

EMISOR		FACTURA A - 43589	
Razón Social:	KEY PROPERTIES	Tipo Comprobante:	I - Ingreso
RFC:	KPR080122AYA	Certificado:	00001000000711407128
Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales	Fecha Emisión:	2025-07-18 06:29:57
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col.CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO C.P 77500	No. Certificado SAT:	00001000000509846663
		Folio (UUID):	e25f01a9-0d75-4ad4-98f2-b74dd60701ee
		Fecha de Certificación:	2025-07-18 06:29:59
		Exportación:	01
SUCURSAL			
Nombre:	WYNDHAM GARDEN CANCUN DOWNTOWN - Recepción Torre 1		
Lugar de Expedición:	77500		
Dirección:	AVENIDA TULUM MZA 14 SMZA 4 LOTE 2 Col. CENTRO BENITO JUAREZ QUINTANA ROO		

RECEPTOR			
Nombre:	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO	RFC:	API940317RZA
Uso CFDI:	G03 - Gastos en general	Régimen Fiscal:	601 - General de Ley Personas Morales
Código Postal:	77000		

DATOS HUESPED			
Huesped:	Escoffie, Levi	Check In:	2025-07-16
Folio:	29171	Habitación:	306
		Check Out:	2025-07-18
		Reservación:	507406

PRODUCTOS Y SERVICIOS										
Clave Producto	Número de Identificación	Cantidad	Clave	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Impuesto	Impuesto	Importe
90111800 - Cuartos de hotel	01	1.0	E48	Unidad de servicio	Habitacion (2)	\$2,310.00	\$0.00	02	002 - IVA Base:\$2,310.00 Tasa: 0.16 Importe: \$369.60 Factor: Tasa	\$2,310.00
Subtotal:										\$2,310.00
Descuento:										\$0.00
IVA (0.16):										\$369.60
ISH:										\$115.50
DSA:										\$160.00
Total Comprobante:										\$2,955.10
Importe con letra:	DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 10/100 M.N.									

Método de Pago:	PUE - Pago en una sola exhibición	Total a Pagar:	\$2,955.10
Forma de Pago:	28 - Tarjeta de débito		
Moneda:	MXN - Peso Mexicano		
RFC Proveedor Certificado	LSO1306189R5		

SELLO DIGITAL DEL CFDI	
EbgV99yPbwigpflW2MpZq7xtul6elsUb5A3DzpFj55uVx76SX5+zaNit03jiTVkvcfTaL5LHRQBOnmWe0o5KmOOtWCU242yVY4sTTMsJyFwap/E7VnuxXdnmArGVf0Abi1BZ+kcp5SpSShAtA1+kWa5Lkl1I2Ega/IT4LPlpH2ABZv2zCtDXevj6IPMOOSqG+Z8CCu5QNEvnVg0CnQjpMVyrl8fYFK0SIE0FYz+2HgaAmN6pMr/AprW3XAFtiHoYMQF1f+EpWNEaHsz3hqlo7IM03gtZ940werMjiicbceDvgLSfg94/hLMlz9iWEHbiu2YnmVSTtCyhBiY090ixA==	
SELLO DIGITAL	
lmwiGQxTs1toNQkx0oHyvZf14YFKRiOqxvwspdODcApiHDDkQe0NXI/TJegR/MBd7Swa96gx1FvkZ3B9WgNd1TG+wZiSSfyeMA8ZG4Xy9ZCCJ6l6qdXxKFylsVP0yVsf9jx5AraHbPu/OHq3EgXQPaGdQUus5joXJAbx+A++pNJ54xmWVZWbANJW3+Vxuluqp9fv0e6IDy9V1T2q5eP2xBosvSTQLUIFBWQuxYHnahW/A0SHUv3hv/Ho5uzQmTuCA2XYj+IEij2lqEi5qTqfYTeJ0uW2c5YyAPUR7Mq+19YzroKZHxeuhoysogV3tbb76Ap33FIB0n21ORz7SuSBA==	
CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT	
1.1 e25f01a9-0d75-4ad4-98f2-b74dd60701ee e25f01a9-0d75-4ad4-98f2-b74dd60701ee 2025-07-18T06:29:59 LSO1306189R5 EbgV99yPbwigpflW2MpZq7xtul6elsUb5A3DzpFj55uVx76SX5+zaNit03jiTVkvcfTaL5LHRQBOnmWe0o5KmOOtWCU242yVY4sTTMsJyFwap/E7VnuxXdnmArGVf0Abi1BZ+kcp5SpSShAtA1+kWa5Lkl1I2Ega/IT4LPlpH2ABZv2zCtDXevj6IPMOOSqG+Z8CCu5QNEvnVg0CnQjpMVyrl8fYFK0SIE0FYz+2HgaAmN6pMr/AprW3XAFtiHoYMQF1f+EpWNEaHsz3hqlo7IM03gtZ940werMjiicbceDvgLSfg94/hLMlz9iWEHbiu2YnmVSTtCyhBiY090ixA== 00001000000509846663	

