



Emisor:
HOTEL CATEDRAL

HCA520601498

Receptor:
UNIVERSIDAD DEL CARIBE

UCA000929FY9

Lugar de expedición: 06020
Régimen Fiscal: General de Ley Personas Morales
Efecto del comprobante: I - Ingreso

Código postal: 77528
Uso del CFDI: G03 - Gastos en general
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Folio Fiscal:
9e50dac4-d3b5-4be6-b68e-85dcac65396e

Fecha / Hora de Emisión:
2025/06/20 - 16:24:16

No. de Certificado Digital:
00001000000510489326

Exportación:
No

Producto	Cantidad	Unidad	Concepto(s)	Precio U	Importe
90111500	1	ZZ	Hoteles 02 - Con objeto de impuesto No identificación: 752445 Traslados: IVA: 002, Base: \$4,417.33, Tasa: 0.16, Importe: \$706.77	\$4,417.33	\$4,417.33

Subtotal:	\$4,417.33
IVA:	\$706.77
ISH:	\$154.61

Moneda:
MXN - Peso
Mexicano

CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 71/100 MXN

Total: \$5,278.71

Forma de pago:
04 - Tarjeta de crédito

Método de pago:
PUE - Pago en una sola exhibición



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT
[1.1|9e50dac4-d3b5-4be6-b68e-85dcac65396e|2025-06-20T16:24:16|LSO1306189R5|sOvz+klvysaT0HMPyLjyFUrtil//mUiejnQF5RZTEj/mHS13hRdReqLK1Qyk2MABEZ8/Zx+C5C9x5WkY0hsWMNCTvy0ICg+IRMb4smjYBjqGJZ8Bv8CEctogv/GDLWpITMvgj92VJ0p/8yl+d4Z36gDDyKA6SRUcz55ReU+NjusDGOZmeAU3khEOO7IKhHpsOHibIU50BZDdYAR/6x23PRfgdKOHADq1dsq+Nuk0RYOpbseBY+UOlRjAOqQlscra0gLGy39NH5GZYe6dZaVNUvewusV9okL1x5RR0PaQkRG+TN4959o5FBZHKLibZe+nI0jal0hp+Vov39uVqZg==|00001000000509846663|]
Sello Digital del CFDI
sOvz+klvysaT0HMPyLjyFUrtil//mUiejnQF5RZTEj/mHS13hRdReqLK1Qyk2MABEZ8/Zx+C5C9x5WkY0hsWMNCTvy0ICg+IRMb4smjYBjqGJZ8Bv8CEctogv/GDLWpITMvgj92VJ0p/8yl+d4Z36gDDyKA6SRUcz55ReU+NjusDGOZmeAU3khEOO7IKhHpsOHibIU50BZDdYAR/6x23PRfgdKOHADq1dsq+Nuk0RYOpbseBY+UOlRjAOqQlscra0gLGy39NH5GZYe6dZaVNUvewusV9okL1x5RR0PaQkRG+TN4959o5FBZHKLibZe+nI0jal0hp+Vov39uVqZg==
Sello Digital del SAT
GikFCXfxTVWzwWxs4Vdljg5H1iSZymnlMB6GtXYs3/EBYGumpilqHWiPFD4VifvNi9HKsgzxrHtg/bHqXqWnkHdzjtPesmXNfKcJvrwnZdTAS5HfT2+kAFW+G0+oxV90n4uoKv12CaUSEEvFAbpe+aPt/w6MtE54CFEs/GBRKgiiZd8Bhk6fmYhgRO/oTE7I6ouHpfjYVpHahYmkzEb1MyzeuW9QAx6HCJVI7QWl/E+duEnHcqXZCLpPL5SwOnrOX9NS74N1SJHsjDdwI0efRwzgpX6t8R2b8hALLbtS0+PhqFw4xdm22g0TlaLjvJPGMHg7+80/mQ9hrU5UojtNxQ==

Fecha / Hora de Certificación:
2025/06/20 - 16:24:16

Número de Serie Certificado del SAT:
00001000000509846663

RFC del PAC:
LSO1306189R5

RFC emisor:

Nombre emisor:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Código postal del receptor:

Régimen fiscal receptor:

Uso CFDI:

MSA200827Q47

MAISON SALAMANCA

UCA000929FY9

UNIVERSIDAD DEL CARIBE

77528

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Gastos en general.

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

Exportación:

9722B3B3-FB0D-4101-B451-4F800E1AA338

00001000000711421143

11590 2025-06-24 08:32:45

Ingreso

General de Ley Personas Morales

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
80131500		1.00	E48	Unidad de servicio	2,586.2068	2,586.206800		Sí objeto de impuesto.		
Descripción	ARRENDAMIENTO DE PROPIEDAD (LEIBNITZ)				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	2,586.206800	Tasa	16.00%	413.793088
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Tarjeta de crédito

Pago en una sola exhibición

Subtotal

Impuestos trasladados

Total

IVA

\$ 2,586.21

\$ 413.79

\$ 3,000.00

Sello digital del CFDI:

eAVbhSqyE6gOxUrPkUG4spmA115q0hbBQ0KPQb+Sv8o9AyM4+EJEqwdCNSf261yv8t2AZR0k94EWiPOi5YgXAUuvCoWgWRHoOtGY1fiRYJZat6RUDLigo9qj198S8AHzwTu+XqL4IAv2pkM2EKGBDm7hVJubhxFaMYg+EN4m0tnWfovJMq8cbpiibtGnbMfbtbOG2tIL4eid067jUU2J1JuFyx/RNAPfxntvhODUysldAR0/d6poHtF+gl4dQn6Dw7+tQ18Mz1Vc9xEwa8f9MAzm6xgloSbj7eJxAuqedzBDcxbq3VpeXjVqGwxRCFmiRFNJmmH/AkBpXMxy2tpPcHg==

Sello digital del SAT:

V/EeurrOyRUnYhsBvTu+IOGAx/Plr3J5Eh/8D3lmc5yOvF+LObDG7IRmkT2v+bajmgK8BbStWMA2D5mLkJTxVmzxCW5t/a+/t/CbY84allf4VqvE0cNK4lNcqmay4RWoHv+WoKoHpUv0843qlIDfL+U9AnVeDzXN3cwsskYwpGFFw6pGBW9Pvt2BUAYJnBIINAcJS5JAn6DXqXBrf9zqkpMuEpRnt36eEim6BfCjmZPsnLB90hn9o9zO2CSxyQT3v66g2HHdD53rKkAL5EslwZ5+RFH8HSQhtopqdxl3uLnm0klizbRdVtMyOmQotDwp295gp9Crr28KmqZMGNF5k6Q==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|9722B3B3-FB0D-4101-B451-4F800E1AA338|2025-06-24T08:33:10|SAT970701NN3|eAVbhSqyE6gOxUrPkUG4spmA115q0hbBQ0KPQb+Sv8o9AyM4+EJEqwdCNSf261yv8t2AZR0k94EWiPOi5YgXAUuvCoWgWRHoOtGY1fiRYJZat6RUDLigo9qj198S8AHzwTu+XqL4IAv2pkM2EKGBDm7hVJubhxFaMYg+EN4m0tnWfovJMq8cbpiibtGnbMfbtbOG2tIL4eid067jUU2J1JuFyx/RNAPfxntvhODUysldAR0/d6poHtF+gl4dQn6Dw7+tQ18Mz1Vc9xEwa8f9MAzm6xgloSbj7eJxAuqedzBDcxbq3VpeXjVqGwxRCFmiRFNJmmH/AkBpXMxy2tpPcHg==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 Fecha y hora de certificación: 2025-06-24 08:33:10

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1

RFC emisor:

Nombre emisor:

RFC receptor:

Nombre receptor:

Código postal del receptor:

Régimen fiscal receptor:

Uso CFDI:

MSA200827Q47

MAISON SALAMANCA

UCA000929FY9

UNIVERSIDAD DEL CARIBE

77528

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Gastos en general.

Folio fiscal:

No. de serie del CSD:

Código postal, fecha y hora de emisión:

Efecto de comprobante:

Régimen fiscal:

Exportación:

C142BC85-9927-497D-BDCA-5E3D368209B3

00001000000711421143

11590 2025-06-24 08:29:24

Ingreso

General de Ley Personas Morales

No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
80131500		1.00	E48	Unidad de servicio	5,172.4137	5,172.413700		Sí objeto de impuesto.		
Descripción	ARRENDAMIENTO DE PROPIEDAD (LEIBNITZ)				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	5,172.413700	Tasa	16.00%	827.586192
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

Moneda:

Forma de pago:

Método de pago:

Peso Mexicano

Tarjeta de crédito

Pago en una sola exhibición

Subtotal

Impuestos trasladados

Total

\$ 5,172.41

\$ 827.59

\$ 6,000.00

Sello digital del CFDI:

Kt2Zjb2rJH8ASGdmd4KOV3zoG1JAH+SJuAltBB1vY1tJ1BVCdKsiueIUQ3CUYK4J+pDC/460tkKJbyxBrPPSINIM5jNpMprM4qHy+BhNlg8xnur0KzEDGg8rc+s2ySnj+MTr/+OUmMYuiTXdDEsqzvelF0GoK9Py2hc+kxvaLNcMlet6nhx+WdXG52zmouNxXqq90HYJvYgLkK2JhDQTjJdtyyeA7LuDLcS++sV6sRWOb1iKw8Bu1Hay+ydiZH2uhfiWkV1DF0x6niDgbrKGa3DCf8L59KJBn5l2Ktcl0TK8mP+tueRVtQDjgbAuNNBrS1xPC0R3rfQfYKDi/HxvmA==

Sello digital del SAT:

E9sAwlQv2bCZwA97YomFzcsHE/Pk14/BUC0cmNs7+SjQzrSycO9lTh9dSr81w4y07vBjDXtkjypq+ghVwswe08xBt2sBxzJa1SOqmGjl96QD0aD8HcXNnOaiH37kXmVFXWXOoncyU6wxPR0yTZNHZ3wsw0UQzks1ofO2ha6JjAD2m9e9OKBv33mgjOv9EaSiul/dFJ/N23cm+7ZVy8swRNFbTfBMNnkrE4pVB+i8Gz2hwrsaX2q+rwJWG+AL89Fajd58tQY7eLo5KG8lwGV2cFsAG6N4nia7quCnS5lnRF0DPXLVdNLQSOfuVm3AmsllsvG3ACzF1WKGtSZc19eqw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[|1.1|C142BC85-9927-497D-BDCA-5E3D368209B3|2025-06-24T08:29:46|SAT970701NN3|Kt2Zjb2rJH8ASGdmd4KOV3zoG1JAH+SJuAltBB1vY1tJ1BVCdKsiueIUQ3CUYK4J+pDC/460tkKJbyxBrPPSINIM5jNpMprM4qHy+BhNlg8xnur0KzEDGg8rc+s2ySnj+MTr/+OUmMYuiTXdDEsqzvelF0GoK9Py2hc+kxvaLNcMlet6nhx+WdXG52zmouNxXqq90HYJvYgLkK2JhDQTjJdtyyeA7LuDLcS++sV6sRWOb1iKw8Bu1Hay+ydiZH2uhfiWkV1DF0x6niDgbrKGa3DCf8L59KJBn5l2Ktcl0TK8mP+tueRVtQDjgbAuNNBrS1xPC0R3rfQfYKDi/HxvmA==|00001000000705250068|]

RFC del proveedor de certificación:

SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación:

2025-06-24 08:29:46

No. de serie del certificado SAT

00001000000705250068

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1