001000000713690397"
SelloSAT="H4RoP5mUjyNxr1CJh6Iyw31asIHid44SNMCD+9DWb8qmPpCb7Vp9M/L0HpEWVIdy1sSS3G1bySscbwvRlpcyVxxv5oKE2BuUwH+ZKIUQi/up81xz72sDr2UaitgMJXN053q+jBd3YzC
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The signature is stylized and appears to be 'UP' followed by a series of loops. The stamp is partially obscured by the signature.



EXPERIENCIAS XCARET PARQUES
R.F.C. OTC080114C30
CARRET CHETUMAL PUERTO JUAREZ KILOMETRO 282 INTERIOR B
RANCHO XCARET, SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO
MÉXICO, C.P. 77710
www.xcaret.com

REGIMEN FISCAL: 801 - General de Ley Personas Morales

LUGAR DE EXPEDICION: 77710

DATOS RECEPTOR
FECHADATE: 2025-07-18
HORA: 13:03:59
NOMBRE: ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
R.F.C.: AP940317RZA
REGIMEN FISCAL: 801 - General de Ley Personas Morales
NUMREGIDTRB:
PAIS: México
C.P.: 77000
LOTES:
FOLIO INTERNO: OTC-PAF-052135
TIPO COMPROBANTE: 1 - INGRESO

EXPORTACIÓN: 01 - No aplica

DATOS COMPLEMENTARIOS
FORMA DE PAGO: 28 - Tarjeta de crédito
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición
CUENTA DE PAGO: No aplica
USO DE CFDI: G03 - Gastos en general
MONEDA: MXN
TIPO DE CAMBIO:

DOCUMENTO RELACIONADO
TIPO RELACION:
UUID:
CONFIRMACION:

FOLIO FISCAL UUID
25/634e-1431-4514-a8a2-0c56b8d4754
LUGAR Y FECHA DE CERTIFICACION
México D.F. 2025-07-18T12:05:12
PROVEEDOR DE CERTIFICACION CFDI
Razón Social: AURORIAN S.A. DE C.V.
R.F.C.: AUR100128NN3
No. Certificado del SAT: 00001000000710611637
No. Certificado del Emisor: 00001000000704667858

CANTIDAD	CLAVE UN.	U.M.	CLAVE SER.	DESCRIPCION	IMPUESTO	NO. PEDIMENTO	CUENTA FISCAL	PACED	IMPORTE	% DESC	DESC.	SUBTOTAL	IVA	IMPUESTOS TRASLADADOS	IMPUESTOS RETENIDOS
1.00	E18	SER	78111700	BOLETO FERRY (PGR) A RM	02			327.59	327.59			327.59	52.41	IVA	IVA
Nota: FF00388293 2025-07-18															



CANTIDAD CON LETRAS
CUATROCIENTOS DOS PESOS 52/100 MXN

SELLO ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT
Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
1|1581234e-7431-4514-a8a2-0c56b8d4754|2025-07-18T12:05:12|AUR100128NN3|GAF2YVZMTHIAAFV07UKFdaadn5jQ2BMJUS2SImAgOWSC1367S8dYyglZ8QVYLAGDEEv16pWY1YD84JN98Y3m1eC4QCChVDm1xGHFC0j0lw2JpM6VMNUNU6EOQ88ZGneY7Z40c7SaY1s
N8073m1eC4QCChVDm1xGHFC0j0lw2JpM6VMNUNU6EOQ88ZGneY7Z40c7SaY1s
P1NINy2MEV10OEcw9CRWp2Bw1TKGqCF15ppm1nZCQ5nAdJZDUeFVNMm1gym1GKZLV5Hs2INBn5cSVHFPM1JPCHXJEWZabnLm1NZ0==100001000000710611637||

SELLO DIGITAL DEL EMISOR
GAF2YVZMTHIAAFV07UKFdaadn5jQ2BMJUS2SImAgOWSC1367S8dYyglZ8QVYLAGDEEv16pWY1YD84JN98Y3m1eC4QCChVDm1xGHFC0j0lw2JpM6VMNUNU6EOQ88ZGneY7Z40c7SaY1s
C3R15JGWS224a892T14Cm1dFqWzGzN0WQEPDPa7CIPVYME1q36ELZ4AYK6S987CmOC10gCZme
GKZLV5Hs2INBn5cSVHFPM1JPCHXJEWZabnLm1NZ0==

SELLO DIGITAL DEL SAT
XX9nUSLdUw901s7JmW28GzX2OXWn83F1L5Y6M4dTg9VUDg1VBG9g24QLb1y8nHXo6ODYV1Lz15VU1d5a0C3yV1nV5S8H0w2z2baB3RYK94Q5yP1Z5SC3N8B3
VXKOGOM10mV1YXWWS18T1GTF4FKTjF10S5CQJp0k1mg5ic+8Vq9gV8abqV4Ld1e0mZ1eFR8qBdDq9e9ZTKL1d1032pWDLH03vW52Jkpr2ag1h61qf193n1kCh0h0uFMA1+4S1G
K0sb+H1vXzXGR+e1EOR8H7czAM7YV178nm1OVP6gca==

SUMA IMPORTE	327.59
SERVICIOS	0.00
SUB-TOTAL	327.59
DESCUENTO	
IVA-TRASLADADO	52.41
IEPS	
ISR	
ISR RET.	
IVA RET.	
TOTAL	402.62

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd"
Version="4.0" Serie="P" Folio="52135" Fecha="2025-07-18T13:03:59" Exportacion="01"
SeLloC="C1AF2VYVZmTh1ACfV67UKF6r1a9dN5jVO2BhJUS21S/MxG0uScT3675BdJyELZdQyVLAGDeEv16pW4YD84JN9Y3mF0C4OCpVdM1XGhfCy0f1w2Jph0j6VNV1UuNe0Q5dZQneyTZ40Ct5a+15Q3Ih6JUGkxS22Aae9921450ndXFquuzGZnW0QEPDpXaz7
FormaPago="28" Nocertificado="00001000000704667858"
Certificado="X1GNDCCYBAU1BAG1UUDMAM0MDAM0A3MD2M1CANTPMDQYKZJIVHQAELB0W6G6WMTUAMWMDVQ00DCX80VBERUW6U0SVK1DSU8FELUGURUSUSJUIRSQUN1T04gF7JQ1VUQVJDOQEUMC66A1UEC6W1U0V5Kt0S8gE8E8JgURHRSUSJUIRSQU
CondicionesPago="0" SubTotal="327.59" Monto="MXN" Total="402.62" TipodeComprobante="I" Metodopago="PUE" LugarExpedicion="77710"
<cfdi:Emisor Nombre="EXPERIENCIAS XCARET PARQUES" RFC="OTC080114C30" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor RFC="AP1940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" UsocFDI="603" DomicilioFiscalReceptor="77000" RegimenFiscalReceptor="601"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="7811700" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="E48" Unidad="SER" Descripcion="BOLETO FERRY (PGR) A RM" ValorUnidad="327.59" Importe="327.59" ObjetoImp="P000000"
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="327.59" Impuesto="002" Tipofactor="Tasa" TasaCuota="0.160000" Importe="52.41"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Conceptos>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Impuestos totalImpuestosTrasladados="52.41">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" Tipofactor="Tasa" TasaCuota="0.160000" Base="327.59" Importe="52.41"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<implocal:ImpuestosLocales Version="1.0" TotaldeTraslados="22.62" TotaldeRetenciones="0.00">
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd Version="1.1" UUID="26f2d34e-1a31-4514-ace2-0c56f8b8d4754" FechaTimbrado="2025-07-18T12:05:12"
RFCProvotef="AUR100128NN3"
SeLloSAT="X90te/USDJ8X6gE1s7JbEw28Ez2K2KX0u0h3FZL103V9M4d1CjDhUz2TV869g24Qub1YmHX0e00Kv/LhZ1SVUd30nC3qVJfAM8sg5V0JwPpYnW5NSU0w2zc20a3RyK948syPJ2aSC3vNB63VK0G04M1Qn1X1YX4uSgE1hT6GTf4KTXfKq55r
SeLloCFP="C1AF2VYVZmTh1ACfV67UKF6r1a9dN5jVO2BhJUS21S/MxG0uScT3675BdJyELZdQyVLAGDeEv16pW4YD84JN9Y3mF0C4OCpVdM1XGhfCy0f1w2Jph0j6VNV1UuNe0Q5dZQneyTZ40Ct5a+15Q3Ih6JUGkxS22Aae9921450ndXFquuzGZnW0QEPDpXaz7
NocertificadoSAT="0000100000070615637"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



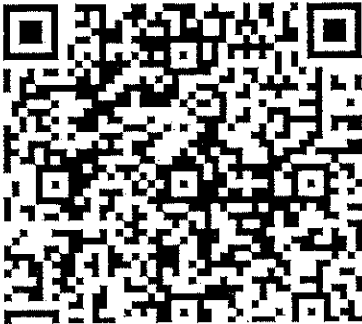
Folio: 0000189532
Fecha: 2025-07-17T08:52:48
Tipo Comprobante: I - Ingreso
Lugar Expedición: 77520
Exportación: 01 - No aplica

TICKET TOURS
TTO141219864
Régimen fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
C.P.: 77000

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO
API940317RZA
Régimen fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Uso CFDI: G03 - Gastos en general
C.P.: 77000

Clave de Emisor	Clave de Destino	Cantidad	Clave de Producto	Descripción	Clave de Servicio	Cantidad	Clave de Unidad	Cantidad
78111700	IAUR	1.00	E48	Unidad de servicio	ULTRAPLAN Redondo Adulto Puerto Juarez - Isla Mujeres	94.83	002-IVA	15.17

Subtotal: 94.83
Impuestos trasladados: 15.17
Total: 110.00



Este documento es una representación impresa de un CFDI

*Efectos fiscales al pago

Moneda: MXN

Forma pago: 28-Tarjeta de débito

Método de pago: PUE-Pago en una sola exhibición

Serie del certificado del emisor:	00001000000714227825
Folio fiscal:	70585425-49DD-45E2-A609-DEED5D28731A
No. De serie del certificado del SAT:	00001000000709182898
Fecha y hora de certificación:	2025-07-17T08:52:55

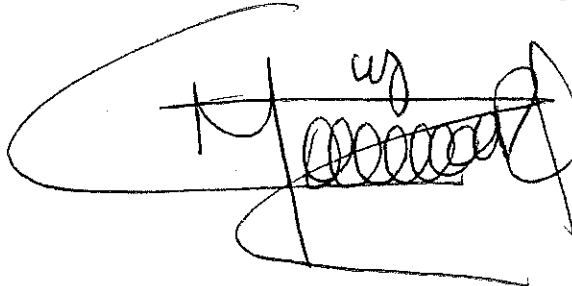
ZjVtRa05IK63veYZTqGhGqNPDA9akmbWeVEqZTicPomdDa13i9tPYWhcPraF4Y8HDfEtmboXv2/HdSgNm0k7o31Bb1FrdXIFwgF3i5fZ5s7/g546WNV/Wg6xMxyp4GiVW9trALHxLFukma5cgRg75zt0bR6iNCTcJGCKMa7v7X/GFn/I53r2nNajwd4+SiMo7s++++w2eq8/3KEhy75PrTnPohF5TLxkqvQh04++HPZDv3leKB44zBU2hjUwSvkACCDZeIU8P+i0IK8bwi+Mls6AamuEODDfVzi11fZDMlJjjozm0emkb8cnlP3tbhneB+H5V/0FiAA5pww==

VhAfILKwuiTgtRO1OchP0bq5iKL7n7VKjQuXUgEA5ayG4ck1akRimnfJaYeqE+7Z4syZsmYkXERntd/VixATIIIf7hKew5TTI5ZIEFEPCEeg+tmX/Az6socWkYE0Bu5wXjllJ/M5Oycj7jxtVs9aJstfUclF91JBZ8sQ1cwtF9G0m1ESi+PgSYJ+TucVPM8eCv4vfuXgDIZrOjBnHH+y+IS6+8/Z9EHLqg/WcDfgTD1vuze87xI6gso4UdYswmDSDu0/FivypjXrdkvrzAmmHFZOKZYupEy5keesgmmxW8TWi32OmwVMTmeJOU5EiN/R5SSu5WMdzsaV9Lpjj=

||1.1|70585425-49DD-45E2-A609-DEED5D28731A|2025-07-17T08:52:55|ZjVtRa05IK63veYZTqGhGqNPDA9akmbWeVEqZTicPomdDa13i9tPYWhcPraF4Y8HDfEtmboXv2/HdSgNm0k7o31Bb1FrdXIFwgF3i5fZ5s7/g546WNV/Wg6xMxyp4GiVW9trALHxLFukma5cgRg75zt0bR6iNCTcJGCKMa7v7X/GFn/I53r2nNajwd4+SiMo7s++++w2eq8/3KEhy75PrTnPohF5TLxkqvQh04++HPZDv3leKB44zBU2hjUwSvkACCDZeIU8P+i0IK8bwi+Mls6AamuEODDfVzi11fZDMlJjjozm0emkb8cnlP3tbhneB+H5V/0FiAA5pww==|00001000000709182898||

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="WB" Folio="189532" Fecha="2025-07-17T08:52:48"
Sello="ZjVtRa05lK63veY2TvQghGqNPDa9akmbWeVEqZTicPomdDa13i9tPYWhcPraF4Y8HDfvEtmb0xV2/HdSgNm0k7o3lBb1FrDXIFwqF3l5fZ5s7/g546wNV/Wg6xMxyp46iVfW9tyrALHxLFukma
FormaPago="28" NoCertificado="00001000000714227825"
Certificado="MIIF9jCCA96gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTQyMjc4MjUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQDDCxBQyBERUwU0VSVkldsU8gREUgQUJNSU5JU1R5QUJNT04gVFJQJ1VU
CondicionesDePago="Contado" SubTotal="94.83" TipoCambio="1" Moneda="MXN" Total="110.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="77520">
  <cfdi:Emisor RegimenFiscal="601" Rfc="TTO141219864" Nombre="TICKET TOURS"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="78111700" ClaveUnidad="E48" Cantidad="1.00" Unidad="Servicio" NoIdentificacion="IAUR" Descripcion="ULTRAPLAN Redondo
Adulto Puerto Juarez - Isla Mujeres" ValorUnitario="94.83" Importe="94.83" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="94.83" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="15.17"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="15.17">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="15.17" Base="94.83"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="70585425-49DD-45E2-A609-DEED5D28731A"
FechaTimbrado="2025-07-17T08:52:55" RfcProvCertif="MAS0810247C0"
SelloCFD="ZjVtRa05lK63veY2TvQghGqNPDa9akmbWeVEqZTicPomdDa13i9tPYWhcPraF4Y8HDfvEtmb0xV2/HdSgNm0k7o3lBb1FrDXIFwqF3l5fZ5s7/g546wNV/Wg6xMxyp46iVfW9tyrALH
NoCertificadoSAT="00001000000709182898"
SelloSAT="VhAf1lKwuITgtR010chP0bq5iKl7n7VKjQuXUqEA5ayG4ck1akRImnfJaYeqE+7Z4sy2smYkXERntdJv1xATi1tF7hKew5TTI5ZlEFEPcOeg+tmX/Az6socWkYE08u5Wxj1l1J/M50y
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The signature is cursive and appears to be 'J. [unclear]'. The stamp is partially obscured by the signature.

FERNANDO VILLANUEVA DIAZ

VIDF5105311H3

RÉGIMEN FISCAL: 621 - Incorporación Fiscal

65 Av. Norte esq. 12 Norte, 598-A, 10 de Abril, 77622, Cozumel, Cozumel, Quintana Roo, México

SUCURSAL

3 sur x 10 y 15 Av., 158, Playa del Carmen Centro, 77710, Playa del Carmen, Solidaridad, Quintana Roo, México

CLIENTE

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

API940317RZA

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 77000

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

22 DE ENERO, 261, Chetumal Centro, 77000, Chetumal, Othón P. Blanco, Quintana Roo, México

Factura A 5041

FOLIO FISCAL (UUID)

3A2D5D71-3645-4CFB-A27D-C11882791FBB

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000711762511

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000516900104

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2025-07-22T15:47:55

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2025-07-22T16:37:00

LUGAR DE EXPEDICIÓN

77710

CONCEPTOS					
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1	E48	Servicio de guarda y custodia de vehiculos	\$ 193.97	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 193.97
Clave Prod. Serv. - 78111807 Tarifas del parqueadero					
Impuestos:					
Traslados:					
002 IVA Base - 193.97 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 31.035200					

IMPORTE CON LETRA

DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS, 01/100 MXN

SUBTOTAL

\$ 193.97

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 31.04

FORMA DE PAGO

01 - Efectivo

TOTAL

\$ 225.01

MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica



SELLO DIGITAL DEL CFDI

h8Ll634IRShXuPBCMxrUwCRzUEqMnnHoxrOhRbXVIDuJoaKZhajvMDRukZpJlCgR4uJN3e0R4J+D0zWjg8qBRvzixgvl8c4buxQKHVYnqPbdR9eUDT0uO7SRCsqDvP
DjY1QGh2kT3yaWBib90GKJSe0GSZqyD6VyzowwNcGaNZ8M7UOaxwLtehN7+yaRWWJ6zlb5G5wTMXJZJRvZX4L4rZ00bWA1c+Y1zbh7Mj9+yl7NCzbCH1VV2fdRu
RUT94lhDzeF86iocEfuMm7Mwl+DwbNzCO5qdc7IVc+4cfvZJFKby7Hc51d9E9GrMr034Fcm2avbcl3kKPayA==

SELLO DIGITAL DEL SAT

UXPJYwutBMumdepga7pH0KZ3cGB/AvaVllc1lgqtV8AwMW7NvIRsepdRISY2zyUwVbU7MMmthPKbOwG6eBGKXmFoXDJANUpxbsefm3rLM85GnYZf90GTaoES51nCdv
HJJwU7Z8AOXyFgwUSeGISce6RK3sjfo1pleh+yaHoL8BxsYB2IXJM/ZOKXaWc4xVrCou9a3GU7DI9K6LInvCshpSbqGA+21IKVzAzhEYIFB7L7j8bTbgsOwkj8S/IjToJP
1uz7d0yBT86WCmepU4r/I2HGKKnKwhjIIPCJkgHInzx39YGa43fERje6aewJX3xD47le7IXxheH6i5Fw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|3A2D5D71-3645-4CFB-A27D-C11882791FBB|2025-07-22T15:47:55|STA0903206B9|h8Ll634IRShXuPBCMxrUwCRzUEqMnnHoxrOhRbXVIDuJoaKZhajvMDRukZpJlCgR4uJN3e0R4J+D0zWjg8qBRvzixgvl8c4buxQKHVYnq
PbdR9eUDT0uO7SRCsqDvPdjY1QGh2kT3yaWBib90GKJSe0GSZqyD6VyzowwNcGaNZ8M7UOaxwLtehN7+yaRWWJ6zlb5G5wTMXJZJRvZX4L4rZ00bWA1c+Y1zbh7Mj9+yl7NCzbCH1VV2fdRuRUT94lhDzeF86iocEfuMm7Mwl+DwbNzCO5qdc7IVc+4cfvZJFKby7Hc51d9E9GrMr034Fcm2avbcl3kKPayA==|00001000000711762511||

```
<cfdi:Comprobante xmlns:xsi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="A" Folio="5041" Fecha="2025-
07-22T16:37:00"
Sello="h8Lt634IRShXUPBCMxrUwCRzUEqMnnHoxrOhRbXvtDu1J6aKZhajvMDRuKZpjtc1gr4uJN3e0R4J+D0zWjg8qBRvzxigvI8c4buxQKHVYnqPbdR9eUDTj0u075SRCsqDvPDjY1QGh21xT3yaWBi
FormaPago="01" NoCertificado="00001000000516900104"
Certificado="MIIFATCCASmgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTY5MDAxMDQwQDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggEhMAAwHgYDVQDDbVVRPUK1EQUUQgQ0V5VE1G5UNBRE9SQTUeMCGA1UECgw1U0V5Vsk1D
SubTotal="193.97" Moneda="MXN" Total="225.01" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="77710">
<cfdi:Emisor Rfc="VIDF5105311H3" Nombre="FERNANDO VILLANUEVA DIAZ" RegimenFiscal="621"/>
<cfdi:Receptor Rfc="API940317RZA" Nombre="ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO" DomicilioFiscalReceptor="77000"
RegimenFiscalReceptor="601" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="78111807" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Servicio de guarda y custodia de vehiculos"
ValorUnitario="193.97" Importe="193.97", ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="193.97" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="31.035200"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="31.04">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="193.97" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="31.04"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" Version="1.1" RfcProvCertif="STA090320689" UUID="3A2D5D71-3645-4CFB-
A27D-C11882791F88" FechaTimbrado="2025-07-22T15:47:55"
SelloCFD="h8Lt634IRShXUPBCMxrUwCRzUEqMnnHoxrOhRbXvtDu1J6aKZhajvMDRuKZpjtc1gr4uJN3e0R4J+D0zWjg8qBRvzxigvI8c4buxQKHVYnqPbdR9eUDTj0u075SRCsqDvPDjY1QGh21x
NoCertificadosAT="00001000000711762511"
SelloSAT="UXPYywtBMundeppa7pH0KZ3cGB/AvaVllc1lgqtV8AwMw7NvIRsepdRiSY2zyUwbU7MWhuhPKb/OKg6wDClXfmFoXJdSnUpxbsefm3rLM85GnY2f90GTaaE551ncdvrHJJwU728AOX
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/v11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```