

EMISOR

Razón Social: KEY PROPERTIES
RFC: KPR080122AYA
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA A - 43515

Tipo Comprobante: I - Ingreso
Certificado: 00001000000711407128
Fecha Emisión: 2025-07-15 06:47:05
No. Certificado SAT: 00001000000509846663
Folio (UUID): e0c96025-3535-4a45-b280-3c0f30ebb3af
Fecha de Certificación: 2025-07-15 06:47:06
Exportación: 01

SUCURSAL

Nombre: WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1
Lugar de Expedición: 77500
Dirección: AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre: COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
RFC: CAP811007MT7
Uso CFDI: G03 - Gastos en general
Código Postal: 77000
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DATOS HUESPED

Huesped: Gonzalez Zapata, Francisca
Check In: 2025-07-14
Check Out: 2025-07-15
Folio: 29083
Habitación: 318
Reservación: 507127

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$909.09	\$0.00	02	002 - IVA Base: \$909.09 Tasa: 0.16 Importe: \$145.45 Factor: Tasa	\$909.09
Subtotal:										\$909.09
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$145.45
ISH:										\$45.45
DSA:										\$80.00
Total Comprobante:										\$1,179.99

Importe con letra: UN MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N.

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Forma de Pago: 28 - Tarjeta de débito
Moneda: MXN - Peso Mexicano
RFC Proveedor Certificado: LSO1306189R5

Total a Pagar: \$1,179.99

SELLO DIGITAL DEL CFDI

Z1t7af7f2L4JGxkmugvVgghTipY0QO0T45xRuSubuUEOvKI/qx6SXac8ltvxASSLP2hML16Lis1/O8QlGfp6y5Tjin3R9MILP8HGSaICXqlagJlmyBYd3+MSlxfanVvUMPhEJZKA68CLzqSDKKpWQwGPu8RIHzYHSBQY8sT/dtoPoPbAU4AoJyVxWfKQNX3qcPwVM6Ex6iDkpmIHristPz2Q3Z0WXZtxy/6ErIfc4qE0BM7QYk0y9mojL6Bzf9umsNtrw3Hz5Uy6n4Upm16qINi63XGcEjY8DMI+movP8runrhj9Wgool2omBRqrsGMzNP+Jk8GCE9Lz58+gg==

SELLO DIGITAL

I64c13HhPOwro3i1Dney1046RqtDO0YeosGLGCFogHB6wkZ2RDrdWOSLNhYf9HQvazQUWoFmIXbr6fO/3giNvVXkvWJr/1Co7COAq8oHzJl84vBmT4F629Gh9M1fgbOlhHNSheM5bYykoADBvN+qJzN4lwzJEXMPVKNYL8kbJP5dkJNRVWFAIR1fZs86E0bEmxggLRVqybAHltmOZEMQnHdpz0uls4rxYg4q/zJonAEgpl263IHypwvppqPOVEHT7FMHHoKuNK4faIC8Y4Rzpl24pOUc/MhU/V78q293Z3+OXJQzLYlhncCB+RXZzO9hp/S9ef/5kVQGF7Q==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|e0c96025-3535-4a45-b280-3c0f30ebb3af|e0c96025-3535-4a45-b280-3c0f30ebb3af|2025-07-15T06:47:06|LSO1306189R5||Z1t7af7f2L4JGxkmugvVgghTipY0QO0T45xRuSubuUEOvKI/qx6SXac8ltvxASSLP2hML16Lis1/O8QlGfp6y5Tjin3R9MILP8HGSaICXqlagJlmyBYd3+MSlxfanVvUMPhEJZKA68CLzqSDKKpWQwGPu8RIHzYHSBQY8sT/dtoPoPbAU4AoJyVxWfKQNX3qcPwVM6Ex6iDkpmIHristPz2Q3Z0WXZtxy/6ErIfc4qE0BM7QYk0y9mojL6Bzf9umsNtrw3Hz5Uy6n4Upm16qINi63XGcEjY8DMI+movP8runrhj9Wgool2omBRqrsGMzNP+Jk8GCE9Lz58+gg==|0000100000509846663||

