



Expedido en  
CIRCUITO INTERIOR AV. RIO CONSULADO  
130

SANTA MARIA INSURGENTES  
CUAUHTEMOC  
CIUDAD DE MEXICO MEXICO 06430

OPERADORA HOTELERA LA RAZA  
CIRCUITO INTERIOR AV. RIO CONSULADO 130

SANTA MARIA INSURGENTES CUAUHTEMOC  
CIUDAD DE MEXICO MEXICO 06430  
OHR170525EI1

1XRAZ - ONE CDMX LA RAZA  
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00  
Contacto hotel : 5551173500  
Email Hotel : gg1xraz@posadas.com

Tipo régimen : 601

#### FACTURA

**Certificado** 00001000000513219138  
**Fecha de Emisión** 2025-07-03 04:10:07  
**No. Certificado SAT** 00001000000707126185  
**Folio (UUID)** 15586991-7A2E-4C13-92E7-5F74965C9ACD  
**Fecha de Certificación del CFDI** 2025-07-03 04:10:10 **Folio (xml):**93248  
**Exportación** 01

#### DATOS DE FACTURACIÓN

UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
UQR9105241R5  
Uso CFDI : G03  
Domicilio Fiscal : 77019  
Régimen Fiscal : 603

Huesped : MATA CARDENAS, ANGELICA

Estancia : 20250630 20250703 Folio : 85291 - 0 HAB : 306 Reservación : I 107851 1  
Cajero : DMZ Formato de Factura : 00 Referencia : 1XRAZ69769  
Contra Code : ONE15 Compañía : PARTICULAR Agencia : PART

#### PRODUCTOS Y SERVICIOS

| Cantidad        | Unidad de medida | Clave Producto | Concepto                                                                                                                                         | Precio Unitario | Importe |
|-----------------|------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|
| 1.00            | E48              | 90111800       | RENTA DE HABITACION<br>Objeto Impuesto: 02<br>Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota:<br>0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$528.74<br>Base: 3304.61 | 3304.61         | 3304.61 |
| Sub Total       |                  |                |                                                                                                                                                  |                 | 3304.61 |
| IVA(0.16)       |                  |                |                                                                                                                                                  |                 | 528.74  |
| ISH             |                  |                |                                                                                                                                                  |                 | 115.66  |
| Total Facturado |                  |                |                                                                                                                                                  |                 | 3949.01 |

\*\*\* TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 01/100 M.N. \*\*\*

#### Método de Pago : PUE

|                 |     |                 |         |
|-----------------|-----|-----------------|---------|
| Forma de Pago : | 28  | PaidOut :       | 0.00    |
| MONEDA :        | MXN | Propina :       | 0.00    |
| T.C :           | 1   | Total a Pagar : | 3949.01 |

#### Sello Digital del CFDI

HTKOn/ae12D6T92PfeUDAvATu5bSjQpB6Hgg/iB7KmnUDd2D51f5KnBqkaf+KePdcUlwnZiZ2zyAz8kM3457Wi2eN7/rL09bar11iwYmMP4oLvNsVTeT3Ts3PU4zml9yP+SS0MgYH0y9Ko7JtY9a1MdVsNxWHuClfk4LZVQayhlucszwfbob6tYbAZn5EMEUIYBMvaMM1RCvLtmNTSv2AhWaBdVAO0yemcbN3+ri/kCjtGLUxkZPSCpT HEKHSQpBYZFjd5JdPr9PmNuCne7eJzwUIJ8kXzs3aoZtMe5Mavfn+02CF60w7JiaQoXtKwsloxYNf7UFh4kPkS5WouAw==

#### Sello Digital

p1xDjFuUgAFVj3Z0L8KoWt6uJHidANFcbvCKe91smhHL8FceEe/iTvly/Dr0dXFMQYiVTFzIIUfKXjJ7QySatsCfy97D0wEa5Rw0hmmyTYcLzsDSKgFFIRZ/aJoo/ZrLHMT5+r7EvK0U3ct/Mlxm1TjO3zg9kNzz5FRE6SC8oVUOostFiTDUIJrJC3OOzZ2l8gSA+DzXbGMyY8oSuX8/zzt+n4IRF6de8A5Ai9DmxV3Yp0nZYAoDM8Nx8EXZ1nNfyzDonvqD2GwBY1nl+G1rYAy04jePH6sY08KcM3rXD//DWRBxPzhYhd5iq209o2INC6AUXOXasOIA7UVnTg==

#### Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|15586991-7A2E-4C13-92E7-5F74965C9ACD|2025-07-03T04:10:10|EFA100217SU5|HTKOn/ae12D6T92PfeUDAvATu5bSjQpB6Hgg/iB7KmnUDd2D51f5KnBqkaf+KePdcUlwnZiZ2zyAz8kM3457Wi2eN7/rL09bar11iwYmMP4oLvNsVTeT3Ts3PU4zml9yP+SS0MgYH0y9Ko7JtY9a1MdVsNxWHuClfk4LZVQayhlucszwfbob6tYbAZn5EMEUIYBMvaMM1RCvLtmNTSv2AhWaBdVAO0yemcbN3+ri/kCjtGLUxkZPSCpTHEKHSQpBYZFjd5JdPr9PmNuCne7eJzwUIJ8kXzs3aoZtMe5Mavfn+02CF60w7JiaQoXtKwsloxYNf7UFh4kPkS5WouAw==||000010000007126185||

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

#### ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a OPERADORA HOTELERA LA RAZA  
I agree to pay the balance due to OPERADORA HOTELERA LA RAZA

