

EMISOR

Razón Social:

KEY PROPERTIES

RFC:

KPR080122AYA

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500

FACTURA A - 43311

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Certificado:

00001000000711407128

Fecha Emisión:

2025-07-02 07:05:14

No. Certificado SAT:

00001000000509846663

Folio (UUID):

b6ab39cb-69a1-4d35-96eb-4e887f6a9a8a

Fecha de Certificación:

2025-07-02 07:05:16

Exportación:

01

SUCURSAL

Nombre:

WYNNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1

Lugar de Expedición:

77500

Dirección:

AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO

RECEPTOR

Nombre:

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO

RFC:

API940317RZA

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

601 - General de Ley Personas Morales

Código Postal:

77000

DATOS HUESPED

Huesped:

Sansores, Hector

Check In:

2025-07-01

Check Out:

2025-07-02

Folio:

28751

Habitación:

404

Reservación:

504697

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (1)	\$1,155.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$1,155.00 Tasa: 0.16 Importe: \$184.80 Factor: Tasa	\$1,155.00
Subtotal:										\$1,155.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$184.80
ISH:										\$57.75
DSA:										\$80.00
Total Comprobante:										\$1,477.55
Importe con letra: UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.										

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

Forma de Pago:

04 - Tarjeta de crédito

Moneda:

MXN - Peso Mexicano

RFC Proveedor Certificado

LSO1306189R5

Total a Pagar:

\$1,477.55

SELLO DIGITAL DEL CFDI

oVEQpBmGnwdtvSnKJQlUkrWteoPWVbEbis48RgdCz7sYqMYbrp3+btePncmksHMHBJzeCEftiVbx9THd/VFXINegk+aGv1IF4G8ESpUmGoBzZT3g5c2izjiRGDR7wxifzdVGxKH54OSeCaQ/pqcw8jU16bW++a/nlUqX4WnlW8WeVStsv6loZdL0NHeXKybeZ6N6oSJMwuorYrgj1sDYITnypqho78v7KLDxQhSpKdZrJL2bik+iXVw4FH0LQPYh7estYs8uyRRLnW+EJUAivh3BShYDIWV5JlhrEKs4dr5VuUdfNk9FiF4f/M9DRStfG2kXlatxt+LMUbQm4B45A==

SELLO DIGITAL

aXfkgtb5g5UsEjbeFXSkTM1vvAeCilU5pSPrFd92FrwGWnJ4VlkvbyG/vEYnw3p1ts+sXq8FyrpilMP/+en9LAI2VYnEyldc8HH4da+hiJUwyTLg1Q84ydtVw6dLsVtoL2HCzs4kFnAHPZiI6y0Xe4MSu+X5pCsoLeCRhP+AXAITBu8mDCiIMuUbbZUteyheWd1m6L+MTu+qn4pGkuJYP1CSJOledfczx8hET3K5XFwHJ3laSOor14tubxYbUFI/6voW4u3MAijwg6ydOIZX8Eo0nKgDdlxmbhsmHK2P1kBlYFq8KxXmdudiHOWjPGG+h4IUxQibXJ3+OSEsso9Rg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|b6ab39cb-69a1-4d35-96eb-4e887f6a9a8a|b6ab39cb-69a1-4d35-96eb-4e887f6a9a8a|2025-07-02T07:05:16|LSO1306189R5||oVEQpBmGnwdtvSnKJQlUkrWteoPWVbEbis48RgdCz7sYqMYbrp3+btePncmksHMHBJzeCEftiVbx9THd/VFXINegk+aGv1IF4G8ESpUmGoBzZT3g5c2izjiRGDR7wxifzdVGxKH54OSeCaQ/pqcw8jU16bW++a/nlUqX4WnlW8WeVStsv6loZdL0NHeXKybeZ6N6oSJMwuorYrgj1sDYITnypqho78v7KLDxQhSpKdZrJL2bik+iXVw4FH0LQPYh7estYs8uyRRLnW+EJUAivh3BShYDIWV5JlhrEKs4dr5VuUdfNk9FiF4f/M9DRStfG2kXlatxt+LMUbQm4B45A==|0000100000509846663||

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI – VERSION 4.0

LSO1306189R5

Página 1 de 1